



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

<b>Numero Generale</b>	<b>272</b>
<b>Data Determina</b>	<b>19/05/2022</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI GARA IN SINTEL PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI D'ALLARME DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 2022-2024 ( CIG Z5E34E7348)</b>
-----------------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / INFOCERT SPA

#### RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

#### PREMESSO CHE

- Il Comune di Concesio a seguito di numerosi appalti per le manutenzioni in scadenza al 31/12/2021, ha pubblicato in data 04 novembre 2021, con protocollo n.0037355/2021, sul sito del Comune nella sezione Bandi e Concorsi e sull'Albo Pretorio, un avviso esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazione d'interesse da parte di operatori economici interessati a far parte dell'Albo Fornitori del Comune di Concesio, da utilizzare per gli inviti a procedure di gara con affidamento diretto per gli anni 2022-2023-2024, per le categorie di lavori/servizi/forniture.
- L'avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti , non discriminazione, trasparenza, proporzionalità , pubblicità (art. 30 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.), nell'affidamento degli appalti di forniture, servizi e lavori per contratti sotto soglia ai sensi dell'art.36 Dlgs 50 /2016 e s.m.i.

#### VISTA

- la Determina Dirigenziale n. 685 in data 14/12/2021 con la quale si approva l'Albo Fornitori del Comune di Concesio;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**DATO ATTO CHE** questo Ente ha deciso di provvedere di affidare l'incarico a ditte specializzate per la per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti d'allarme degli immobili comunali per il periodo 2022-2024;

**PRECISATO** che al Responsabile del Settore Tecnico sono affidati i capitoli di spesa sul bilancio triennale 2022-2024 per gli appalti delle manutenzione degli edifici comunali e che per l'affidamento in questione vengono individuati i seguenti capitoli con relativi importi:

- ANNO 2022 capitolo 01061.03.0002 per € 1.500,00;
- ANNO 2022 capitolo 04011.03.0002 per € 2.000,00;
- ANNO 2022 capitolo 04021.03.0005 per € 500,00;
- ANNO 2022 capitolo 04021.03.0001 per € 2.000,00;
- ANNO 2022 capitolo 05021.03.0004 per € 2.000,00;
- ANNO 2022 capitolo 12091.03.0003 per € 2.000,00;
- ANNO 2022 capitolo 01052.02.0001 per € 2.500,00;
  
- ANNO 2023 capitolo 01051.03.0002 per € 4.500,00;
- ANNO 2023 capitolo 01051.03.0005 per € 2.000,00;
- ANNO 2023 capitolo 01061.03.0002 per € 1.500,00;
- ANNO 2023 capitolo 04021.03.0005 per € 500,00;
- ANNO 2023 capitolo 04021.03.0001 per € 2.000,00;
- ANNO 2023 capitolo 05021.03.0004 per € 2.000,00;

per l'anno 2024 verranno presi una volta approvato il bilancio di previsione 2024;

**DATO ATTO che :**

- in data 27.01.2022 è stata avviata la gara sulla piattaforma Elettronica Sintel (ID 150310076) per la presentazione delle offerte entro il 08.02.2022 per la manutenzione ordinaria e straordinaria impianti d'allarme degli immobili comunali per il periodo 2022-2024;
  - le ditte che sono state invitate sono tra quelle che hanno presentato la manifestazione d'interesse :
1. ELETTRON S.R.L. con sede in viale della pace 38, 25010 SAN ZENO NAVIGLIO (Italia);
  2. LAIS con sede in Via A. Lamarmora 286, 25124 BRESCIA (Italia);
  3. ELETTRON S.R.L. Con sede in Via Caduti del Lavoro 26, 25016 GHEDI (Italia);
  4. S.I. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. Via Guido Cavalcanti 12, 25021 BAGNOLO MELLA (Italia);
  5. G4 VIGILANZA SPA Via A. Cozzaglio 22, 25125 BRESCIA (Italia);
  6. MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia);

**VERIFICATO** che alla data di scadenza del 08.02.2022 le ditte che hanno presentato l'offerta sono state :

1. S.I. IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. Via Guido Cavalcanti 12, 25021 BAGNOLO MELLA (Italia) che ha presentato uno sconto sui prezzi di gara di 30,31000 %;
2. MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia) che ha presentato uno sconto sui prezzi di gara di 51,20000 %;
3. LAIS con sede in Via A. Lamarmora 286, 25124 BRESCIA (Italia) che ha presentato uno sconto sui prezzi di gara di 27,00000 %;

**DATO ATTO** che la ditta che ha effettuato l'offerta migliore risulta, pertanto, MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia);



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**RICORDATO** che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire:* l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti d'allarme per il periodo dal 2022 al 31.12.2024;
- *Oggetto del contratto:* servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti d'allarme;
- *Forma del contratto:* contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale (art. 32 comma 14 del Codice);
- *Modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto migliore offerta ai sensi dell' art. 36 comma 9 bis del DLgs 50/2016 – mediante piattaforma Sintel;
- *Clausole ritenute essenziali: sono contenute nei documenti di gara;*

