



COMUNE DI RANZANICO

PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE: PIAZZA DEI CADUTI, 1 - C.A.P. 24060 - CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 00579520164
TEL. (035) 829022 - FAX (035) 829268 - E-MAIL: info@comune.ranzanico.bg.it

CODICE ENTE 10183

DELIBERAZIONE N. 15 del 30-07-2020

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA Straordinaria DI Prima CONVOCAZIONE

Oggetto: Approvazione aliquote "nuova IMU" anno 2020

L'anno **duemilaventi** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati in seduta i Componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

RENATO FRERI	Presente	Sindaco
VALERIA VALETTI	Presente	Consigliere
MIRELLA BOLDO	Presente	Consigliere
ROMINA FEDERICI	Presente	Consigliere
GIOVANNI AIROLDI	Presente	Consigliere
GINO NOACCO	Presente	Consigliere
ANTONELLO PIRAS	Presente	Consigliere
STEFANIA BIANCHI	Presente	Consigliere
SERGIO BUELLI	Presente	Consigliere
DARIO PELLEGRINO	Presente	Consigliere
VALENTINA ZAMBETTI	Assente	Consigliere

Totale presenti. 10

Totale assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale, Dott. FRANCESCO BERGAMELLI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, RENATO FRERI, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Premesso che il bilancio di previsione 2020/2022 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 27.02.2020, esecutiva;

Vista la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorrandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

Visto l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

Visto l'art. 1 della L. 160/2019, in particolare i commi:

- n. 740 che ha confermato l'esenzione IMU per le abitazioni principali non di lusso;
 - n. 744 che ha confermato la quota di imposta - pari al 7,6 ‰ - di competenza dello Stato derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- n. 748 e 749 che fissano l'aliquota massima del 6 ‰ per le abitazioni di lusso (cat. A1/ A8/ A9) e relative pertinenze e confermano la detrazione di € 200,00 per annualità;
- n. 750, 751 e 752 che indicano le aliquote IMU per i soggetti che, con la disciplina previgente, erano assoggettati alla TASI;
- n. 754 secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 8,6 per mille, aumentabile sino al 10,6 per mille;
- n. 760 che conferma l'abbattimento del 25% della base imponibile per le abitazioni locate a canone concordato di cui alla L. 431/1998;
- n. 761 e 762 che confermano la proporzionalità dell'imposta alla quota dei mesi di possesso dell'immobile nel corso dell'anno solare precisando che l'imposta va versata in 2 rate;
- n. 774 e 775 che confermano le disposizioni sanzionatorie;
- n. 780 secondo il quale sono abrogate tutte le previgenti disposizioni IMU incompatibili con la nuova imposta, mantenendo l'applicazione delle norme relative alle diverse fattispecie di rimborso, regolate dai commi 722 e successivi della L. 147/2013;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione della nuova Imposta municipale propria", approvato con deliberazione di Consiglio n. 14 in data odierna a cui si rimanda per le specifiche tecniche dell'applicazione del tributo;

Visto l'art. 138 del D.L. 34 del 19.05.2020 che dispone l'allineamento dei termini di approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020 fissato, con D.L. 18/2020 e succ. conversione in L.24.04.20,n.27, al 31.07.2020;

Visto l'allegato parere dell'Organo di revisione dell'Ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- l'art. 56 bis del D.L. 69/2013 convertito con modificazioni in L. 98/2013;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000, inserito nel presente provvedimento;

Il Consigliere Pellegrino Dario dichiara voto contrario in quanto, in considerazione dell'emergenza epidemiologica e della conseguenti difficoltà per imprese e famiglie, ben poteva essere programmata una riduzione delle aliquote

DATO ATTO che la votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti: N. 10

Consiglieri votanti: N. 10

Voti favorevoli: N. 8

“ contrari: N. 2 (Buelli Sergio, Pellegrino Dario)

Astenuti: nessuno

DELIBERA

1 - di istituire, per l'annualità 2020, le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria (IMU), come segue:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali (A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7)	ESENTI
Abitazioni principali (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7)	5 ‰ (cinqueper mille)
Fabbricati cat. D (di cui il 7,6permille in favore dello Stato)	10,6 ‰ (diecivirgolaseiper mille)
Aree fabbricabili	10,6 ‰ (diecivirgolaseiper mille)
Altri fabbricati	10,6 ‰ (diecivirgolaseiper mille)
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	ESENTI
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	ESENTI

2 - di confermare, per l'annualità 2020 l'importo di € 200,00 della detrazione prevista dal comma 749 della L. 160/2019, per l'abitazione principale e le relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

3 – di dare atto che le scadenze di pagamento del tributo sono:

- 16 giugno (prima rata o unico versamento);

- 16 dicembre (seconda e ultima rata);

qualora i giorni su indicati fossero sabato o domenica la scadenza slitterebbe al lunedì successivo;

4 - di delegare il Responsabile del Settore Amministrativo Finanziario a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti: N. 10

Consiglieri votanti: N. 10

Voti favorevoli: N. 8

“ contrari: N. 2 (Buelli Sergio, Pellegrino Dario)

Astenuti: nessuno

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147/bis del D.L.gs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto Responsabile esprime parere Favorevole di Regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ranzanico, 16-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO FINANZIARIO**
F.to ANGELO PIZZIGHINI

Ai sensi dell'art. 147 bis e 151 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il sottoscritto Responsabile esprime parere Favorevole di Regolarità contabile;

Ranzanico, 16-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO FINANZIARIO**
F.to ANGELO PIZZIGHINI

IL PRESIDENTE
F.to RENATO FRERI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. FRANCESCO BERGAMELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e della Legge 69/2009 e s.m.i. è stata pubblicata all'albo pretorio on line (sito web: www.comune.ranzanico.bg.it) il giorno 07-08-2020 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 07-08-2020 al 22-08-2020, per delega del Segretario Comunale ai sensi del prot. 439 del 02.02.2017.

Lì, 07-08-2020

F.TO IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione pubblicata all'albo pretorio on line in data 07-08-2020 è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma IV della Legge n.267/00.

Lì, 18-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FRANCESCO BERGAMELLI

Copia conforme per uso amministrativo

Addì, 07-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FRANCESCO BERGAMELLI