



# COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

Sede: Via F. Nullo,4 – Tel. 035 825005 – Fax. 035 827221 – P. Iva 00670550169

**BANDO DI SELEZIONE PUBBLICA PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE DI UN ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO A TEMPO PARZIALE 18 ORE E INDETERMINATO, CAT.D1 DA INSERIRE NEL SETTORE TECNICO-GESTIONE DEL TERRITORIO.**

## Verbale n. 2

### (Preparazione prove scritte)

L'anno 2021, addì 19 del mese di febbraio alle ore 14.00 presso la sede del Comune di Endine Gaiano si è riunita la Commissione giudicatrice del concorso in oggetto nelle persone dei signori:

-Presidente	Alessandro Arch. Dagai
-Componenti esperti	Elisabetta Elide Dott.ssa Zenti Francesco Ing. Plebani
-Segretario	Sofia Dott.ssa Bosio

La commissione prende atto dell'elenco dei candidati ammessi (n. 10) approvato a seguito dei requisiti di ammissione al concorso come segue:

- Agliardi Chiara
- Agliardi Marco
- Carzaniga Paolo
- Flaccadori Walter
- Giobbi Emilio Braian
- Kokalah Yasaman
- Piantadosi Roberto
- Scandella Fabio
- Tagliente Giulia
- Zamblera Daniel

La commissione procede quindi alla preparazione delle due prove scritte di cui una a contenuto teorico pratico.

Per ciascuna delle prove scritte, si predispongono tre diverse tracce inerenti gli argomenti indicati nel bando di concorso nella voce "Materie della preselezione e delle prove d'esame".

I criteri di valutazione delle prove scritte come predefiniti dalla commissione (verbale n.1) sono esplicitati ai candidati dal Presidente prima dell'avvio di ciascuna prova scritta.

La commissione provvede all'elaborazione delle seguenti tre serie di tracce per lo svolgimento della prima prova.

### TRACCIA 1

1. Il candidato illustri le procedure e gli atti comunali necessari e propedeutici all'affidamento di un intervento di realizzazione e di manutenzione pluriennale (20 anni) di una scuola primaria con importo lavori pari a €. 4.000.000,00.



# COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

Sede: Via F. Nullo,4 – Tel. 035 825005 – Fax. 035 827221 – P. Iva 00670550169

2. Il candidato illustri le procedure connesse alla redazione ed approvazione degli atti di programmazione delle opere pubbliche da parte di un comune, ipotizzando diverse tipologie d'opera.
3. Procedura per l'impegno di spesa relativamente all'acquisto di:  
materiale di cancelleria per il costo di 4.700,00 + IVA;  
sale per il deghiacciamento delle strade per un costo di 42.000,00 + IVA;

## TRACCIA 2

1. Il candidato illustri in maniera esaustiva la procedura per l'alienazione di un immobile residenziale comunale (E.R.P.) per il quale si ipotizza l'utilizzo dello stesso con affitto in atto. La descrizione della procedura dovrà comprendere, in maniera esaustiva, tutti i passaggi formali e gli atti tecnico contabili necessari, illustrati con la giusta sintesi del caso.
2. Il candidato descriva le procedure per l'affidamento di lavori di ristrutturazione di un immobile comunale con importo netto dei lavori pari a €. 120.000,00.
3. Illustri il candidato i presupposti giuridici e temporali del potere di autotutela della P.A..

## TRACCIA 3

1. Il candidato illustri in maniera esaustiva la procedura per l'acquisizione di un immobile privato ad uso scuola materna in disuso, per il quale si ipotizza l'utilizzo per motivazioni sociali. La descrizione della procedura dovrà comprendere tutti i passaggi formali ed i criteri estimativi, nonché gli atti necessari illustrati con la giusta sintesi del caso.
2. Illustri il candidato le procedure per il reperimento di ditta a cui affidare la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria di un immobile di proprietà comunale di importo inferiore ad €. 40.000,00, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016.
3. Premessi brevi cenni sulla disciplina del soccorso istruttorio, illustri il candidato le ipotesi di inapplicabilità e di inammissibilità dello stesso.

La commissione procede dunque alla chiusura delle tre serie di domande in tre distinte buste anonime ed uguali, timbrate sui lembi di chiusura e siglate dal Presidente della Commissione esaminatrice.

La commissione provvede poi all'elaborazione delle seguenti tre tracce per lo svolgimento della prova pratica

JMP



# COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

Sede: Via F. Nullo,4 – Tel. 035 825005 – Fax. 035 827221 – P. Iva 00670550169

## TRACCIA N. 1

Dopo aver elencato modalità e contenuti di istanza e di istruttoria nonché le relative tempistiche massime previste, rediga il candidato un Permesso di Costruire in sanatoria in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004.

## TRACCIA N. 2

Il candidato predisponga la proposta di delibera di approvazione di un Ambito di Trasformazione residenziale. Si dovrà preliminarmente predisporre, in conformità con la normativa regionale vigente, il calcolo degli abitanti insediabili, il dimensionamento del piano ed il calcolo delle aree da cedere all'A.C.. Dovrà inoltre predisporre l'elenco degli elaborati cartografici ed una descrizione dei contenuti da inserire nella Convenzione urbanistica da stipulare per l'attuazione del Piano.

Dati: Sup. Terr.: mq 8.000,00

Slp. Max: mq 2.000,00

## TRACCIA N. 3

Il candidato predisponga la determina a contrarre per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione di un parcheggio pubblico in centro abitato per un importo dei lavori di €. 140.000,00.

La commissione procede dunque alla chiusura delle tre serie di domande in tre distinte buste anonime ed uguali, timbrate sui lembi di chiusura e siglate dal Presidente della Commissione esaminatrice.

La seduta termina alle ore 14.10

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente  
(Alessandro Dagai)

I Componenti  
(Elisabetta Elide Zenti)

(Francesco Plebani)

Il Segretario  
(Bosio Sofia)