



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

---

## LPP 571: RIQUALIFICAZIONE STRADE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VIA MARCONI

CUP: D43D20002210005

CIG: 9081772357

## SECONDA PERIZIA IN RIDUZIONE E DI VARIANTE

**RELAZIONE TECNICA**  
**ELENCO NUOVI PREZZI**  
**COMPUTO METRICO COMPARATIVO**  
**QUADRO ECONOMICO**

Concesio, 23 maggio 2022



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [urbanistica@comune.concesio.brescia.it](mailto:urbanistica@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

---

## RELAZIONE

COMMITTENTE: COMUNE DI CONCESIO – P.zza Paolo VI n. 1, 25062 Concesio (BS)

CF – P.IVA: 00350520177

Email: [protocollo@comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it)

Tel. 030.218400

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Flavia Gusberti

PROGETTISTA: Geom. Rodolfo Sharifi – Istruttore tecnico del comune di Concesio

IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI: 175.229,60 € di cui 2.500,00 € oneri per la sicurezza (oltre IVA)

DITTA APPALTATRICE: P.G.S. Impianti SRL – Via dell'industria n. 11/13 – 25030 Torbole Casaglia (BS)

### Premessa.

I lavori sono stati aggiudicati alla Ditta appaltatrice con Det. N. 518 del 23/09/2021 con inizio lavori previsto a novembre 2021 e rimandati a marzo 2022 per le condizioni climatiche sfavorevoli.

Con deliberazione di Giunta n. 74 del 04/05/2022 è stata approvata la prima perizia di variante.

### **OGGETTO DELLA PERIZIA**

La presente perizia comprende aspetti in parte di variante e in parte suppletiva.

Gli aspetti di variante riguardano:

- L'inserimento di raccordo del marciapiede con la quota stradale in corrispondenza di attraversamento pedonale;
- L'inserimento di un dosso e di segnaletica all'accesso di via Bonomini per favorire la circolazione veicolare a velocità ridotta;
- Modifica delle superfici con colorazione gialla in corrispondenza delle sole aree a sosta;
- Estensione dell'asfaltatura a completamento del marciapiede che si immette su via Don G. Minzoni;
- Inserimento e modifica della segnaletica verticale;

### Nuovi prezzi.

Le varianti apportate hanno determinato nuovi prezzi, di seguito riportati.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [urbanistica@comune.concesio.brescia.it](mailto:urbanistica@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

## ANALISI DEI NUOVI PREZZI

Con riferimento al prezzario Opere Edili della Provincia di Brescia n. 1/2022.

I prezzi sono IVA esclusa.

VOCE	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO
33	<b>RACCORDO MARCIAPIEDE PER ATTRAVERSAMENTO PEDONALE</b> Formazione di raccordo per abbattimento barriera architettonica, mediante demolizione di sottofondo e formazione di pavimento in calcestruzzo con finitura antiscivolo, opportunamente raccordata tra la quota del marciapiede e la quota stradale. Completa di riposizionamento dei cordoli, taglio, massetto di calcestruzzo armato con rete metallica, rimozione trasporto e smaltimento del materiale di risulta. Dimensione del raccordo 1,5 x 5,0 m, dislivello 10 cm.	
	A corpo cadauno	
Contratto	Taglio: 9 m x 12 cm x 1,00 €	108,00 €
1.5.1.1.u	Demolizione: 7,5 m x 12 cm x 1,96 €	176,40 €
1.4.1.10.a	Trasporto e smaltimento materiale di risulta:	55,89 €
1.4.1.11.b	7,5 x 0,12 x 1.8 x 34,50 €	
1.4.8.8.a	Pavimento in calcestruzzo antiscivolo con pendenza: 7,5 x 38,25, compresa armatura in rete	286,88 €
contratto	Rimozione e riposizionamento cordoli: 5 x 17,63	88,15 €
	PARZIALE	715,32 €
	Spese generali e utili di impresa 30 %	929,92 €
	ARROTONDAMENTO	+0,08 €
	<b>TOTALE (IVA esclusa)</b>	<b>930,00 €</b>



