

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

*Nome*

ALBERTO PERCASSI

*Indirizzo*

Via Cifrondi 25, Clusone (Bg)

*Cellulare*

+39 348 5278411

*Tel*

+39 0346 27215

*E-mail*

alberto.percassi@wedoplus.com

*LinkedIn*

<https://www.linkedin.com/in/alberto-percassi-30421123/>

*Nazionalità*

italiana

*Data di nascita*

28/11/79

## ESPERIENZA LAVORATIVA

- *Date (da – a)*
- *Nome e indirizzo del datore di lavoro*
- *Tipo di azienda o settore*
  
- *Tipo di impiego*
- *Principali mansioni e responsabilità*

Gennaio 2015 – oggi

Partner WeDo Plus, Via Angelo Maj 14/D, Bergamo

Società attiva nel campo delle consulenze in campo edile.

Socio-Architetto

Valutazioni e analisi tecnico economiche, studi di fattibilità, ottimizzazioni economiche e consulenza energetica.

Coordinatore professionisti coinvolti nel processo edilizio, dall'ideazione alla realizzazione. Gestione economica dell'intero intervento, scelta professionisti su mandato della committenza.

La società ha un ruolo cardine tra la committenza e i professionisti coinvolti nel processo edilizio, partendo dall'individuazione della location e la fattibilità urbanistica, successivamente si coordinano tutti i professionisti per rispettare le tempistiche e il budget pre-fissato.

La società gestisce anche la parte relativa alla costruzione in qualità di project manager.

- *Date (da – a)*
- *Nome e indirizzo del datore di lavoro*
- *Tipo di azienda o settore*

Gennaio 2010 – dicembre 2015

Impresa Percassi SPA, Via Andrea Moretti 38, Bergamo

Impresa edile, del gruppo immobiliare Percassi, specializzata in edilizia residenziale, interventi su nuove costruzioni, ristrutturazioni ed edilizia sostenibile. L'impresa opera in tutta Italia.

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Tipo di impiego</i></li> <li>• <i>Principali mansioni e responsabilità</i></li> </ul>  | <p>Architetto senior-Responsabile ufficio tecnico-gare</p> <p>Responsabile ufficio gare per l'acquisizione di nuove commesse, coordinamento collaboratori, gestione fornitori, rapporti con aziende produttrici, gestione relazioni con i clienti, sia storici che di nuova acquisizione.</p> <p>Principali attività per ogni offerta: sopralluogo, valutazioni tecniche, economiche, analisi su possibili ottimizzazioni, redazione memorie tecniche.</p> <p>Responsabile ufficio tecnico-attività progettazione, coordinamento con tutti le figure professionali coinvolte nell'attività di progettazione e realizzazione degli edifici oggetto dell'intervento.</p> <p>Responsabile nuovo layout distributivo, modifica materiali di finitura e pratica edilizia dell'operazione Vigne di Scanzo-Gavarno (Bg) – Dimensione progetto 11 MI</p> <p>Responsabile coordinamento figure tecniche coinvolte nel progetto Acqua dei Pini, responsabile nuovo layout, stesura progetto esecutivo operazione Acqua dei Pini-Dorga (Bg) – Dimensione progetto 14 MI</p> <p>Responsabile tecnico progetto pilota in Classe A con struttura Xlam a Rovetta (Bg), struttura mista legno e cemento armato, utilizzo di coibenti naturali.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Date (da – a)</i></li> <li>• <i>Nome e indirizzo del datore di lavoro</i></li> <li>• <i>Tipo di azienda o settore</i></li> </ul> | <p>Maggio 2005 – dicembre 2009</p> <p>Deottostudio, Via Portico 59/61, Orio al Serio (Bg)</p> <p>Studio di progettazione architettonica internazionale con esperienze in diversi ambiti edilizi come hotel, residenze, scuole, uffici e centri commerciali. Lo studio segue lavori in Italia e all'estero.</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Tipo di impiego</i></li> <li>• <i>Principali mansioni e responsabilità</i></li> </ul>  | <p>Architetto senior</p> <p>Capo progetto di progetti in ambito residenziale e commerciale. Abilità nella modellazione tridimensionale e responsabile di tutte le operazioni che comprendano l'utilizzo di queste tecniche.</p> <p>Presenza fissa nel team responsabile dell'interior design dell'hotel Yas Marina Hotel di Abu-DhabiPIDA - vincitore del Premio Internazionale d'Architettura PIDA ,sezione interior design 2010</p> <p>Responsabile progetto architettonico definitivo Villa Masnada- Mozzo (Bg) , responsabile progetto urbanistico PII-Cesalpinia- Bergamo (Bg).</p> <p>Studi di dettagli tecnici, focus su ottimizzazioni tecniche-risparmio energetico.</p>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Date (da – a)</i></li> <li>• <i>Nome e indirizzo del datore di lavoro</i></li> <li>• <i>Tipo di azienda o settore</i></li> </ul> | <p>Aprile 2004 – dicembre 2004</p> <p>Bellinelli studio, vicolo dei Carrozai 16, Bergamo</p> <p>Studio di progettazione architettonica con esperienze trentennale nell'ambito dell'ingegneria civile e nell'interior design.</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Tipo di impiego</i></li> <li>• <i>Principali mansioni e responsabilità</i></li> </ul>  | <p>Architetto junior</p> <p>Progettista a livello esecutivo di diversi interventi edilizi, sia in ambito di risanamento conservativo che nuova edificazione. Esperienza maturata nell'ambito dei materiali di finitura, sia come ricerca di nuove tipologie sia come utilizzo nel progetto interessato.</p>  |

# ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- *Date (da – a)*
  - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*
  - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - *Qualifica conseguita*
- 1999/2004
- Laurea in architettura presso il Politecnico di Milano, facoltà di architettura, Campus Leonardo.
- Votazione 97/100
- Particolare attenzione allo studio delle nuove tecnologie e materiali sostenibili. Tesi di laurea sulla riqualificazione dell'ospedale S.Biagio di Clusone comprendente nuovi corpi di fabbrica a basso impatto e consumo zero.
- Laurea specialistica dottore in architettura, vecchio ordinamento.
- 
- *Date (da – a)*
  - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*
  - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - *Qualifica conseguita*
- 1994/1998
- Diploma di Geometra conseguito presso l'istituto I.T.C.G A. Fantoni di Clusone
- Votazione 52/60
- Interesse nelle materie tecniche e specialistiche. Apprendimento dei sistemi di rappresentazione grafica e di rilevamento topografico.
- Geometra
- 
- *Date (da – a)*
  - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*
  - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - *Qualifica conseguita*
- 2011
- Corso base e Corso avanzato agenzia casa clima-klima haus®-Bolzano
- Principi architettura sostenibile, materiali altamente performanti, verifica condensa interstiziale, correzione ponti termici
- Architetto progettista casa clima-klimahaus®
- 
- *Date (da – a)*
  - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*
  - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - *Qualifica conseguita*
- 2012
- Corso consulente energetico agenzia casa clima-klimahaus®-Bolzano,
- Fisica tecnica applicata, impianti (VMC, ERP, Solare termico, fotovoltaico, geotermico), analisi ponti termici per elementi finiti, stratigrafie con verifica di Glaser, verifica con termo camera e apprendimento verifica Blower door test.
- Consulente energetico casa clima-klimahaus®
- 
- *Date (da – a)*
  - *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione*
  - *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
- 2013
- Corso Specialistico- Il sistema di controllo nelle imprese edili\_Università SDA Bocconi
- Controllo di gestione, budget di commessa, pianificazione delle risorse, sviluppo della cultura organizzativa.
- Contabilizzazione dei costi diretti di commessa, gestione dei costi di struttura e l'imputazione alla commessa, oneri finanziari di commessa, preventivazione e controllo.

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Date (da – a)</i></li> <li>• <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i></li> <li>• <i>Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</i></li> <li>• <i>Qualifica conseguita</i></li> </ul> | <p>2015-2016</p> <p>Corso consulente di cantiere e corso ponti termici agenzia casa clima-klimahaus®-Bolzano,</p> <p>Analisi ponti termici, utilizzo di software specifico (Therm), studio problematiche e possibili soluzioni applicabili per risoluzione in opera.</p> <p>Gestione di cantiere con verifica materiali, ottimizzazioni e soluzioni tecniche per controllo budget.</p> <p>Tecnico di cantiere casa clima-klimahaus®- Esperto ponti termici agenzia casa clima-klimahaus®</p> |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Date (da – a)</i></li> <li>• <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i></li> <li>• <i>Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</i></li> <li>• <i>Qualifica conseguita</i></li> </ul> | <p>2018</p> <p>La riqualificazione energetica dell'unità immobiliare agenzia casa clima-klimahaus®-Bolzano,</p> <p>Riqualificare energeticamente un appartamento nel contesto di un condominio, rispettando l'estetica dell'edificio. Trasformare un appartamento da una classe energetica G ad una A o A+, con l'obiettivo di creare un nuovo habitat, migliori condizioni termiche e acustiche e un aumento del valore venale del bene è dunque un'operazione possibile senza interferire drasticamente con la restante parte dell'edificio e con i condòmini confinanti.</p> <p>Tecnico esperto in riqualificazione clima-klimahaus®.</p> |
|--|--|