## **RICHIAMATI:**

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che consente l'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00 "..... mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"
- Inoltre ai sensi dell'art. 106 comma 12, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**STABILITO**, pertanto, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, il rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato D.lgs 50/2016 e s.m.i., ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione, sia conforme al dettato normativo;

**DATO ATTO CHE** si è proceduto ad effettuare la verifica come di seguito indicata, che si è conclusa con esito positivo:

- DURC ON LINE numero protocollo INAIL\_32373956 , scadenza validità 30/07/2022 , attestante la regolarità contributiva dell'operatore MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia);
- l'affidamento delle prestazioni sarà formalizzato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** l'identificativo della procedura, CIG Z5E34E7348;

## **DATO ATTO INOLTRE CHE:**

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà a consuntivo per ogni ordine effettuato così come regolato dal foglio patti e condizioni;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
  - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
  - con le vigenti regole di finanza pubblica;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**ATTESTATO CHE** in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013.

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare alla Ditta MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia) il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti d'allarme per il periodo dal 2022 al 31.12.2024 per l'importo di € 37.500,00 iva compresa ;
2. di dare atto che la ditta MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia) per ogni prestazioni dovrà applicare lo sconto di gara del 51,20 % sul prezzario opere edili della provincia di Brescia n. 4/2021 e del prezzario manutenzione opere elettricista della Associazione Bresciana Installatori (ABI) dell'anno 2021, per l'anno 2022; per l'anno 2023 si farà riferimento al prezzario opere edili della C.C.I.A.A. di Brescia n. 4/2022 e del prezzario manutenzione opere da elettricista dell' Associazione Bresciana Installatori (ABI) dell'anno 2022; per l'anno 2024 si farà riferimento al prezzario opere edili della C.C.I.A.A. di Brescia n. 4/2023 e del prezzario manutenzione opere da elettricista dell' Associazione Bresciana Installatori (ABI) dell'anno 2023 e che la liquidazione delle opere eseguite avverranno in conformità a quanto previsto nel foglio patti e condizioni sottoscritto per l'accettazione della ditta in sede di gara;
3. di impegnare, a favore della ditta MCM SISTEMI SRLS Via Linaro 11, 25080 CALVAGESE DELLA RIVIERA (Italia) l'importo di € 37.500,00 iva compresa, imputando la spesa ai capitoli così suddivisi:
  - ANNO 2022 capitolo 01061.03.0002 per € 1.500,00;
  - ANNO 2022 capitolo 04011.03.0002 per € 2.000,00;
  - ANNO 2022 capitolo 04021.03.0005 per € 500,00;
  - ANNO 2022 capitolo 04021.03.0001 per € 2.000,00;
  - ANNO 2022 capitolo 05021.03.0004 per € 2.000,00;
  - ANNO 2022 capitolo 12091.03.0003 per € 2.000,00;
  - ANNO 2022 capitolo 01052.02.0001 per € 2.500,00 finanziati da oneri di urbanizzazione già incassati;
  - ANNO 2023 capitolo 01051.03.0002 per € 4.500,00;
  - ANNO 2023 capitolo 01051.03.0005 per € 2.000,00;
  - ANNO 2023 capitolo 01061.03.0002 per € 1.500,00;
  - ANNO 2023 capitolo 04021.03.0005 per € 500,00;
  - ANNO 2023 capitolo 04021.03.0001 per € 2.000,00;
  - ANNO 2023 capitolo 05021.03.0004 per € 2.000,00;

del bilancio 2022.

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	6	1	3	2	€ 1.500,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	1	1	3	2	€ 2.000,00	2022



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	1	3	5	€ 500,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	1	3	1	€ 2.000,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
5	2	1	3	4	€ 2.000,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	9	1	3	3	€ 2.000,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	€ 2.500,00	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	1	3	2	€ 2.500,00	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	1	3	5	€ 2.000,00	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	6	1	3	2	€ 1.500,00	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	1	3	5	€ 500,00	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	1	3	1	€ 2.000,00	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
5	2	1	3	4	€ 2.000,00	2023

4. Che le somme di € 12.500,00 IVA compresa riferita all'anno 2024 verranno impegnate ed imputate con successiva determinazione dirigenziale del bilancio 2024;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

5. di concludere il contratto, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, mediante lettera secondo l'uso commerciale;
  6. che il presente appalto è regolato dal foglio patti e condizioni, sottoscritto ed accettato dalla ditta aggiudicataria in sede di gara;
  7. dare atto che la ditta assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 relativi alla fornitura di cui all'oggetto;
  8. di dare comunicazione alla ditta appaltatrice dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
  9. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
  10. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.
- 

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA