



# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Via Della Valle n. 2 – 25040 Monticelli Brusati (BS) tel. n. 030 652423 – fax n. 030 6852048  
codice fiscale e partita IVA 00841590177  
sito internet: [www.comune.monticellibrusati.bs.it](http://www.comune.monticellibrusati.bs.it)  
casella p.e.c.: [protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it)

## AFFIDAMENTO DIRETTO CON CONFRONTO DI PREVENTIVI

### VERBALE DI GARA in data 18/07/2022

**Per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di realizzazione  
impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio.**

CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC

L'anno duemilaventidue, addì lunedì 18 del mese di luglio (18.07.2022), alle ore 09.00 in Monticelli Brusati, presso il municipio, all'ufficio tecnico al piano primo, alla presenza dei signori:

- geom. Giampietro Fongaro, Responsabile Area tecnica settore LL.PP, Presidente del seggio di gara;
- arch Chiara Frandi, componente il seggio di gara;
- Marco Civini, componente il seggio di gara e verbalizzante;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

#### premessi:

- che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio del Comune di Monticelli Brusati numero n. 150 in data 24.06.2022, è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i (affidamento diretto con confronto di preventivi);
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, pubblicata sul profilo del committente della Stazione Appaltante e sulla piattaforma di e-procurement di proprietà di ARCA S.p.A. della Regione Lombardia, denominata SINTEL;
- che l'intera procedura, come indicato nella documentazione di gara, si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui al precedente periodo, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate all'interno dei documenti di gara;
- che:
  - a) ai fini dell'efficacia e validità giuridica dell'offerta, è considerata l'Offerta economica redatta dall'Offerente sul Documento di offerta predisposto dalla Stazione appaltante, scaricato, sottoscritto e poi ricaricato sulla Piattaforma, rispetto a quella, se diversa nei valori, formulata nei campi della Piattaforma ai e generata dalla stessa Piattaforma;
  - b) ai fini dei calcoli per la formulazione della graduatoria (somme, medie, calcolo della soglia di anomalia) e ogni altra operazione vincolata dalle regole dell'aritmetica e della matematica, hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti all'infuori della Piattaforma e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla Piattaforma. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro dato eventualmente difforme fornito o generato dalla stessa Piattaforma.
- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno di giovedì 14.07.2022 mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement denominata SINTEL e sono state invitate le 3 (tre) ditte riportate nella tabella che segue:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>SEDE</b>	<b>CF/P IVA</b>
ELME SRL	VIA CESARE ABBA, 54/A, 25050, Passirano, Brescia	01813670179
TEDOLDI ERMANNO SRL	Via Roma n. 113 – 25010 Borgosatollo (BS)	03313780987
FC IMPIANTI ELETTRICI	Via Europa, 51/A, 25040 Monticelli Brusati BS	03311260172

visti:

- la lettera di invito ed i documenti di gara, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che sono disponibili al seggio di gara e dati per letti;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi telematici per l'offerta, presentati attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica e-procurement denominata SINTEL dai seguenti offerenti:

<b>Numero Protocollo Informatico</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Modalità di partecipazione</b>	<b>Data</b>	<b>Stato offerta</b>
1657704587548	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale 03313780987	Forma singola	mercoledì 13 luglio 2022 11.29.47	Valida
1657640529973	ELME SRL 01813670179	Forma singola	martedì 12 luglio 2022 17.42.09	Valida
1657629978208	F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC 03311260172	Forma singola	martedì 12 luglio 2022 14.46.18	Valida

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti, qualora non già effettuata dalla piattaforma telematica, mediante l'esame della integrità delle buste telematiche e della loro corretta e tempestiva presentazione, scaricando e numerando il contenuto delle buste telematiche riferite alla documentazione amministrativa, secondo l'ordine di presentazione, come indicato nella precedente tabella
- b) provvede alla verifica del contenuto delle buste telematiche, scaricate dalla piattaforma telematica e rileva, singolarmente per ciascun offerente, secondo la sequenza di presentazione:
  - b.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
  - b.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;
  - b.3) la presenza della busta telematica contenente l'offerta economica;

**il Presidente del seggio di gara:**

- d) per quanto sopra ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- e) provvede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione;
- f) constata che le tre offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione in formato digitale e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

g) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Percentuale di Sconto	Stato valutazione
1657629978208	F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC 03311260172	Forma singola	4,90000 %	Ammessa
1657640529973	ELME SRL 01813670179	Forma singola	1,60000 %	Ammessa
1657704587548	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale 03313780987	Forma singola	0,60000 %	Ammessa

h) provvede, come previsto all'art. 97 comma 3 bis del d.lgs n. 50 del 2016, ad aggiudicare i lavori alla ditta che ha presentato l'offerta più bassa, in quanto le offerte pervenute sono in numero inferiore a 5;

i) individua pertanto come migliore offerente la ditta F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) cf/P Iva 03311260172, che ha presentato l'offerta con il prezzo più basso, con un ribasso percentuale del 4,90% (quattro virgola novanta per cento), nei termini che precedono, sull'importo dei lavori a base di gara;

l) formula, al competente organo della Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione dell'appalto, di cui all'art. 33, comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore della ditta F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) cf/P Iva 03311260172, precisando quanto segue:

<b>Migliore Offerta (non anomala) &lt; alla Soglia</b>			
	<i>Offerente</i>	<i>in graduatoria</i>	<i>Ribasso %</i>
	<b>F.C. IMPIANTI ELETTRICI</b>	<b>1</b>	<b>4,90 %</b>
<b>Lav. scont</b>			<b>96.047,97</b>
<b>RIB</b>	<b>Sconto in euro</b>	<b>Importo x Ribasso %</b>	<b>4.706,35</b>
<b>NET</b>	<b>Importo scontato in euro</b>	<b>Importo - RIB</b>	<b>91.341,62</b>
<b>oneri</b>	<b>Oneri della sicurezza</b>		<b>8.952,03</b>
<b>TOT</b>	<b>Importo del contratto in euro</b>	<b>NET + Oneri sicurezza</b>	<b>100.293,65</b>
	<b>Importo della garanzia definitiva</b>	<b>(al lordo delle riduzioni)</b>	<b>10.029,36</b>
	<b>Riduzione PER MICROIMPRESA</b>	<b>Riduzione del 50%</b>	<b>- 5.014,68</b>
	<b>IMPORTO GARANZIA DEFINITIVA</b>	<b>Al netto delle riduzioni</b>	<b>5.014,68</b>

Nota = importo garanzia definitiva lorda pari al 10% dell'importo del contratto

m) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché lo stesso provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e della successiva aggiudicazione;

n) rende noto che l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta, con pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione con provvedimento esplicito da parte del competente organo della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

o) si da atto che la ditta ha già dimostrato i requisiti tecnico economici dichiarati nel DGUE (documentazione prestata per altre procedure di gara);

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 12.00.

Letto, confermato e sottoscritto: Monticelli Brusati li 18.07.2022

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

geom. Giampietro Fongaro

*Giampietro Fongaro*

COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch Chiara Frandi

*Chiara Frandi*



Marco Civini

*Marco Civini*