

DISCIPLINARE DI INCARICO

Affidamento diretto dell’incarico di completamento progetto di fattibilità tecnica ed economica, per consentire la procedura di gara denominato “concessione di lavori pubblici ai sensi degli artt. 164 e segg. del D.lgs 50/2016 concernente la concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, il finanziamento, i lavori e la gestione trentennale per la “RIQUALIFICAZIONE, VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DELLE AREE LACUALI DELLA SPONDA NORD DEL LAGO DI ISEO (BS)”

L’anno 2021 (duemilaventuno), il giorno _____ (_____) del mese di presso la sede del Comune di Costa Volpino (Bg). A Costa Volpino (BG) in Piazza Caduti di Nassiriya 3

TRA

Comune di Costa Volpino Piazza Caduti di Nassiriya, 3 - Costa Volpino (Bg) -rappresentata da _____ in qualità di _____ della Società, nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica presso il Comune di _____ medesima Società, di seguito denominata Comune

E

Il Dott. Asperti Giorgio nato a Cologno al Serio il 24/10/1967 e residente in Cologno al Serio – Via XXV Aprile n. 9 (C.F. SPRGRG67R24C894F), iscritto Albo Architetti – Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Bergamo Sezione A - n. 2165 che si dichiara esperto ed idoneo a svolgere l’attività di cui al presente contratto, dichiarando altresì che la sua prestazione rientra solo in parte nell’esercizio dell’arte e della professione di seguito chiamato anche “Professionista”

nel seguito congiuntamente le “Parti”

PREMESSO CHE

- a) Il Comune ha necessità di esperire la gara per l’affidamento con procedura aperta PER CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E SEGG. DEL D.LGS 50/2016 CONCERNENTE LA CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL FINANZIAMENTO, I LAVORI E LA GESTIONE TRENTENNALE PER LA “RIQUALIFICAZIONE, VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DELLE AREE LACUALI DELLA SPONDA NORD DEL LAGO DI ISEO (BS)”
- b) Che il Come dispone agli atti uno studio di fattibilità, come sopra denominato, cui necessita di essere integrato affinché possa essere completato e reso quale Progetto di Fattibilità tecnico ed Economica, completo di documenti complementari, utile per favorire l’indizione della gara nelle modalità di cui al D.lgs 50/2016 e s.m.i. con particolare riferimento ad un appalto di Concessione, vedi Artt. 164 e seguenti;
- c) Con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 24/07/2020 si è dato corso all’ approvazione studio di fattibilità tecnica, gestionale ed economico finanziaria per riqualificazione, valorizzazione e sviluppo delle aree lacuali della sponda nord del lago d’iseo, redatto dalla società area Proxima Srl;
- d) Che al completamento degli Elaborati pervenuti con lo studio di cui al punto precedente, al fine di rendere appaltabile l’intervento, risulta necessario integrare gli elaborati con ulteriori e diversi documentazioni cui si darà nota nel proseguo;

- e) Che il professionista individuato è già dipendente di altra Società, e che i data 19/01/2021, prot. 952, il proprio datore di lavoro ha rilasciato idonea autorizzazione a svolgere la prestazione che viene richiesta con il presente disciplinare

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1. PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare di Incarico.

Art. 2. OGGETTO

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare d'Incarico e che, pertanto, si intendono in questo recepite, il Curricula Vitae del Professionista, il quale accetta, l'incarico di integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica – ivi inclusi gli elaborati necessari per rendere appaltabile l'intervento nelle modalità di “Concessione di lavori e gestione”, di cui agli Artt, 164 e seguenti per la per l'appalto di concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, il finanziamento, i lavori e la gestione trentennale per la “riqualificazione, valorizzazione e sviluppo delle aree lacuali della sponda nord del lago di Iseo (Bs)”

L'incarico sarà espletato in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 per quanto in vigore, secondo quanto stabilito e riportato nel proseguo del presente contratto;

Art. 3. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

In qualità di progettista, il Professionista in ottemperanza anche a con quanto previsto all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016, fatte salve diverse direttive del Responsabile del Procedimento, deve redigere i seguenti documenti relativamente allo studio di fattibilità tecnica ed economica depositato agli atti ed ivi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 24/07/2020:

- bozza contratto di concessione;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- quadro economico di progetto;
- prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;;
- bozza di bando / disciplinare di gara che tenga conto delle modalità di gara per un appalto di concessione su progetto di fattibilità tecnico ed economica;

Il Professionista dovrà redigere e consegnare tutti gli elaborati necessari all'assolvimento dell'incarico, in conformità alle prescrizioni contenute nelle norme di legge.

Gli elaborati progettuali saranno consegnati su supporto informatico avente caratteristiche tecniche definite e concordate con il Responsabile Unico del Procedimento nominato dal Comune.

Il Professionista dovrà, se richiesto, partecipare nella stesura della documentazione, nelle riunioni utili e necessarie che il Responsabile Unico del Procedimento riterrà di individuare, nonché fornire, a quest'ultimo, tutte le informazioni indispensabili per coordinare e concertare eventuali integrazioni alla documentazione prodotta

E' richiesto altresì, al Professionista, se interpellato, nell'interagire e partecipare, in collaborazione con il RUP, con la Centrale Unica di Committenza, che sarà individuata per la gara, per fornire tutta la sua collaborazione, disciplina scientifica e concorso per favorire l'indizione della gara. Altresì, al Professionista è richiesta l'interazione, in fase di gara, circa eventuali quesiti / chiarimenti / indicazioni che la stazione appaltante dovrà fornire nella fase della gara, sino alla selezione del potenziale concessionario.

Il Professionista dovrà attenersi, durante lo svolgimento dell'incarico, alle prescrizioni dell'attuale normativa tecnica specifica e della legislazione nazionale e regionale in materia di lavori pubblici, ed alle prescrizioni eventualmente emanate entro i termini di consegna dei diversi elaborati alla Committente.

Art. 4. DURATA TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico terminerà con l'avvenuta selezione del concessionario.

Il Professionista è tenuto, in via meramente esemplificativa e non esaustiva:

- A) entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente Disciplinare d'Incarico, fatte salve diverse direttive del Responsabile del Procedimento, alla elaborazione preliminare e consegna di tutto il materiale richiesto quale proposte di indirizzo per il completamento dei documenti allo studio di fattibilità;
- B) entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di elaborazione preliminare e consegna di cui al punto precedente, fatte salve diverse direttive del Responsabile del Procedimento, a redigere e consegnare al Comune la documentazione richiesta su supporto informatico redatto in stesura sommaria e sufficiente ad identificare i criteri generali informatori relativamente alle soluzioni del bando, ed alla realizzazione delle strutture e degli impianti ed la gestione delle opere di cui allo schema di contratto e capitolato descrittivo e prestazionale;
- C) entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta del Comune, ad adeguare la documentazione presentata in osservanza delle richieste che il RUP intenderà formulare;
- D) entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di richiesta del Comune, di cui al punto precedente per adeguare la documentazione presentata, fatte salve diverse direttive del Responsabile del Procedimento, a consegnare al Comune la versione finale della documentazione richiesta su supporto cartaceo ed informatico costituito da tutti gli elaborati corretti e definitivi necessari all'adozione da parte del Comune per l'indizione della Gara.

Art. 5. VARIANTI. MODIFICHE AI PROGETTI

Il Professionista accetta che l'incarico potrà essere assegnato anche dopo 3 mesi dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, in deroga pertanto alle disposizioni precedenti, ciò soprattutto nelle more dell'adozione del nuovo Piano del Governo del Territorio che il Comune ha in programma di adottare.

Per tutta la durata dell'incarico il Professionista si impegna a partecipare, anche con la possibilità, laddove necessario per assicurare le misure di contenimento emergenza sanitaria, in videoconferenza (*con modalità telematiche*) con piattaforme di collegamento idonee ad assicurare la presenza di tutti, ovvero, se indispensabile, a recarsi di persona, presso il Comune alle convocazioni effettuata dal RUP per l'incarico di cui al presente disciplinare.

In caso di modifica, preventivamente autorizzata dal Comune, il Professionista svolgere ulteriori prestazioni, di cui ne sarà determinato compenso e disciplina con appositi provvedimenti integrativi.

Art. 6. COMPENSO

Il compenso per tutte le prestazioni e tutti gli obblighi connessi all'espletamento dei Servizi è determinato in Euro 1.800,00 (milleottocento) cui sarà applicata idonea ritenuta d'acconto in quanto la prestazione richiesta al Professionista, già dipendente da altro Ente ed autorizzato all'espletamento del presente incarico, è da ritenersi occasionale e non continuativa.

Il Compenso è fisso ed imm modificabile.

Il Compenso è comprensivo dei rimborsi spese, e di ogni altro onere per l'espletamento dell'incarico, compresi, a titolo meramente esemplificativo, consegne parziali del materiale.

Art. 7. LIQUIDAZIONE DEL COMPENSO

7.1 Il Compenso sarà corrisposto al Professionista nella misura del 50% al momento della consegna degli elaborati definitivi di cui all'articolo 4 lettera D) individuato in precedenza.

7.2 Il saldo delle competenze, sarà corrisposto alla selezione del Concessionario delle opere.

7.3 Rimane inteso che laddove la selezione del concessionario non avrà seguito determinata da una gara d'appalto deserta, al professionista dovrà in ogni caso essere corrisposto il compenso di cui al primo periodo del presente articolo, ovvero al punto 7.1.

7.4 Il Comune provvederà al pagamento del compenso entro 30 (trenta) giorni dalla data di protocollazione della nota pro-forma, tenuto conto che la stessa dovrà tener conto della ritenuta d'acconto nella misura del 20 % e fatti salvi i tempi richiesti per le verifiche imposte dalla normativa al riguardo.

Art. 8. PENALI

Sarà applicata una penale pari:

- all'1‰ (uno per mille) del Compenso per ogni giorno di ritardo, ogniqualvolta il Professionista non rediga e consegni i documenti richiesti di cui al precedente art. 3, su supporto informatico, con le modalità e nei termini stabiliti ai precedenti articoli 4 “Durata. Termini per l'espletamento dell'incarico”;

L'importo complessivo delle penali sarà trattenuto automaticamente sulle rate di acconto.

Nel caso l'importo complessivo delle penali superi il 10% (dieci per cento) del Corrispettivo, il Comune avrà facoltà di ritenere risolto il presente contratto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. e sarà comunque libero di far precedere la risoluzione contrattuale da una diffida ad adempiere entro il termine da essa ritenuto congruo.

Art. 9. RISERVATEZZA

I risultati di tutta l'attività eseguita dal Professionista per il Comune, in esecuzione del presente contratto, ivi compresi (ma non soltanto) tutte le informazioni, i dati, le relazioni, gli appunti di lavoro, i disegni, i progetti, le descrizioni sviluppate o predisposte dal Professionista in connessione con l'incarico, saranno di proprietà del Comune e nessuna

informazione concernente tale attività dovrà essere divulgata o comunicata a terzi dal Professionista, senza il consenso scritto del Comune.

Tutti i documenti, le relazioni e gli elaborati prodotti dal Professionista in esecuzione dell'incarico sono in piena ed esclusiva proprietà del Comune, restando vietato al Professionista ogni uso o divulgazione degli stessi senza il preventivo consenso scritto del Comune.

Il Professionista dovrà mantenere il segreto su tutte le informazioni confidenziali che ha ricevuto e/o riceverà dall'Appaltatore (Concessionario) o dal Comune.

Nel presente contratto l'espressione “informazioni confidenziali” avrà il significato di informazione tecnica, campioni, disegni, materiali (di seguito indicati anche con il termine “know-how”).

Le informazioni confidenziali comunicate al Professionista in esecuzione del presente contratto permangono tali, anche se comprese in una più generale informazione di dominio pubblico o già in possesso del Professionista.

Le informazioni confidenziali, costituenti il know-how, sono e rimangono di proprietà dell'Appaltatore (Concessionario) e/o dal Comune; il Professionista non dovrà comunicare a terzi alcuna delle suddette informazioni, né pubblicarle, né usarle per qualsiasi altro scopo non collegato all'esecuzione dell'incarico, senza il consenso scritto dal Comune.

In caso di violazione delle obbligazioni previste dal presente articolo, il Professionista malleverà il Comune da qualunque richiesta risarcitoria dell'Appaltatore o di Terzi, dipendente o comunque connessa a tale violazione.

Nonostante ogni altra disposizione del presente contratto, quanto indicato nel presente articolo avrà efficacia anche dopo l'esecuzione o la risoluzione del presente contratto, in modo che le informazioni confidenziali fornite dal Comune. e/o dall'Appaltatore (Concessionario) e l'attività svolta dal Professionista rimangano segrete indefinitamente e non siano mai rivelate, se non nei limiti in cui ciò sia autorizzato per iscritto dal Comune.

