

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

Numero Generale	394
Data Determina	03/08/2023

OGGETTO:	DETERMINA A CONTRARRE TRAMITE LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA BRESCIA – SEDE TERRITORIALE DI VALLE TROMPIA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (CUP : D48I21000240001 - CODICE NUTS : ITC47)- OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION SU FONDI PNRR M5C2 INV. 2.1
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 27/2021 è stato dato incarico allo studio dell' Ing. Tognolatti Silvano con studio in Concesio , Vis Sorlini, n.5 per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per la rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio nel Comune di Concesio
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 in data 25.05.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico- economica per la rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio (CUP**D48I21000240001**) per un costo complessivo di €

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

3.600.000,00 e che tale studio è seguito quale base per richiedere contributo statale;

DATO ATTO CHE

- il Comune di Concesio è risultato assegnatario nell'ambito del PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1. "Rigenerazione urbana", a seguito di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal decreto interministeriale del 30.12.2021 della presente opera pubblica CUP:**D48I21000240001** di un contributo pari ad € 3.600.000,00;
- l'opera pubblica è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e nel bilancio, finanziata da contributo PNRR su più annualità così come previsto nei "Termini di attuazione del progetto, dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento al Comune di Concesio" dal Ministero dell'Interno, di cui alla nota del 14/04/2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 in data 01.08.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori „ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio delCUP:**D48I21000240001**, redatto dallo studio RTP SPI srl C.F./P.IVA: 04873791216 con sede in Napoli, 80128, Via G. Jannelli 23/H – AR.CO ARCHITETTURE COSTRUITE C.F./P.IVA: 00956570964 con sede in Via Pontida, 72 – 20833 - Giussano (MB) - Architetto Chiara Pezzano C.F./P.IVA: 05308661213 con sede in Napoli (Prov. Na) via Battistello Caracciolo n.16 c cap 80136, la cui spesa complessiva è di € 3.600.000,00 di cui € 2.921.978,20, comprensivo di oneri della sicurezza, per somme a base d'asta ed € 678.021,80;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere, ad avviare le procedure di gara per l'assegnazione i lavori „ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio del CUP:**D48I21000240001**“;

VISTO l'art. 9 comma 4 del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014 che ha disposto che i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni di comuni di cui all' articolo 32 del Decreto Legislativo 15.08.2000 n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7.4.2014 n. 56 che, in alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip spa o da altro soggetto aggregatore di riferimento;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera, di seguito riportato, prevede l'affidamento dei lavori per complessivi € 2.921.978,20, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 32.015,94 non soggetti a ribasso, oltre Iva :

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

LP 587 - RIGENERAZIONE URBANA SCUOLA PRIMARIA COSTORIO					
FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 " RIGENERAZIONE URBANA "					
QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI					
A.1	lavori a base d'asta			2.889.962,26 €	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			32.015,94 €	
	SOMMANO A				2.921.978,20 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Iva al 10% sui lavori (compresi OO.SS)			292.197,82 €	
B.2	Progettazione definitiva/ ESECUTIVA e DL compreso cassa e IBA			279.195,70 €	
B.3	indagini strutturali compreso iva	det. 619/2022		14.640,00 €	
B.4	Spese CUC , gara ed ANAC lavori	progettazione € 2677,27 appalto lavori € 9060		11.737,27 €	
B.5	Fondo art. 113 dlgs 50/2016 (1,5% importo dei lavori)			36.821,99 €	
B.6	spese verifiche progetto	det. 55/2023		14.335,80 €	
B.7	spese per collaudo statio e tecnico amministrativo			15.000,00 €	
B.8	1 fase incentivo	det. 126 /2023		6.100,00 €	
B.9	pratica VVF	det. 55/2023		500,00 €	
B.10	Imprevisti e varie (IVA compresa)			7.493,22 €	
	SOMMANO B			678.021,80 €	
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)				3.600.000,00 €

CONSIDERATO che il Comune di Concesio con Deliberazione C.C. n. 10 del 10.03.2023, ha individuato quale Centrale Unica di Committenza, l'Ente di Area Vasta Comunità Montana di Valle Trompia, ed ha approvato la convenzione per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia;

RITENUTO altresì :

