



*Comune di San Felice del Benaco*  
*Provincia di Brescia*  
*Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010*  
*Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623*



*AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
DEL COMUNE DI  
SAN FELICE DEL BENACO (BS)*

**OGGETTO: RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 E S.M.I.**

Il sottoscritto richiedente.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in .....(.....), C.A.P..... via ....., n. ....,

cod. fiscale o part. IVA n. ...., in qualità di .....

dell'immobile ubicato in ..... via ....., n°.....

di cui a..... mappal..... n. .... subaltern..... n. ....del Foglio n. ....NCEU/NCT censuario (S.Felice/Portese) .....

in riferimento al

✓ Permesso di costruire N. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_;

✓ Permesso di costruire in variante n. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_;

✓ Permesso di costruire in variante n. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_;

✓ Denuncia di inizio attività prot. N. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_;

facendo seguito alla comunicazione protocollata in data \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_ con la quale si comunicava la fine lavori, con la presente

**C H I E D E**

il rilascio del certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ed allega, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. la seguente documentazione:

Copia della dichiarazione con l'attestazione dell'avvenuta presentazione all'Ufficio del Territorio di Brescia dell'iscrizione al catasto dell'immobile sopra citato ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/02, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del Regio Decreto Legge 13 Aprile 1939, n. 652 e s.m.i., completa di T.M., planimetrie catastali, classamento;

- Dichiarazione del richiedente il certificato di agibilità di conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- Certificato di collaudo statico delle opere strutturali di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con l'attestazione di avvenuto deposito presso l'ufficio tecnico, ai sensi dell'art. 67, comma 8 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., o dichiarazione sostitutiva del Direttore dei lavori che le opere non rientrano nei dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Dichiarazione dell'impresa installatrice di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti ai sensi del D.M. 22.01.2008 n. 37 e s.m.i.;
- Certificato di prevenzione incendi di cui alla normativa vigente (D.P.R. 151/2011) oppure dichiarazione di non assoggettabilità ai controlli dei Vigili del Fuoco sottoscritta dall'avente titolo;
- Certificazione energetica di cui alla D.G.R. VIII/8745 del 2008, D.Lgs 192/2005 e L.R. 24/2006;
- Titolo III regolamento locale d'igiene "disposizioni concernenti la prevenzione dei rischi di caduta dall'alto" : dichiarazione della corretta messa in opere dei dispositivi e dei manufatti e certificazione del produttore;
- Dichiarazione redatta da tecnico abilitato, con la quale si attesti che le opere eseguite sono state realizzate in conformità alle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Parere dell'A.S.L. ovvero autocertificazione del proprietario e D.L. di conformità alle norme igienico sanitarie (solo per edifici residenziali);
- Denuncia TIA ai fini della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani mediante la compilazione del modello a disposizione presso l'ufficio tributi comunale, qualora dovuta e/o non ancora presentata. (Per ulteriori informazioni : ufficio tributi tel. 0365/558613);
- Versamento diritti di segreteria pari ad €. 20,00 per ogni unità immobiliare da effettuare presso COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO – servizio tesoreria c/o "B.C.C. DEL GARDA" FILIALE DI RAFFA DI PUEGNAGO, Via Nazionale, 49 - codice IBAN: IT 42 E 08676 55590 000000300030;
- .....

Si prende atto che trascorso il termine di 60 giorni dalla presentazione della domanda (30 in caso di rilascio di parere da parte dell'A.S.L.), l'agibilità si intende attestata (art. 25 comma 4 DPR 380/01).

Distinti saluti.

Data, .....

IL RICHIEDENTE

.....