



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

<b>Numero Generale</b>	<b>512</b>
<b>Data Determina</b>	<b>21/09/2022</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>IMPEGNO DI SEPSA E LIQUIDAZIONE PER ACCERTAMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE SU ATTO DI PERMUTA E COMPENSAZIONE STIPULATO IN DATA 13.07.2022</b>
-----------------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

#### RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la delibera di G.C. n.127 del 26/07/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale n. 7 del 18/08/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

#### PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 26.05.2022 è stata "approvata la permuta immobile canonica con compensazione Comune di Concesio /Parrocchia S.Antonino".
- detta permuta è scaturita in sede dell'attuazione del Piano Particolareggiato " Ambito Pieve" il quale ha avuto inizio nel 2007;
- con atto a Rogito del notaio Rebuffoni in data 13.07.2022 è stato effettuato il trasferimento immobiliare e concessione di area in godimento in adempimento di obblighi per l'attuazione del Piano Particolareggiato " Ambito Pieve del Comune di Concesio;
- il trasferimento immobiliare è riferito al Comune che cede alla Parrocchia la nuova Canonica realizzata nell'ambito del Piano Particolareggiato Pieve dal soggetto attuatore



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

ditta Roda e la Parrocchia che cede al Comune la vecchia Canonica oltre che, per compensazione del valore dei beni, il godimento a favore del Comune per 20 anni dell'area adibita a Piazza mercato;

## **RICORDATO che :**

- con determinazione n. 100 del 26.03.2019 è stato affidato incarico al Notaio Rebuffoni per il trasferimento immobiliare in adempimento di obblighi per l'attuazione del piano particolareggiato " Ambito Pieve" nel Comune di Concesio impegnando la somma di € 5.827,41;
- nel bilancio 2018 al capitolo 01052.02.0003 è stata prevista la somma di € 70.200,69 con impegno 59366 per le spese di registrazione/trascrizione atto di permuta;

**DATO ATTO** che l'Agenzia delle Entrate ha comunicato al Notaio Rebuffoni l'avviso di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni nel quale è previsto il pagamento della somma di € 89.900,00 per regolarizzare l'atto in questione.

**RITENUTO** quindi di integrare la somma già accantonata nel 2018 con la somma di € 19.699,31 e di impegnarla al capitolo 01052.02.0003;

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di integrare la somma di € 70.200,69 già accantonata nell'anno 2018 al capitolo 01052.02.0003 ( impegno59366) con la somma di € 19.669,31;
2. di impegnare e di imputare la somma di € 19.669,31 al cap. 01052.02.0003 del Piano Esecutivo di Gestione 2022 finanziata da trasferimento da privati;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	3	19669,31	2022

3. Di provvedere a versare la somma richiesta di € 89.900,00 al Notaio Rebuffoni affinché provveda poi a liquidare l'Agenzia delle Entrate;
4. di procedere , una volta pagata l'imposta , trattandosi di trasferimento immobiliare in adempimento ad un atto d'obbligo, a proporre a cura dell'ufficio ragioneria apposito ricorso;
5. di trasmettere copia della presente al Responsabile del Settore finanziario per gli adempimenti di competenza;
6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.