



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SELEZIONE PUBBLICA, PER ESAMI, PER L'ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 2 UNITA' DI PERSONALE CON PROFILO PROFESSIONALE DI "FUNZIONARIO TECNICO" - AREA DEI FUNZIONARI E DELLE ELEVATE QUALIFICAZIONI DEL CCNL 16.11.2022 PRESSO IL SETTORE TECNICO ED IL SETTORE EDILIZIA ED ECOLOGIA DEL COMUNE DI CONCESIO E CON RISERVA AI VOLONTARI DELLE FORZE ARMATE.

BUSTA 1 (NON ESTRATTA)

1) In qualità di funzionario tecnico del settore edilizia, riceve una segnalazione da parte di un cittadino che lamenta la presenza di un cantiere in lato nord della propria abitazione in cui si stanno eseguendo opere dalla dubbia legittimità. A seguito dei doverosi accertamenti, emerge che le opere in corso di esecuzione sono in parziale difformità dal permesso di costruire. Descriva il candidato come gestisce la segnalazione del cittadino, quali sono le verifiche che effettua e quali le attività conseguenti.

2) A seguito di segnalazione da parte del comitato ambientale del territorio viene accertata la presenza di rifiuti abbandonati su un'area privata.

Il candidato descriva:

- attività istruttoria;
- accertamento delle responsabilità;
- ordinanza di rimozione;
- sanzioni previste;
- interventi sostitutivi dell'Amministrazione.

3) Il candidato illustri il sistema di programmazione previsto dal D.lgs. 36/2023, soffermandosi sul Programma Triennale dei Lavori Pubblici e sul relativo Elenco Annuale, evidenziando il ruolo del Responsabile Unico del Progetto e degli uffici tecnici comunali. Evidenzi, altresì, la correlazione con il bilancio di previsione.

4) A seguito dell'aggiudicazione di un appalto di lavori pubblici, il Comune deve procedere alla stipulazione del contratto.

Il candidato illustri:

- il contenuto essenziale del contratto d'appalto ai sensi del D.lgs. 36/2023;
- gli elementi che devono essere obbligatoriamente disciplinati nel contratto;
- il rapporto tra progetto, capitolato speciale d'appalto, offerta dell'aggiudicatario e contratto;
- le diverse forme di stipulazione del contratto previste dalla normativa;
- i casi in cui è previsto il termine dilatorio e le relative eccezioni;
- le funzioni del Responsabile Unico del Progetto nella fase di stipulazione;
- gli effetti della sottoscrizione del contratto e l'avvio dell'esecuzione.

5) Ruolo e funzioni della Giunta comunale.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

BUSTA 2 (ESTRATTA)

1) In qualità di funzionario Tecnico del settore edilizia, riceve una segnalazione da parte di un cittadino che lamenta la presenza di un cantiere in lato nord della propria abitazione in cui si stanno eseguendo opere dalla dubbia legittimità.

A seguito di sopralluogo viene accertata la realizzazione di un ampliamento in assenza di titolo edilizio.

Il candidato descriva:

- il potere/dovere di vigilanza del Comune;
- i provvedimenti conseguenti;
- le condizioni per l'eventuale rilascio della sanatoria;
- le responsabilità del proprietario e del direttore dei lavori.

2) Premessi brevi cenni sulla bonifica dei siti contaminati, sul relativo procedimento amministrativo e sul ruolo del Comune, il candidato si soffermi sulla bonifica ordinaria.

3) Durante l'esecuzione di un appalto emergono circostanze impreviste che rendono necessaria una modifica del contratto.

Il candidato illustri:

- varianti in corso d'opera;
- limiti normativi;
- competenze del RUP;
- atti amministrativi necessari.

4) Il candidato descriva compiti, responsabilità e funzioni del Responsabile Unico del Progetto nelle diverse fasi di una commessa pubblica: programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

5) Premessi brevi cenni su composizione e competenze del Consiglio comunale, il candidato si soffermi su quelle afferenti la pianificazione urbanistica.

BUSTA 3 (NON ESTRATTA)

1) Illustri le differenze tra CILA, SCIA, SCIA alternativa al permesso di costruire e Permesso di Costruire, evidenziando:

- tipologia di interventi;
- regime dei controlli;
- responsabilità del tecnico asseverante;
- poteri di vigilanza del Comune.

2) Descriva il procedimento di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.lgs. 42/2004 distinguendo:

- procedura ordinaria;
- procedura semplificata;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

- competenze del Comune;
- ruolo della Soprintendenza;
- effetti dell'autorizzazione.

3) Il Comune di Concesio deve affidare lavori di manutenzione straordinaria di un edificio comunale per un importo inferiore alle soglie previste dal Codice.

Il candidato illustri:

- verifiche preliminari;
- procedura di affidamento diretto;
- principio del risultato;
- principio di rotazione;
- controlli e pubblicazione degli atti.

4) Nel corso dell'esecuzione di un appalto di lavori pubblici per la riqualificazione di un edificio comunale, il Direttore dei Lavori è chiamato a svolgere attività di controllo tecnico, amministrativo e contabile dell'intervento.

Il candidato illustri:

- il ruolo e le funzioni del Direttore dei Lavori nell'ambito del D.Lgs. 36/2023;
- i rapporti tra Direttore dei Lavori, Responsabile Unico del Progetto (RUP) e impresa appaltatrice;
- le attività di controllo sulla corretta esecuzione delle opere;
- i principali documenti della contabilità dei lavori;
- le modalità di contabilizzazione delle lavorazioni;
- gli stati di avanzamento dei lavori (SAL) e i certificati di pagamento;

5) Il diritto d'accesso documentale: nozione, presupposti legittimanti e modalità d'esercizio.