



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Servizi al Cittadino Servizi Sociali

<b>Numero Generale</b>	<b>155</b>
<b>Data Determina</b>	<b>28/03/2023</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DEI MINIALLOGGI COMUNALI – ANNO 2023</b>
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AL CITTADINO**  
**Elena Merli / InfoCert S.p.A.**

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 11 del 17/01/2023 con la quale sono state affidate provvisoriamente le risorse ai Responsabili di settore per l'anno 2023;
- il provvedimento Sindacale n. 37 del 02/12/2022 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

### **PREMESSO CHE:**

- in base al principio di sussidiarietà, il Comune, quale Ente Locale più vicino alle esigenze del cittadino, eroga i servizi e gli interventi di carattere sociale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 10/03/2023 è stato approvato il Piano Socio Assistenziale Comunale per l'anno 2023, attualmente vigente;
- il Comune di Concesio è proprietario di alcuni alloggi, concessi in locazione ai sensi dell'art. 12/A del vigente Piano socio assistenziale comunale;
- alla scadenza dei contratti di locazione in essere degli alloggi attualmente occupati, si rende necessario il rinnovo degli stessi e, di conseguenza, il pagamento delle spese di registrazione e di bollo all'Agenzia delle Entrate;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DATO ATTO CHE

-il Comune di Concesio recupera, da parte degli assegnatari, una somma pari al 50% dell'imposta di registro ed il 100% dell'imposta di bollo, ai sensi L'art. 8 della Legge 392/1978;

-che i relativi accertamenti di entrata vengono disposti, di volta in volta, a seguito di ciascuna registrazione o proroga dei contratti di affitto;

**CONSIDERATO CHE**, in base al numero di contratti in scadenza nel corrente anno ed al numero di alloggi disponibili da assegnare, si presume una spesa per registrazione di contratti e bollo pari a € 600,000;

**RICHIAMATO** il Regolamento per l'assegnazione dei minialloggi comunali, in fase di approvazione, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15/03/2023;

**DATO ATTO CHE**, ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà secondo la data di registrazione di ogni contratto, salvo imprevisti;

**DATO ATTO INOLTRE CHE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica,

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di impegnare la somma di € 600,00, a favore dell'Agenzia delle Entrate–Ufficio Territoriale Brescia 2, per le registrazioni dei contratti e/o delle proroghe dei contratti di locazione dei minialloggi comunali in scadenza nell'anno 2023;
2. di imputare la spesa di € 600,00 al cap. 12071.03.0003 (spese per gare d'appalto e contratti) del Bilancio comunale anno 2023;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	7	1	3	3	€ 600,00	2023



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

3. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI AL CITTADINO**

Elena Merli / InfoCert S.p.A.