



COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

VIA F. NULLO 4, - Tel. 035/825005 – Fax 035/827221 - P.I. 00670550169

Endine Gaiano, li 24.10.2023

CONFERENZA DI VERIFICA (SCOPING) PER VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE IN FASE DI REDAZIONE

INTEGRAZIONI AL VERBALE DI SEDUTA

PRESA D'ATTO PARERI PERVENUTI SUCCESSIVAMENTE AL 29.09.2023

- Vista la Legge regionale 11 Marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta regionale della Lombardia;
- Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.2007 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- Richiamata la DGC n. 93 del 07.12.2021 relativa all'avvio del procedimento di variante generale al vigente piano di governo del territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.;
- Richiamate la DGC n. 4 del 17/02/2022 relativa alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Premesso che si è proceduti alla convocazione della prima conferenza di Scoping dando avviso all'Albo Pretorio sul sito internet in data 26.07.2023 e sono stati invitati a partecipare alla Conferenza con missiva notificata alle parti con prot. n. 4969 del 26.07.2023 i soggetti interessati in relazione agli aspetti di pertinenza ambientale dell'iniziativa in oggetto;
- Richiamato il Verbale della prima conferenza di Scoping del 08.08.2023 cui al prot. n. 5701 del 06.09.2023 per il quale, oltre ai contributi degli intervenuti (Marco Zoppetti - Autorità Proponente e Sindaco pro-tempore, Arch. Marco Agliard-Autorità Procedente e Responsabile dell'Area Gestione Territorio, Arch. Raffaele Cambianica - Autorità competente, Dott.ssa Silvia Placchi - Estensore della Variante al P.G.T., Arch. Alessandro Dagai - Estensore della V.A.S. alla Variante al P.G.T., Giulio Lacavalla - A.T.S. Lombardia, Agostino Zambetti - Comunità frazione di San Felice al Lago e Andrea Brighenti - ANPI) si richiamano i apporti a seguire:
 - Protocollo n. 5078/2023 del 01.08.2023 dal Comune di Gandino a firma del Sindaco Filippo Servalli.
 - Comunicazione del 07.08.2023 dalla Provincia di Bergamo a firma dell'Arch. Monica Pasinetti della Provincia di Bergamo - Dipartimento di Presidenza, Segreteria e Direzione Generale Servizio Pianificazione territoriale e Urbanistica.
- Richiamate le integrazioni al verbale di seduta cui al punto precedente per la presa d'atto pareri pervenuti successivamente al 08.08.2023 del 22.08.2023 cui al prot. n. 5700 del 06.09.2023 per il quale, si richiamano i apporti a seguire:
 - Protocollo n. 5251 del 09.08.2023 dalla Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia a firma del Soprintendente Arch. Luca Rinaldi.

- Protocollo n. 5404 del 21.08.2023 dalla Provincia di Bergamo Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica a firma del Vice Segretario Generale Avv. Giorgio Vavassori.

- Considerato che si è proceduti alla convocazione della conferenza Preliminare per Valutazione Ambientale Strategica della variante al P.G.T. vigente in fase di redazione dando avviso all'Albo Pretorio sul sito internet in data 18.09.2023 e sono stati invitati a partecipare alla Conferenza con missiva notificata alle parti con 6037 del 19/09/2023 i soggetti interessati in relazione agli aspetti di pertinenza ambientale dell'iniziativa in oggetto; ed al fine della tutela degli interessi diffusi e le associazioni di interesse socio-economico, culturale e sportivo, istituzioni scolastiche e culturali:

- ARPA LOMBARDIA
dipartimentobergamo.arpa@pec.regione.lombardia.it
- A.T.S.
protocollo@pec.ats-bg.it
- PROVINCIA DI BERGAMO
Urbanistica - Ambiente - Agricoltura- Ris. Nat. - Trasporti
Dir. Ambiente - Dir. Pianific.ne Territ., Edilizia, Urbanistica
protocollo@pec.provincia.bergamo.it
- REGIONE LOMBARDIA
Urbanistica — Ambiente - Agricoltura;
D.G. Territorio e Urbanistica - Dir. Pianific.ne Territ. Edilizia Urb.
territorio@pec.regione.lombardia.it
- UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE BERGAMO
bergamoregione@pec.regione.lombardia.it
- MINISTERO della CULTURA
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
sabap-bs@pec.cultura.gov.it
- AUTORITA DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO
protocollo@postacert.adbpo.it
- COMUNITA MONTANA dei Laghi Bergamaschi
cm.laghi_bergamaschi_1@pec.regione.lombardia.it
- COMUNE DI RANZANICO
protocollo@comuneranzanico.legalmail.it
- COMUNE DI GANDINO
comune.gandino@legalmail.it
- COMUNE DI SOLTO COLLINA
comune.soltocollina@pec.regione.lombardia.it

- COMUNE DI MONASTEROLO D.C.
comune.monasterolo-del-castello@pec.regione.lombardia.it
- COMUNE DI FONTENO
comune.fonteno@pec.regione.lombardia.it
- P.L.I.S. LAGO DI ENDINE
cm.laghi_bergamaschi_1@pec.regione.lombardia.it
- VIGILI DEL FUOCO - COMANDO DI BERGAMO
com.bergamo@cert.vigilfuoco.it
- C.C.L.A.A. DELLA PROVINCIA DI BERGAMO
cciaa.bergamo@bq.legalmail.camcom.it
- Uniacque s.p.a.
info@pec.uniacqua.bg.it
- Gruppo TIM s.p.a;
telecomitalia@pec.telecomitalia.it
- Enel energia s.p.a.
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
- Edison Energia
edison@pec.edison.it
- ENI s.p.a.
eni@pec.eni.com
- 2i Rete Gas S.p.a.
2iretegas@pec.2iretegas.it

Singoli cittadini in relazione agli aspetti di pertinenza ambientale dell'iniziativa in oggetto, ed al fine della tutela degli interessi diffusi

- ASSOCIAZIONE AMICI DI FANOVO
abosatelli@rtl.it
- ASSOCIAZIONE ALPINI
endinegaiano.bergamo@ana.it
mario.zoppetti+ANA@gmail.com
- ASSOCIAZIONE AVIS
silviaendine@gmail.com
- ASSOCIAZIONE SOCIALE E CIVILE SAN FELICE
soniasereiri@uvirgilio.it

- ASSOCIAZIONE CACCIATORI ASD
giovannimazzucchelli@libero.it
 - ASSOCIAZIONE CACCIATORI FIDC
Mauriziovolpi2@virgilio.it
 - ANPI ENDINE GAIANO
andrea brighenti@tesmec.it
 - CAPOGRIPPO CONSIGLIARE
Andrea Jessica Trapletti
andreajessicatrapletti@gmail.com
 - CAPOGRIPPO CONSIGLIARE
Angelo Pezzetti
angelo.pezzetti@comune.endine-gaiano.bg.it
 - CONSULTA GIOVANILE
consultagiovanile@gmail.com
 - POLISPORTIVA COMUNALE ENDINE GAIANO
polisportivaendinegaiano@gmail.com
 - PARROCCHIA ENDINE/VALMAGGIORE
endine@diocesibg.it
 - PARROCCHIA ROVA
rova@diocesibg.it
 - PROTEZIONE CIVILE
info@orobiesoccorso.com
- Visto il verbale della seduta del 29.09.2023 che si ritiene richiamato alla presente integrazione in ogni sua parte;
- Considerato che successivamente alla data della seduta sono pervenuti i seguenti ulteriori pareri meritori di interesse per il prosieguo dei lavori:
- Prot. 6771 del 02.10.2023 Soprintendenza di Bergamo e Brescia
 - Prot. 7342 del 23.10.2023 ARPA Lombardia

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

Vengono acquisiti agli atti i seguenti pareri:

Protocollo n. 6771 del 02.10.2023 dalla Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia a firma del Soprintendente Arch. Luca Rinaldi.

Per quanto concerne gli aspetti paesaggistici, si sottolinea che una corretta valutazione paesaggistica

degli ambiti di trasformazione e rigenerazione è possibile solo nella fase di approvazione, mediante il parere preventivo che viene reso dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 16 della legge 1150/1942, sulla base di un adeguato progetto che preveda il planivolumetrico e sezioni ambientali e che consenta pertanto di valutarne l'impatto effettivo.

La definizione dei parametri urbanistici degli ambiti di trasformazione all'interno del piano di governo del territorio orienti in maniera più corretta la successiva definizione progettuale dei piani di attuazione per consentirne un inserimento paesaggistico adeguato al contesto tutelato.

Per gli ambiti sottoposti a tutela mediante provvedimenti di dichiarazione di notevole interesse pubblico (art. 136 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.) o ope legis (art. 142 del citato decreto), qualunque intervento di modifica dello stato esteriore dei luoghi è soggetto alla preventiva autorizzazione paesaggistica, secondo quanto previsto dall'art. 146 del citato decreto.

Si segnala comunque, la delicatezza delle previsioni di edificazione in aree immediatamente fronte lago, su versanti terrazzati, quali gli ambiti A e C.

Per quanto concerne il profilo archeologico, si segnala che molti degli ambiti oggetto di variante si inseriscono in contesti a potenzialità archeologica. In particolare:

- Ambiti A, B, O, P per la presenza di un percorso storico
- Ambiti E, F di ritrovamenti archeologici nelle immediate vicinanze, di un nucleo di antica formazione e di un percorso storico
- Ambiti G, I, L per motivi morfologici

Per tutti questi ambiti si chiede che vengano inviati i progetti a questo Ufficio per le valutazioni di tutela di competenza.

Come già sottolineato nella precedente nota, si richiama la necessità di recepire in cartografia le aree di potenzialità archeologica per rendere più efficiente la pianificazione territoriale.

Protocollo n. 7342 del 23.10.2023 dall' Arpa Lombardia a firma del Responsabile della UO Bonifiche ed Attività Estrattive Paolo Perfumi.