Art. 10. DIRITTO DI SOSPENSIONE

Il Comune potrà sospendere in qualsiasi momento l'esecuzione dell'incarico, dandone comunicazione scritta al Professionista e specificando la durata della sospensione stessa.

In tale evenienza, si farà luogo esclusivamente al pagamento delle attività effettivamente eseguite dal Professionista alla data di comunicazione della sospensione.

Se alla fine del periodo di sospensione, il Comune confermerà la ripresa dell'incarico, il Professionista si impegna a completare i Servizi senza variazione del Corrispettivo.

In ogni caso il Professionista non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo, indennità o risarcimento collegato o comunque connesso all'esercizio del diritto di sospensione da parte del Comune.

Di quanto sopra il Professionista ha tenuto conto nella determinazione del Compenso.

Art. 11. RECESSO

E' facoltà del Comune recedere dal presente contratto a mezzo di comunicazione mediante mail PEC (Posta Elettronica Certificata) con diritto del Professionista espressamente e pattiziamente limitato al solo pagamento, da eseguirsi entro giorni 30 (trenta) dalla

ricezione della relativa nota di liquidazione, dei Servizi correttamente eseguiti e conformi al contratto ed alle norme di Legge - con espressa esclusione di ogni risarcimento od indennizzo per qualsivoglia ragione, titolo o causa, anche in deroga alle previsioni degli artt. 2237 e 2227 c.c.

Di quanto sopra il Professionista ha tenuto conto nella determinazione del Compenso.

Art. 12. ADEMPIMENTI D.LGS. 196/2003 COME AGGIORNATO DAL (GDPR) È IL TESTO NORMATIVO EUROPEO PRINCIPALE PER LA TUTELA DEI DATI DI CUI AL 016/679

Nel corso del rapporto contrattuale le Parti potranno fornirsi dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.06.2003 n.196 ("*Codice in materia di protezione dei dati personali*") come aggiornato dal (GDPR) è il testo normativo europeo principale per la tutela dei dati di cui al 016/679.

I dati verranno acquisiti ai fini contrattuali e dell'esecuzione dell'incarico, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Di norma, i dati forniti non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 30.06.2003 n.196.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici o telematici idonei a memorizzarli, gestirli o trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Ai fini dell'esecuzione del presente incarico, con la sottoscrizione del presente atto le parti dichiarano di essere stati debitamente informati in merito al trattamento dati personali e di autorizzarne il reciproco trattamento ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Art. 13. OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI (LEGGE N. 136/2010)

Le Parti, pena la nullità del presente contratto, assumono tutti gli obblighi, nessuno escluso, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010. Il presente contratto è sottoposto alla clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 9, L. 136/2010, il Comune procederà nei confronti dei contratti stipulati tra il Professionista e i subappaltatori alla verifica dell'avvenuto inserimento, a pena di nullità assoluta, di apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla anzidetta legge.

Il Professionista che, ai sensi dell'art. 3 comma 8 L. 136/2010, ha notizia dell'inadempimento del subappaltatore agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente

articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il Comune e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 14. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto - comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione - saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Bergamo.

In pendenza del giudizio il Professionista incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

Art. 15. DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, comprese quelle di eventuale, se necessario, registrazione fiscale saranno a totale carico del Professionista incaricato, il quale espressamente rinuncia ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 131/1986, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alla Tariffa Professionale per gli Ingegneri ed Architetti, di cui alla L. 143/1949, nonché alle norme del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Professionista

Il Comune

Gara GA 01-17: Affidamento dell’incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutivo, Direttore Lavori, Misura e Contabilità nonché di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione dell’intervento relativo alle infrastrutture per telecomunicazioni a banda larga denominato “Collegamento sedi ospedaliere in alta affidabilità su rete pubblica regionale”.

Quantunque tutte le clausole del presente contratto siano state oggetto di negoziazione tra le Parti, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 [Cod. civ. il](#) Professionista dichiara di conoscere e di approvare espressamente i seguenti articoli: Art. 6 (Varianti - Modifiche ai progetti), Art. 9 (Penali), Art. 10 (Assicurazione e garanzia di esecuzione), Art. 11 (Riservatezza), Art. 12 (Diritto di Sospensione), Art. 13 (Recesso), Art. 16 (Codice Etico e Modello di Organizzazione e di Gestione), Art. 17 (Definizione delle controversie).

,
.....il Professionista.....