



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP e Patrimonio

Numero Generale	137
Data Determina	12/02/2026

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART 50, COMMA 1, LETT B) DEL D.LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIPARAZIONE DELL'ASCENSORE PRESENTE NEL NUOVO POLO SAN VIGILIO- CIG BA53490EDC
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
FLAVIA GUSBERTI / InfoCert S.p.A.**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 75 del 23/12/2025 è stato approvato il D.U.P. 2026/2028 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.76 del 23/12/2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 219 del 30/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- con deliberazione G.C. n. 41 del 24/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027 e che il PIAO 2026/2028 è in corso di predisposizione;

PREMESSO altresì CHE:

- con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino a fino ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida agli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi";

CONSIDERATO CHE:

- con determina n. 289 del 14.05.2025 veniva affidato alla ditta ELMA S.P.A., con sede in via San Desiderio, 31 - 25020 - Flero (BS), C.F. 08710640155/P.IVA 03082160171 l'esecuzione del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori installati negli edifici di proprietà comunale" per complessivi € 11.570,40, oltre € 234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 14.401,37 per il triennio 2025-2027
- con determina 913 del 22.12.2025 è stato integrato ed aggiornato l'elenco degli impianti per i quali la Ditta Elma S.p.a. esegue il servizio di manutenzione e all'interno di quest'ultimo è presente anche l'ascensore del Polo San Vigilio;
- è necessario risolvere con urgenza il guasto all'ascensore presente nel Polo San Vigilio;
- tale guasto riveste carattere di manutenzione straordinaria essendosi rotto il "motorino passo-passo completo di relativo otturatore sulla centralina idraulica" il cui malfunzionamento non permette il funzionamento dell'ascensore;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- vi è la necessità di garantire l'utilizzo dell'impianto di elevazione presso il Polo scolastico San Vigilio al fine di consentire la fruizione dello stesso;
- la Ditta Elma S.p.a. ha presentato al prot. n. 4295 in data 06.02.2026 il preventivo per l'incarico in oggetto per un importo pari a € 1.500,00 esclusa Iva per un importo pari a € 1.830,00:

SI RITIENE opportuno affidare l'incarico alla ditta **ELMA S.P.A.**, per il servizio di manutenzione straordinaria all'ascensore presente nell'edificio del Nuovo Polo San Vigilio;

VISTO CHE il Comune di Concesio è iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti) al numero 0000168665 ed è in possesso della qualificazione per gli affidamenti SF3 (abilitazione per gare fino ad € 750.000,00) e per la fase esecutiva per il livello SF1;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, consentiva di affidare contratti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

- l'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, prevedeva che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto originario, che era pari ad € 14.401,37 Iva compresa, e che pertanto la somma di 1/5 è pari ad € 2.880,27 Iva compresa;

VISTA la necessità di impegnare l'importo pari ad € **1.500,00** oltre iva 22%, per un importo complessivo di € **1.830,00**;

VERIFICATO che lo stanziamento per il servizio in oggetto pari a € **1.500,00**, oltre iva 22%, per un importo complessivo di € **1.830,00** trova disponibilità al capitolo **01051.03.0002** "Spese di mantenimento e funzionamento del patrimonio" del Bilancio 2026;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dell'incarico alla ditta **ELMA S.P.A.**, con sede in via San Desiderio, 31 - 25020 - Flero (BS), C.F. 08710640155/P.IVA 03082160171, creando impegno di spesa per l'importo dell'integrazione contrattuale di € **1.500,00**, oltre iva 22%, per un importo complessivo di € **1.830,00**;

VERIFICATO che la ditta **ELMA S.P.A.** è in regola con le posizioni contributive con gli enti previdenziali mediante acquisizione dei **DURC** (Prot. INPS_49241023 del 29.01.2026 con scadenza 29.05.2026);

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

ATTESO CHE, con riferimento alla procedura di cui trattasi, è stato attribuito il CIG acquisito dalla Stazione appaltante "Comune di Concesio" n. **BA53490EDC**;

DATO ATTO che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica rata entro 30 giorni dall'emissione della fattura previa verifica da parte dell'ufficio tecnico del Comune della corretta fornitura;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

CONSIDERATO che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, si senti dell'art. 6 *bis* della Legge 241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATA la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2026/2028, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di prendere atto** e affidare alla Ditta **ELMA S.P.A.**, l'incarico per il servizio di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'ascensore presente nella sede del Nuovo Polo San Vigilio;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

3. **di procedere** all'affidamento dell'incarico in oggetto alla ditta **ELMA S.P.A.**, con sede in via San Desiderio, 31 - 25020 - Flero (BS), C.F. 08710640155/P.IVA 03082160171, per l'importo di **€ 1.500,00** oltre iva 22%, per un importo complessivo di **€ 1.830,00**;
4. **di dare atto** che la spesa trova copertura al capitolo **01051.03.0002** "Spese di mantenimento e funzionamento del patrimonio" finanziato con avanzo economico, del Bilancio 2026;
5. **di impegnare**, conseguentemente, la somma di **€ 1.500,00** esclusa Iva al 22% per un importo complessivo di **€ 1.830,00** compresa a favore della ditta **ELMA S.P.A.** al capitolo del Bilancio di previsione 2026-2028 con imputazione sull'annualità 2026, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata giungerà a scadenza, in ossequio al principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011);

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
01	05	1	03	02	€ 1.830,00	2026

6. **di dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010:
 - sul presente affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **BA53490EDC**;
 - il pagamento avverrà solo mediante attraverso conto corrente dedicato alla commessa, così come comunicato dall'affidatario;
 - le fatture dovranno riportare il codice unico ufficio: **UFWDQ9**;
7. **di dare comunicazione** alla ditta incaricata dell'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
8. **di dare atto** che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
9. **di dare atto** che l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
10. **di dare atto** che la sottoscritta arch. Flavia Gusberti riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
11. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del TUEL;
12. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

- di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio *on-line*.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**
FLAVIA GUSBERTI / InfoCert S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): fc2e8b1da8295ffd37b9af7b14bb19cffc0666dfb77e3e194efdda6a2af38b7e

Firme digitali presenti nel documento originale

FLAVIA GUSBERTI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.137/2026

Data: 12/02/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART 50, COMMA 1, LETT B) DEL D.LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIPARAZIONE DELL'ASCENSORE PRESENTE NEL NUOVO POLO SAN VIGILIO- CIG BA53490EDC



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=bef52db7cbbf9ebc_p7m&auth=1

ID: bef52db7cbbf9ebc