



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



Consorzio Servizi Val Cavallina

Determinazione n. 92 del 23 ottobre 2025

OGGETTO: Intervento di adeguamento immobile residenziale e abbattimento barriere architettoniche edificio di Trescore Balneario Via Locatelli n.104, (CUP: D64H22000130005) Contributo confluito all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) missione 5 "inclusione e Coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, Comunità e terzo settore", sotto componente 1 servizi sociali, Disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di Autonomia per persone con disabilità Finanziato Dall'unione Europea – Next GenerationEU.

Recepimento dell'aggiudicazione disposta dalla CUC della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi – provvedimento n. 98/AT del 09/10/2025, presa d'atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ed assunzione impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE UNICO DI GESTIONE

PREMESSO CHE:

- legge di bilancio 2022 commi 534-542 ha previsto un contributo di Rigenerazione urbana per favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Consorzio come ente capofila dei Comuni dell'ATS Val Cavallina ha presentato un progetto per la realizzazione di appartamenti di autonomia presso l'edificio di proprietà della Parrocchia S. Pietro Apostolo sito a Trescore Balneario per persone disabili nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (pnrr), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- l'opera in argomento è finanziata anche con fondi del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU"



Missione 5: Inclusione e coesione; componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore; Sottocomponente 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità";

- la Parrocchia di Trescore Balneario ha presentato a seguito di manifestazione di interesse la propria disponibilità a mettere a disposizione del Consorzio Servizi Val Cavallina per anni 20 un edificio di proprietà per la realizzazione di n° 5 opportunità alloggiative per progetti di autonomia residenziale per persone disabili nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- con determinazione n. 132 del 24 aprile 2024 del Responsabile del Servizio Approvazione verbale Commissione e proposta della Parrocchia S. Pietro Apostolo di Trescore Balneario ai sensi della Procedura selettiva per l'individuazione di soggetti del terzo settore partecipanti all'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la raccolta di disponibilità da parte di soggetti di terzo settore per la coprogettazione di proposte progettuali ai fini della partecipazione all' Avviso pubblico 1/2022 - PNRR - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sotto componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità, e il possibile ruolo di soggetti realizzatori/esecutori e Partner dell'Ambito Territoriale della Val Cavallina, di cui il Consorzio Servizi Val Cavallina è Ente Capofila – Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - CUP D64H22000130005.-

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 24 luglio 2025 di incarico alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi per la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'edificio di Trescore Balneario per la realizzazione del progetto disabili nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (pnrr), missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 -percorsi di autonomia per persone con disabilità;

PRESO atto che in data 18 agosto 2025 è stata sottoscritta Convenzione con la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione del Consorzio Servizi Val Cavallina n. 37 del 04/09/2025 di approvazione progetto esecutivo lavori ristrutturazione edificio di Trescore Balneario per la realizzazione del progetto disabili nell'ambito del piano nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sotto componente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU – CUP D64H22000130005.

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile Unico di Gestione del Consorzio servizi Val Cavallina n. 83 del 05/09/2025, è stata avviata la procedura a contrarre



per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata di gara senza Bando;

RICHIAMATA la Determinazione della comunità montana dei laghi Bergamaschi n. 85 del 25/09/2025, di indizione della procedura di gara, per l'affidamento dei lavori denominati "PNRR-M5-C2-1.2. ADEGUAMENTO IMMOBILE n. RESIDENZIALE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE. CODICE CUP D64H22000130005", mediante procedura negoziata di gara senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in Legge 120/2020, e modificato dalla Legge 108 del 29 luglio 2021, a misura, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 11.09.2020 n. 120, e modificato dalla Legge 108/2021;

PRESO ATTO CHE:

- ☐ in data 25/09/2025 è stata lanciata e pubblicata la procedura telematica sulla Piattaforma Sintel con ID 207705018; (penso che bisogna scrivere che ha fatto la comunità montana)
- ☐ è stata fissata la data di scadenza per la presentazione delle offerte telematiche il giorno 06/10/2025 alle ore 14:00;
- ☐ è stata fissata la data di apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 06/10/2025 alle ore 15:00;

VISTA la determinazione dell'area tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 98 del 09/10/2025, con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto all'o.e. Cogim srl (C.F. 01384630172), con sede a Borno (BS) in via G. Marconi n. 4/a, per un importo contrattuale pari a € 188.975,68, oltre IVA, dando atto che l'aggiudicazione, da parte della CUC Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, è disposta in pendenza delle risultanze di tutte le verifiche di possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto indicato al precedente punto;

RICHIAMATA la determinazione n. 101/AT del 20/10/2025 della CUC Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, avente ad oggetto "C.U.C. Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi. Consorzio Servizi Val Cavallina (BG). P.N.R.R.-M5-C2-I1.2. Adeguamento immobile residenziale e abbattimento barriere architettoniche. Codice CUP D64H22000130005 Codice CUI L95173320169202500001 Codice CIG B8629E529F. Intervento del P.N.R.R. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. Presa d'atto della verifica dei requisiti"

RITENUTO pertanto necessario prendere atto dell'aggiudicazione disposta con provvedimento n.98/2025 e della verifica dei requisiti dichiarati dall'o.e. in sede di procedura di gara con provvedimento n. 101/2025;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come



modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021;

- il D.L. n. 76/2021;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- il D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104 e s.m.i.;
- le specifiche disposizioni dettate dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 in materia di digitalizzazione delle procedure telematiche;
- l'art. 17 del D.lgs. n. 165/2001;

DATO atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 e del vigente regolamento dei controlli interni;

VISTO il D.lgs. 23.06.2011 n. 118 modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto consortile;

VISTO il Decreto del Presidente prot. n. 3342/2025 del 15 maggio 2025;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse risultano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di recepire l'aggiudicazione disposta dalla Comunità dei laghi Bergamaschi con provvedimento n. 98/AT del 09/10/2025, avente ad oggetto "C.U.C. Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi. Consorzio Servizi Val Cavallina (BG). P.N.R.R.-M5-C2-I1.2. Adeguamento immobile residenziale e abbattimento barriere architettoniche. Codice CUP D64H22000130005 Codice CUI L95173320169202500001 Codice CIG 8629E529F. Intervento del P.N.R.R. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. Approvazione proposta di aggiudicazione e aggiudicazione all o.e. Cogim srl"
3. di dare atto che l'aggiudicazione è disposta nei confronti dell'impresa **COGIM S.R.L.** con sede legale in Via Marconi n. 4 / A – Borno (BS) C.F. e P.IVA 01384630172 in, per l'appalto dell'opera denominata **"adeguamento immobile residenziale e abbattimento barriere architettoniche edificio di Trescore Balneario Via Locatelli n.104, (CUP: D64H22000130005" CIG: B8629E529F.**

	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	VALORE PERCENTUA LE OFFERTO	IMPORTO CONTRATTU ALE
1	1759746527613	COGIM SRL	9,56000 %	€ 188.975,68

dando atto che l'importo contrattuale ammonta a € 188.975,68, oltre IVA;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



4. di prendere atto della verifica positiva dei requisiti dichiarati dall'o.e. COGIM srl e di cui al provvedimento della CUC n. 101/2025;
5. di impegnare a favore dell'o.e. COGIM SRL, l'importo di **€ 188.975,68**, oltre a iva, che trova imputazione al capitolo 21040113;
6. di dare atto che il contratto sarà sottoscritto mediante scrittura privata registrata, con oneri a carico dell'appaltatore;
7. di dare atto che la spesa assunta è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000;
8. la pubblicazione, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013, della presente determinazione sul sito internet del Consorzio Servizi Val Cavallina nella sezione dedicata all'Amministrazione Trasparente;
9. di dare atto che il CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B8629E529F**;
10. di dare atto che l'intervento di cui al CUP **D64H22000130005** è finanziato parzialmente con fondi PNRR;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Il Responsabile della Gestione
F.to Gamba dott. Benvenuto



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Visto: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli articoli 147 bis e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile di Gestione
f.to Benvenuto Gamba

Si certifica che il presente provvedimento è stato affisso all'albo on line del Consorzio in data 10 novembre 2025 e vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile di Gestione

Benvenuto Gamba

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Trescore Balneario,

Il Responsabile di Gestione

Benvenuto Gamba
