

Regione Lombardia
Provincia di Bergamo
Comunità montana dei Laghi Bergamaschi
Comune di Rogno



Variante n. 3
L.R. 11 Marzo 2003 n. 12 e succ.

PGT

Studio:
Cristian Palmeri

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione:
D.C. n. 10 del 12/01/2008
RGS San Giovanni - Comune di Rogno 2008/0000

VARIANTE N.1
Delibera di approvazione:
D.C. n. 10 del 12/01/2008
RGS San Giovanni - Comune di Rogno 2008/0000

VARIANTE N.2
Delibera di approvazione:
D.C. n. 10 del 12/01/2008
RGS San Giovanni - Comune di Rogno 2008/0000

VARIANTE N.3
Delibera di approvazione:
D.C. n. 10 del 12/01/2008
RGS San Giovanni - Comune di Rogno 2008/0000

Progetto:
Pac. Fato Pollicino
Pac. Fato Pollicino P.C. del Piano Urbanistico n. 13/17
Pac. Casale di Felino
Pac. Casale di Felino P.C. del Piano Urbanistico n. 13/17

DSP
DOCUMENTO DI STUDIO DI PROGETTO

ELABORATO: A13a_var2

STRUMENTO: Documento di Piano

TITOLO: Quadro delle azioni strategiche di Piano SUD
COORDINATA

DATA: Gennaio 2024

SCALA: 1:2.000

Legenda

VINCOLI AMMINISTRATIVI (estratto)

Limiti del centro abitato

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto ferroviaria

Fascia di rispetto idrico

Fascia di rispetto idrico (tipi)

Studio geologico (estratto)

Limiti Fascia A

Limiti Fascia B

Limiti Fascia C

Posti

Sorgenti

Zona di rispetto delle sorgenti

Zona di rispetto dei pozzi

Mosairo della fertilità geologica (chiusa 4)

RIM (estratto)

Area di rispetto a zona generale (RIG)

P.L.I.S. Alto Sebino

Perimetro PLUS coerente con la 2° var al PGT

PLUS dell'Alto Sebino

DOCUMENTO DI PIANO

Area di riqualificazione paesistica

Ambiti di trasformazione

Ambiti di trasformazione residenziale

Ambiti di trasformazione produttiva

Ambiti di trasformazione a servizi

PIANO DEI SERVIZI (estratto)

Rete ciclabile

Servizi di livello comunale-soracomunale

Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico

Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto

Impianti tecnologici di livello comunale-soracomunale

Ambiti per impianti tecnologici

PIANO DELLE REGOLE (estratto)

Perimetro nuclei di antica formazione

Norme integrative

Modalità attuative

Permessi di Costruire Convenzionati (PCC)

Area di prescrizione particolare (APP)

Area governata dal Piano Cava provinciale

Ambiti del Tessuto urbano consolidato

Centro storico - art.25

Insediamenti residenziali di fondovalle - art.27

Insediamenti residenziali di versante - art.28

Aree non edificabili a servizio di insediamenti residenziali - art.27bis

Insediamenti produttivi industriali e artigianali - art.32

Insediamenti commerciali - art.35

Ambiti produttivi per depositi scoperti - art.33

Zona per la distribuzione di carburanti - art.28bis

Ambiti di care - art.37

Aree agricole

Contesti di fondovalle con conestazioni agricole - art.39

Contesti di versante a fondovalle di valore scogico e paesistico - art.40

Contesti di elevato valore naturalistico e paesistico - art.41

Contesti di fondovalle di relazione con il corso d'acqua

Contesti di elevato valore naturalistico e paesistico ambientale - art.43

Ambiti agricoli di Recupero Ambientale

Edifici isolati

Edifici isolati di valore storico ambientale

Edifici isolati

Infrastrutture di trasporto

Viastrada esistente

Viastrada in progetto

Idrografia

0 50 200 m

298