



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Prot 6403 del 06.08.2020

PROCEDURA NEGOZIATA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

Procedura NEGOZIATA : art. 36 comma 2 lettera b), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i
criterio: minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016

Lavori di manutenzione straordinaria del Municipio – riqualificazione interna

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	Comune di Monticelli Brusati						
Indirizzo postale:	via Della Valle, 2						
Città:	Monticelli Brusati	Codice NUTS	IT	CAP	25040	Paese:	Italia
Persona di contatto:	geom. Marco Civini			Telefono	030/652423		
E-mail:	lavori@comune.monticellibrusati.bs.it			Fax:	030/6852048		
Indirizzi internet							
Indirizzo principale (URL):	http://www.comune.monticellibrusati.bs.it						
Indirizzo del profilo di committente (URL):	http://www.comune.monticellibrusati.bs.it						

I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto di esecuzione e posa
<input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL): http://www.arca.regione.lombardia.it (menu E-procurement -sottomenu Piattaforma Sintel); sul sito ufficiale del comune di Monticelli Brusati: http://www.comune.monticellibrusati.bs.it .
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo web sopraindicato
Le offerte vanno inviate: in versione elettronica all'indirizzo (URL): http://www.arca.regione.lombardia.it (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel")
La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL): http://www.arca.regione.lombardia.it (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel")

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: lavori
--

Sezione II: Oggetto**II.1) Entità dell'appalto**

II.1.1) Denominazione:	Lavori di manutenzione straordinaria del Municipio – riqualificazione interna CUP: B14H19000180004 - CIG: 83954429E6		
II.1.2) Codice CPV principale:	45.21.52.00-9		
II.1.3) Tipo di appalto:	LAVORI		
II.1.4) Breve descrizione: come al punto II.1.1): Lavori di manutenzione straordinaria del Municipio – riqualificazione interna CUP: B14H19000180004 - CIG: 83954429E6			
II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	70.283,42	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		

II.1) Descrizione

II.1.2) Codice CPV principale:	45.21.52.00-9		
II.2.3) Luogo di esecuzione:			
Codice NUTS	ITC47	Luogo di esecuzione	Comune di Monticelli Brusati, via della Valle n. 2
II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)			
1)	68.905,31	Lavori a misura, soggetti a ribasso	
2)	1.378,11	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso	
a)	Categoria prevalente	Importo	classifica
OG1	Edifici civili e industriali	51.017,54	I
b)	Categorie con obbligo di qualificazione o RTI		
OS30	impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	6.966,99	I
c)	Categoria con obbligo di qualificazione o subappalto qualificante		
OS28	impianti termici e di condizionamento	10.920,78	I
	Oneri sicurezza	1.378,11	
	TOTALE	70.283,42	
	Incidenza manodopera stimata in sede di progetto	19.274,00	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016			
II.2.6) Valore totale stimato	IVA esclusa	70.283,42	Valuta: euro
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione			
Durata in giorni:	360		
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO			
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO , SALVO COMPROVATE ESIGENZE IN CORSO D'OPERA ED ESCLUSIVAMENTE SU INIZIATIVA DELLA STAZIONE APPALTANTE			

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: NO, non previste
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO
II.2.14) Informazioni complementari a) CUP: B14H19000180004 - CIG: 83954429E6 b) offerta corredata da garanzia provvisoria di euro 1.073,22 pari al 2% dell'importo a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal capitolato speciale di appalto; c) obbligo sopralluogo assistito; d) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi;

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016; b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; con riferimento allo stesso articolo 80, costituiscono altresì motivi di esclusione le condizioni: b.1) di cui ai commi 1 e 2, relative a soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando; b.2) di cui al comma 5 riferite ai soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica, ove poste in essere nell'interesse dell'offerente o a questo riconducibili; c) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001; d) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;
III.1.2) Capacità economica e finanziaria: pari all'importo dell'appalto, come da fatturato del triennio precedente
III.1.3) Capacità professionale e tecnica Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: dichiarazione di corretta esecuzione di appalti simili per pari importo in alternativa attestazione SOA nelle categorie previste in appalto, nella relativa classifica, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010. Facoltativo: Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II. Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione <input type="checkbox"/> La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:
III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti per stati di avanzamento come indicato all'articolo 5.15 del C.S.A.

- b) controversie contrattuali deferite all’Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) non sono consentite modifiche al contratto;
- d) il Capitolato Generale d’appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d’appalto, è parte integrante del contratto.
- e) subappalto ammesso nel limite del 40% dell’importo del contratto;

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata

IV.1.8) Informazioni relative all’accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L’appalto è disciplinato dall’accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno: venerdì Data: 28.08.2020 Ora: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: lunedì Data: 31.08.2020 Ora: 09:00

Luogo: come al punto I.1).

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all’ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n. 183 del 06.08.2020;
- b) procedimento attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Aria S.P.A. della Regione Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.aria.regione.lombardia.it>, menu « Sintel – Piattaforma e-procurement», con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Modalità

Lavori - Bando di gara – procedura negoziata

tecniche per l'utilizzo del Sistema contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" parte integrante e sostanziale delle regole di gara, ove sono fornite informazioni sulla Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, la registrazione e le forme di comunicazione; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta, mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:

- b.1) busta A – Documentazione amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, diversa dall'offerta, compresi il DGUE e la garanzia provvisoria;
- b.2) busta B con l'offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al **punto II.2.4) punto 1)**;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, se ammesse in numero non inferiore a dieci;
- d) aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- e) l'aggiudicazione avverrà quale anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario, i propri requisiti, i lavori che ciascuno intende assumere e per i quali si qualifica;
- g) ~~consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);~~
- h) ~~ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;~~
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS per cui non è richiesto il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- m) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo di cui al **punto I.3)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- n) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: geom. Marco Civini, recapiti come al **punto I.1)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sede di Brescia

Indirizzo postale: via Carlo Zima, 3

Città: Brescia CAP: 25121 Paese: Italia

Posta elettronica: a.trama@giustizia-amministrativa.it Telefono: + 39 03032279402

Indirizzo internet (URL): <http://www.tarbrescia.com> Fax: + 39 030.2279496

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Ufficio Tecnico

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n).

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente

06.08.2020

**il Responsabile dell'ufficio
geom. Giampietro Fongaro**