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [urbanistica@comune.concesio.brescia.it](mailto:urbanistica@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VOCE	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO
34	<b>ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA</b> Nuovo allacciamento della caditoia al tubo della rete fognaria esistente. Formazione di foro in sommità, innesto e sigillatura con calcestruzzo.	
	A corpo cadauno	
7.1.3	Operaio qualificato 1,5 ore	56,85 €
1.4.2.2	Calcestruzzo 0,2 m3	21,00 €
	PARZIALE	77,85 €
	Spese generali e utili di impresa 30 %	23,35 €
	ARROTONDAMENTO	- 0,20 €
	<b>TOTALE (IVA esclusa)</b>	<b>101,00 €</b>



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [urbanistica@comune.concesio.brescia.it](mailto:urbanistica@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

---

## COMPUTO METRICO COMPARATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
1 07.02.04.19 .b	FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE STRADALE con idonea macchina 07.02.04.19. operatrice, compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del b traffico: per spessore da cm 3-5 in presenza di chiusini									
	VIA MARCONI RETTILINEO DA VIA BRODOLINI ALLA PASTICCERIA (AREA 1)					3830,00				
	VIA MARCONI DA BRODOLINI A DON MINZONI (AREA 2)					840,00				
	DA VIA DON MINZONI A V.CASELLO (AREA 3)					840,00				
	<b>SOMMANO m2</b>					5510,00	€ 4,50	€ 24.795,00		
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>									
	<b>VARIANTE m2</b>					5605,00			€ 4,50	€ 25.222,50
2 07.02.04.23	PULIZIA DEL PIANO DI POSA STRADALE di preesistente pavimentazione in conglomerato bituminoso, mediante l'utilizzazione di motosoffiatore, compreso scopatura e sgombero del materiale di risulta:									
	VIA MARCONI RETTILINEO DA VIA BRODOLINI ALLA PASTICCERIA (AREA 1)					3830,00				
	VIA MARCONI DA BRODOLINI A DON MINZONI (AREA 2)					840,00				
	DA VIA DON MINZONI A V.CASELLO (AREA 3)					840,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					5510,00	€ 0,80	€ 4.408,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					5605,00			€ 0,80	€ 4.484,00
3 07.02.03.35 .a	EMULSIONATURA BITUMINOSA STRADALE al 50% di bitume 180/200: su massciata di nuovo impianto, in ragione di 1,5 kg/m2									
	VIA MARCONI RETTILINEO DA VIA BRODOLINI ALLA PASTICCERIA (AREA 1)					3830,00				
	VIA MARCONI DA BRODOLINI A DON MINZONI (AREA 2)					840,00				
	DA VIA DON MINZONI A V.CASELLO (AREA 3)					840,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					5510,00	€ 1,10	€ 6.061,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					5674,00			€ 1,25	€ 7.092,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
4 07.02.04.26 c	TAPPETO D' USURA STRADALE in conglomerato bituminoso con pezzatura fino a 15 mm e fino al 6% (in volume) di bitume modificato hard, con additivi attivanti l'adesione e con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo) e dalle caratteristiche tecniche simili a porfidi (per C.L.A.) e basalti (per Los Angeles). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement". Per usura antisdrucchiolo chiusa (Splittmastixasphalt-Antiskid) spessore cm 3:									
	VIA MARCONI RETTILINEO DA VIA BRODOLINI ALLA PASTICCERIA (AREA 1)					3830,00				
	VIA MARCONI DA BRODOLINI A DON MINZONI (AREA 2)					840,00				
	DA VIA DON MINZONI A V.CASELLO (AREA 3)					840,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					5510,00	€ 6,50	€ 35.815,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					5674,00			€ 9,00	€ 51.066,00
5 07.02.04.18	PREPARAZIONE del piano di posa della pavimentazione mediante scarifica meccanica, fino ad un'altezza massima di cm 10-15, c+B75ompreso livellamento e formazione pendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione; compreso il trasporto alle discariche di eventuali eccedenze, escluso l'onere di accesso alle discariche, ed esclusa la sola fornitura dell'eventuale materiale necessario alla ricarica									
	AGGIUNTA DI MQ 2500 DI SCARIFICA CM 10/15, PER EVENTUALE SOTTOFONDO AMMALORATO									
	VIA MARCONI GENERALE					1450,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					1450,00	€ 3,00	€ 4.350,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					0,00			€ 3,00	€ 0,00
6 07.02.04.22	BINDER STRADALE costituito da 7/8 cm compressi di conglomerato bituminoso (4,5% di bitume 80/100-180/200) di appoggio con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria e da fresature stradali (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement"									
	VIA MARCONI GENERALE					1450,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					1450,00	€ 7,50	€ 10.875,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					247,50			€ 16,50	€ 4.083,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
7 01.04.01.04 B	Realizzazione di SCAVO in terreno di qualsiasi natura (N.10 AIUOLA), per posa di piante gestroenia, mt 5.00x2.50x1, mc 6.25, realizzazio con mezzi meccanici, mediante tagli di asfalto con taglierina (già contabilizzati in voce a parte). Il successivo riempimento con terra coltiva e fornitura e posa in opera di cordoli, sono contabilizzati in voci a parte.									
	SCAVO/BUCHE PER N. 10 AIUOLE *(lungh.=5,00*2,5/2)	10	6,25		1	62,5				
	<b>PROGETTO APPROVATO m3</b>					62,50	€ 15,00	€ 937,50		
	<b>VARIANTE m3</b>					62,50			€ 15,00	€ 937,50
8 07.02.05.aa	Formazione di DOSSO, COMPLETO DI, ATTRAVERSAMENTO 07.02.05.aa PEDONALE in asfalto, altezza cm 15 circa, da cordolo a cordolo per avere un piano omogeneo con i marciapiedi, dimensione rampe 3.00 mt,dimensione piano pedonale 3.00 mt, totale lunghezza dosso 9.00 mt. larghezza come strada, completo di, formazione di n.2-4 caditoie di raccolta delle acque piovane sottorampa qualora non coincida esattamente con quelle esistenti, compreso collegamento delle acque piovane alla linea sottostante esistente, compresa segnaletica orizzontale composta da, bande gialle in salita delle due rampe, attraversamento pedonale sul piano, n.1 rallentatore ottico antistante il dosso nel senso di marcia, n.2 pali in ferro zincato con tappo superiore posati con n.2 cartello dosso, n.2 cartello 30km/h, n.2 attraversamento pedonale, bulloneria varia.L'asfalto del dosso totale, dovrà essere ben rullato e battuto per evitare schiacciamenti in breve tempo. Nella voce è compresa la realizzazione di BARRIERA SALVAPEDONE, lunghezza mt 3.50, larghezza cm 70, altezza cm 15, compresa segnaletica orizzontale gialla e verticale, palo, parabola rifrangente e freccia di obbligo a destra.I PALI DEVONO ESSERE MURATI DA 40 A 50cm									
	VIA MARCONI sud (fronte aiuola piccola delle Poste) vedi planimetria					1,00				
	VIA MARCONI nord (prima di V.Vaiarini) vedi planimetria					1,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					2,00	€ 5.500,00	€ 11.000,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					0,00			€ 0,00	€ 0,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
8 BIS	Formazione di DOSSO, COMPLETO DI, ATTRAVERSAMENTO PEDONALE, in asfalto, altezza cm 15 circa, da cordolo a cordolo per avere un piano omogeneo con i marciapiedi, dimensione rampe 3.00 mt, dimensione piano pedonale 3.00 mt, totale lunghezza dosso 9.00 - 10.00 mt. larghezza come strada, completo di, formazione di n.2 - 4 caditoie di raccolta delle acque piovane sottorampa qualora non coincida esattamente con quelle esistenti, compreso collegamento delle acque piovane alla linea sottostante esistente, compresa segnaletica orizzontale composta da, bande gialle in salita delle due rampe, attraversamento pedonale sul piano, n. 2 rallentatore luminoso intermittente (occhio di gatto) antistante il dosso nel senso di marcia. L'asfalto del dosso totale, dovrà essere ben rullato e battuto per evitare schiacciamenti in breve tempo. Compresa segnaletica orizzontale bianca, gialla e rossa.									
	VIA MARCONI sud (fronte aiuola piccola delle Poste) vedi planimetria					1,00				
	VIA MARCONI nord (prima di V.Vaiarini) vedi planimetria					1,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					0,00	€ 0,00	€ -		
	<b>VARIANTE cad</b>					2,00			€ 4.640,00	€ 9.280,00
9 07.02.04.19 a	FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI con idonea macchina operatrice, compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico: per spessore da cm 3 in presenza di chiusini									
	VIA MARCONI (AREA 1) da V.D.Minzoni alMunicipio					820,00				
	VIA MARCONI (AREA 2) dal Municipio alla Pasticceria					1050,00				
	VIA MARCONI (AREA 3) dalla Pasticceria alla Banca Valsabbina					310,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					2180,00	€ 5,00	€ 10.900,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					1960,00			€ 5,00	€ 9.800,00
10 07.02.04.23 a	PULIZIA DEL PIANO DI POSA MARCIAPIEDI di preesistente pavimentazione in conglomerato bituminoso, mediante l'utilizzazione di motosoffiatore, compreso scopatura e sgombero del materiale di risulta:									
	VIA MARCONI (AREA 1) da V.D.Minzoni alMunicipio					820,00				
	VIA MARCONI (AREA 2) dal Municipio alla Pasticceria					1050,00				
	VIA MARCONI (AREA 3) dalla Pasticceria alla Banca Valsabbina					310,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					2180,00	€ 1,00	€ 2.180,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					1960,00			€ 1,00	€ 1.960,00
11 07.02.03.35 a2	EMULSIONATURA BITUMINOSA MARCIAPIEDI al 50% di bitume 180/200: su massciata di nuovo impianto, in ragione di 1,5 kg/m2									
