



COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

Codice Fiscale 00542510169

P. IVA 00500290168

VERBALE DI GARA

1° SEDUTA - FASE DI VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016
SERVIZIO DI FORNITURA DI ENERGIA TERMICA (TELERISCALDAMENTO) AGLI EDIFICI
DEL COMUNE DI ROGNO PER LE STAGIONI INVERNALI 2018/2019 – 2019/2020 –
2020/2021 – 2021/2022.**

Codice CIG: 7438288D6D.

PROCEDURA SINTEL ID 95748828

L'anno DuemilaDICIOTTO, addì 02 del mese di MAGGIO (02/05/2018), in Rogno, presso la Sede Municipale, alle ore 9:30, alla presenza dei signori:

- Piazza Geom. Anna Maria, Il Presidente di gara monocratico,
- Morandini Rag. Gianantonio, Testimone;
- Baldo Loretta, Testimone e verbalizzante.

Non risultano presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO:

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico –Sett. LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni- Reg. Generale n. 241 in data 03 Novembre 2017:
 - è stato approvato il *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE RISCALDAMENTO EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROGNO PER STAGIONI INVERNALI 2017/2018 – 2018/2019 – 2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022;*
 - è stato approvato l'avviso pubblico denominato *INDAGINE DI MERCATO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE RISCALDAMENTO (TELERISCALDAMENTO) AGLI EDIFICI DEL COMUNE DI ROGNO PER LE STAGIONI INVERNALI 2017/2018 – 2018/2019 – 2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022,* completo della modulistica da utilizzare;
- che in data 03 Novembre 2017 è stata avviata la procedura di manifestazione di interesse di cui trattasi con pubblicazione dell'avviso all'Albo comunale e sul sito istituzionale del Comune di Rogno;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico –Sett. LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni- Reg. generale n. 98 in data 30 Marzo 2018 è stato:
 - accertato che, ad esito della manifestazione di interesse pubblicata dall'Ente, risultando il numero delle istanze pervenute inferiore a cinque, è necessario procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare;
 - accertato che la Società VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE S.p.A., proprietaria dell'impianto, che ha validamente manifestato l'interesse ad essere invitata alla nuova procedura, è considerata Ditta uscente dal servizio di cui trattasi e, in considerazione del buon esito della gestione, invitata di diritto alla nuova procedura;
 - stabilito che, a discrezione del R.U.P., verranno invitati alla procedura ulteriori QUATTRO operatori economici, individuati fra quelli registrati sul portale della Regione Lombardia ARCA Sintel e accreditati per l'Ente per la categoria merceologica oggetto del presente appalto, al fine del raggiungimento del numero minimo di 5, oltre all'operatore uscente, così come prescritto nell'invito di manifestazione di interesse approvato;
 - approvata la lettera di invito a procedura negoziata da inoltrare agli operatori economici che hanno manifestato interesse, mediante presentazione di apposita istanza all'Ente, e a quelli individuati dal R.U.P., completa di modulistica fac-simile da utilizzare per la presentazione dell'offerta;



COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

Codice Fiscale 00542510169

P. IVA 00500290168

DATO ATTO che la procedura di cui trattasi è stata avviata sulla piattaforma telematica SINTEL in data 30 Marzo 2018 con ID procedura 95748828, con invito ai seguenti operatori economici a presentare offerta:

- FIGLI DI PIETRO RODESCHINI S.P.A. con sede in Gorle (BG);
- FEN ENERGIA S.P.A. con sede in Milano;
- STEA S.R.L. con sede in Brescia;
- TECNOENERGIA S.R.L.S con sede in Desio (MB);
- TERMO ENERGIA S.R.L. con sede in San Donato Milanese (MI);
- VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE S.P.A. con sede in Darfo Boario Terme (BS) – Diita uscente;

VISTA la lettera d'invito protocollo n. 00002382 del 30 Marzo 2018 e verificato che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stabilito alle ore 10:00 del 30 Aprile 2018 e che la data per l'apertura della prima seduta di gara è stabilita per le ore 9:30 del giorno 02 Maggio 2018.

IL PRESIDENTE DI GARA MONOCRATICO

Alle ore 9:35, dopo aver citato le condizioni principali contenute nella lettera d'invito, accede alla Piattaforma SINTEL – Agenzia Regionale Centrale Acquisti – ARCA – Strumenti di E-Procurement – di Regione Lombardia, e provvede a verificare la presenza e la correttezza formale delle buste telematiche presentate come previsto della lettera di invito. Alla procedura di cui trattasi hanno partecipato numero UNO operatore economico:

N. PROT. INFORMATICO	DITTA	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
1524755813855	VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE S.P.A. con sede in Darfo Boario Terme (Bs)	Forma singola

Procede con l'apertura della "BUSTA AMMINISTRATIVA".

Secondo la procedura SINTEL, procede ad effettuare inizialmente la verifica delle firme digitali riscontrandone, per il soggetto partecipante, la regolarità.

Prosegue con la verifica dei requisiti, provvedendo all'apertura della documentazione amministrativa e al controllo della regolarità della documentazione ivi contenuta, rilevando che:

N.	DITTA	ESITO DI VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1.	VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE S.P.A. con sede in Darfo Boario Terme (Bs)	La documentazione risulta carente per le seguenti motivazioni: 1. Il modello DGUE trasmesso risulta incompleto nelle seguenti parti: - PARTE III SEZ. C: <u>situazioni o procedimenti per verifica situazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. b del codice con riferimento a:</u> - b) liquidazione coatta, - c) concordato preventivo; - d) è ammesso a concordato con continuità aziendale; <u>capacità tecniche e professionali</u> , si richiede di verificare il punto 8 in merito all'organico medio, con particolare riferimento al numero dei dirigenti negli ultimi esercizi, in quanto si rileva incongruità del dato fornito; 2. La dichiarazione sostitutiva predisposta per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria deve essere integrata indicando le informazioni particolari inerenti i rapporti fra attività e passività dei conti annuali e l'indicazione delle coperture assicurative in possesso della Società

Risulta necessario attivare la "procedura di soccorso istruttorio", secondo quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e in forza della lettera d'invito per l'operatore economico partecipante.



COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

Codice Fiscale 00542510169

P. IVA 00500290168

Il Presidente di gara monocratico attraverso l'utilizzo della Piattaforma SINTEL invia, a mezzo Pec, le motivazioni di soccorso istruttorio e contestualmente la richiesta di integrazione della documentazione predetta dando come termine inderogabilmente per la risposta le ore 11,00 di venerdì 04 Maggio 2018.

Alle ore 12:15 viene sospesa la prima seduta di gara della procedura SINTEL ID 95748828, relativa alla fase di verifica della busta amministrativa aggiornandola alle ore 15:00 del giorno 04 Maggio 2018.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
(Piazza Geom. Anna Maria)

Piazza Emma

IL TESTIMONE
(Morandini Rag. Gianantonio)



IL TESTIMONE VERBALIZZANTE
(Baldo Loretta)

Baldo Loretta