



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	155
Data Determina	25/03/2025

OGGETTO:	APPROVAZIONE 5° S.A.L PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SISMICA ED ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO S.ANDREA – CUP D46J20000550001 – CIG 9453641F55.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 44 del 30/07/2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.74 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 24 del 06/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, da ultimo aggiornato con con deliberazione G.C. n. 203 del 28/11/2024 e il PIAO 2025/2027 è in corso di predisposizione;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”*;
- con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino a fino ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

DATO ATTO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n.154 del 04/10/2022 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea - CUP: D46J20000550001 , redatto dallo studio dell'Arch. Marco Bonera, con sede in via Delle Arche 9/A, Gardone Riviera (BS), per l'importo di € 5.300.000,00;
- con determina n. 559 del 12.10.2022 è stata indetta la gara d'appalto integrato delle prestazioni di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori di Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea;
- è stato espletato, da parte della CUC della Val Trompia, l'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e esecuzione lavori con proposta di aggiudicazione come da determinazione n. 2559 del 22.12.2022;
- con determinazione dirigenziale n. 761 in data 29.12.2022 è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378 e Consorziata esecutrice:
 - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 08045240721 con sede legale in 00173 ROMA – Via Francesco Antolisei, 25
 - RTP: AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi n.61 C.F. e P.IVA n. 03175310980
 - Dott. Ing. Cesare Trebeschi con studio in Brescia Via del Castello, 1 – C.F.: TRBCSR71E31B157L/P.IVA: 03557820176;
- in data 18.07.2023 con repertorio n. 3423 è stato stipulato relativo contratto d'appalto con la ditta CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378 per l'importo lordo di € 4.597.771,42 (lavori compreso IVA di € 4.489.127,69 e spese tecniche per progettazione esecutiva compreso cassa e IVA di € 108.643,73) e quindi per un importo netto di € 3.979.860,74 per lavori, € 101.164,43 per oneri della sicurezza = € 4.081.025,17 ed € 85.627,15 per progettazione esecutiva (contratto registrato all'agenzia delle entrate di Brescia al n. 34954 serie 1T del 20.07.2023);
- con propria determinazione n. 30 del 26.01.2023 è stata affidato alla società ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina 2 c/d, Brescia, C.F./P.IVA 04068290982, l'incarico per la direzione lavori, misura, contabilità, assistenza lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'esecuzione dell'opera pubblica denominata “Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea - cup D46J20000550001“ per la somma di € 138.510,25 oltre cassa 4% e iva 22%, per un totale



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

di € 175.741,81 (impegno 66647) e con rep. n. 28 in data 16.02.2023 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico regolante i rapporti tra l'ente e lo studio professionale;

- nelle more della stipula del contratto, per urgenza di procedura sono stati consegnati i lavori per la cantierizzazione in data 20.03.2023, sospesi poi in data 21.04.2023 come risultato dal verbale prot. n. 12262 del 26.04.2023;

RICORDATO CHE:

- l'opera pubblica denominata "Lavori di riqualificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S.Andrea", dall'iniziale costo di €. 5.300.000,00 (vedi programma annuale 2022 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 27/06/2022) finanziata per € 2.500.000,00 con "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" - M2C4 investimento 2.2 nell'ambito del PNRR e € 2.800.000 con mutuo, è passata ad un importo complessivo di **€ 6.081.970,60** a seguito di ulteriore contributo di € 250.000,00 PNRR fondo opere indifferibili ed € 531.970,60 per contributi GSE e che la stessa è stata inserita, con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 27.07.2023, nella modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2023-2024;
- a seguito del decreto della Repubblica Legge 2 marzo 2024, n. 19 (c.d. „Decreto PNRR2024) convertito in legge del 29.04.2024 n. 56, le piccole e le medie opere finanziate originariamente con PNRR ed ora definitivamente ritornano ai finanziamenti originari;

DATO ATTO CHE :

- con delibera di Giunta Comunale n. 144 del 07.09.2023 veniva approvato il progetto strutturale 1 fase dei lavori "Riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado S.Andrea – CUP D46J20000550001" redatto dallo studio AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi n.61 C.F. e P.IVA n. 03175310980 e regolarmente verificato dallo studio Gonella e validato dal RUP come determina n. 446 del 06.09.2023;
- che in data 18.09 2023 sono stati ripresi i lavori, come da verbale depositato agli atti, il quale espressamente prevedeva la fine degli stessi alla data del 25.08.2024 ;
- con deliberazione di Giunta n. 21 del 30.01.2024 è stato approvato il Progetto esecutivo in variante 2^ fase dei lavori "Riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado S.Andrea – CUP D46J20000550001" redatto dallo studio AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi n.61 C.F. E P.IVA n. 03175310980 e regolarmente verificato dallo studio Gonella e validato dal RUP il cui verbale è stato approvato con determina n. 47 del 29.01.2024;
- il Progetto esecutivo in variante dell'opera (1^ e 2^ fase) ha comportato un costo complessivo di **€ 6.081.970,60**, di cui € 4.894.035,23 per opere appaltate compreso oneri della sicurezza ed € 1.187.935,37 per somme a disposizione;
- con propria determinazione n. 158 del 13.03.2024 è stato approvato il **1° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 609.200,00 oltre IVA;
- con propria determinazione n. 286 del 22.05.2024 è stato approvato il **2° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 757.200,00 oltre IVA;
- con verbale in data 11.09.2024 prot. n. 26544 sono state consegnate 10 aule della scuola, al fine di consentire l'inizio dell'anno scolastico 24/25 per il giorno 12.09.2024;

RICORDATO che:

- con nota in data 17.09.2024 prot. n. 27258 è stata emessa la proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori che viene fissato per il 25.02.2024



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- con nota in data 18.09.2024 prot. n. 27325 è stata rettificata la comunicazione di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori per un errore nell'anno riportato nella data di ultimazione lavori (2024) e che comunque la data corretta è il 25.02.2025;
- con propria determinazione n. 523 del 07.10.2024 è stato approvato il **3° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 927.900,00 oltre IVA;
- con propria determinazione n. 684 del 11.12.2024 è stato approvato il **4° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 700.612,84 oltre IVA;

VISTA la propria determinazione n. 134 del 13.03.2025 di accertamento di entrata del contributo GSE dalla quale si rileva che il costo complessivo dell'opera risulta essere di **€ 7.308.478,80** e così finanziato:

Finanziamento	Importo
Mutuo risorse Ente	€ 2.800.000,00
Ex PNRR opere minori ora Ministero dell'Istruzione	€ 2.500.000,00
Opere indifferibili Stato	€ 250.000,00
Nuovo incentivo GSE	€ 1.758.478,80
Totale	€ 7.308.478,80

CONSIDERATO che la maggiore entrata pari a **€ 1.226.508,20** (€ 1.749.850,00 nuovo contributo meno quello precedentemente riconosciuto di € 531.970,60) è necessaria ed indispensabile per il completamento delle lavorazioni in corso presso la scuola media S. Andrea;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06.03.2025 è stata approvata la variazione del Bilancio di previsione 2025-2027 per l'importo della maggiore entrata suddetta;

VISTA la contabilità relativa al 5° S.a.l. dei lavori eseguiti a tutto il 24.02.2025, redatta dallo studio ProgettoB20 srl in qualità di Direttore dei Lavori, assunta al prot. n. 9014 del 13.03.2025, e composta dalla seguente documentazione:

- Stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 24.02.2025;
- Sommario registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;

CONSIDERATO che dalla contabilità 5° stato d'avanzo, risulta che la ditta CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA 00966060378, ha regolarmente eseguito lavori, al netto dello sconto offerto in sede di gara, pari ad **€ 3.615.529,21** (di cui € 3.555.627,74 per lavori ed € 59.901,47 per la sicurezza) oltre IVA;

VISTO il Certificato di pagamento n. 5 sottoscritto dal RUP in data 17.03.2025 dal quale si desume che può essere liquidata alla Ditta CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA 00966060378, la somma di **€ 602.538,72**, oltre iva 10% di **€ 60.253,87** per un importo complessivo di **€ 662.792,60**, al netto delle ritenute del 0,5% e delle somme già liquidate in sede di 1°, 2°, 3° e 4° S.a.l.;

VERIFICATO:

- che i lavori eseguiti sono quelli previsti dal progetto;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- che l'importo totale dei lavori eseguiti al 24.02.2025 desumibile dal 5° S.a.I. è di € **3.615.529,21** oltre IVA e che l'importo del 5° S.a.I. è contenuto nel limite delle somme autorizzate;
- che l'impresa ha firmato la contabilità del 5° S.a.I. con riserve;
- che si può liquidare alla ditta la quinta rata, al netto delle ritenute e dell'ammontare dei S.a.I. Precedenti, pari a € **602.538,72**, oltre iva 10% di € **60.253,87** per un importo complessivo di € **662.792,60**

ATTESO CHE, con riferimento alla procedura di cui trattasi, è stato attribuito:

- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione: **D46J20000550001**;
- il CIG acquisito dalla Stazione appaltante "Comune di Concesio" n. **9453641F55**;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

DATO ATTO INOLTRE che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione entro il mese di aprile 2025;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, si senti dell'art. 6 *bis* della Legge 241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATA la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025/2027, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** il 5° S.a.l. dei lavori di *“Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea - CUP D46J20000550001”* e la relativa contabilità allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA**, con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA 00966060378, ha eseguito alla data del 24.02.2025 lavori pari ad **€ 3.615.529,21** (di cui € 3.555.627,74 per lavori ed € 59.901,47 per la sicurezza) oltre IVA;
3. **di liquidare** a favore della ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA**, con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA 00966060378, come desumibile dal certificato di pagamento n. 5, allegato alla presente, la somma di **€ 602.538,72**, oltre iva 10% di **€ 60.253,87** per un importo complessivo di **€ 662.792,60**, al netto delle ritenute del 0,5% e delle somme già liquidate in sede di 1°, 2°, 3° e 4° S.a.l.;
4. **di dare atto** che l'importo complessivo di **€ 662.792,60** per la realizzazione dell'opera è imputato al capitolo **04022.02.0003** dell'opera pubblica in oggetto del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025, finanziata per € 2.500.000 dal Ministero, € 2.800.000 con mutuo, ulteriori € 250.000,00 contributo Ministeriale e € 1.758.478,80 da contributo GSE;
5. **di prendere atto** che le riserve riportate sul 5 S.a.l. dalla ditta, seguiranno l'intero iter nel rispetto della normativa vigente in materia;
6. **di dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010:
 - sul presente affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **9453641F55**;
 - il pagamento avverrà solo mediante attraverso conto corrente dedicato alla commessa, così come comunicato dall'affidatario;
 - le fatture dovranno riportare il codice unico ufficio: **UFWDQ9**;
7. **di trasmettere** la presente alla Direzione Lavori ed alla Ditta Appaltatrice per gli adempimenti di competenza;
8. **di dare atto** che la sottoscritta arch. Flavia Gusberti riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010;
9. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del TUEL;
10. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
11. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio *on line*.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.