



COMUNE DI COSTA VOLPINO

Piazza Caduti di Nassiriya n.3 - c.a.p. 24062 –
Prov. di BG Cod. Fisc. e P.IVA: 00 572 300 168

AREA 1 AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO A SERVIZI AA.GG-SEGRETERIA-SPORT E TEMPO LIBERO- BIBLIOTECA-ARCHIVIO-CULTURA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	419
DATA DI EMISSIONE	03/12/2021

OGGETTO :

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI AD USO UFFICI, BIBLIOTECA, DOMUS CIVICA, SEDE POLIZIA LOCALE, AUDITORIUM E PALESTRA SCUOLA MEDIA (CIG:8788393B52). AGGIUDICAZIONE

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AREA 1 AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI ALLA PERSONA

RICHIAMATA la propria determinazione a contrattare n. 137 del 25/05/2021 con la quale:

- si dava avvio alla procedura negoziata ai sensi di dare avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, riservata alle cooperative sociali di tipo B, per l'affidamento mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/91 del servizio di pulizia dei locali comunali ad uso uffici, biblioteca, domus civica, sede polizia locale, auditorium e palestra scuola media per il periodo dal 01/11/2021 (o dalla stipula del contratto se successiva) al 31/12/2023, previa pubblicazione di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura;
- si approvava il capitolato d'oneri e lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge 8 Novembre 1991, n. 381,
- si individuava quale criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- si demandava alla Centrale Unica di Committenza istituita presso dalla Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi l'espletamento della relativa procedura di gara;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 64/AT del 22/06/2021 la Centrale Unica di Committenza stabiliva di procedere all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse degli aspiranti candidati registrati nell'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Strumenti di E-Procurement di

- Regione Lombardia, provvedendo contestualmente all'approvazione dello schema dell'apposito avviso e il relativo modello d'istanza;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 69/AT del 15/07/2021 la Centrale Unica di Committenza approvava il verbale delle operazioni di selezione per l'individuazione, mediante sorteggio pubblico, di n. 5 (cinque) cinque operatori economici da invitare alla selezione, disponendo di indire con successivo atto la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma , lettera b) della Legge 120/2020 per l'affidamento del servizio;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 70/AT del 22/07/2021 la Centrale Unica di Committenza provvedeva all'indizione per conto del Comune di Costa Volpino, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, per l'affidamento del servizio soprarichiamato, approvando lo schema di lettera d'invito, i relativi modelli e la documentazione di gara, disponendo di effettuare la gara d'appalto con procedura interamente telematica mediante l'utilizzo della Piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Strumenti di E-Procurement di Regione Lombardia;
 - mediante lettera d'invito a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza protocollo n. 10751 in data 23/07/2018, attraverso la Piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Strumenti di E-Procurement di Regione Lombardia venivano invitate a partecipare alla procedura di gara identificativo n. 142653934 n. 5 (cinque) operatori economici, stabilendo quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 11 agosto 2021;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 88/AT del 10/09/2021 la Centrale Unica di Committenza nominava la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 104/AT del 21/10/2021 la Centrale Unica di Committenza:
 - provvedeva ad approvare i verbali di gara ed a formulare la proposta di aggiudicazione della gara per l'affidamento del “ *Servizio di pulizia dei locali comunali ad uso uffici, domus civica , sede polizia locale e palestra scuola media per il periodo dal 01.11.2021 (o dalla data di stipula del contratto se successiva) al 31.12.2023* ” , per conto del comune di Costa Volpino, a favore dell'operatore economico RAINBOW SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede legale a Reggio Emilia (RE), L.go M. Gerra n.1, codice fiscale e partita IVA 02858600352 – titolare dell'offerta economicamente più vantaggiosa ID SINTEL 1628583866044, che presenta:
 - l'importo di netti € 102.978,65 (euro centoduemilanovecentosettantotto/65) quale corrispettivo per gli interventi di pulizia ordinaria;
 - l'importo di netti € 16,50 (euro sedici/50) quale tariffa oraria per gli interventi di pulizia straordinaria;
 - dava atto dell'attivazione delle verifiche d'ufficio in merito all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e di altri eventuali impedimenti per il suddetto concorrente aggiudicatario;
 - con nota a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza protocollo n.16584 del 22/11/2021, acquisita al n. 20461 del protocollo comunale in data 23/11/2021, la Centrale Unica di Committenza comunicava la conclusione con esito regolare, come da certificazioni conservate agli atti, della procedura di verifica dell'assenza delle cause di esclusione, decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i per l'operatore economico aggiudicatario;

