



COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA TECNICA DETERMINAZIONE N. 6 DEL 13/03/2025

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE N.T.C. 17.1.2018 PAR. C8.4.3 DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "G. VOLPI", SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.22, DI CUI AL FOGLIO N.3, MAPPALE N.139, SUB. N.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG.9756279021" -APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI, CRE E LIQUIDAZIONE SOMME DOVUTE ALLA DITTA ESECUTRICE

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/27;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2025/27;
- con Decreto del Sindaco n.21 del 2.12.2024 il sottoscritto è stato nominato, tra gli altri, come Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Castro;

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto, pertanto, è soggetto, abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- al fine di procedere, il sottoscritto responsabile dell'Area Tecnica assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.lgs. n.50/2016;

RICHIAMATI:

- l'atto di determinazione dello scrivente n.7 del 6.3.2023 con il quale si è provveduto ad affidare allo "Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati" con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989, l'incarico per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contabilità inerente l'intervento di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;
- l'atto di Deliberazione della Giunta Comunale Deliberazione della Giunta Comunale n.20 del 20.3.2023 con la quale si è approvato il progetto esecutivo inerenti gli interventi di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 -;

- l'atto di Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 6.3.2023 con il quale si è provveduto ad approvare l'accordo con la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata della Valle Camonica - finalizzato all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alle opere in oggetto;
- l'atto di Determinazione a contrarre dello scrivente n. 12 del 20.03.2023, con la quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. come sostituito, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 del D.Lgs n.50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";
- la comunicazione acclarata al protocollo del Comune il 27.4.2023 al n.1708, con la quale la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, trasmetteva la determinazione dirigenziale n.758 del 27.4.2023 di approvazione dei verbali di gara ed ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione dei lavori di "*Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701*" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9756279021, all'operatore economico concorrente al costituendo RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42, avendo offerto in gara un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale - al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivante da interferenze - pari al 8,22%, così per un importo pari ad € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 121.288,26 costi della manodopera ed € 4.100,00 oneri propri della sicurezza aziendale) oltre a € 28.215,47 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 638.043,44 oltre IVA;
- l'atto di determinazione dello scrivente n.16 del 4.5.2023 con il quale si prendeva atto del contenuto Determinazione Dirigenziale n.758 del 27.4.2023 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica di "*Approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701*" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9756279021" e si provvedeva all'aggiudicazione definitiva delle opere all'operatore economico rappresentato dal RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42 per un importo pari ad € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 121.288,26 costi della manodopera ed € 4.100,00 oneri propri della sicurezza aziendale) oltre a € 28.215,47 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 638.043,44 oltre IVA;
- il contratto d'appalto Rep. n. 112 del 10.7.2023 con il quale venivano disciplinati i rapporti con dalla "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 per l'importo comprensivo del ribasso di gara di euro € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 28.215,47 e non soggetti a ribasso;

DATO ATTO CHE:

- la consegna dei lavori è regolarmente avvenuta, come da verbale redatto dal Responsabile del Progetto e acclarato al protocollo dell'Ente al n. 3055 del 27.7.2023;
- con propria precedente determinazione n.18 del 18.3.2024 si prendeva formalmente atto della garanzia fideiussoria n.4146.00.27.2799870461 del 12.10.2023 rilasciata da "Sace BT S.p.a. e prodotta da "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 a garanzia sulle somme richieste in anticipazione relativamente alle opere di "*Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701*" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9556279021", e al contempo procedeva all'erogazione - in conformità a quanto disposto in merito dall'art.35, comma 18, del D.Lgs.

