



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Urbanistica

Numero Generale	44
Data Determina	02/02/2021

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO ING.STEFANO FASOLINI PER LA REDAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE ZONA "EX AUCHAN" VIA EUROPA - CIG ZD4304C574
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 14 del 16/03/2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2020-2021-2022;
- la delibera di C.C. n. 15 del 16/03/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la delibera di G.C. n. 1 del 13/01/2021 con la quale sono state affidate provvisoriamente le risorse ai Responsabili di settore per l'anno 2021 da utilizzare con i limiti di cui all'art. 163, comma 3, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale con il quale al sottoscritto sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016;

PREMESSO CHE:

- con atto notaio Dario Ambrosini in data 25.11.2014, rep. n. 123209 racc. 38245, fu sottoscritta la convenzione urbanistica tra il Comune di Concesio e la Società Lusigest s.p.a., per l'attuazione di permesso di costruire convenzionato – planivolumetrico, ai sensi del DPR 380/2001 e L.R. 12/2005 e s.m.i.;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- la convenzione prevedeva la realizzazione, previo rilascio di titolo edilizio abilitativo da parte del Comune, di un fabbricato commerciale per accedere al quale era necessario modificare la viabilità esistente, che interessava, parzialmente, anche porzione di strada di proprietà comunale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 in data 6.5.2015 fu approvato il progetto per la riqualificazione viabilità interna di collegamento tra la rotatoria di via Camerate e quella di via Europa, con oneri e adempimenti a carico della Società Lusigest. s.p.a;
- l'articolo 17 della succitata convenzione prevede la manutenzione e la conservazione delle aree a carico del proponente sino all'approvazione del collaudo;
- in data 1.3.2019 prot.7072 la Società Lusigest s.p.a chiede che l'area assoggettata ad uso pubblico sia acquisita al patrimonio comunale, ovvero che gli oneri previsti dall'articolo 17 della convenzione urbanistica siano posti a carico dell'Amministrazione Comunale;
- in data 27.3.19 prot.10161 l'allora Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunica il parere favorevole dell'Amministrazione all'accoglimento della richiesta di acquisizione dell'area al patrimonio comunale

DATO ATTO CHE

- con delibera C.C. n. 75 del 17.12.2019 il Comune di Concesio prevedeva di acquisire, a titolo gratuito, dalla Società Lusigest S.p.a. - Brescia le aree catastalmente identificate al NCT fg. 37 particelle 72 sub. 4 (mq. 238,00) marciapiede su via Camerate, 146 (mq. 970,00) viabilità, 205 (mq. 1.130,00) – 207 (mq. 2.470,00) viabilità, 208 (mq. 405,00) viabilità, 209 (mq. 978) viabilità, 210 (mq. 200,00) area stallo autobus, per un totale di mq. 6.391,00, identificata in colore azzurro, rosa e giallo nell'estratto mappa allegato alla deliberazione per formarne parte integrante sostanziale;

CONSIDERATO CHE Le opere di urbanizzazione effettivamente eseguite ammontano ad un importo complessivo di **€ 244.676,00 + IVA** come da certificato di regolare esecuzione a firma del dell'ing. Artemio Apollonio del 10.09.2019;

CONSTATATO CHE i lavori sono stati ultimati in data 20/07/2015 come da comunicazione di fine lavori depositata agli atti;

RITENUTO QUINDI d'incaricare un professionista esterno per l'effettuazione del collaudo tecnico amministrativo delle opere realizzate in via Europa;

RICHIAMATI:

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che stabilisce che i



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

prodotti e i servizi per gli enti locali di valore inferiore ai € 5.000,00 possono essere acquistati ricorrendo alle tradizionali procedure, senza ricorrere pertanto al MEPA .

DATO ATTO CHE:

- le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip o ai soggetti aggregatori per le merceologie individuate ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.L. 66/2014, possono procedere, se non siano disponibili i relativi contratti di Consip o dei soggetti aggregatori e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria (art. 9, comma 3-bis, d.l. 66/2014) e che, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018 n. 145 – legge stabilità 2019, è consentito per gli acquisti di importo inferiore a € 5.000,00, procedere senza il ricorso al Mepa o al mercato elettronico del soggetto aggregatore/centrale di committenza regionale;
- è stato interpellato l'ing. Stefano Fasolini con studio in viale del Risorgimento n.47, Manerba del Garda(BS), il quale ha presentato la propria offerta per la prestazione professionale in questione, per l'importo di €. 1.000,00 (oltre a cassa ed iva) come da offerta tecnica di incarico protocollo 1945/21 del 19/01/2021 depositata agli atti;

RILEVATO CHE il suddetto professionista ha comprovate capacità ed esperienza in materia, come da curriculum depositato agli atti;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

RITENUTA, per la tipologia della prestazione, congrua ed idonea l'offerta presentata dall'ing. Stefano Fasolini a cui è stato attribuito, in esecuzione di quanto disposto dalla L.136/2010 e s.m.i, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice **SMART CIG ZD4304C574**;

STABILITO, pertanto, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, il rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato D.lgs 50/2016 e s.m.i., ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione, sia conforme al dettato normativo;

RICORDATO che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

- Fine che con il contratto si intende perseguire*: Collaudo opere di urbanizzazione
- Oggetto del contratto*: Aree di urbanizzazione via Europa;
- Forma del contratto*: contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale(art. 32 comma 14 del Codice);
- Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell' art. 36 art. comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016;
- Clausole ritenute essenziali*: come da offerta protocollo 1945/2021 del 19/01/2021



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

depositata agli atti;

DATO ATTO CHE si è proceduto ad effettuare la verifica della contabilità fiscale che si è conclusa con esito positivo, comunicazione prot.2206/2021 del 21/01/2021;

ATTESO CHE:

- la prestazione, è effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2, dell'art. 60 e dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, in virtù del contenuto importo ed al fine di una celere conclusione del procedimento di cui trattasi;
- l'incarico sarà formalizzato mediante lettera secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'onere per la liquidazione della prestazione in oggetto è a carico della Società Lusigest s.p.a., ai sensi di quanto disposto dall'articolo 16 della Convenzione urbanistica sopra citata;
- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà entro mese di aprile 2021 salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare all'ing. Stefano Fasolini l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo concernente le opere di urbanizzazione in via Europa, dando atto che le condizioni per l'espletamento dell'incarico sono contenute nell'offerta protocollo 1945/2021



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- del 19/01/2021 depositata agli atti e che l'onere sarà addebitato alla società Lusigest s.p.a;
- di trasmettere la presente determinazione alla Società Lusigest s.p.a. affinché provveda ad effettuare il versamento delle prestazioni tecniche in questione così come previsto dall'art.16 della convenzione urbanistica citata in premessa;
 - di accertare l'introito di € 1.268,80 (€ 1.000+ cassa ed IVA) sulla risorsa 90.200.01.0002 dalla Società Lusigest s.p.a.;

Titolo	Tipologia		Categoria	Capitolo	Importo	
9	2		1	2	€ 1.268,80	2021

- di imputare la spesa di € 1268,80 al cap. 99.017.02.0001 del Bilancio di Previsione 2021 in fase di predisposizione;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
99	1	7	2	1	€ 1.268,80	2020

- di dare comunicazione all' ing. Fasolini Stefano dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
- di dare atto che l'incarico sarà perfezionato mediante lettera secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che il professionista assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA