

**Adeguamento dei moduli edilizi regionali alla modulistica edilizia nazionale, in adeguamento al decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69 convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio, n. 105 (DL “Salva Casa”)**

## Di cosa si tratta

In data 28 marzo 2025 la Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano ha pubblicato l' «Accordo, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sullo schema relativo alle modifiche alla modulistica edilizia concernenti la segnalazione certificata di inizio attività, il permesso di costruire, la segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire e la comunicazione d'inizio lavori asseverata» (Rep. atti n. 35/CU del 27 marzo 2025), approvato dalla Conferenza unificata nella seduta del 27 marzo 2025.

Le modifiche si sono rese necessarie in recepimento del decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69 convertito con modificazioni della legge 24 luglio, n. 105 (DL “Salva Casa”). L'Accordo, con le modifiche alla modulistica edilizia, è disponibile [QUI](#).

Regione Lombardia ha adeguato conseguentemente la modulistica regionale unificata, approvandola con la DGR n. XII/4246 del 15 aprile 2025, disponibile [QUI](#).

In ottemperanza all'Accordo sancito in Conferenza Permanente, i Comuni adegueranno la modulistica in uso entro il 23 maggio 2025.

I moduli regionali aggiornati sono:

- il “Modulo unico titolare”
- la “Relazione tecnica di asseverazione”

a breve disponibili sulla piattaforma Procedimenti, Edilizia e Sismica.

## Informazioni

Per informazioni è possibile scrivere alla casella mail: [modulistica\\_edilizia@regione.lombardia.it](mailto:modulistica_edilizia@regione.lombardia.it)

e/o consultare le Linee guida “DL Salva Casa” > clicca [QUI](#)

## Fonte

Decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69 “Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica” entrato in vigore con Legge 24 luglio, n. 105 > clicca [QUI](#)

DPR 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” > clicca [QUI](#)

Legge regionale n. 12 del 05/03/2005 e s.m.i. > clicca [QUI](#)