



# COMUNE DI COSTA VOLPINO

Piazza Caduti di Nassiriya n.3 - c.a.p. 24062 –  
Prov. di BG Cod. Fisc. e P.IVA: 00 572 300 168

## AREA 3 AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONE

**ORIGINALE**

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	259
<b>DATA DI EMISSIONE</b>	22/09/2020

**OGGETTO :**

**AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA RISOLUZIONE DEI PROBLEMI LEGATI ALLO SCARICO A FIUME DI ALCUNI FABBRICATI IL VIA CESARE BATTISTI A COSTA VOLPINO (BG)  
CIG Z622E0C7A8**

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AREA 3 AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

VISTA la varia corrispondenza intercorsa fra la società Uniacque ed il Comune, a partire dal 20/12/2011, in merito allo scarico nel fiume Oglio di un vecchio sfioro fognario su cui risultano allacciati alcune unità residenziali in località Ponte Barcotto, in via Cesare Battisti.

VISTE le richieste di risoluzione del problema pervenute dalla Provincia di Bergamo (prot. 5085 del 19/03/2018) e dai Carabinieri Forestali (prot. 22345 del 05/12/2019).

PREMESSO che in data 24/05/2018 e 10/01/2019 sono stati convocati e incontrati presso la sala consigliere comunale i proprietari degli edifici allacciati alla vecchia tubazione fognaria che scarica a fiume, da cui è emerso che la tubazione era la vecchia fognatura comunale prima della realizzazione del nuovo collettore fognario in via Cesare Battisti, realizzato però in modo da non consentire il collegamento degli scarichi degli edifici in oggetto se non con onerosi interventi da parte dei proprietari e dovendo interessare anche altre proprietà private.

RICHIAMATA l'ultima e più recente corrispondenza indirizzata ai Carabinieri Forestali del 14/01/2020, prot. 652, con la quale il Responsabile del Procedimento geom. Franco Angeli, dalla quale si rileva che:

- la proposta/progetto di allacciamento a pubblica fognatura che doveva essere sottoposta alla società Uniacque SPA dai soggetti titolari degli scarichi non è mai stata presentata in quanto dall'ultimo incontro con i privati presso la sala consigliere tenutosi il 10/01/2019 alle 14.30, dopo che i soggetti convocati avevano per l'ennesima volta ribadito che non ritenevano di loro competenza l'onere di risolvere il problema in oggetto in quanto l'Amministrazione Comunale, quando ha realizzato il collettore fognario sulla via Cesare Battisti, non ha tenuto in considerazione la presenza delle loro case e dei loro scarichi e che ora, a tanti anni di distanza, non può l'Amministrazione chiedere ai privati cittadini di risolvere l'annosa questione comportante ingenti spese e la cui soluzione tecnica

- non è per nulla scontata essendo tutti gli attuali scarichi convogliati a valle degli edifici (verso il fiume) mentre la nuova fognatura è posta a monte, sulla via Cesare Battisti ad oltre circa 50 metri di distanza dalla casa più vicina;
- da una rivalutazione della situazione con l'assessore al Governo del Territorio nonché con il Responsabile dell'Area Governo del Territorio presenti al citato incontro, riscontrato che le soluzioni tecniche sono limitate ed onerose e che non è possibile imputare la responsabilità dell'attuale situazione ai privati cittadini che all'epoca della costruzione del nuovo collettore fognario erano già collegati alla pubblica fognatura, si è deciso di verificare tramite un tecnico di fiducia la fattibilità tecnica dell'intervento consistente nel collegare l'attuale punto di congiungimento dei vari scarichi fognari con il collettore posto in via Cesare Battisti, realizzando un nuovo tratto di fognatura della lunghezza pari a circa 240 metri sul terreno di proprietà privata;
  - da una verifica eseguita in data 21/02/2019 e nei giorni successivi, è stata rilevata dal Responsabile del Procedimento geom. Franco Angeli, la possibilità, seppur risicata, di convogliare per gravità gli scarichi fognari in oggetto al collettore fognario mediante la realizzazione del suddetto tratto fognario;
  - a tal fine è stato predisposto un bonario accordo per la realizzazione della nuova fognatura su terreno di proprietà privata e sottoposto all'attenzione del proprietario;
  - dopo vari incontri con il proprietario per cercare di raggiungere un bonario accordo, in data 09/08/2019 è stato presentato dal proprietario dell'area, al protocollo comunale n. 15085, la bozza di bonario accordo per l'autorizzazione alla realizzazione della nuova fognatura, a condizione che l'Amministrazione Comunale riconosca al proprietario un indennizzo di € 50.000,00;
  - al fine di verificare l'adeguatezza della richiesta, è stato incaricato dall'Amministrazione Comunale un tecnico per la valutazione dell'indennità dovuta al proprietario per la costituzione di una servitù di passaggio della nuova fognatura. In data 20/11/2019 è pervenuta al protocollo n. 21265 da parte del tecnico incaricato, l'esito della valutazione immobiliare del valore della servitù, ammontante ad € 9.850,00;
  - riscontrata una evidente discordanza di valori, detta valutazione è stata trasmessa al proprietario dell'area mediante e-mail in data 12/12/2019 chiedendo un incontro per poter valutare la possibilità di raggiungere il bonario accordo sperato, incontro che ad oggi non ha ancora avuto luogo nonostante i vari solleciti.

RAVVISATA quindi la necessità di procedere, per la risoluzione delle problematiche in argomento, ad affidare l'incarico professionale ad un tecnico abilitato, per redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato ad individuare la migliore soluzione, sia sotto l'aspetto tecnico che sotto l'aspetto economico, sulla quale l'Amministrazione potrà decidere le modalità di intervento e programmare la relativa spesa.

RICHIAMATE le Linee Guida Anac "Autorità Nazionale Anticorruzione" n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con Delibera Anac n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera Anac n. 206 del 1 marzo 2018, che prevede alla pagina 7, punto 4.1: "...L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto...".

VISTO il regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 36, c. 2, lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, approvato con D.C. n. 14 del 13.03.2018, ed in particolare l'art. 7, c. 1, lett. b) che prevede "...per forniture e servizi di importo da € 1.000,00 a € 9.999,99 è consentito l'affidamento diretto adeguatamente motivato.....".

RITENUTO di procedere a chiedere due preventivi rispetto a quello previsto dal regolamento di cui al punto precedente al fine di garantire maggiore concorrenza, mediante procedura Aria Sintel.

DATO ATTO che il DL 66/2014, articolo 9, comma 4, convertito nella Legge 89/2014, prevede l'obbligo di effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip Spa o da altro soggetto aggregatore di riferimento.

RICHIAMATA la comunicazione pervenuta al protocollo comunale n. 13170 del 08/09/2020 con la quale l'ing. Zanardini Jacopo, anch'esso invitato alla procedura negoziata, spiegava i motivi per i quali non presentava la sua offerta.

VISTO il report della procedura Arca SINTEL n. 128140008, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'ing. Dario Catalini con studio in via Santa Maria n. 5 a Lovere, ha presentato l'unica offerta, per un importo contrattuale di € 3.500,00 (oltre contributo previdenziale ed IVA).

VALUTATO inoltre positivamente il Disciplinare d'Incarico e il Curriculum vitae allegati all'offerta.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'incarico citato in premessa, mediante la piattaforma Sintel messa a disposizione on-line da ARIA Lombardia (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti), all'ing. Dario Catalini con studio in via Santa Maria n. 5 a Lovere, per la somma complessiva di €. 4.440,80 (Imponibile €. 3.500,00 + cassa geometri 4% € 140,00 + i.v.a. 22% €. 800,80).

DATO ATTO che sono state rispettate le previsioni di cui al DL 52/2012, articolo 7, comma 2 che prevede l'obbligo di ricorso al Mepa, in quanto nel caso di specie non si sono rinvenuti nel Mepa servizi analoghi a quelli oggetto di gara.

VISTE le risultanze dell'istruttoria eseguita dal Responsabile di procedimento geom. Angeli Franco, che ha dato esito favorevole.

VISTO il parere del Responsabile del servizio Lavori Pubblici geom. Alberto Consoli.

VISTO il Bilancio 2019;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

#### D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE l'allegato report della procedura Arca Sintel n. 128140008, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. DI AFFIDARE all'ing. Dario Catalini con studio in via Santa Maria n. 5 a Lovere, l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la risoluzione dei problemi legati allo scarico a fiume di alcuni fabbricati il via Cesare Battisti a Costa Volpino (BG), per la somma complessiva di €. 4.440,80  
CIG Z622E0C7A8

3. DI IMPEGNARE a favore dell'ing. Dario Catalini, l'importo complessivo di €. 4.440,80 (Imponibile €. 3.500,00 + cassa geometri 4% € 140,00 + i.v.a. 22% €. 800,80), con imputazione al capitolo 01061.03.107740 "prestazioni professionali per area governo del territorio" del Bilancio esercizio 2020;
4. DI DARE ATTO che la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Decreto Legislativo n. 50/2016, verrà effettuata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.
5. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione dei corrispettivi dovuti, previo accertamento della regolarità delle prestazioni, sulla base di regolare fattura da indirizzarsi al seguente codice IPA: WKG22W.
6. DI DARE ATTO di provvedere all'applicazione dei principi di trasparenza disciplinati dal D.Lgs 33/2013 attraverso l'inserimento dei dati nel sito web del Comune, sezione Amministrazione Trasparente, a cura del geom. Angeli Franco.
7. DI DARE ATTO di provvedere all'adempimento previsto dall'articolo 1, comma 32, della Legge 190/2012 attraverso l'inserimento dei dati nella piattaforma messa a disposizione da Ckuba, a cura del geom. Angeli Franco.

La Responsabile dell'Area

PERTESANA FRANCESCA / ArubaPEC S.p.A.