- n.50/2016 - dell'anticipazione di somme pari al 20% dell'importo contrattuale e, pertanto, pari ad € 127.608,68 oltre IVA 10% e così per complessivi € 140.369,55, a tal fine assumendo idoneo impegno di spesa
- con propria precedente determinazione n.18 del 18.3.2024 si approvava lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.1 e si liquidavano le somme a tal fine dovute alla ditta esecutrice, dietro pagamento di un importo pari ad € 136.480,25 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 150.128,27;
 - con propria precedente determinazione n.36 del 6.6.2024 si apportava, in applicazione dell'art.120, commi 1 e 2, del D.lgs 36/2023, modifica al contratto precedentemente stipulato con la ditta "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 - capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale insieme alla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) - per l'esecuzione delle opere nell'ambito del progetto di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9756279021, integrandolo per un importo di € 54.590,54 oltre IVA 10% (€ 5.459,05), così per complessivi € 60.048,59;
 - con propria precedente determinazione n.41 del 27.6.2024 si approvava lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.2 e si liquidavano le somme a tal fine dovute alla ditta esecutrice, dietro pagamento di un importo pari ad € 244.439,65 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 268.883,62;
 - con propria precedente determinazione n.57 del 16.10.2024 si approvava lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.3 e si liquidavano le somme a tal fine dovute alla ditta esecutrice, dietro pagamento di un importo pari ad € 144.047,27 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 158.451,99;
 - con propria precedente determinazione n. 68 del 29.11.2024 si approvava la documentazione tecnica, contabile ed il Certificato di pagamento inerente lo Stato di Avanzamento Finale dei Lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005, redatti dalla Direzione dei Lavori e sottoscritti per accettazione dalla ditta esecutrice "Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR), Via delle Ricole n.10 e si dava atto che la liquidazione ed erogazione delle somme inerenti le opere di cui al Conto Finale (pari ad un importo di € 36.594,95 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 40.254,45 e la ritenuta di garanzia (0,5%, pari ad un importo di € 3.463,17 oltre IVA) è soggetta alle verifiche di collaudo o di regolare esecuzione, ai sensi del combinato disposto dell'art.4, comma 3, del D. Lgs. 231/2002 e dell'art.27 del Capitolato Speciale d'Appalto;

PRESO ATTO:

- della documentazione tecnica e contabile relativa allo Stato Finale dei Lavori inerenti all'intervento di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005,, assunta al protocollo dell'Ente al n. 1142 il 13.3.2025, con la quale il Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati" con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989 - soggetto incaricato della progettazione e direzione dei lavori - certifica come la ditta esecutrice "Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR), Via delle Ricole n.10 alla data del 28.11.2024 abbia regolarmente eseguito direttamente o per tramite dei soggetti autorizzati al subappalto - le previste lavorazioni di progetto per un importo pari a quanto stabilito nell'art.27 del Capitolato Speciale d'Appalto, a tal fine autorizzando la liquidazione in favore della stessa d'un importo di € € 40.058,12 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 44.063,93;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati eventi di forza maggiore e non sono stati impartiti ordini di servizio;

VERIFICATA la regolarità contributiva in capo alla ditta esecutrice, come testimoniato dal documento attestante ciò, depositato presso questo servizio, ed identificato con protocollo INAIL_47545455 con scadenza validità il 28.5.2025;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n.267/2000;
- il D.lgs. 23 giugno 2011, n.118;
- il D.lgs. n.165/2001;
- il D.lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.207/2010;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 in data 28.11.2017, esecutiva a sensi di Legge;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la documentazione tecnica, contabile ed il Certificato di pagamento inerente lo Stato di Avanzamento finale dei Lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701” - CUP. H68E18000110005*, redatti dalla Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati” con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989 e sottoscritti per accettazione dalla ditta esecutrice “Edile De Carli Andrea S.r.l.” (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR), Via delle Ricole n.10 e, sulla scorta degli stessi, di provvedere alla liquidazione in favore della stessa della somma spettante, ammontante ad € 40.058,12 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 44.063,93;
3. **DI LIQUIDARE**, per tutto quanto sopra, alla ditta “Edile De Carli Andrea S.r.l.” (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR), Via delle Ricole n.10 un importo pari ad € 40.058,12 oltre IVA al 10%, così per complessivi € 44.063,93;
4. **DI IMPUTARE** la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento alla Missione 07, Programma 01, al capitolo 312208 alla missione 01, programma 04, Piano finanziario 2.02.01.09 del Bilancio di previsione 2025/27 - esercizio finanziario 2025;
5. **DI DARE ATTO** che:
 - che il codice CIG dell'intervento è 9756279021;
 - che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFV3KC;
 - che in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;

6. **DI AUTORIZZARE** sin d'ora il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ad emettere il relativo mandato di pagamento, previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura;
7. **DI DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n.241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Bergamo, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
8. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi;
9. **DI INVIARE** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente, alla ditta esecutrice ed al Direttore dei lavori.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

f.toSig. Santo Fiorino Zubani

CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA ART. 147 BIS D.LGS 267/2000

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Sig. Santo Fiorino Zubani

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Amministrativa, certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente determinazione verrà affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addi,

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Andrea Tiraboschi