	VIA MARCONI (AREA 1) da V.D.Minzoni alMunicipio					820,00				
	VIA MARCONI (AREA 2) dal Municipio alla Pasticceria					1050,00				
	VIA MARCONI (AREA 3) dalla Pasticceria alla Banca Valsabbina					310,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					2180,00	€ 1,10	€ 2.398,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
<b>VARIANTE m2</b>						2139,00			€ 1,25	€ 2.673,75
12 07.02.04.26 .c	TAPPETO D' USURA MARCIAPIEDI in conglomerato bituminoso con pezzatura fino a 15 mm e fino al 6% (in volume) di bitume modificato hard, con additivi attivanti l'adesione e con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo) e dalle caratteristiche tecniche simili a porfidi (per C.L.A.) e basalti (per Los Angeles). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement". Per usura antidrucciolo chiusa (Splittmastixasphalt-Antiskid) spessore cm 3:									
	VIA MARCONI (AREA 1) da V.D.Minzoni alMunicipio					820,00				
	VIA MARCONI (AREA 2) dal Municipio alla Pasticceria					1050,00				
	VIA MARCONI (AREA 3) dalla Pasticceria alla Banca Valsabbina					310,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					2180,00	€ 8,20	€	17.876,00	
<b>VARIANTE m2</b>						2139,00			€ 10,60	€ 22.673,40
13 07.02.03.07	TAGLIERINA MECCANICA, taglio asfalto mediante utilizzo di taglierina meccanica per sostituzione cordoli ammalorati e realizzazione n. 10 aiuole per piantumazione gestroenia									
	VIA MARCONI GENERALE					170,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m</b>					170,00	€ 1,00	€	170,00	
	<b>VARIANTE m</b>					260,00			€ 1,00	€ 260,00
14 07.02.02.27 .b	Fornitura e posa di CORDOLI MARCIAPIEDI in cemento e graniglia, compresa la rimozione di quelli ammalorati, compreso lo smaltimento del materiale di risulta, compreso l'onere di accesso alle pubbliche discariche, compreso l'onere di accesso, in cemento e graniglia con le due teste finite di sezione 15x25 cm.: nella voce è presente la fornitura e posa di cordoli per la realizzazione di n.10 aiuola triangolari in testata ai parcheggi (VEDI TAV.2), atte ad accogliere le piante di gestroemia. La cordonatura dei pedonali sui dossi, va realizzata con doppio rinfianco per l' altezza totale e ben massiccio, in modo da non avere cedimenti.									
	CORDOLI VARI SULLA VIA MARCONI IN GENERALE					75,00				
	AIUOLA TRIANGOLARI PER PIANTE ML 7.5 (2 LATI MT 5+2.50)					75,00				
	CORDOLI PEDONALI DEI 2 DOSSI					40,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m</b>					190,00	€ 33,00	€	6.270,00	
	CORDOLI VARI SULLA VIA MARCONI IN GENERALE					180,00				
	AIUOLE M 7,00 X 10					70,00				
<b>VARIANTE m</b>						260,00			€ 33,00	€ 8.580,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
15 07.02.04.22	Carico, trasporto e onere di accesso di tutto il materiale di risulta presso le 07.02.04.22 pubblica DISCARICA AUTORIZZATA ad una distanza illimitata, per conferimento di materiale derivante dalla fresatura di pavimentazione stradale, scarifica, cordoli, pozzetti ecc.									
	VIA MARCONI 7500 mq x 0.06=mc 450x1,6=720 t					720,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO t</b>					720,00	€ 13,00	€ 9.360,00		
	VIA MARCONI 7634 mq x 0,06 = 458 mc x 1,6 = 733 t.									
	<b>VARIANTE t</b>					733,00			€ 13,00	€ 9.529,00
16 08.08.08.aa	Sostituzione eventuali CHIUSINI STRADALI SU MARCIAPIEDE in ghisa lamellare autoportante rotti, varie misure o, rimessa in quota di chiusini/telai di pozzetti stradali esistenti, su conferma della D.L. dopo la visione sul posto									
	VIA MARCONI					30,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					30,00	€ 100,00	€ 3.000,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					14,00			€ 100,00	€ 1.400,00
17 09.01.01.A	Fornitura e posa di ringhiera in ferro, completa di verniciatura micaceo, 09.01.01.a bulloneria di ancoraggio al muro in elevazione mediante appositi fisher. Elementi singoli da cm 150x110 di altezza, in tubolare arrotondato da mm 60 circa, con traversi e pannellatura centrale anticaduta personalizzabile a laser su 5 elementi di 40 con la scritta COMUNE DI CONCESIO. Gli elementi dovranno essere posati singoli con pochi cm tra di loro o uniti mediante zanche e bulloni. Lavoro finito a regola d'arte compreso di eventuali ritocchi micaceo dopo la posa. Eventuali piccoli rinzaffi/scrostature del muretto rifinito in cemento compresi.									
	VIA MARCONI (muro su piazzale mercato)					40,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					40,00	€ 200,00	€ 8.000,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					0,00			€ 200,00	€ 0,00
18 17	Segnaletica orizzontale: linee bianche da cm 12 per, linea mezzeria, linee 17 laterali, linee parcheggi a cassone, realizzate con vernice di qualità e come da TAV2 SEGNALETICA. Compresa certificazione della vernice rispettante le normative vigenti.									
