



COMUNE DI COSTA VOLPINO

Piazza Caduti di Nassiriya n.3 - c.a.p. 24062 –
Prov. di BG Cod. Fisc. e P.IVA: 00 572 300 168

AREA 3 AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO AMBIENTE E PATRIMONIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	19
DATA DI EMISSIONE	29/01/2020

OGGETTO :

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE CERTIFICAZIONI ENERGETICHE IMMOBILI VICOLO CORTO. CIG: Z772B8DEF3

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AREA 3 AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

CONSIDERATO che:

- l'ufficio area amministrativa e servizi alla persona con nota del 30 dicembre 2019 prot. 23794 ha chiesto le certificazioni energetiche degli immobili di proprietà comunale al fine di allegarli ai contratti di locazione di prossima stipula;
- l'amministrazione comunale è proprietaria di sedici unità immobiliari residenziali nella frazione di Branico in Vicolo Corto censiti al catasto fabbricati con i mappali 11040 (sub. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21) destinati a servizi abitativi pubblici;
- risulta necessario affidare l'incarico ad un tecnico al fine di procedere alla redazione delle certificazioni energetiche degli immobili oggetto di acquisto ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 26 giugno 2007 - n. 8/5018 inerente le Determinazioni per la certificazione energetica degli edifici, in attuazione del D.Lgs. 192/2005 e degli art. 9 e 25 della l.r. 24/2006 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, il quale prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta, di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00;
- l'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad Euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 13 marzo 2018 avente per oggetto "Approvazione regolamento comunale per l'esecuzione di lavori servizi e forniture ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. A) e B) - D.Lgs. n.50/2016";

- l'art. 26 della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e l'art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

CONSIDERATO che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificato dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 € (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

PRESO ATTO dell'obbligo di acquisto con portali telematici di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del parere ANAC del 30 ottobre 2018 con il quale l'autorità riteneva, in deroga al predetto obbligo e in attenuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti infra 1.000 € (ora 5.000 €) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

ATTESO che, oltre alle modalità di scelta del contraente sopra descritte, risulta necessario con la presente, ai sensi dell'articolo 192 del T.U.E.L. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016, costituire determina a contrattare, indicando quanto segue:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la redazione delle attestazioni energetiche degli immobili destinati ai servizi abitativi pubblici;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi così come previsto nell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016;
- le clausole negoziali sono contenute nell'offerta allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegata alla presente;

RILEVATO che per il servizio di cui trattasi, non è attualmente esistente alcuna convenzione Consip S.p.A, e/o Agenzia Regionale Centrale Acquisti per la Lombardia e pertanto, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e dell'art. 1 del DL. n. 95/2012, convertito in legge 07/08/2012 n. 135, risulta possibile e legittimo l'affidamento ad operatore economico autonomamente individuato dall'Ente;

DATO ATTO che i professionisti invitati a presentare offerta sono stati individuati all'interno dell'Elenco Fornitori Telematico" della piattaforma Sintel, messa a disposizione on-line da Arca Lombardia (Azienda Regionale Centrale Acquisti):

- Geometra Carlo Andrea Agliardi con studio in Via Bertolt Brecht, 8 a Costa Volpino (Bg), p.iva 03876260161;
- Geometra Ciotti Guido con studio in Via F.lli Kennedy n. 4 a Costa Volpino (Bg), p.iva 02681470163;
- Geometra Luca Vanotti con studio in Via Nazionale n. 211 a Costa Volpino (Bg), p.iva 02223450160;

VISTO l'allegato report della procedura n. 120455848 emesso dal sistema e-procurement Sintel in data 20.01.2020, dal quale risulta che l'incarico per la redazione delle sedici certificazioni energetiche degli immobili comunali di vicolo Corto è affidato al geom. Carlo Andrea Agliardi con studio in via Bertolt Brenct n. 8 a Costa Volpino (BG), Part. IVA 03876260161 e C.F. GLR CLN 85C18 C800U e risulta pari a complessivi € 3.612,00 (Imponibile € 3.440,00 + cassa 5% € 172,00 e i.v.a 22% esente);

VERIFICATO inoltre che:

- non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile del procedimento e al Responsabile dell'Area rispetto alla scelta effettuata;
- l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri del sottoscritto/a, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali il sottoscritto/a abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto/a o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti debito credito;

VISTI lo Statuto, il regolamento per la disciplina dei contratti ed il regolamento di contabilità comunale.

VISTO il Bilancio 2020.

VISTO il parere favorevole del Responsabile del procedimento geom. Claudia Botticchio.

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000.

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'allegato report della procedura n. 120455848 emesso dal sistema e-procurement Sintel in data 20.01.2020, incaricando per la redazione delle sedici certificazioni energetiche degli immobili comunali di Vicolo Corto il tecnico geom. Carlo Andrea Agliardi con studio in via Bertolt Brenet n. 8 a Costa Volpino (BG), Part. IVA 03876260161, C.F. GLR CLN 85C18 C800U, per la somma complessiva di € 3.612,00 (Imponibile € 3.440,00 + Cassa 5% € 172,00 e i.v.a 22% esente);
2. DI AFFIDARE al geom. Carlo Andrea Agliardi con studio in via Bertolt Brenet n. 8 a Costa Volpino (BG), Part. IVA 03876260161 e C.F. GLR CLN 85C18 C800U l'incarico per la redazione delle certificazioni energetiche degli immobili residenziali di vicolo Corto n.4 per la somma complessiva di € 3.612,00 (Imponibile € 3.440,00 + Cassa 5% € 172,00 e i.v.a 22% esente);
3. DI IMPEGNARE a del geom. Carlo Andrea Agliardi l'importo complessivo di € 3.612,00 con imputazione al capitolo 10774 denominato "Prestazioni professionali per area governo del territorio" del Bilancio esercizio 2020;
4. DI DARE ATTO che la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Decreto Legislativo n. 50/2016, verrà effettuata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
5. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione dei corrispettivi dovuti, previo accertamento della regolarità delle prestazioni, sulla base di regolare fattura da indirizzarsi al seguente codice IPA: HLUVJH;

6. DI DARE ATTO di provvedere all'applicazione dei principi di trasparenza disciplinati dal D.Lgs 33/2013 attraverso l'inserimento dei dati nel sito web del Comune, sezione Amministrazione Trasparente, a cura del geom. Claudia Botticchio;
7. DI DARE ATTO di provvedere all'adempimento previsto dall'articolo 1, comma 32, della Legge 190/2012 attraverso l'inserimento dei dati nella piattaforma messa a disposizione da Ckube, a cura del geom. Claudia Botticchio.

La Responsabile dell'Area

PERTESANA FRANCESCA / ArubaPEC S.p.A.