



Comune di San Felice del Benaco
Provincia di Brescia
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010
Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623

AREA SERVIZI SOCIALI

Segretario Comunale
Dott.ssa Marielena Però

COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO
Provincia di Brescia

Allegato.....A.....alla deliberazione di
Giunta Comunale n. 103 del 09/12/2022



AVVISO DI BANDO

IL SINDACO
(Simone Zuin)

INTERVENTI ECONOMICI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19 - ANNO 2022

Art.1 Finalità

Viste le D.G.R. n.5324 del 04.10.2021, avente ad oggetto "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19 - integrazione della Misura di cui alla DGR 4678/2021" e la D.G.R. 6491 del 13.06.2022 avente ad oggetto "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato - anno 2022";

Atteso che l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito territoriale 11 del Garda, nella propria seduta del 25.05.2022 ha deliberato l'avviso e i criteri per l'erogazione del sostegno di cui alle richiamate deliberazioni regionali e il Comune di San Felice d/B ha provveduto a raccogliere le istanze dei cittadini;

Considerato che, sulla base della graduatoria comunicata dall'Azienda Speciale Consortile "Garda Sociale" con prot.n.7263 del 02.09.2022, a fronte di 792 domande, di cui 755 ammesse (37 escluse per assenza requisiti), 465 sono state finanziate, mentre 290 sono risultate non finanziabili per carenza di risorse;

Vista la delibera di Giunta n. ___ del ___/___/2022 "INTERVENTI ECONOMICI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19 - ANNO 2022";

Con il presente avviso si integrano le misure a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'alloggio in locazione in relazione all'emergenza sanitaria covid-19.

Art.2 Risorse

Le risorse stanziare per la presente iniziativa ammontano a complessivi € 18.000,00.

Art.3 Obiettivo

Sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19.

Art.4 Soggetto Attuatore

Il soggetto attuatore degli interventi è il Comune di San Felice del Benaco.

Art.5 Caratteristiche dell'iniziativa

L'intervento consiste nell'erogazione di un contributo economico di sostegno al reddito per il pagamento del canone di locazione erogato direttamente alla persona o all'ente che vanta il credito.

Art.6 Requisiti di accesso per il nucleo familiare di appartenenza

1. essere residenti nel Comune di San Felice d/B;
2. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
3. non essere proprietari di alloggi adeguati al proprio nucleo familiare;
4. avere un ISEE ordinario pari o inferiore a € 12.000,00;
5. risiedere in alloggio in locazione con contratto regolarmente registrato ed in corso di validità alla data di presentazione della domanda;
6. non essere assegnatari, al momento della domanda, di altri contributi per gli affitti presentati nell'anno solare in corso;

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che:

- in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019 DGR 3008-3222-3664 del 2020;
- beneficiano del Reddito di Cittadinanza, fatta eccezione per coloro che beneficiano della quota destinata all'affitto, poiché la presente misura NON è cumulabile ossia incompatibile con la stessa

Può essere presentata una sola domanda per nucleo familiare.

A parità di ISEE costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate o derivanti dall'emergenza sanitaria, quali:

- Diminuzione/contrazione consistente delle entrate da lavoro, perdita posto di lavoro, riduzione orario di lavoro (almeno del 45% rilevabile), mancato rinnovo di contratti a termine, cessazione di attività libero professionali, cassa integrazione, ...;
- Diminuzione/contrazione delle risorse economiche del nucleo a causa di malattia grave e/o decesso di un componente del nucleo familiare per covid.

Art.7 Entità del contributo

Il contributo viene erogato al proprietario dell'alloggio fino ad un valore massimo di **4 mensilità del canone di locazione**, come risultante dal contratto di locazione in essere, e comunque non oltre **€1.000,00** ed è finalizzato a coprire il costo dei soli canoni di locazione non versati o da versare.

L'importo massimo erogabile potrà essere rimodulato sulla base delle risorse disponibili e del numero delle domande presentate.

Art.8 Modalità presentazione della domanda

La domanda dovrà essere presentata al Comune di San Felice d/B utilizzando la modulistica allegata al presente avviso e corredata dalla documentazione richiesta **entro e non oltre il 30 dicembre 2022** presso lo sportello dei Servizi sociali del Comune di San Felice del Benaco, aperto al pubblico tutti i martedì e giovedì dalle 9:00 alle 12:45.

(*) I cittadini che hanno partecipato al precedente avviso (DGR 5324/2021 e D.G.R. 6491/2022), risultati *"ammessi ma non finanziati"*, la cui documentazione agli atti degli uffici comunali è completa, dovranno solamente presentare il modulo di domanda unico espressamente dedicato.

Art.9 Controlli

Il Comune di San Felice d/B potrà effettuare controlli a campione in merito alla veridicità dei dati comunicati e delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora a seguito dei controlli il contributo risultasse indebitamente riconosciuto ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del richiedente e del beneficiario, il Comune di San Felice d/B procederà alla revoca del beneficio.

Art.10 Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati dal Comune di San Felice d/ B in osservanza delle disposizioni del Reg. U. E. 2016/679.