	LINEE MEZZERIE, LINEE LATERALI, LINEE PARCHEGGI CASSONE					2500,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m</b>					2500,00	€ 0,30	€ 750,00		
	<b>VARIANTE m</b>					2500,00			€ 0,30	€ 750,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
19 18	Segnaletica orizzontale: fasce di arresto, scritte stop, 3 pedonali su strada, zebraure (quelli dei dossi sono compresi nella voce di computo n 8), realizzate con vernice di qualità e come da TAV2 SEGNALETICA. Compresa certificazione della vernice rispettante le normative vigenti.									
	FASCE D'ARRESTO, ZEBRATURE, PEDONALI, SCRITTE STOP					400,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					400,00	€ 3,00	€ 1.200,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					400,00			€ 3,00	€ 1.200,00
20 19	Segnaletica orizzontale: verniciatura rosso mattone per tutta la pista ciclabile di larghezza mt 2,00, realizzata con vernice di qualità antiscivolo certificata e garantita almeno 36 mesi, come da TAV2 SEGNALETICA. Compresa certificazione della vernice rispettante le normative vigenti.									
	PISTA CICLABILE ROSSO MATTONE					1000,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO m2</b>					1000,00	€ 5,50	€ 5.500,00		
	<b>VARIANTE m2</b>					1264,00			€ 5,50	€ 6.952,00
21 20	Segnaletica orizzontale: realizzazione parcheggio disabile giallo con simbolo, realizzata con vernice di qualità antiscivolo certificata e garantita almeno 36 mesi, come da TAV2 SEGNALETICA. Compresa certificazione della vernice rispettante le normative vigenti.									
	POSTO AUTO DISABILE					4,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					4,00	€ 26,00	€ 104,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					4,00			€ 26,00	€ 104,00
22 21	Segnaletica orizzontale: simbolo ciclo per pista ciclabile e pedone per pedonale, realizzata con vernice di qualità antiscivolo certificata e garantita almeno 36 mesi, come da TAV2 SEGNALETICA. Compresa certificazione della vernice rispettante le normative vigenti.									
	SIMBOLO CICLO					15,00				
	SIMBOLO PEDONALE					15,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					30,00	€ 12,00	€ 360,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					30,00			€ 12,00	€ 360,00
23 22	Fornitura e posa di Panchina City Design modello Albatros SM, in colore blu 22 RAL 5010, con struttura in acciaio zincato e verniciato, seduta e schienale in tondo d'acciaio trafilato zincato, compresa di bulloneria fisher ecc per la corretta posa a terra su marciapiede in asfalto.									
	VIA MARCONI in 3 zone					6,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					6,00	€ 570,00	€ 3.420,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
						6,00			€ 670,00	€ 4.020,00
	<b>VARIANTE cad</b>									
24 23	Fornitura e posa di cestini City design, modello ELISEO, in acciaio zincato e 23 verniciato blu RAL 5010, ellittico, con fianchi traforati, 45lt e copertura anti passaggio sacchetto pieno.									
	VIA MARCONI in 3 zone									
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					3,00	€ 290,00	€ 870,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					3,00			€ 390,00	€ 1.170,00
25 24	Posa di distributore DOG TOILETTE, in lamiera d'acciaio e inox con 24 dispenser 1000 sacchetti, da posizionare su Via Marconi. Fornitura da parte del comune di Concesio									
	VIA MARCONI					2,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					2,00	€ 80,00	€ 160,00		
	posa di DOG TOILETTE					2				
	rimozione di panchine e cestini					4				
	<b>VARIANTE cad</b>					6,00			€ 80,00	€ 480,00
26 25	Fornitura e posa di cartelli da cm 60 per pista ciclabile/pedonale affiancata 25 inizio n.2, pista ciclabile/pedonale affiancata fine n.2, pista ciclabile/pedonale assieme n.2, n.3 pali zincati compreso coperchio di chiusura superiore n.3, completi di bulloneria necessaria. VEDI TAV.N.2. I pali vanno Interrati da cm 40 a 50.									
	POSA CARTELLI/PALI COMPLETI PISTA CICLABILE E PEDONALE					1,00				
	posa di n. 6 cartelli complet									
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					1,00	€ 600,00	€ 600,00		
	aggiunta di ulteriori 2 cartelli (8/6= 1,33)									
	<b>VARIANTE cad</b>					1,33			€ 600,00	€ 800,00
27 26	Fornitura e posa di n. 10 PIANTE GESTROEMIA già pronte, altezza circa 26 mt 2.50/3.00, compresa terra coltiva da posarsi nelle aiuole appositamente create in testata ai parcheggi, compreso il perfetto attecchimento/irrigazione garantite per 2 anni									
	GESTROEMIA					10,00				
	<b>PROGETTO APPROVATO cad</b>					10,00	€ 400,00	€ 4.000,00		
	<b>VARIANTE cad</b>					10,00			€ 400,00	€ 4.000,00



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
	PROGETTO APPROVATO cad					0,00	€ 27,50	€ -		
	VARIANTE cad					40,00			€ 27,50	€ 1.100,00
33	RACCORDO MARCIAPIEDE PER ATTRAVERSAMENTO PEDONALE Formazione di raccordo per abbattimento barriera architettonica, mediante demolizione di sottofondo e formazione di pavimento in calcestruzzo con finitura antiscivolo, opportunamente raccordata tra la quota del marciapiede e la quota stradale. Completa di riposizionamento dei cordoli, taglio, massetto di calcestruzzo armato con rete metallica, rimozione trasporto e smaltimento del materiale di risulta. Dimensione del raccordo 1,5 x 5,0 m, dislivello 10 cm.									
	PROGETTO APPROVATO cad					0,00	€ -			
	VARIANTE cad					1,00			€ 930,00	€ 930,00
34	Nuovo allacciamento della caditoia al tubo della rete fognaria esistente. Formazione di foro in sommità, innesto e sigillatura con calcestruzzo.									
	PROGETTO APPROVATO cad					0,00	€ -			
	VARIANTE cad					7,00			€ 101,00	€ 707,00
TOTALE IMPORTI DI PROGETTO APPROVATO								€ 175.360,00		
TOTALE IMPORTI DI VARIANTE										€ 184.171,18
<b>QUADRO ECONOMICO</b>										
A 1	OPERE PROGETTO APPROVATO ribassate del 1,5%					€		172.729,60		
A 2	OPERE IN VARIANTE ribassate del 1,5 %								€ 181.408,62	
A 3	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO					€		2.500,00		
A 4	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO VARIANTE								€ 2.500,00	
	<b>Totale opere</b>					€		175.229,60	€ 183.908,62	
B 1	INCENTIVO EX ART. 113					€		3.557,20	€ 3.683,42	
B 2 A	IVA 10% opere manutentive voci 1-2-3-4-5-6-14-15-16-17-18-19-20-21-23-24-25-27 e sicurezza	€	130.059,47			€		13.005,94		
B 2 V	IVA 22% opere manutentive voci 1-2-3-4-5-6-13-15-16-18-19-27-29-32-34 e scurezza	€	112.382,18						€ 24.724,08	
B 3 A	IVA 4% opere di ABBATTIMENTO BB.AA. voci 7-8-9-10-11-12-13-22	€	45.170,13			€		1.806,81		
B 3 V	IVA 4% opere di ABBATTIMENTO BB.AA. voci 7-8-9-10-11-12-14-17-20-21-22-23-24-25-26-28-30-31-33	€	71.526,43						€ 2.861,06	
B 4	Spese tecniche					€		3.202,50	€ 3.202,50	
B 5	Imprevisti e varie					€		3.197,95	€ 0,00	
B 6	Totale somme a disposizione					€		24.770,40	€ 34.471,06	
	<b>TOTALE GENERALE</b>					€		200.000,00	€ 218.379,68	



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [urbanistica@comune.concesio.brescia.it](mailto:urbanistica@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

## SPECIFICA PER MAGGIORI SOMME

Di seguito si riportano le maggiori somme rispetto al progetto originario da € 200.000,00 ad € 227.000,00.  
Rispetto al quadro economico di aggiudicazione si rilevano le seguenti differenze:

VOCE	PROGETTO APPROVATO	PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E VARIANTE	SECONDA PERIZIA IN RIDUZIONE E VARIANTE	DIFFERENZA PROGETTO APPROVATO – SECONDA PERIZIA
Totale importi	175.360,00 €	187.902,30 €	184.171,18 €	+ 8.811,18 €
Totale importi con ribasso (1,5%)	172.729,60 €	185.083,77 €	181.408,62 €	+ 8.679,02 €
Oneri sicurezza	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	0.0 €
Totale opere	175.229,60 €	187.583,77 €	183.908,62 €	+8.679,02 €
Incentivo ex art. 113	3.557,20 €	3.557,20 €	3.683,42 €	+ 126,22 €
Errore aliquota IVA				
- IVA 22%	13.005,94 €	25.585,89 €	24.724,08 €	+ 11.718,14 €
- IVA 4 %	1.806,81 €	2.861,06 €	2.861,06 €	+1.054,25 €
Spese tecniche	3.202,50 €	3.202,50 €	3.202,50 €	0.0 €
Imprevisti e varie	3.197,95 €	4.206,53 €	0 €	- 3.197,95 €
Totale somme a disposizione	24.770,40 €	39.416,23 €	34.471,06 €	+ 9.700,66 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>227.000,00 €</b>	<b>218.379,68 €</b>	<b>+ 18.379,68 €</b>



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA  
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196  
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177  
[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

## QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

A.1.a	Opere soggette a MISURA	€ 184.171,18
A.1.b	Opere con ribasso di gara (1,5%)	€ <b>181.408,62</b>
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	<b>Totale opere</b>	<b>€ 183.908,62</b>

### B) Somme a disposizione dell' Amministrazione

B.1	Incentivo UTC ex art. 113 Codice dei Contratti (2%)	€ 3.683,42
B.2	Iva 22% sulle opere manut. strade € 117.190,00 voci computo 1-2-3-4-5-6-13-15-16-18-19-27-32-34 e sicurezza € 2.500,00	€ 24.724,08
	Iva 4% sulle opere abb. Barr. Arch. € 79.503,30 voci computo 7-8-9-10-11-12-14-17-20-21-22-23-24-25-26- 28-30-31-33	€ 2.861,06
B.4	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza, compreso C.G. 5% e iva 22%)	€ 3.202,50
B.5	Risparmio	€ 8.620,32
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 43.091,38</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 227.000,00</b>

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Giorgio Mainetti  
(documento firmato digitalmente)