

**DISCIPLINARE D'INCARICO DI CONSULENZA PROFESSIONALE PER LE ATTIVITA'
TECNICHE RELATIVAMENTE AI PROGETTI**

“Riqualifica mediante efficientamento energetico e miglioramento rischio sismico immobile di edilizia residenziale pubblica sito in Vicolo Corto nella frazione di Branico in comune di Costa Volpino (Bg)” CUP:B99J21022410002_CIG:Z63340569F

L'anno 2021 addì 20 del mese di novembre in Costa Volpino, tra i Sigg.:

- Pertesana Francesca, nata a Lovere (Bg) il 19.06.1967 in qualità di Committente — per nome e conto del comune di Costa Volpino con sede legale in Piazza Caduti di Nassiriya n. 3- 24062 costa volpino (Bg) e, telefono 035.5785840, e-mail PEC protocollo@pec.comune.costavolpino.bg.it , Codice Fiscale e Partita IVA n°00572300168;

- Pierangela Magri, nata il 02/07/1991 a Breno (BS), in qualità di Ingegnere libero professionista sede legale e residenza in Via Cava n° 31 - 25053 – in Comune di Malegno (BS), sede operativa in via Cava n° 31 – 25053. – in Comune di Malegno (BS), telefono 3494121694, e-mail pierangela.magri@tiscali.it, P.E.C. pierangela.magri@ingpec.eu Codice Fiscale MGRPNG91L42B149E, Partita IVA n° 04159080987, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Brescia dal 29/01/2020 al n° 6621, con posizione previdenziale n° 933740.

PREMESSO CHE:

- l'Ente ha volontà di partecipare ad un bando di finanziamento Regionale finalizzato alla riqualificazione di edifici di edilizia residenziale pubblica, proponendo un intervento sull'edificio di proprietà sito in Costa Volpino (BG), Via Vicolo Corto n. 4;
- le figure tecniche necessarie allo sviluppo progettuale non sono reperibili nell'organico dell'Ente;
- l'Ing. Pierangela Magri si è resa disponibile a svolgere le prestazioni professionali sopra citate avendone manifestata disponibilità e competenza in relazione della specifica commessa;
- non vi sono condizioni per non concretizzare la collaborazione tra i due soggetti con particolare riferimento anche ad eventuali conflitti di interesse.

TUTTO CIÒ PREMESSO

in accordo tra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

ARTICOLO 1.

Oggetto dell'incarico.

Il Committente affida all' Ing. Pierangela Magri l'incarico per le attività di progettazione connesse ad intervento di riqualificazione strutturale ed energetica edificio adibito a case popolari sito in Costa Volpino (BG), Vicolo Corto n. 4.

L'incarico consta della produzione di tutti gli elaborati necessari al fine della presentazione della richiesta di finanziamento a valere sul bando Regionale "FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA RESILIENZA: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, CO. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021 N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 1° LUGLIO 2021 N. 101). BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO, approvato con D.g.r. 11 ottobre 2021 n. XI/5355).

ARTICOLO 2.

Vincoli alle prestazioni professionali.

Le attività dovranno essere coordinate con il Committente.

ARTICOLO 3.

Specifiche inerenti all'incarico.

Il committente affida all' Ing. Pierangela Magri l'incarico per le attività tecniche di cui all'Art. 1 e nel dettaglio:

Progettazione nel grado e nella tipologia di elaborato necessarie finalizzato alla richiesta di finanziamento Regionale per intervento di riqualificazione energetica e strutturale edificio adibito ad edilizia residenziale pubblica.

TEMPISTICHE: consegna elaborati entro il 26.11.2021

ARTICOLO 4.

Compensi professionali, pagamenti e regole di tracciabilità.

Il compenso economico per le prestazioni illustrate è stato stimato applicando il D.M. 17/06/2016 e s.m.i.

Sulla base di detta stima **il professionista ha poi effettuato la sua migliore offerta offrendo:**

- Importo imponibile di contratto pari a netti Euro 1'500,00 oltre cassa professionale (Euro millecinquecento/00)

Importo lordo onnicomprensivo di cassa professionale 4% pari ad Euro 1'560,00 (Euro millecinquecentosessanta/00)

Il professionista dichiara di essere esente da IVA e ritenuta d'acconto in quanto soggetto al

regime forfettario.

I pagamenti relativi all'incarico in oggetto avranno la seguente scadenze:

- 100% dell'importo ad avvenuta consegna degli elaborati progettuali.

I pagamenti relativi all'incarico in oggetto saranno effettuati esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente bancario: coordinate bancarie per bonifico sul Conto Banco Posta (Poste Italiane) con CIN N, ABI 07601 e CAB 11200 e Conto Corrente n° 001048473555 Codice Coordinata Bancaria Univoca IBAN IT40N0760111200001048473555 – CODICE BIC/SWIFT BPIITRRXXX intestato a Pierangela Magri.

Sul conto dedicato non è delegato ad operare nessun altro. Con la sottoscrizione del presente disciplinare ci si obbliga ad osservare, pena la nullità assoluta del contratto, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n° 136 e s.m.i.. In tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a. ai sensi dell'art. 3 - comma 8 - della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i., il Committente procederà a risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti.

ARTICOLO 5.

Proprietà degli elaborati derivanti dall'attività e responsabilità professionali

Gli elaborati prodotti e le risultanze dell'incarico resteranno di proprietà piena ed assoluta della Committenza, fatti salvi i diritti di cui all'art. 11 della Legge 02 marzo 1949, n° 143 e s.m.i.. Relativamente all'attività professionale l'Ing. Pierangela Magri dichiara di essere coperto da apposita assicurazione professionale di cui trasmette estremi in apposito modulo quale parte integrante del presente documento.

ARTICOLO 6.

Controversie e divergenze

Eventuali divergenze che dovessero sorgere tra il Committente e l'Incaricato circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporli in via amministrativa, saranno deferite al giudizio di tre arbitri dei quali due scelti rispettivamente da ciascuna parte ed il terzo - con funzione di Presidente - in accordo tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del tribunale nella cui giurisdizione ha sede il Committente.

ARTICOLO 7.

Ulteriori normative applicabili

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare, le parti faranno riferimento alle normative vigenti in materia dei contratti nonché all'art. 2230 e segg. del Codice Civile.

ARTICOLO 8.

Dichiarazione dell'incaricato.

L'Ing. Pierangela Magri dichiara di essere perfettamente edotta di tutti i propri obblighi. Dichiara altresì di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico di cui al presente contratto, in alcuna delle condizioni di incompatibilità, ai sensi delle disposizioni di legge vigenti; di essere a conoscenza delle norme che regolano i contratti pubblici, sia sotto l'aspetto finanziario che amministrativo, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i..

ARTICOLO 9.

Altre condizioni

L'incaricato potrà avvalersi, nello svolgimento delle prestazioni previste dal presente incarico, della collaborazione di altri professionisti e Società in merito a competenze di tipo specialistico, nonché per il reperimento di dati ed interviste ad operatori e soggetti coinvolti. In tal caso il Committente rimane estranea ai rapporti che l'Incaricato stabilirà o possa stabilire nei loro riguardi.

ARTICOLO 10.

Patto di Integrità

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 23/01/2020 che ha approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione, tra cui il "Patto di integrità", è previsto che il presente "Patto d'integrità" sia parte integrante di ogni contratto affidato dalla stazione appaltante.

Articolo 1 – Il presente Patto d'integrità obbliga stazione appaltante ed operatore economico ad improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza. Nel caso l'operatore economico sia un consorzio ordinario, un raggruppamento temporaneo o altra aggregazione d'impresе, le obbligazioni del presente investono tutti i partecipanti al consorzio, al raggruppamento, all'aggregazione.

Articolo 2 - Il presente Patto di integrità costituisce parte integrante di ogni contratto affidato dalla stazione appaltante. Pertanto, in caso di aggiudicazione, verrà allegato al contratto d'appalto. In sede di gara l'operatore economico, pena l'esclusione, dichiara di accettare ed approvare la disciplina del presente.

Articolo 3 – L'Appaltatore:

1. dichiara di non aver influenzato in alcun modo, direttamente o indirettamente, la compilazione dei documenti di gara allo scopo di condizionare la scelta dell'aggiudicatario;
2. dichiara di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere ad alcuno, e s'impegna a non corrispondere mai né a promettere mai di corrispondere ad alcuno direttamente o tramite terzi, denaro, regali o altre utilità per agevolare l'aggiudicazione e la gestione del successivo rapporto contrattuale;
3. esclude ogni forma di mediazione, o altra opera di terzi, finalizzata all'aggiudicazione ed alla successiva gestione del rapporto contrattuale;
4. assicura di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento, formale o sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato, e non si accorderà, con altri partecipanti alla procedura;

5. assicura di non aver consolidato intese o pratiche vietate restrittive o lesive della concorrenza e del mercato;
6. segnala, al responsabile della prevenzione della corruzione della stazione appaltante, ogni irregolarità, distorsione, tentativo di turbativa della gara e della successiva gestione del rapporto contrattuale, poste in essere da chiunque e, in particolare, da amministratori, dipendenti o collaboratori della stazione appaltante; al segnalante di applicano, per quanto compatibili, le tutele previste dall'articolo 1 comma 51 della legge 190/2012;
7. informa i propri collaboratori e dipendenti degli obblighi recati dal presente e vigila affinché detti obblighi siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti;
8. collabora con le forze di pubblica scurezza, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento quali, a titolo d'esempio: richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere;
9. acquisisce, con le stesse modalità e gli stessi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto, la preventiva autorizzazione della stazione appaltante anche per cottimi e sub-affidamenti relativi alle seguenti categorie: A. trasporto di materiali a discarica per conto di terzi; B. trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento rifiuti per conto terzi; C. estrazione, fornitura e trasporto terra e materiali inerti; D. confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; E. noli a freddo di macchinari; F. forniture di ferro lavorato; G. noli a caldo; H. autotrasporti per conto di terzi; I. guardiania dei cantieri;
10. inserisce le clausole di integrità e anticorruzione di cui sopra nei contratti di subappalto, pena il diniego dell'autorizzazione;
11. comunica tempestivamente, alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria, tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa; questo adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto; il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del c.c.; medesima risoluzione interverrà ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori, che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del c.p.

Articolo 4 – La stazione appaltante:

1. rispetta i principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
2. avvia tempestivamente procedimenti disciplinari nei confronti del personale, intervenuto nella procedura di gara e nell'esecuzione del contratto, in caso di violazione di detti principi;
3. avvia tempestivamente procedimenti disciplinari nei confronti del personale nel caso di violazione del proprio "codice di comportamento dei dipendenti" e del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
4. si avvale della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'operatore economico, di taluno dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353 e 353-bis;
5. segnala, senza indugio, ogni illecito all'Autorità giudiziaria;
6. rende pubblici i dati riguardanti la procedura e l'aggiudicazione in esecuzione della normativa in materia di trasparenza.

Articolo 5 - La violazione del Patto di integrità è decretata dalla stazione appaltante a conclusione di un procedimento di verifica, nel quale è assicurata all'operatore economico la possibilità di depositare memorie difensive e controdeduzioni.

La violazione da parte dell'operatore economico, sia quale concorrente, sia quale aggiudicatario, di uno degli impegni previsti dal presente può comportare:

1. l'esclusione dalla gara;
2. l'escussione della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta;
3. la risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del c.c., per grave inadempimento e in danno dell'operatore economico;
4. l'escussione della cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;

5. la responsabilità per danno arrecato alla stazione appaltante nella misura del 10% del valore del contratto (se non coperto dall'incameramento della cauzione definitiva), impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;

6. l'esclusione del concorrente dalle gare indette dalla stazione appaltante per un periodo non inferiore ad un anno e non superiore a cinque anni, determinato in ragione della gravità dei fatti accertati e dell'entità economica del contratto;

7. la segnalazione all'Autorità nazionale anticorruzione e all'Autorità giudiziaria.

Articolo 6 – Il presente vincola l'operatore economico per tutta la durata della procedura di gara e, in caso di aggiudicazione, sino al completamento, a regola d'arte, della prestazione contrattuale.

ARTICOLO 11.

Informativa privacy ai sensi del regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Costa Volpino saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Costa Volpino.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.costavolpino.bg.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Via della Conciliazione,10	00186	Roma	Recupero Luigi

ARTICOLO 12.

Spese inerente al disciplinare

Sono a completo ed esclusivo carico del Committente tutte le spese relative e conseguenti il presente disciplinare.

ARTICOLO 13.

Registrazione

Ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n° 131 e s.m.i. la presente scrittura privata, avente per oggetto prestazioni di servizio soggette all'imposta sul valore aggiunto, non verrà sottoposta a registrazione salvo in caso d'uso.

Atto fatto in duplice originale che, previa lettura, viene accettato dalle parti contraenti e, a conferma, sottoscritto dalle stesse.

In fede.

Costa Volpino, li 20/11/2021.

Ing. Pierangela Magri.

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n° 82/2005 e norme collegate.

Sostituisce documento cartaceo e firma autografa.

Il ricevente del file è invitato a verificare il certificato digitale di firma.