



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

<b>Numero Generale</b>	<b>142</b>
<b>Data Determina</b>	<b>18/03/2025</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO SOSTITUZIONE CALDAIA SEDE ASSOCIAZIONE ALCOLISTI ANONIMI E SOSTITUZIONE SCALDABAGNO ELETTRICO COMANDO CARABINIERI - DETERMINA A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA - CIG B613238681</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.**

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 44 del 30/07/2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.74 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 24 del 06/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, da ultimo aggiornato con con deliberazione G.C. n. 203 del 28/11/2024 e il PIAO 2025/2027 è in corso di predisposizione;

### PREMESSO, altresì, CHE:

- con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

### CONSIDERATO CHE:



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- a questo Ente sono stati segnalati due malfunzionamenti una caldaia e uno scaldabagno su immobili di proprietà Comunale:
  - l'immobile sede dell'associazione alcolisti anonimi, sito in Via Teresa Antonelli n. 4,
  - l'immobile adibito a Comando dei Carabinieri sito in Via G. Montini,15;
- il referente dell'associazione alcolisti anonimi, con sede in Via Teresa Antonelli n. 4, ha contattato questo Ufficio chiedendo una verifica alla Caldaia in quanto risulta non funzionante, la medesima situazione si è verificata più volte nel corso dell'ultimo anno;
- questo ufficio ha provveduto a far intervenire la ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986, ditta aggiudicataria per le manutenzioni presso gli immobili comunali opere da Idraulico, la quale ha comunicato che la caldaia è da sostituire, in quanto ormai vetusta e con molteplici problematiche;
- nel mese di Febbraio 2025 è stata eseguita indagine di mercato per la sostituzione di una caldaia simile sono stati chiesti preventivi di spesa a n. 3 ditte specializzate nel settore per la sostituzione della caldaia come si evince della relazione di comparazione redatta dal Tecnico Geom. Tedoldi Federica prot. 6629 n.20.02.2025 e depositato agli atti dell'ufficio, dalla quale risulta che la ditta, **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986, ha offerto un prezzo congruo e più conveniente per la sostituzione richiesta, si è quindi proceduto a richiedere preventivo di spesa specifico per la caldaia dell'associazione alcolisti anonimi;
- il Comando dei Carabinieri ha richiesto la sostituzione dello scaldabagno del locale mensa, il quale risulta danneggiato e non più riparabile, come comunicato dal sopralluogo effettuato a ottobre 2024 dalla ditta F.G. SAS DI FILIPPINI FABIO & C.con sede in via GARIBALDI N. 93, 25080 MAZZANO (Italia) aggiudicataria per le manutenzioni presso gli immobili comunali come lavori da Idraulico annualità 2022-2024, la quale aveva presentato un preventivo di spesa per la sostituzione dello scaldabagno elettrico pari ad € 740,00 oltre iva più Installazione vaso espansione e pompa dosatrice come previsto da normativa € 195,00 oltre iva per complessivi € 935,00 oltre iva per un totale pari ad € 1.140,70;
- questo ufficio ha provveduto a richiedere un sopralluogo alla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986, ditta aggiudicataria per le manutenzioni presso gli immobili comunali come lavori da Idraulico annualità 2025-2027, la quale ha confermato la necessità di sostituire lo scaldabagno elettrico, presentando preventivo di spesa;

**RITENUTO** quindi necessario provvedere alla sostituzione della caldaia dell'associazione alcolisti anonimi e dello scaldabagno elettrico del Comando dei Carabinieri, sono stati richiesti preventivi alla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986;

**RICORDATO CHE** la ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986, è appaltatrice per le manutenzioni presso gli immobili comunali come lavori da Idraulico annualità 2025-2027 e l'importo dell'appalto di manutenzione triennio 2025/27 non supera il limite di 150.000 euro previsto dall'art. 50 comma 1) lettera a) del D.lgs. n.36/2023 e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto della presente fornitura;

**CONSIDERATO CHE:**



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
  1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

**VISTI** i due preventivi presentati dalla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986:

- preventivo n. 56/2025 del 03.03.2025 per la sostituzione della caldaia associazione alcolisti anonimi per un importo pari ad € 1.890,00 oltre IVA al 10% pari a € 189,00 per complessivi € 2.079,00;
- preventivo n. 63/2025 del 06.03.2025 per la sostituzione dello scaldabagno elettrico per un importo pari ad € 400,00 oltre IVA al 10% pari a € 40,00 per complessivi € 440,00 e ritenuti gli stessi convenienti per l'Ente;

