



COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO

- AREA AMMINISTRATIVA -
DETERMINAZIONE N.68 DEL 9.10.2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT B) DEL D.LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DI TALUNI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE ALLA "SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE TRAPEZIO ONLUS" – CIG Z563CC5813.

IL RESPONSABILE

Nominato con Decreto del Sindaco n.4 del 1.12.2022

RAMMENTATO CHE:

- con deliberazione Consiglio Comunale n.6 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione Consiglio Comunale n.5 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione;
- con Decreto del Sindaco n.4 del 1.12.2022 il sottoscritto è stato nominato, tra gli altri, come Responsabile del Servizio amministrativo del Comune di Castro;

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto, pertanto, è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- la gestione del capitolo di spesa registrato al capitolo n.153704 Missione 08, Programma 02, Piano dei Conti 1.03.02.13 del Bilancio di Previsione triennio 2023/2025 è stato assegnato al Responsabile dell'Area Amministrativa per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

RAMMENTATO CHE il Comune di Castro è proprietario di n.40 alloggi destinati a servizio abitativo pubblico (SAP), abitazioni di proprietà pubblica concesse in affitto, a un canone ridotto rispetto a quello di mercato, a cittadini che si trovano in una situazione di disagio economico, commisurato alle caratteristiche dell'abitazione e alla condizione economica del nucleo familiare;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.29 del 26.6.2023 il Comune di Castro definiva ed approvava gli indirizzi ed i requisiti minimi per l'accesso a taluni dei suddetti alloggi a canone agevolato e i criteri di priorità da utilizzare per la definizione della graduatoria rispetto alle condizioni dei soggetti richiedenti;
- con determinazione n.45 del 3.7.2023 il Responsabile dell'Area Amministrativa approvava il relativo schema di bando pubblico per la formazione di una graduatoria per la successiva assegnazione di n.4 alloggi di proprietà comunale a canone agevolato, poi debitamente pubblicato nell'apposita sezione dell'albo online dell'Ente;
- con determinazione n.59 del 18.9.2023 il Responsabile dell'Area Amministrativa provvedeva alla formale approvazione della graduatoria di merito in ordine ai soggetti partecipanti all'Avviso Pubblico per la concessione in locazione dei seguenti n.4 alloggi a canone agevolato di proprietà comunale;
 - immobile n.1: sito in Viale Roma n.21, catastalmente identificato al Fg.5, Mappale 756, Sub.20, piano terzo;
 - immobile n.2: sito in Viale Roma n.21, catastalmente identificato al Fg.5, Mappale 756, Sub.1, piano rialzato;
 - immobile n.3: sito in Via Giacomo Matteotti n.30, catastalmente identificato al Fg.5, mappale 453, Sub. 24, piano primo;
 - immobile n.4: sito in Viale Roma n. 21, catastalmente identificato al Fg.5, Mappale 756, Sub.8, piano primo;

DATO ATTO CHE, a seguito di sopralluogo condotto dal personale dell'Ente - propedeutico alla successiva consegna ai soggetti beneficiari - veniva riscontrata la necessità di realizzare presso gli alloggi suindicati degli interventi di pulizia di fondo e sanificazione, mediante lavaggio vetri, bagni, sanitari, piastrelle e pavimentazione, al fine di garantire le condizioni igienico sanitarie ottimali;

APPURATO CHE l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto";

CONSIDERATO CHE:

- l'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023 prevede che l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 140.000,00, possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.17, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50, comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contratte che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale;

RAMMENTATO che l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato da ultimo dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018 (legge di bilancio 2019), prevede l'elevazione della soglia dei c.d. "micro-acquisti", con relativa estensione della deroga all'obbligo di preventiva escussione degli strumenti elettronici, disponendo che i Comuni siano tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento limitatamente agli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

DATO ATTO CHE:

- è stato acquisito idoneo codice identificativo di gara – CIG Z563CC5813;
- è stata consultata, per le vie brevi, al fine di acquisire idoneo preventivo di spesa, la "Società Cooperativa Sociale Onlus Trapezio", con sede legale in Darfo Boario Berme (BS), Via Pesegata n.17, C.F./P.IVA 02938480981, operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione della fornitura, invitando la stessa a presentare il proprio miglior preventivo di spesa;

PRESO ATTO dell'offerta economica formalizzata dalla suddetta Società, acclarata al protocollo comunale n.4038/23 in data 6.10.2023, dalla quale si evince la disponibilità della stessa ad effettuare il servizio oggetto della presente determinazione dietro pagamento di un corrispettivo pari ad €854,00 iva compresa;

ATTESO CHE:

- l'offerta presentata viene valutata economicamente conveniente, coerente con i prezzi di mercato, corrispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, meritevole di perfezionamento;
- è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC – INAIL_39462446 - con scadenza validità il 3.11.2023;

RITENUTO, per quanto in premessa narrativa, di procedere all'aggiudicazione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023, del servizio di pulizia straordinaria di taluni alloggi di proprietà Comunale in favore della "Società Cooperativa Sociale Onlus Trapezio", con sede legale in Darfo Boario Berme (BS), Via Pesegata n.17, C.F./P.IVA 02938480981, al contempo assumendo il relativo impegno di spesa per un importo di € 854,00 iva compresa;

DATO ATTO CHE la somma sopra menzionata trova copertura economica al capitolo 153704, missione e programma 08.02, Pdc 1.03.02.13, del Bilancio di previsione 2023/25, Esercizio 2023 che presente adeguata disponibilità;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e s.m.i.;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- il Regolamento degli uffici e dei servizi del Comune di Castro;

Per quanto sopra esposto

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. B) del D.Lgs n.36/2023, il servizio di pulizia straordinaria di taluni alloggi di proprietà Comunale in favore della "Società Cooperativa Sociale Onlus Trapezio", con sede legale in Darfo Boario Berme (BS), Via Pesegata n.17, C.F./P.IVA 02938480981, come da offerta formalizzata ed acclarata al protocollo comunale n.4038/23 del 6.10.2023;
3. **DI IMPEGNARE** in favore del suddetto soggetto economico l'importo complessivo di € 854,00 a valere sulle risorse stanziare su Missione e Programma 08.02 – Piano dei Conti 1.03.02.13 – Capitolo 153704, del Bilancio di Previsione 2023/25 - Esercizio finanziario 2023;
4. **DI DARE ATTO** che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFV3KC;
5. **DI DARE ATTO** che il pagamento della spesa verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
7. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art.3 della Legge 7 agosto 1990 n.241 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al tribunale amministrativo regionale (TAR) - sezione di Bergamo, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
8. **DI PUBBLICARE** il provvedimento all'Albo pretorio online del Comune di Castro e nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

F.to Dott. Matteo Tonsi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Contabile, attesta, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Importo	Piano dei Conti/Cap.	Anno
€854,00	Pdc 1.03.02.13/153704	2023

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE

F.to Dott. Matteo Tonsi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Amministrativa, certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente determinazione verrà affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi a partire da oggi 16.10.2023.

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

F.to Dott. Matteo Tonsi