



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA - UFFICIO SERVIZI SOCIALI

MODULO PROPRIETARIO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SOSTEGNO DELLA MOBILITA' NELLE LOCAZIONI

– D.G.R. 2207/2014 – Allegato 2

AVVISO ANNO 2022

RICHIESTA

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (ART. 46 D.P.R. 445/2000)
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 D.P.R. 445/2000)**

La/Il sottoscritta/o _____
COGNOME E NOME DEL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO

nata/o a _____ il ____ / ____ / ____
LUOGO DI NASCITA COMPRESO DI NAZIONE QUALORA NATO ALL'ESTERO

residente in _____ n. _____
INDIRIZZO (VIA, PIAZZA, ECC.) NUM. CIVICO

a _____ Prov. ____ Codice fiscale _____

Tel./cellulare _____ e-mail _____
SE INDICATA, LA MAIL SARA' UTILIZZATA DAL COMUNE PER TUTTE LE COMUNICAZIONI

Pec _____
SE INDICATA, L'INDIRIZZO PEC SARA' UTILIZZATO DAL COMUNE, IN VECE DELLA MAIL, PER TUTTE LE COMUNICAZIONI

DICHIARA

- di essere il proprietario dell'alloggio sito in Concesio in _____
INDICARE L'INDIRIZZO COMPLETO (VIA / PIAZZA, ECC.)

num. civico _____, dati catastali _____ categoria _____, e che l'alloggio è

☐ concesso in locazione a _____
INDICARE TUTTI I NOMINATIVI e CODICI FISCALI DEI TITOLARI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

_____ INDICARE TUTTI I NOMINATIVI e CODICI FISCALI DEI TITOLARI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

con il contratto n. _____ del _____ ;

☐ è sfritto dal _____ ;

- di voler aderire alla manifestazione di interesse per la mobilità nelle locazioni ed in particolare alla:

☐ **AZIONE A: contributo fino ad un massimo di € 8.000,00 (secondo il criterio presente nell'avviso) per la riduzione percentuale del canone di locazione.**

DICHIARA DI IMPEGNARSI formalmente a ridurre il canone di locazione del ____ % rispetto al canone annuale attuale (pari ad € _____) entro il mese successivo a quello di comunicazione dell'avvenuto accoglimento della presente richiesta, DICHIARA di impegnarsi a mantenere il nuovo canone inalterato per almeno 2 anni e DICHIARA di rinunciare al procedimento di sfratto, nel caso in cui sia stato avviato;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA - UFFICIO SERVIZI SOCIALI

☐ AZIONE B: contributo una tantum (secondo la tabella presente nell'avviso) da erogare al proprietario di un alloggio sfitto da almeno 6 mesi.

DICHIARA che i contratti precedentemente utilizzati erano a canone di libero mercato.

DICHIARA DI IMPEGNARSI formalmente a sottoscrivere un contratto di locazione a canone concordato per l'alloggio sopra indicato della durata di **almeno** 3 anni rinnovabile per altri due e di fornire copia del contratto sottoscritto e copia della registrazione del contratto entro 30 giorni dall'avvenuta registrazione;

☐ AZIONE C: contributo da erogare al proprietario dell'alloggio pari al 75% della morosità pregressa precedente all'uscita del presente avviso, fino ad un importo massimo di € 4.000,00.

DICHIARA il mancato pagamento di n. ____ mensilità del canone relative ai mesi di _____

INDICARE MESE E ANNO DEI CANONI NON PAGATI

per una morosità complessiva pari ad € _____, da parte del/la Sig.ra _____

_____ conduttore dell'alloggio sopra indicato;

☐ DICHIARA che a seguito di tale morosità il conduttore **non è stato** destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

☐ DICHIARA che a seguito di tale morosità il conduttore **è stato** destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, emesso in data _____

da _____;

DICHIARA DI IMPEGNARSI formalmente

- ▶ a non accettare né chiedere al conduttore il pagamento delle rate insolute sopra indicate, fino alla comunicazione dell'esito della presente richiesta da parte del Comune di Concesio;
- ▶ alla rinuncia della restante quota di morosità (25%), in caso di accoglimento della presente richiesta;
- ▶ all'annullamento della procedura di sfratto (qualora avviata);
- ▶ a non attivare la procedura di sfratto per i successivi 2 anni;
- ▶ a ridurre del 10% il valore annuale del canone di locazione a partire dal mese successivo alla comunicazione di accoglimento della presente richiesta e a mantenerlo costante per almeno i 2 anni successivi;
- ▶ ad inviare entro 30 giorni dalla sua registrazione la copia della variazione di contratto sottoscritta e della sua registrazione;

☐ AZIONE D: versamento da parte del Comune del deposito cauzionale, in favore di nuclei famigliari già titolari di un contratto di locazione, per la sottoscrizione di un nuovo contratto a canone ridotto rispetto a quello esistente (a canone concordato o inferiore almeno del 15%).

DICHIARA di essere consapevole che il deposito cauzionale verrà versato successivamente alla sottoscrizione del contratto e alla sua registrazione.

- di impegnarsi, in caso di accoglimento della richiesta, a fornire tempestivamente al Comune copia della documentazione attestante quanto sopra dichiarato (comunicazione formale inerente la rinuncia di sfratto o copia del nuovo contratto sottoscritto e sua registrazione);



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA - UFFICIO SERVIZI SOCIALI

CHIEDE

che il contributo sia corrisposto sul conto corrente con IBAN _____

INTESTATO A _____

INDICARE TUTTI GLI INTESTATARI DEL CONTO CORRENTE

CODICE FISCALE _____

INDICARE I CODICI FISCALI DI TUTTI GLI INTESTATARI DEL CONTO CORRENTE

Il sottoscrittore dichiara di essere a conoscenza che il Comune procederà alle verifiche di quanto dichiarato e che, nel caso siano riscontrate dichiarazioni false o in mancanza dell'invio della documentazione sopra indicata, il Comune potrà procedere all'annullamento del beneficio concesso e al recupero dell'importo eventualmente versato.

ALLEGA

- copia del proprio documento di identità;
- copia del titolo di soggiorno valido (solo per i cittadini extra UE).

Il richiedente autorizza l'Ufficio Servizi sociali comunali ad acquisire i dati relativi a sé sia dagli archivi comunali (es. anagrafe, servizi sociali ecc.) e nazionali (es. INPS, Guardia di Finanza ecc.), nonché al trattamento dei dati personali a mente della normativa nazionale e comunitaria in materia di privacy.

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Concesio saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Concesio.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo www.comune.concesio.brescia.it.

I dati di contatto del Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dal Titolare sono reperibili sul sito istituzionale dell'Ente.

DATA

IL RICHIEDENTE

Modalità di consegna della richiesta **entro il 30 dicembre 2022 alle ore 12:00.**

Per Azione B

1) inviare all'indirizzo mail protocollo@comune.concesio.brescia.it

2) consegnare all'Ufficio Servizi Sociali, ESCLUSIVAMENTE previo appuntamento allo 030 2184176.

Per Azione A, C e D il modulo va consegnato contestualmente alla richiesta dell'inquilino con le stesse modalità sopra indicate.