



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

Numero Generale	665
Data Determina	28/11/2022

OGGETTO:	PRESA D'ATTO GARA SINTEL DESERTA (CIG Z25356C23E), DETERMINA A CONTRARRE E NUOVA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI ESISTENTI DELLA SEDE MUNICIPALE (CIG Z8C38A1BB2)
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la delibera di G.C. n.127 del 26/07/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 in data 15.02.2022, si è preso atto dell'indagine diagnostica ed analisi strutturale dell'edificio Municipio;
- da detta analisi è scaturita la volontà di procedere con la demolizione e successiva ricostruzione dell'esistente fabbricato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 in data 15.02.2022 è stato approvato il nuovo studio di fattibilità tecnico – economico del progetto per i lavori di ristrutturazione ed Ampliamento del Municipio, redatto dallo studio Aegis, in ultimo incaricato con determinazione n. 41/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.34 del 22.02.2022 è stata approvata la messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio per tutto il periodo d'esecuzione dei lavori di ampliamento per un importo di € 20.326,00 oltre IVA;
- che in data 09.03.2022 è stata avviata la Procedura in SINTEL (ID 151940879) per la richiesta di offerta invitando quattro ditte specializzate con scadenza il 15.03.2022 con



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

risultato di gara deserta;

DATO ATTO CHE:

- a seguito di successive valutazioni si è ritenuto opportuno chiedere allo studio AEGIS un aggiornamento del computo metrico considerando anche le ore di operaio specializzato per lo spostamento degli impianti sotto pavimento interferenti con i puntelli, e la rimozione dei quadrotti con realizzazione di carotaggi diametro 160 mm per infilaggio degli stessi;
- lo studio AEGIS ha fatto pervenire il nuovo computo metrico per la messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio tramite mail ordinaria in data 13.04.2022 per un importo complessivo di € 24.165,98 oltre Iva ;
- in data 29.04.2022 sono stati riaperti i termini di gara modificando l'importo ed allegando il nuovo computo metrico aggiornato e approvato , con termini di gara fino al 09.05.2022 con il risultato di gara deserta;

CONSIDERATO che, al fine di trovare una ditta disponibile ad effettuare le opere di puntellamento solai del Municipio, è stata effettuata un'indagine di mercato;

Tra le varie ditte specializzate interpellate , in ultimo, ha risposto positivamente la ditta Collicelli la quale ha formulato un'offerta di € 39.354,60 oltre IVA per la messa in sicurezza solai sede municipale per la durata di un anno;

VALUTATO i prezzi dal personale dell'Ufficio tecnico esposti e ritenuto gli stessi inferiori a quelli dell'ultimo prezzario Regionale (01.08.2022);

PRECISATO che al Responsabile del Settore Tecnico sono affidati i capitoli di spesa, per gli interventi straordinari " manutenzione straordinaria del patrimonio" al capitolo 01052.02.0001, le somme necessarie sul bilancio 2022 finanziati da privati;

RITENUTO necessario effettuare i lavori di messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio e quindi avviare nuova procedura su piattaforma elettronica SINTEL con nuovo CIG Z8C38A1BB2 ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 annullando la precedente con CIG Z25356C23E

RICHIAMATO l'articolo 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., al comma 2, precisa che nella procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lett. a) la stazione appaltante può pervenire ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti. Pertanto il presente appalto può essere formalizzato per mezzo di un unico provvedimento, che sintetizzi il percorso effettuato per la individuazione dell'operatore economico, senza necessità che lo stesso sia avviato con un atto preclusivo;

RICORDATO che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire:* messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio
- *Oggetto del contratto:* lavori di messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio
- *Forma del contratto:* contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale (art. 32 comma 14 del Codice);
- *Modalità di scelta del contraente:* affidamento migliore offerta ai sensi dell' art. 36 comma 9 bis del DLgs 50/2016 – mediante piattaforma Sintel;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- *Clausole ritenute essenziali*: sono contenute nei documenti di gara;

RICHIAMATI:

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che consente l'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00 "..... mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"
- Inoltre ai sensi dell'art. 106 comma 12, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

STABILITO, pertanto, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, il rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato D.lgs 50/2016 e s.m.i., ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione, sia conforme al dettato normativo;

VISTO l'identificativo della procedura, CIG **Z8C38A1BB2**

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà a consuntivo per ogni ordine effettuato così come regolato dal foglio patti e condizioni;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica;

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

1. di annullare la precedente procedura SINTEL (ID 151940879) con CIG Z25356C23E ;
2. avviare nuova procedura su piattaforma elettronica SINTEL con nuovo CIG Z8C38A1BB2 per effettuare i lavori di messa in sicurezza dei solai esistenti del Municipio per l'importo di € 39.354,60 oltre iva per una somma complessiva pari ad € 48.012,61 Iva compresa;
3. di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'art. l'art. 192 del D.lgs n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto :
luogo svolgimento: Comune di Concesio ;
durata : 30 gg;
corrispettivo : € 39.354,600 più IVA di legge;
tempi di esecuzione dei lavori: 30 gg.
termini di pagamento: la liquidazione delle prestazioni sarà effettuata entro 60 giorni dall'esecuzione della prestazione/fornitura, previo visto di regolarità da parte del Direttore dell'esecuzione del Contratto ed acquisizione del D.U.R.C. Regolare, su presentazione di fattura elettronica (con split payment). Il pagamento sarà effettuato entro 60 giorni dalla presentazione della fattura;
4. di impegnare la somma di € 48.012,61 IVA compresa per i lavori di messa in sicurezza dei solai della sede Municipale ed imputarla al capitolo 01052,02,0001 del bilancio 2022 finanziati da trasferimento da privati

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	€48.012,61	2022

5. Di dare atto che l'affidamento sarà formalizzato con corrispondenza secondo l'uso commerciale tramite pec, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, e sarà regolato dal foglio patti e condizioni presente nella documentazione di gara;
6. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberty / InfoCert S.p.A.