La documentazione è stata analizzata evidenziando le seguenti necessità:

- Studio geologico comunale e Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA): richiedendo l'armonizzazione dei contenuti del nuovo PGT con il PGRA considerando che il relativo termine ultimo (oltre che per proposte eventuali modifiche) risulta essere lo stesso fissato per l'adeguamento dei PGT al PTR e previsto nella L.R. 31/2014 e s.m.i.;
- Valutazione di Incidenza: "Studio di incidenza in rapporto alla presenza di Siti Rete Natura 2000";
- Invarianza idraulica e idrologica, considerato che il Comune di Endine Gaiano è inserito in zona A ad alta criticità idraulica ai sensi del regolamento regionale n.7/2017 e s.m.i. e pertanto, ai sensi dell'art.14 comma 1 del regolamento regionale sopracitato è tenuto a redigere lo studio comunale di gestione del rischio idraulico di cui al comma 7, di conseguenza, il PGT entro i termini di cui al comma 5";
- Sviluppi previsti e L.R. 31/2014 - Riduzione del consumo di suolo: demandando a Comune e Provincia ogni verifica;
- Mobilità sostenibile: prendendo favorevolmente atto che tra gli obiettivi di piano è previsto l'incremento della mobilità dolce locale e intercomunale si sottolineano i dettami della L. 11/01/2018 n. 2 che all'art. 8 comma 5 e D. Lgs. 257/2016 e il D. Lgs. 48/2020 (stalli per le biciclette destinati ad uso pubblico e ad uso pertinenziale);

Vengono quindi avanzate le seguenti proposte:

Aree boscate tutelate e Piano di Indirizzo Forestale (PIF): si demanda all'Autorità Competente (Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi o Provincia di Bergamo) un'ideale valutazione di dettaglio della possibile interferenza tra gli ambiti di variante e le superfici boscate tutelate per legge (Boschi non trasformabili, ...)

Gestione acque reflue e meteoriche: valutare l'ascrivibilità alla definizione normativa di "agglomerato" o

"insediamento isolato" ai fini dell'applicazione delle limitazioni agli scarichi in suolo delle relative acque reflue previsti rispettivamente dagli art.3 c.3 e art.6 c.4 del R.R. 6/2019.

In relazione alla gestione delle acque bianche delle coperture delle eventuali nuove edificazioni, si richiamano le indicazioni di cui all'art. 6 comma 1 lettera e) del regolamento regionale n.2/2006 circa il recupero a fini irrigui interni o per altri usi esterni;

Gestione terre e rocce da scavo e rifiuti: si ricorda che dovranno essere gestiti alternativamente con una delle seguenti modalità:

a) come sottoprodotti ai sensi del Titolo II del D.P.R. n. 120 del 13/06/2017 qualora trasportati esternamente al sito di produzione;

b) ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 120 del 13/06/2017 se riutilizzati nel sito di produzione escludendoli dalla disciplina dei rifiuti;

c) come rifiuti ai sensi della Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

- Siti contaminati e/o potenzialmente contaminati nel Comune di Endine Gaiano sono presenti:

a) sito BG093.0002 = Punto Vendita IP n. 40835 – lungo la Strada Statale n. 42 al km 52+200 - classificato come non contaminato a seguito di AdR. La pratica risulta conclusa al termine del monitoraggio post-operam/adr in corso;

b) sito BG093.0003 = Punto Vendita Riviera Group – lungo la Strada Statale n. 42 - classificato come potenzialmente contaminato.

Viabilità in progetto: rimandando all'Autorità Competente la verifica sull'eventuale assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale dei suddetti interventi:

Viene quindi condotta una analisi di ogni ambito di trasformazione evidenziandone i caratteri di biodiversità, PAI, PGRA, classe di fattibilità geologica, corsi d'acqua, fasce di rispetto, vincoli di tutela paesaggistica, gestione delle acque meteoriche, invarianza idraulica ed idrologica e acque reflue e componente rumore.

Infine si evidenziano le seguenti disposizioni normative:

a) D.Lgs. 257/2016 e D.Lgs. 48/2020; circa il potenziare la rete nazionale dei punti di ricarica elettrica per gli autoveicoli;

b) L.R. 31/2015; qualora il Comune non sia dotato di un Piano Comunale per l'Illuminazione;

c) Disposizioni in materia di risparmio energetico nazionali e regionali circa l'obbligo già vigente in Regione Lombardia di realizzazione dei nuovi edifici ad "energia quasi zero";

d) L.R. del 11.04.2022 n.6 relativa alle energie rinnovabili negli edifici pubblici ed al potenziamento degli impianti fotovoltaici esistenti.

La documentazione pervenuta viene messa a disposizione agli estensori al fine di informare, aggiornare ed eventualmente chiarire contraddizioni emerse per il prosieguo dei lavori e la predisposizione del Rapporto Ambientale finale.

Ai sensi di legge si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di servizi con il presente verbale, mediante pubblicazione all' Albo Pretorio e sito internet del Comune di Endine Gaiano.

Letto, confermato e sottoscritto.

Autorità Procedente
Arch. Marco Agliardi

Autorità competente
Arch. Raffaele Gambianica

