



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Tecnico**

**Servizio LLPP**

<b>Numero Generale</b>	<b>163</b>
<b>Data Determina</b>	<b>05/04/2022</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NELL'AMBITO DELLE SOMME APPALTATE LL.PP.581 LAVORI DI REALIZZAZIONE ORTI SOCIALI IN VIA PAVONI</b>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Flavia Gusberti / INFOCERT SPA**

#### **RICHIAMATI:**

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016;

#### **PREMESSO CHE:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 10/03/2021 è stato approvato il regolamento per la concessione di orti urbani terreni di proprietà comunale ;
- con Delibera di Giunta comunale n. 188 del 30.11.2021 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per i lavori di realizzazione degli "Orti sociali" siti in Via Pavoni , redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico comunale per un costo complessivo di €. 30.000,00, di cui €. 25.850,00 per lavori a base d'asta, ed €. 775,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determina a contrarre n. 670 del 07.12.2021 è stato impegnato l'importo complessivo di €. 30.000,00, per i lavori di realizzazione degli "Orti sociali" siti in Via Pavoni, imputando la spesa al capitolo 09022.02.0002 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO" finanziato per €. 26.400,00 con oneri di urbanizzazione e per €. 3.600,00 con contributo Regionale "Orti in Lombardia 2021";
- con Determina n. 737 del 28.12.2021 rep. n. 3386 sono stati affidati i lavori di realizzazione degli orti sociali siti in Via Pavoni, all'azienda agricola Ferlinghetti Paolo, con sede in via Arturo Toscanini n.4 25125 (Bs), per un importo di € 25.074,50 comprensivo di oneri della sicurezza e al netto di IVA;
- in data 30.12.2021 con protocollo n. 44107/2021 ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i è stata comunicata l'aggiudicazione;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- con verbale di consegna ed inizio dei lavori gli stessi hanno avuto inizio in data 22.02.2022 e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è fissato in giorni 40 (quaranta), e perciò cessanti il giorno 02 Aprile 2022.

**CONSIDERATO CHE** in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto d'appalto e per le quali mancano i relativi prezzi unitari per la loro contabilizzazione, inoltre sono variate delle tipologie di materiali utilizzati rispetto a quanto stabilito nel progetto approvato;

**VISTA** la perizia di variante in corso d'opera nell'ambito delle somme appaltate, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, redatta dal Geom. Francesca Biasin in qualità di Direttore dei Lavori e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, e composta dai seguenti documenti:

- Relazione perizia di variante
- Verbale di concordamento prezzi n.1
- Computo di perizia

**PRECISATO** che i nuovi prezzi concordati sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del 6% fissato nel contratto originario, e che l'introduzione di tali nuovi prezzi non aumenta l'importo complessivo dei lavori appaltati con Determina n. 737 del 28.12.2021 pari a € 24.299,00 oltre ad € 775,50 per oneri della sicurezza per un totale di € 25.074,50 esclusa IVA;

**RITENUTA** la perizia di variante in corso d'opera nell'ambito delle somme appaltate meritevole di approvazione, in quanto soddisfa le esigenze dell'Ente;

**ATTESTATO CHE** in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013.

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera nell'ambito delle somme appaltate, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, redatta dal Geom. Francesca Biasin in qualità di Direttore dei Lavori e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, composta dai seguenti documenti:
  - Relazione perizia di variante
  - Verbale di concordamento prezzi n.1
  - Computo di perizi;
2. Di dare atto che , con l'approvazione della presente perizia di variante, non vi è alcun aumento dell'importo complessivo dei lavori
3. di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice;
4. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;
5. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA