



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Tecnico**

**Servizio LLPP**

<b>Numero Generale</b>	<b>189</b>
<b>Data Determina</b>	<b>12/04/2022</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA PRESSO ALLOGGIO COMUNALE DI VIA SAN GERVASIO 169 ( CIG Z3035F0428)</b>
-----------------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Flavia Gusberti / INFOCERT SPA**

#### RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

#### PREMESSO CHE

- Il Comune di Concesio è proprietario di 8 appartamenti in via San Gervasio 169 – i quali sono tutti con contratto di locazione, che prevede a carico di ogni affittuario anche la manutenzione ordinaria della Caldaia;
- un inquilino con la famiglia presso l'alloggio di Via Sangervasio 169 al piano primo, Int.3, denota un problema di perdita e malfunzionamento della caldaia.

**DATO ATTO** che è stata effettuata un'indagine di mercato, sono stati eseguiti sopralluoghi da ditte esterne per quantificare il costo per la sostituzione della caldaia;

**CONSIDERATO** che questo intervento è urgente perchè gli inquilini sono al freddo;

**VISTA** la relazione Tecnica prot n. 012118 del 07.04.2022 redatta dal Geom. Sharifi Rodolfo dalla quale si denota che la miglior offerta per la fornitura e posa della caldaia presso l'alloggio di Via Sangervasio 169 , è quella della ditta **IRI IMPIANTI SRL , Via Bonardi 17, 26126 (Bs) tel**



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**030/2410305, pari ad € 2.750,00, oltre iva al 10%.**

**RICORDATO** che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire*: sostituzione 2 caldaie alloggi comunali via Carrobbio 24
- *Oggetto del contratto*: Sostituzione caldaia
- *Forma del contratto*: contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale (art. 32 comma 14 del Codice);
- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell' art. 36 art. comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016;
- *Clausole ritenute essenziali*: sono contenute nel contratto;

## **RICHIAMATI:**

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che consente l'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00 "..... mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"
- Inoltre ai sensi dell'art. 106 comma 12, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- l'art. 1, comma 130 della legge di bilancio 2019 (L. n. 145/2018), che ha modificato il comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/2006, ai sensi del quale in riferimento agli acquisti di importo inferiore a 5.000,00 euro non è previsto l'obbligo di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico della centrale regionale di riferimento;
- richiamate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**STABILITO**, pertanto, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dall'art. 30 del citato D.lgs 50/2016 e s.m.i., ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione, sia conforme al dettato normativo;

**DATO ATTO CHE** si è proceduto ad effettuare la verifica come di seguito indicata, che si è conclusa con esito positivo:

- DURC ON LINE numero protocollo I INPS\_29926383 , scadenza validità 21/06/2022 , attestante la regolarità contributiva della ditta **IRI IMPIANTI SRL , Via Bonardi 17, 26126 Brescia;**



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

·l'affidamento dei lavori sarà formalizzato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

**VISTO** l'identificativo CIG: Z3035F0428

**DATO ATTO INOLTRE CHE:**

ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione nel mese di giugno 2022 salvo imprevisti al momento non preventivabili; ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;

–con le vigenti regole di finanza pubblica;

**ATTESTATO CHE** in capo alla sottoscritta ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare **IRI IMPIANTI SRL , Via Bonardi 17, 26126 Brescia** la fornitura e posa di una caldaia oltre a tutti i lavori specificati nel preventivo pervenuto a protocollo n.12093 in data 07/04/2022, presso l'alloggio comunale di via San Gervasio 169, int.3, per una somma complessiva di € 3.025,00 IVA inclusa;
2. di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto :  
luogo svolgimento: via San Gervasio , 169  
durata : 10 gg dall'aggiudicazione dei lavori per la fornitura e posa  
corrispettivo € 2.750 più IVA di legge al 10%;  
tempi di consegna: entro 10 gg  
termini di pagamento: pagamenti verranno effettuati in un'unica soluzione a seguito di presentazione di regolare fattura di importo pari agli interventi contabilizzati con dichiarazione di conformità e confermati dal tecnico comunale.
3. che l'intervento trova copertura al capitolo 01052.02.0001 per una somma complessiva di € 3.025,00 del bilancio 2022;
4. di impegnare la somma di € 3.025,00 compresa a favore della **IRI IMPIANTI SRL , Via Bonardi 17, 26126** per la fornitura e posa di 1 caldaia e lavori annessi presso gli alloggi comunali di via San Gervasio 169, int.3;
5. di concludere il contratto, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, con le modalità della lettera secondo l'uso commerciale;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

6. di imputare la spesa di € **3.025,00 IVA** compresa al capitolo 01052.02.0001 del bilancio 2022 finanziati da trasferimenti da privati;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
01	5	2	2	1	€ 3.025,00	2022

7. Di procedere al pagamento, conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione, eseguito i lavori a regola d'arte verificati e approvati dal responsabile del procedimento entro i 60 gg dal ricevimento della fattura;

8. dare atto che la ditta assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 relativi alla fornitura di cui all'oggetto;

9. di dare comunicazione alla ditta appaltatrice dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

10. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;

11. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA