



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

Spettabile
CORTE DEI CONTI
Sezione Regionale di Controllo
per la Lombardia
Via Marina, 5
20121 MILANO (MI)

Oggetto: COMUNE DI CONCESIO (BS) - Prot. n. 20015 del 2 luglio 2024- Nota istruttoria – Relazioni dell’Organo di revisione sul rendiconto degli esercizi 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022, redatte ai sensi dell’art. 1, commi 166 e 167, Legge 23 dicembre 2005, n. 266.
Ricognizione periodica delle partecipazioni detenute al 31/12/2022, adottata ai sensi dell’art. 20, D.Lgs. n. 175/2016.

Spettabile Corte,
richiamata la Vs. richiesta in oggetto, inerente l’esame delle Relazioni dell’Organo di revisione sul rendiconto degli esercizi 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022 e la ricognizione periodica delle partecipazioni detenute al 31/12/2022, adottata ai sensi dell’art. 20, D. Lgs. n. 175/2016 del Comune di Concesio, si forniscono i seguenti chiarimenti e la seguente documentazione:

- 1. Fornire delucidazioni, con un aggiornamento ad oggi, sulla gestione dei residui attivi e passivi, stante:**
 - la presenza, nelle scritture contabili dell’Ente, di residui attivi pari a euro 3.002.760,60 e di residui passivi pari a euro 260.546,36 provenienti da esercizi precedenti al 2019 (cfr. tabella n. 44, pag. 18 del questionario consuntivo 2022):**

Nel rendiconto 2022 sono presenti residui attivi pari a € **2.712.994,73** riferiti a quota di recupero della maggiorazione PIP.

Con delibera consiliare n. 28/2000, l’amministrazione comunale adottava il Programma per gli Insediamenti Produttivi denominato Campagnole” (d’ora innanzi “PIP”), che approvava in via definitiva con successiva deliberazione n. 73/2000 comprensiva della dichiarazione di pubblica utilità dell’opera.

L’Amministrazione Comunale avviava quindi l’occupazione d’urgenza delle aree ricomprese nella perimetrazione del PIP, fra cui quelle (edificabili) di proprietà di Colosini, occupate sin dal 9 ottobre 2004, e di Prandelli occupate a partire dal 9 novembre 2004.

L’Amministrazione Comunale provvedeva quindi al deposito dell’indennità alla Cassa Depositi e Prestiti, dandone relativa comunicazione, ed emetteva i decreti di espropriazione (provvedimenti entrambi del 6 ottobre 2005).



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

Non soddisfatti della liquidazione delle rispettive indennità per l'espropriazione e per l'occupazione operata in via definitiva dall'Amministrazione Comunale e dalla Commissione Provinciale Espopri di Brescia, i sigg. Colosini e Prandelli non addivenivano alla cessione bonaria delle aree di loro proprietà ed instauravano pertanto due giudizi di opposizione alla stima innanzi alla Corte d'Appello di Brescia, con atti di citazione rispettivamente notificati il 4 novembre 2005 ed il 8 novembre 2005.

La Corte d'Appello di Brescia, con le sentenze nn. 1237 e 1232 entrambe depositate il 30 ottobre 2012, decideva le cause rispettivamente avviate dal Colosini e Prandelli.

La Corte d'Appello determinava una indennità di esproprio in misura rispettivamente pari ad € 4.872.600,00, quanto alle aree di Colosini, ed € 654.750,00, quanto a quelle di Prandelli, oltre agli interessi legali sulle maggiori somme dall'emissione del decreto di esproprio al deposito.

La stessa Corte determinava poi l'indennità di occupazione delle proprietà del sig. Colosini e della sig.ra Prandelli rispettivamente in € 110.461,48 ed in € 14.843,99 (oltre interessi legali dall'emissione del decreto di esproprio alla data di deposito).

L'ente ha provveduto a versare le somme determinate dalla Corte di Appello, ad integrazione dei depositi delle indennità già versate alla Cassa Depositi e Prestiti e ha avviato le procedure per il recupero, dagli assegnatari di lotti sui quali sono stati edificati immobili, di tale conguaglio dell'indennità di esproprio e di occupazione per la realizzazione del P.I.P. in località Campagnole.

