



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Via Della Valle n. 2 – 25040 Monticelli Brusati (BS) tel. n. 030 652423 – fax n. 030 6852048
codice fiscale e partita IVA 00841590177
sito internet: www.comune.monticellibrusati.bs.it
casella p.e.c.: protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it

Monticelli Brusati, 10.08.2022

protocollo n. 6202

**VERBALE DELLA SEDUTA RISERVATA N. 1 DELLA PROCEDURA
NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. B, DEL D.L. 76/2020
E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO
DENOMINATO "EX ASILO" IN VIA A. MANZONI NEL COMUNE DI
MONTICELLI BRUSATI – CIG 9282070E77 – CUP B16D19000060004**

Presso la sede del Comune di Monticelli Brusati, in Monticelli Brusati (BS), Via della Valle n. 2, alle ore 12.15 del giorno 10.08.2022, premesso che

- con determina a contrarre n. 139 del 15.06.2022 si indiceva la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. per i lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio denominato "ex Asilo" in via A. Manzoni nel Comune di Monticelli Brusati, per un importo massimo stimato pari ad € 1.215.000,00, di cui € 35.500,00 per oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali e al netto di Iva;
- in data 20.06.2022 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione nonché sulla piattaforma Sintel l'avviso di manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura;
- entro il termine indicato nell'avviso di cui al punto che precede sono pervenute n. 73 manifestazioni di interesse;
- sulla base dei criteri di selezione indicati nell'avviso di manifestazione di interesse sono stati invitati alla successiva fase della procedura, mediante la piattaforma telematica Sintel, i seguenti operatori economici:
 - EDILGAMMA SRL
 - C.G.V. SRL
 - I.TEC. SRL
 - SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL
 - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI

- TECHNE SPA
- TERMOTECNICA SEBINA SRL
- EDILTRE SRL
- SOCIM SPA
- TIENI COSTRUZIONI SRL
- in data 5 agosto 2022, alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte indicato nella lettera di invito;
- la procedura di gara di cui in oggetto viene aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.,
- in data 08.08.2022 si è svolta la seduta telematica per la valutazione della documentazione amministrativa presentata entro il termine di presentazione delle offerte dai seguenti operatori economici:
 1. EDILGAMMA SRL
 2. SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL
 3. TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL
 4. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
 5. I.TEC. SRL
 6. RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL
 7. C.G.V. SRL
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, come si evince dal verbale di seduta telematica n. 1 dd. 08.08.2022, sono stati ammessi con riserva gli operatori economici SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL e RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL, nei confronti dei quali è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9, del Codice;
- in data 8 agosto 2022 il RUP ha inviato a mezzo piattaforma Sintel agli operatori economici di cui al punto che precede la richiesta di integrazione documentale al fine di consentire agli stessi di sanare le carenze riscontrate nella documentazione amministrativa;
- il termine per l'invio della documentazione integrativa è stato fissato per venerdì 12 agosto 2022, ore 12.00;
- in data 8 agosto 2022 l'operatore economico SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL ha inviato le integrazioni richieste;
- in data 9 agosto 2022 l'operatore economico RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL ha inviato le integrazioni richieste;

il Responsabile Unico del Procedimento accede con le proprie credenziali alla piattaforma Sintel e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta riservata volta alla verifica della documentazione integrativa presentata dall'operatore economico dagli operatori economici SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL e RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL nell'ambito del procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9, del Codice.

Accendendo all'area "Comunicazioni", il RUP constatata che:

- l'operatore economico SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL ha inviato correttamente la documentazione amministrativa richiesta, sanando pertanto la carenza documentale riscontrata;
- l'operatore economico RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL ha inviato correttamente la documentazione amministrativa richiesta, sanando pertanto la carenza documentale riscontrata;

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 12.30, disponendo:

- di ammettere alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche i seguenti operatori economici:
 1. EDILGAMMA SRL
 2. SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI SRL
 3. TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL
 4. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
 5. I.TEC. SRL
 6. RTI EDILTRE SRL-ECO THERM SRL
 7. C.G.V. SRL
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del Codice.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento – geom. Giampietro Fongaro

documento firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.i

=====