
Report della Procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE n. 199722617 effettuata da Comune di Concesio

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	5
Aggiudicazione	5
Registro di controllo	6
Comunicazioni di Procedura	8

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	199722617
<i>Nome Procedura</i>	APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI IN- STALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE

Descrizione Procedura

<i>Codice Gara</i>	Concesio-2025-032
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	B6AD4A30C0
	No
<i>Num. Protocollo</i>	1102551
<i>Num. Protocollo Ente</i>	11752/2025

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Codici CPV secondari</i>	50700000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici.
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	FLAVIA GUSBERTI
<i>Nome Ente</i>	Comune di Concesio
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	11.700,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	32
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 23 aprile 2025 11.46.11 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 29 aprile 2025 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Lettera di invito	Inserire il documento sott-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	toscritto digitalmente per accettazione.					
Foglio patti e condizioni	Inserire il documento sottoscritto digitalmente per accettazione.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione costi manodopera	Compilare ed inserire il documento sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
DGUE	Compilare ed inserire il documento sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
DUVRI	Inserire il documento sottoscritto digitalmente per accettazione.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Protocollo di legalità	Inserire il documento sottoscritto digitalmente per accettazione.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Autodichiarazione marca da bollo	Compilare ed inserire il documento sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari	Compilare ed inserire il documento sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Elenco impianti elevazione Concesio	inserire il documento sottoscritto digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Elenco prezzi canone impianti Concesio	inserire il documento sottoscritto digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ELMA
<i>Login</i>	user_30875
<i>Indirizzo e-mail</i>	elmaonline@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03082160171
<i>Indirizzo</i>	via San Desiderio, 31, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303580936
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	user_32433
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	user_32412
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	FRIGOLI FERRUCCIO SNC DI FRIGOLI ALESSANDRA & C.

<i>Login</i>	user_61808
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.frigoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02062280173
<i>Indirizzo</i>	Via Della Musia 103, 25135 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303366101

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1745414465580
<i>Num. Protocollo Ente</i>	1745414465580
<i>Fornitore</i>	ELMA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 23 aprile 2025 15.21.05 CEST
<i>Sconto</i>	1,60000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	GUSBERTI FLAVIA
<i>Login</i>	user_205478
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Concesio (00350520177)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it
<i>Num. telefono</i>	0302184190

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	ELMA
<i>Login</i>	user_30875
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ELMA (03082160171)
<i>Indirizzo email</i>	elmaonline@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0303580936
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	OFFERTA CONGRUA

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 30 aprile 2025 11.27.32 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID#199722617) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
mercoledì 30 aprile 2025 9.45.26 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 29 aprile 2025 15.24.33 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI

Report della Procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE n. 199722617 effettuata da Comune di Concesio

Data	Oggetto	Testo
		DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617) è iniziata.
martedì 29 aprile 2025 15.24.30 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1745414465580) della Procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 29 aprile 2025 15.23.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_30875 sulla Procedura con ID 199722617 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 29 aprile 2025 12.00.11 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617).
mercoledì 23 aprile 2025 15.21.05 CEST	Invio Offerta	L'offerente ELMA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617).
mercoledì 23 aprile 2025 11.46.21 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617).
mercoledì 23 aprile 2025 11.46.11 CEST	"Riapertura termini di gara" - termine originario: giovedì 17 aprile 2025 10.00.00 CEST	La stazione appaltante Comune di Concesio per la procedura 199722617 ha riaperto i termini

Data	Oggetto	Testo
		per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è martedì 29 aprile 2025 12.00.00 CEST
mercoledì 23 aprile 2025 11.16.28 CEST	Modifica del Responsabile Unico del Procedimento	GIORGIO MAINETTI è stato sostituito da FLAVIA GUSBERTI in qualità di R.U.P. della procedura ID: 199722617.
giovedì 17 aprile 2025 10.00.26 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617).
mercoledì 16 aprile 2025 13.13.42 CEST	Modifica del Responsabile Unico del Procedimento	FLAVIA GUSBERTI è stato sostituito da GIORGIO MAINETTI in qualità di R.U.P. della procedura ID: 199722617.
mercoledì 9 aprile 2025 10.38.10 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617).
mercoledì 9 aprile 2025 10.38.00 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE (ID 199722617). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Report della Procedura APPALTO TRIENNALE (dal 01/05/2025 al 31/12/2027) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE n. 199722617 effettuata da Comune di Concesio

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.