I residui attivi iniziali dell'anno 2024 riferiti alla quota di maggiorazione PIP sono pari a € 2.665.510,29 ed a luglio risultano incassati € 1.196.358,85 grazie al perfezionamento di un'articolata operazione transattiva che ha consentito all'Ente di definire l'annosa questione, ottimizzare il pubblico interesse ed incassare la quasi totalità dei crediti. I restanti sono garantiti da polizze fidejussorie o sterilizzati attraverso il fondo crediti di dubbia esigibilità.

Nel rendiconto 2022 è presente un residuo attivo pari a € **110.000,00** riferito al saldo di un finanziamento della Provincia di Brescia per la realizzazione di una rotatoria sulla strada provinciale 19. La contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori sono stati approvati nell'anno 2023 ed il saldo del finanziamento pari a € 108.415,54 è stato incassato nell'anno 2023 con un'economia pari a € 1.584,46.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

Nel rendiconto 2022 sono presenti residui attivi pari a € **70.649,61** riferiti ai tributi locali per pagamenti rateali TARES e TARI e crediti IMU per insinuazioni nel passivo fallimentare per i quali è stata prevista la relativa svalutazione nel fondo crediti dubbia esigibilità. I residui attivi finali dell'anno 2023 sono pari a € 56.630,90 e quelli riferiti a crediti IMU per insinuazioni nel passivo fallimentare per un totale di € 54.776,90 sono stati svalutati con una percentuale pari al 100% con il fondo crediti di dubbia esigibilità. A luglio 2024 i residui di cui trattasi sono pari a € 56.630,90.

Nel rendiconto 2022 sono presenti residui attivi pari a € **63.735,44** riferiti ad entrate extratributarie (illuminazione votiva, impianti sportivi, fitti attivi, concessioni in uso servizi telecomunicazione, introiti e contributi diversi) per le quali sono stati emessi solleciti di pagamento e per i quali è stata prevista la relativa svalutazione nel fondo crediti di dubbia esigibilità. A luglio 2024 i residui di cui trattasi sono pari a € 57.004,96.

Nel rendiconto 2022 sono presenti residui attivi pari a € **45.380,82** riferiti ad entrate per conto di terzi e partite di giro (ritenute per scissione pagamenti, depositi cauzionali rimborso spese per servizi in conto terzi). A luglio 2024 i residui di cui trattasi sono pari a € 24.934,44.

Nel rendiconto 2022 sono presenti residui passivi pari a euro 260.546,36 provenienti da esercizi precedenti al 2019 e sono riferiti a:

- spese correnti per fatture ricevute e contabilizzate per un importo di € **1.660,34** che non sono state pagate a causa di documento unico di regolarità contributiva irregolare;
- spese correnti per un importo di € **64.646,62** per fatture del concessionario di riscossione dell'imposta di pubblicità e pubbliche affissioni Mazal Global Solutions che sono state oggetto di contenzioso che si è concluso in data 09/01/2024;
- spese per € **85.147,23** per contributi e trasferimenti della Regione Lombardia da erogare ai cittadini sulla base di bandi;
- spese in conto capitale per fatture ricevute e contabilizzate un importo di € **11.244,57** che non sono state pagate a causa di documento unico di regolarità contributiva irregolare;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- spese in conto capitale per un importo di € **16.725,02** riferito ad un intervento concluso nell'anno 2018;
- spese in conto capitale per un importo di € **70.782,01** riferito alla realizzazione della rotatoria sulla strada provinciale 19 con un finanziamento della Provincia di Brescia;
- spesa per restituzione di un deposito cauzionale per fitto attivo per un importo di € **750,00**;
- spese per versamento iva split payment per un importo di € **4.491,42**;
- spese correnti per € **5.099,15** relative a fatture da pagare, fatture errate, fatture contestate o in attesa fatture.

- **l'esponenziale incremento degli stessi nel quinquennio in esame.**

TOTALE RESIDUI ATTIVI				
2018	2019	2020	2021	2022
€ 7.861.744,78	€ 8.690.154,12	€ 12.025.225,93	€ 11.655.076,56	€ 25.777.001,35

Fonte: BDAP – Banca Dati Amministrazioni Pubbliche

I residui attivi si sono incrementati come di seguito illustrato:

Anno 2020

- Sono stati registrati residui attivi per un importo di € 469.500,00 circa rispetto all'anno precedente per attività di accertamento e liquidazione IMU;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 2.022.400,00 per un trasferimento assegnato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito per la riqualificazione sismica ed energetica della Scuola Secondaria di I° grado in località San Vigilio di importo totale pari a € 2.528.000,00;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 400.000,00, per trasferimento di capitale dalla Regione Lombardia per un importo totale di € 500.000,00 assegnato all'Ente come da Deliberazione N° XI / 3113 del 05/05/2020 avente ad oggetto: "Determinazioni in merito ai finanziamenti ai comuni, alle province ed alla città metropolitana di Milano ai sensi dell'art. 1 commi 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 della l.r. 9 del 4 maggio 2020 "Interventi per la ripresa economica", per l'attuazione delle misure di sostegno agli investimenti ed allo sviluppo infrastrutturale;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per l'assunzione con Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) di un prestito di € 632.000,00 per la riqualificazione sismica ed energetica della Scuola Secondaria di I° grado in località San Vigilio;

Anno 2021

- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 1.155.010,00 per finanziamento del progetto di ampliamento della sede del Municipio con un contributo di Regione Lombardia pari a € 2.620.000,00 come da deliberazione n. XI/1661 in data 17 dicembre 2020 a valere sul "Fondo interventi per la ripresa economica" di cui all'articolo 1, comma 10, della l.r. 9/2020;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 180.000,00 quale contributo per investimenti per l'anno 2021, previsto dalla Legge di bilancio 2020, all'art.1 commi 29-37, da destinare a opere pubbliche in materia di efficientamento energetico;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 140.000,00 quale trasferimento di capitale dalla Regione Lombardia a titolo di assegnazione di risorse ai Comuni, ai sensi degli artt. 1 e 2 della L.R. 2 aprile 2021, n. 4 "Interventi a sostegno del tessuto economico Lombardo, come da Deliberazione n. XI/4531 della seduta del 07/04/2021;

Anno 2022

- Sono stati registrati residui attivi per un importo di € 300.000,00 circa rispetto all'anno 2019 per addizionale IRPEF a seguito di modifica delle aliquote, come da delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10/03/2024;
- Sono stati registrati residui attivi per un importo di € 86.427,00 per trasferimenti PNRR relativi a servizi e cittadinanza digitale e ad esperienza del cittadino nei servizi pubblici;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 336.990,00 per finanziamento del progetto di ampliamento della sede del Municipio con un contributo di Regione Lombardia pari a € 2.620.000,00 come da deliberazione n. XI/1661 in data 17 dicembre 2020 a valere sul "Fondo interventi per la ripresa economica" di cui all'articolo 1, comma 10, della l.r. 9/2020;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 2.000.000,00 per finanziamento del progetto della riqualificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di primo grado di via Camerate n. 5, con contributo statale pari a € 2.500.000,00 concesso per investimenti ed opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della legge 145/2018;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per la realizzazione del nuovo centro di raccolta rifiuti urbani, nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo raccordo autostradale tra l'autostrada A4 e la Valtrompia con finanziamento da parte di A.N.A.S. per un importo di € 1.839.637,30, come da convenzione firmata tra le parti e protocollata al n. 5020 in data 11/02/2021;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 2.200.000,00 per l'assunzione di un prestito per l'importo di € 2.200.000,00 per finanziare l'ampliamento e la riqualificazione della sede del Municipio;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 2.800.000,00 per l'assunzione di un prestito per l'importo di € 2.800.000,00 per finanziare il progetto di riqualificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di primo grado di via Camerate n.5;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 120.000,00 per l'assunzione di un prestito per l'importo di € 120.000,00 per finanziare la riqualificazione del campo da calcio 2 per n° 11 giocatori presso il centro sportivo "Aldo Moro";



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 5.120.000,00 relativo alla gestione finanziaria in conto deposito dei mutui, secondo l'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 al Principio Contabile Applicato concernente la Contabilità Finanziaria;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per trasferimenti PNRR relativi alla rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio per un importo di € 360.000,00;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per trasferimenti PNRR relativi alla rigenerazione urbana del bocciodromo comunale per un importo di € 140.000,00;
- E' stato registrato un residuo attivo di competenza per un importo di € 580.000,00 per cessione di un immobile nell'ambito dell'appalto integrato per la riqualificazione municipio.

TOTALE RESIDUI PASSIVI				
	2019	2020	2021	2022
€ 4.508.014,03	€ 4.024.204,29	€ 5.978.593,03	€ 5.666.403,91	€ 10.050.602,03

Fonte: BDAP – Banca Dati Amministrazioni Pubbliche

Anno 2020

- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 820.686,25 per interventi di sostegno affitti, interventi sociali e per interventi di sostegno economico e sociale per emergenza sanitaria da Covid-19, ai sensi dell'art. 112 del D.L. 34/2020;
- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 66.403,97 riferiti al servizio di raccolta e smaltimento rifiuti ed al servizio di mensa scolastica;
- Sono stati registrati residui passivi in conto capitale per interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio per un importo di € 340.505,02;
- E' stato registrato un residuo passivo in conto capitale per un importo di € 672.607,55 per lavori di riqualificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di primo grado di via Camerate n.5;

Anno 2021



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 287.093,90 per interventi di sostegno affitti, interventi sociali e per interventi di sostegno economico e sociale per emergenza sanitaria da Covid-19, ai sensi dell'art. 112 del D.L. 34/2020;
- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 222.596,63 per trasferimenti alla Comunità Montana di Valletrompia per gestione servizi associati;
- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 303.258,24 per trasferimenti alla Provincia di Brescia dei proventi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti di velocità, ai sensi dell'art. 142 del codice della strada;
- E' stato registrato un residuo passivo in conto capitale per un importo di € 402.562,29 per lavori la riqualificazione sismica ed energetica della Scuola Secondaria di I° grado in località San Vigilio;
- Sono stati registrati residui passivi in conto capitale per interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio per un importo di € 343.680,87;

Anno 2022

- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 118.029,36 per trasferimenti alla Comunità Montana di Valletrompia per gestione servizi associati;
- Sono stati registrati residui passivi per spese correnti per un importo totale di € 137.072,12 per interventi di sostegno affitti, interventi sociali, contributi per diritto allo studio, contributi per nidi gratis;
- E' stato registrato un residuo passivo di competenza per un importo di € 5.120.000,00 relativo alla gestione finanziaria in conto deposito dei mutui, secondo l'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 al Principio Contabile Applicato concernente la Contabilità Finanziaria;
- Sono stati registrati residui passivi in conto capitale per interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio per un importo di € 454.422,79.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

2. Fornire informazioni dettagliate sulla garanzia fideiussoria rilasciata a favore di “soggetto diverso da organismi partecipati” (GESTSPORT Srl), per un importo complessivo pari a euro 3.460.856,27.

Le informazioni richieste sono di seguito rappresentate:

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 04/07/2002 il Comune prestò garanzia fidejussoria nei confronti dell'Istituto del Credito Sportivo per il pagamento delle rate di ammortamento del mutuo da contrarre da parte della Gestsport s.r.l., società aggiudicataria della concessione per la costruzione e la gestione dell'impianto natatorio estate-inverno come da delibera di Consiglio Comunale n. 132 del 28/12/2001; con la stessa deliberazione fu accertata la sussistenza dei requisiti richiesti dall'art 207 del D. Lgs 267/000 comma 3 dell'art. 207, che stabilisce che il comune può rilasciare a mezzo di deliberazione consiliare garanzia fidejussoria a favore di terzi per l'assunzione di mutui destinati alla realizzazione di opere a fini sportivi purché siano sussistenti le seguenti condizioni:

- Il progetto sia stato approvato dall'ente locale e sia stipulata una convenzione con il soggetto mutuatario che regoli la possibilità di utilizzo delle strutture in funzione delle esigenze della collettività locale;
- La struttura realizzata sia acquisita al patrimonio dell'ente al termine della concessione;
- La convenzione regoli i rapporti tra l'ente locale e mutuatario nel caso di rinuncia di questi alla realizzazione dell'opera;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 30/07/2008 avente ad oggetto “Prestazione garanzia fidejussoria nei confronti della Banca di Credito Cooperativo di Pompiano e della Franciacorta per il pagamento delle rate di ammortamento del mutuo da contrarre da parte della Sport Pallax s.r.l. aggiudicataria della concessione di costruzione e gestione del nuovo centro sportivo polivalente”, il Comune prestò fideiussione a garanzia del mutuo di € 1.000.000,00 che la Società Sport Pallax s.r.l. avrebbe contratto con la Banca di Credito Cooperativo di Pompiano e Franciacorta per la realizzazione del centro sportivo polivalente ai sensi del contratto di appalto, rep. com.le n. 3262, stipulato in data 06.06.2008 tra il Comune di Concesio e la suddetta società;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 15/4/2009 avente ad oggetto “Modifica della convenzione per la costruzione e gestione dell'impianto natatorio in via Aldo Moro”, venne modificata la durata della concessione e venne mantenuta ed ampliata, per la parte relativa al finanziamento dell'installazione dell'impianto fotovoltaico, la garanzia prestata dal Comune nei confronti dell'Istituto mutuante ovvero l'Istituto per il Credito Sportivo e/o altra Istituzione bancaria finanziatrice;
- Con atto di fusione per incorporazione rogato dal Notaio Francesco Lesandrelli in data 12 giugno 2012, Rep. nn. 102034/34796, la società “Sport Pallax s.r.l.” è stata fusa mediante incorporazione nella società “Gestsport s.r.l.” e per effetto di tale fusione la società “Gestsport s.r.l.” è stata investita di ogni diritto, ragione e di tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura di “Sport Pallax s.r.l.”;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 20/06/2012 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato da Gestsport s.r.l. ed assistito da garanzia fidejussoria rilasciata dal Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 04/07/2002 e con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 15/04/2009.” il Comune prese atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato dalla società Gestsport s.r.l. con l'istituto di Credito BCC di Pompiano e Franciacorta per un importo complessivo di € 4.400.000,00 con scadenza 27/07/2029;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 15/04/2015 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato da Gestsport s.r.l. ed assistito da garanzia fidejussoria rilasciata dal Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 04/07/2002 e con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 15/04/2009.” il Comune prese atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato dalla società Gestsport s.r.l., con l'istituto di Credito BCC di Pompiano e Franciacorta per un importo complessivo originario di € 4.400.000,00 con proroga della scadenza al 27/07/2034;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 29/05/2015 avente ad oggetto: “Presenza d'atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato da Gestsport s.r.l. ed assistito da garanzia fidejussoria rilasciata dal Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 04/07/2002 e con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 15/04/2009.” il Comune prese atto della ristrutturazione del mutuo fondiario stipulato dalla società Gestsport s.r.l., con l'istituto di Credito BCC di Pompiano e Franciacorta per un importo complessivo originario di €



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

- 4.000.000,00 per il quale il Comune aveva prestato fidejussione sino alla concorrenza di € 1.000.000,00, con proroga della scadenza al 31/07/2034;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 21/03/2018 avente ad oggetto: “Autorizzazione alla società Gestsport s.r.l. alla sottoscrizione della ristrutturazione del mutuo fondiario n.1003961 stipulato da Gestsport s.r.l. ed assistito da garanzia fidejussoria rilasciata dal Comune con delibera di Consiglio Comunale n.58 del 04/07/2002 e con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 15/04/2009 di cui e' stato preso atto con la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 15/04/2015.” il Comune autorizzò la società Gestsport s.r.l. alla sottoscrizione della ristrutturazione del mutuo fondiario di cui si era preso atto con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 15/04/2015 (nn. 35116/16813 di rep. Dr. Antonella Rebuffoni) stipulato con l'istituto di Credito BCC di Pompiano e Franciacorta poi Banca del Territorio Lombardo Credito Cooperativo, sospendendo integralmente il pagamento delle rate dalla n. 27 alla n. 31 compresa, con ripartizione degli interessi delle rate in sospeso sull'intera durata residua del mutuo di cui trattasi, previo pagamento delle rate scadute sul mutuo fondiario n. 1011422;
 - Con delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 22/12/2020 si è preso atto della moratoria per l'anno 2020 sui mutui n.1001867 e n. 1003961, concessa a Gestsport s.r.l. da Banca del Territorio Lombardo Credito Cooperativo ed è stata prorogata la scadenza dall'anno 2034 all'anno 2035 della garanzia fidejussoria, per un importo totale riferito alle quote residue di capitale ed interessi, rilasciata dal Comune a garanzia dei mutui mutui ipotecari n.1001867 e n. 1003961 contratti tra Gestsport s.r.l. e Banca del Territorio Lombardo Credito Cooperativo. La moratoria è stata concessa alla luce dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 dichiarata fino al 31 gennaio 2021, che ha imposto a tutti gli attori di valutare la grave crisi che ha investito tutta l'economia nazionale italiana e nel caso di specie i gestori degli impianti sportivi, che sono risultati penalizzati dalla chiusura degli impianti sulla base del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 novembre 2020. E' stato dato atto che la garanzia fidejussoria non è stata modificata, ma è stata mantenuta per un importo totale riferito alle quote residue di capitale ed interessi dei mutui n.1001867 e n. 1003961, e la quota annuale di interessi relativa alla garanzia fidejussoria concorre alla formazione del limite di cui al comma 4, dell'articolo 207, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e con essa tale limite non viene superato.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

Le strutture realizzate saranno acquisite al patrimonio dell'Ente alla scadenza della concessione.

3. **Con riguardo alle previsioni di cui all'art. 119 Cost., comma 6, fornire chiarimenti in merito al debito complessivo contratto nell'esercizio 2022 che, al 31/12/2022, ammonta a euro 5.120.000,00 (cfr. tabella n. 12, a pag. 25 del questionario consuntivo 2022).**

Nell'anno 2022 il Comune di Concesio ha stipulato i seguenti contratti di prestito con Cassa Depositi e Prestiti spa:

- prestito per l'importo di € 2.200.000,00 per finanziare l'ampliamento e la riqualificazione della sede del Municipio;
- prestito flessibile per l'importo di € 2.800.000,00 per finanziare il progetto di riqualificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di primo grado di via Camerate n.5;
- prestito per l'importo di € 120.000,00 per finanziare la riqualificazione del campo da calcio 2 per n° 11 giocatori presso il centro sportivo "Aldo Moro".

Il limite di indebitamento calcolato nel 2022 viene rispettato ed è illustrato nel seguente prospetto:

	2022	2023	2024
Entrate correnti penultimo rendiconto chiuso			
TITOLO 1	7.922.727,72	7.922.727,72	7.922.727,72
TITOLO 2	2.499.595,85	2.499.595,85	2.499.595,85
TITOLO 3	2.563.657,37	2.563.657,37	2.563.657,37
TOTALE ENTRATE CORRENTI	12.985.980,94	12.985.980,94	12.985.980,94
Anno	2022	2023	2024
Massimo disponibile per interessi (10% dal 2015)	1.298.598,09	1.298.598,09	1.298.598,09

Interessi in ammortamento al 1 gennaio	48.614,00	81.450,00	77.300,00
Interessi teorici per fidejussioni	67.110,79	63.314,56	59.446,96
Totale	115.724,79	144.764,56	136.746,96
Percentuale sul totale entrate correnti	0,89%	1,11%	1,05%

Quota residua	1.182.873,30	1.153.833,53	1.161.851,13
---------------	--------------	--------------	--------------

4. **Provvedere alla trasmissione, tramite applicativo Con.Te di quanto segue:**

- **indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anni 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022, di cui all'art. 33, D.Lgs. n. 33/2013;**



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria

www.comune.concesio.brescia.it

Gli indicatori annuali di tempestività dei pagamenti anni 2018-2023 e primi trimestri 2024 sono di seguito rappresentati:

- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2018: + 65,63 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2019: + 45,03 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2020: + 20,64 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2021: + 19,32 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2022: + 39,08 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti anno 2023: + 6,59 giorni;
- indicatore 1° trimestre di tempestività dei pagamenti anno 2024: - 12,54 giorni;
- indicatore 2° trimestre di tempestività dei pagamenti anno 2024: - 5,79 giorni.

L'Ente si è impegnato costantemente, nel corso degli anni, a migliorare indicatore annuale di tempestività dei pagamenti e tuttora persegue tale obiettivo con grande attenzione.

- **prospetto sui parametri di deficitarietà strutturale anno 2022, di cui al D.M. Interno 28.12.2018.**

Si allega la tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario - esercizio 2022.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del settore finanziario
(Dott.ssa Elena Ponzoni)

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 20182846e40c3208ff4fedd87347e3f6ee52014714bc82bac31c5f06023915c1

Firme digitali presenti nel documento originale

ELENA PONZONI

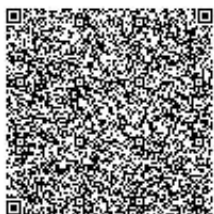
Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0021968/2024

Data Protocollo: 19/07/2024

Destinatari: CORTE DEI CONTI

Oggetto: RISPOSTA A CORTE DEI CONTI PROT. N. 20015 DEL 2 LUGLIO 2024- NOTA ISTRUTTORIA – RELAZIONI DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL RENDICONTO DEGLI ESERCIZI 2018, 2019, 2020, 2021 E 2022, REDATTE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 166 E 167, LEGGE 23 DICEMBRE 2005, N. 266.



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=96694ecbc6a3f24a_pades&auth=1

ID: 96694ecbc6a3f24a