



COMUNE DI RANZANICO

PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE: PIAZZA DEI CADUTI, 1 - C.A.P. 24060 - CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 00579520164
TEL. (035) 829022 - FAX (035) 829268 - E-MAIL: info@comune.ranzanico.bg.it

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 18 del 30-04-2015

ORIGINALE

Oggetto: Determina a contrattare relativa all'appalto di lavori di restauro e ristrutturazione del corpo rustico annesso a Palazzo Meris - 3° lotto. C.U.P.: I32I13000190001 - C.I.G.: 6225628EBC.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- RICHIAMATO il decreto sindacale n. 07/2014 del 30/12/2014 di conferimento delle funzioni di Responsabile del Settore ai sensi dell'art.109, comma 2) del T.U. 18/08/2000 n.267;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 09/04/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015 ed il bilancio pluriennale 2015/2017;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 1 del 09/04/2015 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2015/2017 e l'elenco annuale 2015;
- con Decreto Nr. 1 del 25/03/2015, il Sindaco pro-tempore del comune di Ranzanico ha nominato il sottoscritto quale Responsabile Unico del Procedimento.
- l'Amministrazione Comunale, a seguito dell'ottenimento di un finanziamento pubblico reso disponibile dal D.L. n. 133 del 12/09/2014 "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella Legge n. 164 del 11/11/2014, dal Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 28/01/2015, n. 23, approvato con il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 29 in data 30/01/2015, ha previsto di procedere al restauro e ristrutturazione edilizia del corpo rustico annesso a palazzo Meris - 3° lotto;
- con determinazione del Responsabile del Settore TECNICO n. 14 del 13/04/2015, a seguito di gara informale, è stato affidato l'incarico per la progettazione di cui all'oggetto all'arch. Giovanni MAZZA con studio in Albino (BG);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 30/04/2015 – dichiarata immediatamente eseguibile, ha definitivamente approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 900.000,00 di cui € 680.580,00 per lavori e € 39.420,00 per oneri per la sicurezza oltre a € 180.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Visto l'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 12/04/2006, n°163 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrattare e le

relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che nel capitolato speciale d'appalto, inerenti i servizi e le opere in esame, sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali;

Visto l'art. 1, comma 67 della L. 23.12.2005 n°266 (richiamato dagli artt. 6 e 8 del D.Lgs. 163/2006), il quale dispone che l'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. (ora ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Vista la L. 266/2005 e, in particolare, l'art.1, comma 65, che pone le spese di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici a carico del mercato di competenza, per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato;

Visto l'articolo 6 del D.Lgs.163/2006 il quale prevede che l'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici assume la denominazione di Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, alla quale sono attribuite nuove ed ulteriori competenze;

Vista la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 05.03.2014;

Dato atto che per importi compresi tra € 500.000,00 ed € 800.000,00 si prevede un versamento di € 375,00 all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

Dato atto, altresì che è stato acquisito presso il Sistema Informativo di Monitoraggio Gare (SIMOG) il seguente codice identificativo di gara relativo all'intervento: 6225628EBC;

Visto il D.L. 12 luglio 2004, n. 168, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2004, n. 191, recante: "*Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica*";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*";

Visto lo statuto comunale;

Considerato che:

- con il contratto si intende procedere al recupero del patrimonio immobiliare di proprietà comunale;
- l'oggetto del contratto è: l'affidamento dei lavori per l'intervento di recupero, come indicati e riportati all'interno del progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 30/04/2015 – dichiarata immediatamente eseguibile;
- la forma è: atto pubblico amministrativo;
- le clausole ritenute essenziali sono: si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto, allo schema di contratto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/2010 e s.m.i.;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 57, comma 6 e 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il criterio dell'offerta di solo prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), stesso decreto;

Ritenuto necessario prenotare la spesa presunta di € 799.707,00 IVA compresa, imputandola all'intervento 2010501 (cap. 205000) del bilancio pluriennale esercizi 2015 – 2016 – 2017, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con successivo provvedimento;



DETERMINA

1. di richiamare integralmente le disposizioni di legge e quanto indicato nelle premesse, attestando che le medesime formano parte integrante della presente;

2. di procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 57, comma 6 e 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il criterio dell'offerta di solo prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), stesso decreto, per un importo complessivo a base di gara di euro 720.000,00, di cui Euro 680.580,00 per lavori soggetti a ribasso ed euro 39.420,00 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA di legge, dettagliato e distinto come indicato nelle premesse;
3. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - con il contratto si intende procedere al recupero del patrimonio immobiliare di proprietà comunale;
 - l'oggetto del contratto è: l'affidamento dei lavori per l'intervento di recupero, come indicati e riportati all'interno del progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 30/04/2015;
 - la forma è: atto pubblico amministrativo;
 - le clausole ritenute essenziali sono: si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto, allo schema di contratto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e DPR 207/2010 e s.m.i.;
4. di approvare lo schema di lettera d'invito e relativa documentazione, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
5. di prenotare la spesa presunta di € 799.707,00 IVA compresa, imputandola all'intervento 2010501 (cap. 205000) del bilancio pluriennale esercizi 2015 – 2016 – 2017, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con successivo provvedimento;
6. di dare atto che le spese per le pubblicazioni, post-gara, come indicato dalla normativa vigente in materia, verranno impegnate con successiva determinazione, nel rispetto delle norme vigenti in materia;
7. di impegnare e liquidare contestualmente la somma di € 375,00 all'intervento 2010501 (cap. 205000) avente ad oggetto "Recupero Palazzo Re Meris 3° lotto", quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266 del 2005.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. ANDREA ZAMBETTI




Ai sensi dell'art. 147 bis e 151 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il sottoscritto Responsabile esprime parere Favorevole di Regolarità contabile. Si attesta inoltre che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) – punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009.

Ranzanico, li 30-04-2015

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO FINANZIARIO**

PIZZIGHINI ANGELO



PUBBLICAZIONE

Il Responsabile del Procedimento attesta che questa determinazione ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e della Legge 69/2009 e s.m.i. è stata pubblicata all'albo pretorio on line (sito web: www.comune.ranzanico.bg.it) il giorno 30.4.15 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 30.4.15 al 15.5.2015

Ranzanico, li 30.4.15

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PAOLA PARIS



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Paola Paris", written over the printed name.