



Comune di San Felice del Benaco  
Provincia di Brescia  
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010  
Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623

riservato al Comune  
N. PRATICA EDILIZIA:

MARCA DA  
BOLLO  
€ 16,00

AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
DEL COMUNE DI  
**SAN FELICE DEL BENACO (BS)**

## DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(ART. DA 11 A 15 DEL D.P.R. 380/2001 E S.M.I.)

Il sottoscritto richiedente \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), C.A.P. \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, cod. fiscale/part. IVA n. \_\_\_\_\_ per conto

- proprio  
 proprio e de \_\_\_ soggett \_\_\_ di cui si allega elenco  
 della ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
che rappresenta in qualità di \_\_\_\_\_

avente titolo alla presentazione della richiesta di permesso di costruire in quanto:

- proprietario esclusivo  
 comproprietario con i\_\_\_ soggett \_\_\_ di cui si allega elenco

dell'immobile ubicato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

di cui ai mappali n. \_\_\_\_\_ sub n. \_\_\_\_\_ del Foglio n. \_\_\_\_\_ NCEU/NCT censuario

(S.Felice/Portese) \_\_\_\_\_; destinazione P.G.T. zona \_\_\_\_\_;

adibito ad uso : \_\_\_\_\_

- Non soggetto a vincoli  
 Soggetto ai seguenti vincoli:

<input type="checkbox"/>	Storico artistico (D.LGS 42/2004)
<input type="checkbox"/>	Paesaggistico (D.LGS. 42/2004)
<input type="checkbox"/>	Idrogeologico (R.D. n. 3267/23)
<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto cimiteriale
<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale
<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto prese superficiali
<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto del RIM
<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto pozzi acqua potabile
<input type="checkbox"/>	altro _____

## CHIEDE

il permesso di costruire per l'intervento così come definito dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella seguente tipologia:

- b) interventi di manutenzione straordinaria;
- c) interventi di restauro e di risanamento conservativo;
- d) interventi di ristrutturazione edilizia;

**e) "interventi di nuova costruzione":**

- e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6)
- e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
- e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;
- e.5) installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, strutture di qualsiasi genere, roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni ecc. utilizzati in modo permanente;
- e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
- e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;
- f) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- Varianti a concessione edilizia n.....in data.....(P.E. n° .....

Consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

---



---



---

A specifica di quanto sopra si allega il progetto e relativi allegati redatto da:

- progettista dell'intervento: \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ (C.A.P. \_\_\_\_\_),  
 via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, codice fiscale / partita IVA \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ iscritto all'Albo/Ordine \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

**SI ALLEGA ALLA PRESENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE IN N. 2 COPIE:**

Relazione tecnica			<input type="checkbox"/>	
Documentazione fotografica			<input type="checkbox"/>	
Estratto del P.G.T. vigente			<input type="checkbox"/>	
Estratto di mappa coerenziato			<input type="checkbox"/>	
Elaborati:	planimetria	di rilievo	<input type="checkbox"/>	
		di progetto	<input type="checkbox"/>	
		distanze confini	<input type="checkbox"/>	
		distanze edifici	<input type="checkbox"/>	
		distanze strade	<input type="checkbox"/>	
	piante	di rilievo	<input type="checkbox"/>	
		di progetto	<input type="checkbox"/>	
	sezioni	di rilievo	<input type="checkbox"/>	
		di progetto	<input type="checkbox"/>	
		quote riferimento	<input type="checkbox"/>	
		altezze	esterne	<input type="checkbox"/>
			interne	<input type="checkbox"/>
	alzati	di rilievo	<input type="checkbox"/>	
		di progetto	<input type="checkbox"/>	
	profilo	di rilievo	<input type="checkbox"/>	
	altimetrico	di progetto	<input type="checkbox"/>	

Onerosità:	calcolo superfici	<i>di rilievo</i>	<input type="checkbox"/>
		<i>di progetto</i>	<input type="checkbox"/>
	preventivo di spesa		<input type="checkbox"/>
(altro)	.....		<input type="checkbox"/>
	.....		<input type="checkbox"/>
Progetto degli impianti (D.M. 37/08)			<input type="checkbox"/>
Progetto impianto termico (L. n. 10/91)			<input type="checkbox"/>
Relazione contenimento energetico (L. n. 10/91)			<input type="checkbox"/>
Indagine geologica (D.M. 11.03.1988)			<input type="checkbox"/>
Nulla osta VV.FF. prevenzione incendi			<input type="checkbox"/>
Superamento barriere architettoniche:			
	relazione tecnica		<input type="checkbox"/>
	Dichiarazione di conformità		<input type="checkbox"/>
	Elaborati alternativi		<input type="checkbox"/>
(altro)			<input type="checkbox"/>

Data: \_\_\_\_\_

Il richiedente/i

\_\_\_\_\_

## DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con d.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

### DICHIARA

La veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda; e inoltre

#### in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:

- il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- richiede che il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del d.P.R. n. 380 del 2001;
- è già stato ottenuto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, di cui si allega copia;

#### in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- richiede che il **parere dei Vigili del Fuoco** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera b), del d.P.R. n. 380 del 2001;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

#### in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesistica** di cui al titolo II, decreto legislativo n. 490 del 1999;
- richiede che la **autorizzazione paesistica** sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 23, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesistica**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

In fede.

Il progettista:.....  
(timbro e firma)