VISTE le seguenti disposizioni contenute nel D. Lgs. 50/2016:

- l'art. 33, comma 1 che recita: *“La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata”*;
- l'art. 32, comma 7 che recita: *“L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

RICHIAMATO altresì l'art. 1 della “Convenzione per l'esercizio della funzione di Centrale di committenza per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi (art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), stipulata in data 11/04/2019 tra il Comune di Costa Volpino e la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, il quale prevede l'esclusiva competenza del Comune per la fase della procedura di gara che segue la proposta di aggiudicazione, ad esclusione dell'effettuazione dei controlli di legge sull'aggiudicatario da svolgersi a cura della Centrale Unica di Committenza;

RISCONTRATA la regolarità della procedura e ritenuto pertanto di potere fare propri gli atti e i risultati di cui alle sopra richiamate determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 69/AT del 15/07/2021, n. 104/AT del 21/10/2021 e, per l'effetto, aggiudicare definitivamente il servizio in oggetto all'operatore economico RAINBOW SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede legale a Reggio Emilia (RE), L.go M. Gerra n.1, codice fiscale e partita IVA 02858600352;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b) del D.Lgs 50/2016, il termine dilatorio di cui comma 9 del medesimo articolo (*stand -still*) non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a) e b) e ritenuto che tale deroga possa essere estesa alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge 120/2020 che si pone in alternativa con l'affidamento di cui all'art. 36 comma 2 del Codice dei Contratti;

DATO ATTO che, al fine di garantire la continuità il servizio nelle more dell'espletamento della procedura di gara e della fase di verifica dell'assenza delle cause di esclusione, decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte dalla Centrale Unica di Committenza, con proprie determinazioni n. 137 del 25/05/2021 e n. 361 del 28/10/2021 è stata disposta la proroga tecnica del contratto di appalto in essere con la ditta IL PICCOLO SENTIERO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS fino al 18/12/2021, provvedendo all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

RITENUTO pertanto di far decorrere il nuovo affidamento del “Servizio di pulizia dei locali comunali ad uso uffici, biblioteca, domus civica, sede polizia locale, auditorium e palestra scuola media” dal 20/12/2021, previa stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo, così come previsto nell'art. 10 comma 2, lettera a) del “Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori servizi e forniture ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) – d.lgs. n. 50/2016” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 13/03/2018;

RECEPITE le risultanze dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Servizio Affari Generali;

VERIFICATO inoltre che:

- non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile del procedimento e al Responsabile dell'Area rispetto alla scelta effettuata;
- l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri del sottoscritto/a, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali il sottoscritto/a abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto/a o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti debito credito;