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Date (da – a)</i></li> <li>• <i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i></li> <li>• <i>Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</i></li> <li>• <i>Qualifica conseguita</i></li> </ul> | <p>2019</p> <p>Corso modellazione architettonica BIM, Revit architecture base, Politecnico di Milano</p> <p>Acquisizione delle conoscenze di base su Revit Architecture, raggiungimento di un'elevata produttività e precisione nella realizzazione dei modelli e dei disegni. Creazione di un progetto 3D e la visualizzazione dello stesso, creare e modificare le varie tipologie di elementi architettonici e simboli personalizzati, aggiungere quote e stampare in scala. Il corso intende trasmettere un metodo di lavoro orientato al contesto di progettazione, fornendo gli strumenti fondamentali per la gestione dell'ambiente di Revit Architecture.</p> <p>Modellazione architettonica BIM.</p> |
|--|---|

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

Sport praticati: sci alpino-alpinistico, ciclismo.

## PRIMA LINGUA

Italiano

## ALTRE LINGUE ●

- *Capacità di lettura*
- *Capacità di scrittura*
- *Capacità di espressione orale*

Francese - Inglese  
Buono - elementare  
Buono - elementare  
Buono - elementare

## CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE ●

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

Esperienza lavorativa in team anche numerosi e ottima predisposizione al lavoro di squadra.  
Partner e membro del direttivo della associazione Orobiestyle  
Team organizzazione evento motociclistico Six Days International 2007 – Cile, La Coruna  
Team organizzazione evento motociclistico Six Days International 2003 – Brasile, Fortaleza  
Responsabile organizzazione Motor Party, evento motociclistico annuale con show free-style (anteprime internazionali e contest con piloti di livello mondiale).

## CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE ●

*Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.*

Esperienza ventennale con programmi Cad 2D e 3D. Esperienza professionale nella modellazione e prototipazione rapida in ambiente STL.

Principali Software utilizzati:

- Autocad-Livello ottimo
- Twinmotion-Livello ottimo
- Sketch-up-Livello ottimo
- Office (Word-Excel-Project)-Livello ottimo
- Adobe (Photoshop-Illustrator-Indesign)-Livello ottimo
- Revit

## ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE ●

### PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

*Competenze non precedentemente indicate.*

Progettazione e direzione lavori percorso Viebike, bando finanziato da Regione Lombardia-Comune di Clusone (Bg) - Luglio 2024

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori per il complesso scolastico di Cerete (Bg), composto da scuola primaria, biblioteca e palestra - Dicembre 2014 - Gennaio 2019

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori per la realizzazione di un edificio montano a Clusone (Bg) - Dicembre 2016 - Giugno 2019

Progettazione preliminare e definitiva relativa alla ristrutturazione della Chiesa del Carmine, comune di Clusone (Bg) - Maggio 2019

Progettazione preliminare riconversione urbana del complesso Spazio Fase (ex cartiera Pigna) Alzano Lombardo (Bg) - Giugno 2019

Partecipazione in concorsi di architettura (gruppo o singolo):

1° classificato nel progetto del nuovo asilo nido di Chiuduno (Bg) - Gennaio 2010

1° classificato per la nuova biblioteca comunale di Garbagnate Milanese (Concorso Internazionale) - Agosto 2009

1° classificato per il rifugio denominato Capanna Ilaria per il CAI di Clusone - Giugno 2008

1° classificato nel progetto vincitore di European 2008 con lo studio De8 nell'area di Bergamo (Concorso internazionale)

1° classificato nel progetto vincitore di European 2008 con lo studio De8 nell'area di Helsinki (Concorso internazionale)

2° classificato nel progetto per l'Oratorio Don Bosco (Bg) – Gennaio 2011

Progetto menzionato concorso internazionale polo industriale "Riuso Mazzoleni", Seriate (Bg) –Giugno 2013

Partecipazione al concorso del nuovo Centro termale di Sanpellegrino Terme (Bg) con lo studio De8 (Concorso internazionale)

Componente fisso commissione del paesaggio:

- Comune di Fino del Monte 2009-2014
- Comune di Rovetta-Onore-Songavazzo-Cerete 2015-2020
- Parco delle Orobie Bergamasche 2022-oggi

Componente fisso commissione qualità urbana:

- Comune di Clusone 2014-oggi.

## PATENTE O PATENTI ●

Patente categoria A e B.