- avviare la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice dei Contratti per l'affidamento dei lavori di “ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio delCUP:**D48I21000240001**“, la cui spesa complessiva è di € 3.600.000,00 di cui € 2.921.978,20, comprensivo di oneri della sicurezza, per somme a base d'asta ed € 678.021,80;”;
- effettuare la gara attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.a. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (SINTEL), in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023 ;
- a demandare la funzione di stazione appaltante alla Centrale Unica di Committenza “ Area Vasta di Brescia” sede distaccata della Comunità Montana di Valle Trompia (di seguito per brevità CUC) che, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 , in tale veste provvederà ad approvare il bando di gara e svolgerà la procedura di gara aperta per individuare il contraente secondo le indicazioni impartite con il presente atto;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 , che prevede prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che:

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera pubblica denominata “ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio delCUP:**D48I21000240001**“
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di “ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio delCUP:**D48I21000240001**“;
- gli elementi ritenuti essenziali per il contratto, sono contenuti nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto approvato ;
- L'importo dell'appalto di base di gara è di € 2.921.978,20, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 32.015,94 non soggetti a ribasso;
- la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione del contratto in oggetto avverrà tramite procedura aperta prevista all'art. 71 del D.Lgs, n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera a) e art. 130 del Dlgs 36/2023;
- il CUP assegnato all'intervento è **D48I21000240001**;
- il RUP è l'arch. Flavia Gusberti, responsabile del settore tecnico LL.PP;
- l'importo per il rimborso alla CUC delle spese di gara e del contributo ANAC, sono stati stimati in € 9.460,00 così ripartiti:
 1. Quota CUC € 8000,00
 2. Quota Anac € 660,00
 3. eventuali commissari € 200,00 a seduta - € 800,00 totali;
- le spese per pubblicazioni D.M. 02/12/2016 del bando a carico della ditta aggiudicataria;
- gli esperti della commissione giudicatrice verranno individuati in parte all'interno dell'ente mediante determinazione assunta in data successiva alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti alla sottoscritta Responsabile di Area;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;
- con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 comma8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 42 del D.lgs 50/2016;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

DETERMINAZIONE N. del

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- 1) Di procedere, per le motivazioni citate in premessa, ad affidare l'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del delgs 36/2023 per i lavori di di “ rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio CUP:**D48I21000240001**” secondo il progetto redatto dallo studio RTP SPI srl approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 in data 01.08.2023 per l'importo complessivo di € 2.921.978,20, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 32.015,94;
- 2) Di avvalersi della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. LGS. 36/2023, nel rispetto delle procedure previste dal Codice dei Contratti vigente e con i criteri contenuti nell'Allegato A;
- 3) di dare atto che il fine con il contratto si intende perseguire, l'oggetto dello stesso, nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Concesio è disponibile a contrarre, sono rinvenibili negli elaborati progettuali approvati con delibera di Giunta Comunale n. 126 /2023 in particolare nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;
- 4) Di dare atto che i lavori saranno aggiudicati dalla Centrale Unica di Committenza con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa” ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera a) e art. 130del Dlgs 36/2023 ;
- 5) Di dare atto che il contratto verrà stipulato “a corpo ” ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023 mediante atto pubblico in modalità elettronica;
- 6) Di dare atto che il costo complessivo dell'opera di **€. 3.600.000,00** è finanziato interamente da PNRR che la spesa complessiva trova copertura sul capitolo 04022.02.0005 n del bilancio 2023 e pluriennale 2023/2025;
- 7) Di dare atto della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici del 20.12.2022 n. 621, contenente “indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266”, dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell'A.N.A.C.;
- 8) Di dare altresì atto che la Centrale unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana di Valle Trompia, in quanto sede distaccata della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di Brescia, procederà all'attribuzione, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) del codice identificativo della gara (CIG Master) alla procedura di selezione in oggetto ;
- 9) Di dare atto che il RUP della stazione appaltante, Arch. Flavia Gusberti, interverrà alla stipula del contratto in modalità elettronica, nelle forme stabilite dall' art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e che la stessa è anche responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.36/2023;
- 10) Di dare atto che il codice di riferimento del progetto è CUP:**D48I21000240001**;

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- 11) Di procedere in sede di aggiudicazione dei lavori, con apposita determinazione, ad aggiornare il quadro economico dell'opera prevedendo anche le somme reali dovute alla CUC per l'espletamento della presente gara;
- 12) di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.