## **DATO ATTO CHE**

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto denominato "sostituzione caldaia sede associazione alcolisti anonimi e sostituzione scaldabagno elettrico Comando Carabinieri";
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
  - fine che con il contratto si intende perseguire: funzionamento caldaia sede alcolisti anonimi e funzionamento scaldabagno elettrico;
  - oggetto del contratto: fornitura e posa caldaia sede associazione alcolisti anonimi e sostituzione scaldabagno elettrico Comando Carabinieri;
  - forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quanto indicato nei preventivi e nella presente determinazione;

**VERIFICATO** che lo stanziamento per la fornitura e posa in oggetto pari a € 2.290,00 oltre IVA al 10% pari ad € 229,00 per complessivi € 2.519,00 trova disponibilità al capitolo 01052.02.0001 "manutenzione straordinaria patrimonio" finanziato con oneri di urbanizzazione del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento diretto della fornitura in esame alla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986 , in ragione del prezzo che risulta vantaggioso con i prezzi praticati nel settore di riferimento, impegnando l'importo contrattuale di **€ 2.290,00** oltre iva per un totale pari ad **€ 2.519,00**;

**STABILITO**, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

**CONSIDERATO** che il presente affidamento non è soggetto al principio di rotazione in quanto inferiore alla soglia dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VERIFICATO** che la ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), C.F./P.IVA 03766220986 è in regola con le posizioni contributive con gli enti previdenziali mediante acquisizione dei **DURC** (Prot. INPS\_43638992 del 21.11.2024 con scadenza 21.03.2025);

**PRECISATO** che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**ATTESO CHE**, con riferimento alle procedure di cui trattasi, è stato attribuito il seguente CIG:  
**B613238681**

**CONSIDERATO** che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

**DATO ATTO INOLTRE** che:



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverranno in un'unica soluzione salvo eventi non previsti previa verifica da parte del tecnico dei lavori eseguiti a regola d'arte;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

## VISTI:

gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;  
il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

## RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”*;

**ATTESTATO**, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

**VERIFICATA** la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025/2027, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

## DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa

**ACQUISITO**, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di acquistare** mediante affidamento diretto la fornitura descritta in narrativa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. **di aggiudicare** in via definitiva il contratto alla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS), per € **2.290,00** oltre iva al 10% per un totale pari ad € **2.519,00** **finanziato da oneri di urbanizzazione** per il contratto denominato **“SOSTITUZIONE CALDAIA SEDE ASSOCIAZIONE ALCOLISTI ANONIMI E SOSTITUZIONE SCALDABAGNO ELETTRICO COMANDO CARABINIERI”**;
4. **di dare atto** che la spesa trova copertura al capitolo 01052.02.0001 “manutenzione straordinaria patrimonio” del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025 finanziato da oneri di urbanizzazione;
5. **di impegnare**, conseguentemente, la somma di € **2.519,00** a favore della ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS) sul cap. 01052.02.0001 con dizione “manutenzione straordinaria patrimonio” del Bilancio di previsione 2025-2027 finanziato da oneri di urbanizzazione, con imputazione sull'annualità 2025, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata giungerà a scadenza, in ossequio al principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011):

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	€ <b>2.519,00</b>	2025

6. **DI DARE ATTO** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010:
  - sul presente affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **B613238681**;
  - il pagamento avverrà solo mediante attraverso conto corrente dedicato alla commessa, così come comunicato dall'affidatario;
  - le fatture dovranno riportare il codice unico ufficio: **UFWDQ9**;
7. **di dare** comunicazione alla ditta **BEGNI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, con sede in Via SAN PIO DA PIETRELCINA, 29 - 25035 – OSPITALETTO (BS) dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
8. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

9. **di dare atto** che la liquidazione della fornitura avverrà in conformità a quanto previsto nel preventivo n. 2709 del 27/11/2024, a seguito della ricezione da parte dell'Ente del materiale ordinato e relative certificazioni;
10. **di dare** altresì atto che:
  - come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
  - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
11. **di dare atto** che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010, mentre i DEC sono i tecnici dipendenti dell'UTC;
12. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del TUEL;
13. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
14. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.