



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Servizi alla Persona Servizi Sociali

Numero Generale	877
Data Determina	15/12/2025

OGGETTO:	IAVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, TITOLARI DI CONTRATTO DI LOCAZIONE NEL LIBERO MERCATO CON SCADENZA AL 31.12.2025 (DISPOSIZIONE DELLA D.G.R. 3735 DEL 30 DICEMBRE 2024). ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Laura Salomoni / ArubaPEC S.p.A.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 44 del 30/07/2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.74 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 41 del 24/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;

PREMESSO, altresì, CHE:

- con decreto sindacale n. 22 del 01/04/2025 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore Servizi alla Persona sino al termine del mandato amministrativo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

PREMESSO CHE:

- Regione Lombardia, per far fronte alla condizione di vulnerabilità sociale ed economica in cui versano sempre più famiglie che non riescono a sostenere i costi dell'affitto, ha attuato a partire dal 2014, una strategia d'intervento integrando iniziative di riconoscimento di contributi a fondo perduto ad azioni più innovative mirate all'accesso e al mantenimento



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

dell'abitazione in locazione e al contenimento degli sfratti e della morosità incolpevole;

- l'art. 6 comma 5 del decreto-legge 31.08.2013, n. 102 (convertito in legge con L n.124 del 28/10/2013), per il contrasto della morosità incolpevole, ha istituito un apposito Fondo presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, stabilendo il riparto delle risorse assegnate prioritariamente alle Regioni, tra cui la Lombardia, che hanno emanato norme per la riduzione del disagio abitativo, con percorsi di accompagnamento sociale per i soggetti sottoposti a sfratto, anche attraverso il coinvolgimento degli organismi comunali;

RICHIAMATI:

- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 30 luglio 2021, avente ad oggetto "Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto tra le regioni e le province autonome della dotazione di 50 milioni di euro relativa all'anno 2021";
- La DGR n. 5395 del 18.10.2021 "Fondo inquilini morosi incolpevoli: Riparto Risorse del 2021";
- La DGR n. 1001 del 25.09.2023 "Perlaffitto 2023- Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato";
- La legge regionale n. 16/2016 rubricata "Disciplina regionale dei servizi abitativi" pubblicata sul B.U.R.L. il 12 luglio 2016;
- La D.G.R. 3735 del 30/12/2024 che proroga ulteriormente al 31/12/2025 l'utilizzo delle risorse residue;

RICHIAMATI:

1. la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24/06/2025 di approvazione della variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027, che conferma lo stanziamento di €. 77.457,69 sul cap. 12.061.04.0001 con dizione "Contributi per il sostegno affitti" del corrente bilancio 205/2027 – annualità 2025;
2. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 7/08/2025 con la quale sono state individuate le linee guida per l'emanazione del bando comunale per l'erogazione di contributi economici volti al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato;
3. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 6/11/2025, con la quale sono stati individuati i criteri ed approvato lo schema di avviso pubblico per l'erogazione di contributi a favore degli inquilini morosi incolpevoli titolari di contratto di locazione nel libero mercato, che prevede di utilizzare le risorse residue e non assegnate del bando di cui al punto n.2;
4. la nota acclarata al protocollo comunale al n. 33985/2025 del 6/11/2025 nella quale si richiedeva l'applicazione dell'avanzo vincolato pari ad € 15.076,08 da destinare al bando per la morosità incolpevole di cui al punto 3;

CONSIDERATO CHE si rende necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa, ai fini di erogare contributi a favore di inquilini morosi incolpevoli, per un importo pari ad € 38.957,69, al capitolo 12061.04.0001 con dizione "Contributo per il sostegno degli affitti" e per un importo pari ad € 15.076,08, al capitolo 12041.04.0006 con dizione "Interventi sociali congiunturali"



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi";

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, si senti dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

VERIFICATA la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025/2027, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

DATO ATTO CHE:

- la sottoscritta Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte della Responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

2. **di impegnare**, conseguentemente, la somma di € 38.957,69 a favore degli aventi diritto sul cap. 12061.04.0001 con dizione "Contributi per il sostegno degli affitti" del Bilancio di previsione 2025-2027 con imputazione sull'annualità 2025, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata giungerà a scadenza, in ossequio al principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011):

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	6	1	4	1	€ 38.957,69	2025

3. **di impegnare**, conseguentemente, la somma di € 15.076,08 a favore degli aventi diritto sul cap. 12041.04.0006 con dizione "Interventi sociali congiunturali" del Bilancio di previsione 2025-2027 con imputazione sull'annualità 2025, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata giungerà a scadenza, in ossequio al principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011):

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	4	1	4	6	€ 15.076,08	2025

4. **di dare** comunicazione agli aventi diritto dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
5. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
6. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio *on line*.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI ALLA PERSONA**
Laura Salomoni / ArubaPEC S.p.A.