VISTO il Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 29/12/2020 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. Di fare propri gli atti e i risultati della procedura di gara di cui alle determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 69/AT del 15/07/2021 e n. 104/AT del 21/10/2021 allegate quale parti integranti e sostanziali al presente provvedimento e, per l'effetto, aggiudicare definitivamente il "*Servizio di pulizia dei locali comunali ad uso uffici, biblioteca, domus civica, sede polizia locale, auditorium e palestra scuola media per il periodo dal 01/11/2021 (o dalla stipula del contratto se successiva) al 31/12/2023*" all'operatore economico RAINBOW SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede legale a Reggio Emilia (RE), L.go M. Gerra n.1, codice fiscale e partita IVA 02858600352– titolare dell'offerta economicamente più vantaggiosa ID SINTEL 1628583866044, che presenta:
 - l'importo di netti € 102.978,65 (euro centoduemilanovecentosettantotto/65) quale corrispettivo per gli interventi di pulizia ordinaria;
 - l'importo di netti € 16,50 (euro sedici/50) quale tariffa oraria per gli interventi di pulizia straordinaria;
3. Di prendere atto che si è conclusa con esito regolare la procedura espletata dalla Centrale Unica di Committenza per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione, decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i per l'operatore economico RAINBOW SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede legale a Reggio Emilia (RE), L.go M. Gerra n.1, codice fiscale e partita IVA 02858600352;
4. Di dare atto che l'affidamento del servizio decorrerà dal giorno 20/12/2021 previa stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo, così come previsto nell'art. 10, comma 2, lettera a) del "Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori servizi e forniture ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) – d.lgs. n. 50/2016" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 13/03/2018;
5. Di dare atto che il presente provvedimento è impugnabile da chi ne abbia interesse avanti al TAR di competenza, entro i termini di legge;
6. Di trasmettere il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza istituita presso dalla Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi per gli adempimenti di competenza;

7. Di assumere a favore della ditta RAINBOW SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – con sede legale a Reggio Emilia (RE), L.go M. Gerra n.1, codice fiscale e partita IVA 02858600352 i seguenti impegni di spesa (IVA compresa):

- **anno 2021** (periodo dal 20 al 31 dicembre):

CAPITOLO	DENOMINAZIONE	IMPORTO
01111.03.103360	SPESE PULIZIA UFFICI COMUNALI PRESTAZIONE DI SERVIZI	€ 946,55
05021.03.137610	SPESE PULIZIA BIBLIOTECA	€ 466,65
03011.03.121940	SVZ. PULIZIA UFFICIO POLIZIA LOCALE	€ 379,93
12071.03.169020	SPESE PULIZIA DOMUS CIVICA	€ 372,92
01111.03.131840	SVZ PULIZIA PALESTRA	€ 250,00

- **anno 2022**

CAPITOLO	DENOMINAZIONE	IMPORTO
01111.03.103360	SPESE PULIZIA UFFICI COMUNALI PRESTAZIONE DI SERVIZI	€ 23.725,00
05021.03.137610	SPESE PULIZIA BIBLIOTECA	€ 11.200,00
03011.03.121940	SVZ. PULIZIA UFFICIO POLIZIA LOCALE	€ 9.120,00
12071.03.169020	SPESE PULIZIA DOMUS CIVICA	€ 8.950,00
01111.03.131840	SVZ PULIZIA PALESTRA	€ 6.000,00

- **anno 2023**

CAPITOLO	DENOMINAZIONE	IMPORTO
01111.03.103360	SPESE PULIZIA UFFICI COMUNALI PRESTAZIONE DI SERVIZI	€ 23.725,00
05021.03.137610	SPESE PULIZIA BIBLIOTECA	€ 11.200,00
03011.03.121940	SVZ. PULIZIA UFFICIO POLIZIA LOCALE	€ 9.120,00
12071.03.169020	SPESE PULIZIA DOMUS CIVICA	€ 8.950,00
01111.03.131840	SVZ PULIZIA PALESTRA	€ 6.000,00

8. Di dare atto che si provvederà alla liquidazione dei corrispettivi dovuti, previo accertamento della regolarità delle prestazioni, sulla base di fatture mensili da indirizzarsi al seguente codice IPA: PSY49G.

9. Di precisare che si provvederà ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/8/2010 N. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari e che a tal scopo la Centrale Unica di Committenza istituita presso dalla Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi ha acquisito il Codice CIG: **8788393B52**.

10. Di provvedere all'applicazione dei principi di trasparenza disciplinati dal D.Lgs. n.33/2013, attraverso l'inserimento dei dati nel sito web del Comune, sezione Amministrazione Trasparente, a cura del Responsabile del Servizio Affari Generali Rag. Rosanna Rinaldi.
11. Di provvedere alla comunicazione prevista dall'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

La Responsabile dell'Area

CATTALINI MANUELA / ArubaPEC S.p.A.