



Comune di Monticelli Brusati

## PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

### ADEGUAMENTO AULE SCUOLA MATERNA PER IL DISTANZIAMENTO ANTICONTAGGIO COVID-19



IL PROGETTISTA

(Dott. Ing. Antonio Comincini)

**INGEGNERIA** ARCHITETTURA  
**SOCIETA'** URBANISTICA  
Ing. Antonio Comincini & partners s.r.l.

Via Garibaldi, 6 - 25020 Pralboino (BS) - tel. 030 9521247

C.F./P.IVA: 04171390984 e-mail: siausr1@comincini.eu PEC: siausr1@arubapec.it

Ing. Antonio Comincini - Ing. Giorgio Bolsi - Ing. Massimo Barbieri - Ing. Maria Paola Zangarini  
Ing. Claudio Maggioni - Arch. Federica Mor - Geom. Carla Tosini - Geologo Luca Donato Piazza

DESCRIZIONE

ELENCO PREZZI UNITARI

DATA	SCALA	ELABORATO
29 Luglio 2020		4

Articolo elenco prezzi prezzario regionale	Descrizione dei lavori	Unità di misura	PREZZO UNITARIO				
			IN LETTERE			IN CIFRE	
<b>LAVORI A CORPO</b>							
1	1C.01.150.0010	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre:					
	1C.01.150.0010.a	_ con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	Venti/49			20,49
2	1C.01.130.0010	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:					
	1C.01.130.0010.c	_ davanzali, contorni di porte e finestre	m	Sette/85			7,85
3	1C.01.040.0070	Taglio di strutture in laterizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, con seghe elettriche, elettroidrauliche, a scoppio, con disco diamantato fino alla profondità di 70 cm. Compresa ogni assistenza muraria e la formazione dei piani di lavoro. Esclusa l'eventuale ulteriore demolizione dei blocchi risultanti per renderli trasportabili e l'allontanamento dal cantiere. Al metro quadrato di superficie tagliata.					
			mq	Centottantadue/48			182,48
4	1C.01.030.0020	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume:					
	1C.01.030.0020.c	_ da 0,051 a 0,500 m <sup>3</sup>	mc	Centonovantatre/68			193,68
5		Architrave con fondello in cotto per finestre e porte, sezione 8x12 cm					
			cad	Trentacinque/00			35,00
6	1C.07.710.0080	Intonaco a civile su superfici limitate e circoscritte quali tracce su tavolati e muri, riquadrature di vani, tamponamenti di vani e simili. Compresi i piani di lavoro interni, il maggior onere di mano d'opera per apprestamenti, preparazioni, raccordi all'esistente <b>PREZZO MAGGIORATO PER MODESTA QUANTITA'</b>					
			mq	Ottantacinque/00			85,00
7	1C.24.120.0010	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie:					
	1C.24.120.0010.a	_ con tinta a tempera.	mq	Tre/22			3,22
8	1C.24.140.0010	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture:					
	1C.24.140.0010.a	_ a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m <sup>2</sup> )	mq	Sei/29			6,29

Articolo elenco prezzi prezzario regionale	Descrizione dei lavori	Unità di misura	PREZZO UNITARIO				
			IN LETTERE			IN CIFRE	
9	1C.17.550.0010	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:					
	1C.17.550.0010.c	_ Botticino classico	m	Settantadue/85			72,85
10	1C.17.550.0030	Fornitura e posa di contorni di finestre, spalle e cappelli, larghezza cm. 18, spessore cm 3, a spigoli vivi con piano visto e una costa levigati. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:					
	1C.17.550.0030.c	_ Botticino classico	m	Quarantacinque/43			45,43
11	_____	Ripristino pavimentazione con teli di linoleum in corrispondenza della nuova porta intervento 2	a corpo	Centocinquata/00			150,00
12	1C.22.250.0010	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti dovranno essere completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio.					
	1C.22.250.0010.b	_ ad uno o più battenti.	mq	Duecentonove/12			209,12
	1C.22.250.0010.i	_ porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti.	mq	Trecentosettantatre/26			373,26
13	1C.22.250.0250	Controtelaio in acciaio zincato completo di zanche. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria:					
	1C.22.250.0250.a	_ per serramenti in genere	m	Quindici/07			15,07
14	1C.23.180.0010	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo:					
	1C.23.180.0010.a	_ 33.1 mm (uno strato di PVB 0,38)	mq	Quarantadue/33			42,33
15	1C.09.400.0030	Maniglione antipánico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi:					
	1C.09.400.0030.d	_ carter in alluminio nero, barra tipo push bar in alluminio verniciata rossa, scrocco laterale, senza comandi esterni completo di aste verticali e scrocchi di chiusura alto/basso	n°	Duecentotrentotto/72			238,72
16	1C.27.050.0100	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:					

Articolo elenco prezzi prezzario regionale	Descrizione dei lavori	Unità di misura	PREZZO UNITARIO			
			IN LETTERE			IN CIFRE
1C.27.050.0100.e	_ rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	q.le				7,99
<b>LAVORI A MISURA per posa LIM</b>						
17 1E.02.060.0025	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:					
1E.02.060.0025.i	_presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2	n°			Quarantaquattro/46	44,46
18 1E.05.020.0020	Frutti componibili - prese di corrente - conformi norme CEI 23-12 CEI 23-16, applicati in supporti predisposti, nei tipi:					
1E.05.020.0020.e	_ 2P+T - 250V - 16A tipo UNEL con terra laterale e centrale	n°			Sette/60	7,60
19 1E.02.010.0020	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio.					
1E.02.010.0020.b	_ diam. 20mm	m			Sei/09	6,09
1E.02.010.0020.c	_ diam. 25mm	m			Nove/06	9,06
20 1E.02.040.0015	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale:					
1E.02.040.0015.b	_ 1,5 mm²	m			Zero/95	0,95
1E.02.040.0015.c	_ 2,5 mm²	m			Uno/02	1,02
21 1E.02.060.0085	Derivazione a vista a parete e/o soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti, prese telefoniche/dati o citofoniche, relè di segnalazione e simili. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di derivazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Restano esclusi alimentatori, apparecchiature terminali e di comando quali citofoni, altoparlanti, rivelatori di fumo e centralino di controllo:					
1E.02.060.0085.f	_ presa per attacco linea dati derivata da cassetta di derivazione	n°			Trentotto/68	38,68
22 1C.09.450.0010	Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera:					
1C.09.450.0010.b	_ superficie da 5,1 fino a 9 dm²	cad			Nove/33	9,33

Articolo elenco prezzi prezzario regionale	Descrizione dei lavori	Unità di misura	PREZZO UNITARIO							
			IN LETTERE			IN CIFRE				
<b>MANODOPERA</b>										
23	MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	ora							
				Trentanove/00						39,00
24	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello	ora							
				Trentaquattro/51						34,51
25	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ora							
				Trentuno/34						31,34
<b>ONERI SICUREZZA</b>										
S1	NC.10.400.0020	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio:								
	NC.10.400.0020.a	_ per il primo giorno	giorno							
				Cinquanta/85						50,85
	NC.10.400.0020.b	_ per ogni giorno successivo	giorno							
				Due/38						2,38
	NC.10.400.0020.c	_ per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato dalla D.L.	cad							
				Quarantotto/48						48,48
S2	NC.10.450.0040	Recinzione realizzata con rete metallica in filo di ferro zincato, ancorata a pali di sostegno in profilati metallici a T, oppure a pali di legno, con blocchetti di fondazione in calcestruzzo; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio.	mq							
				Nove/16						9,16
S3	NC.30.400.0030	Nolo Transenne mobili costituite da cavalletti di sostegno in ferro altezza minima cm. 100 e n. 2 correnti longitudinali in ferro diametro mm. 33/48 e lunghezza variabile collegati ai cavalletti mediante innesti, i correnti saranno verniciati colore bianco/rosso; per la delimitazione e protezione provvisoria delle zone di lavoro di cantieri stradali. Compresi trasporti da e per magazzino, montaggio e smontaggio a fine lavori:								
	NC.30.400.0030.a	_ per il primo mese o frazione di utilizzo	m							
				Due/55						2,55
	NC.30.400.0030.b	_ per ogni mese o frazione successivo	m							
				Uno/78						1,78
S4		Apprestamenti finalizzati al contenimento della diffusione del COVID-19 per 5 settimane, corrispondenti a 22 giorni lavorativi:								
		<i>Mascherine chirurgiche: 3 operai x 2 volte al giorno x 22 giorni</i>	cad							
				Zero/70						0,70
		<i>Igienizzante mani tramite dispenser da 750 ml 1 dispenser x 5 settimane</i>	cad							
				Dieci/00						10,00
		<i>Sanificazione degli attrezzi con soluzione alcolica in dispenser da 1 lt 1 dispenser x 5 settimane</i>	lt							
				Dodici/00						12,00
		<i>Misurazione della temperatura corporea rilevata una volta al giorno al mattino, con compilazione registro 3volte x 22 giorni</i>	cad							
				Zero/50						0,50
		<i>Modulistica, cartellonistica etc.</i>	corpo							
				Cinquanta/00						50,00