



COMUNE DI GRONE

Determinazione del responsabile del **SERVIZIO TECNICO**

PROGRESSIVO GENERALE **160** - PROGRESSIVO SETTORE **12**

DEL **24.09.2022**

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DI PORZIONE DELLA CASA COLONICA DI VIA SABOTINO A GRONE - CUP F63D20001570006 - AGGIORNAMENTO DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE, AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E PRENOTAZIONE DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ATTESO un intervento di restauro e risanamento conservativo della casa colonica di via Sabotino;

RICHIAMATO il bando del GAL Valle Seriana e Laghi Bergamaschi, Operazione 7.6.01 "*Incentivi per il recupero e la valorizzazione del patrimonio rurale*" (FEASR – Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020), per il quale il Comune di Grone ha ottenuto un finanziamento con domanda n. 202001689933, prot. n. 2020-353;

VISTO la delibera di G.C. n. 2021-45 di approvazione del progetto esecutivo (agli atti con prot. n. 2021-4395) dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della casa colonica di via Sabotino, per una spesa complessiva del quadro economico di **€ 112.000,00**;

PRESO atto che è prossima la scadenza per l'inizio dei lavori prevista dalle regole del finanziamento sopra richiamato e pertanto occorre avviare con urgenza le procedure di affidamento dei lavori al fine di non perdere il finanziamento;

CONSIDERATO il sensibile aumento dei prezzi del periodo, per il quale si è reso necessario aggiornare il computo metrico estimativo in progetto rispetto al prezzario regionale delle opere pubbliche di luglio 2022, anche al fine di non compromettere la partecipazione degli operatori alla procedura di affidamento;

VISTO il progetto aggiornato alla data del 23/09/2022;

DATO atto che il progetto come sopra aggiornato nei prezzi comporta maggiori costi, pari ad € 8.000,00, per un totale del quadro economico pari ad € 120.000,00 come di seguito dettagliato:

| | |
|--|------------|
| - Lavori edili a base d'appalto (inclusi oneri della sicurezza € 2.000,00) | 100.532,43 |
| <hr/> | |
| TOTALE LAVORI | 100.532,43 |
| | |
| IVA 10% sul totale dei lavori | 10.053,24 |
| Spese tecniche | 5.660,00 |
| contr. e Iva spese tecniche | 1.521,41 |
| Imprevisti e arrotondamento | 2.232,92 |
| <hr/> | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 19.467,57 |
| | |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE | 120.000,00 |

STABILITO che la maggiore spesa viene coperta con mezzi propri di bilancio del Comune di Grone;

CONSIDERATO che l'aggiornamento dei prezzi non è una modifica sostanziale, non modifica la natura e la finalità del progetto che rispecchia comunque i criteri del finanziamento del GAL Valle Seriana e Laghi Bergamaschi ed è un'operazione strettamente tecnica;

VALUTATO pertanto che non è necessaria un'approvazione del GAL Valle Seriana e Laghi Bergamaschi, Operazione 7.6.01 "Incentivi per il recupero e la valorizzazione del patrimonio rurale";

DATO atto che il valore di affidamento dei lavori è pari ad € **100.532,43** inclusi oneri della sicurezza (pari ad € 2.000,00) ed IVA 10%;

DATO atto che il progetto è stato validato con esito positivo da parte del Responsabile del Procedimento – ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, in data 24/09/2022 E SONO STATI QUANTIFICATI gli oneri della sicurezza in € 2.000,00;

DATO atto:

- che ai sensi dell'art. 37, c. 1, del D.lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#);
- che il Comune di Grone è iscritto all'AUSA presso l'ANAC con codice n. 179463;
- che l'art. 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 nonché gli artt. 1 e seguenti del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 e l'art. 7 della legge n. 94 del 6 luglio 2012 (conversione del D.L. 7 maggio 2012 n.52) stabiliscono l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche ad approvvigionarsi, per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, attraverso le convenzioni di cui all'art. 26, c. 3, della legge 23/12/1999 n. 488, stipulate da Consip SpA, MEPA o dalle centrali di committenza regionali (piattaforma di e-procurement SINTEL di ARCA) o, in alternativa, di utilizzarne i parametri di prezzo e qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- che non sono attualmente attive convenzioni alle quali poter aderire con caratteristiche confacenti alla prestazione che si intende acquisire, come da ricerca effettuata;
- che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva espressa nel caso di sopravvenuta attivazione di convenzione idonea nel settore oggetto di affidamento;
- è possibile utilizzare il sistema telematico SINTEL di ARCA (Agenzia Regionale degli acquisti);
- il ricorso a procedure interamente gestite con sistemi telematici prevede la non obbligatorietà di ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti di gara;

• considerato inoltre che è sospeso sino al 30/06/2023 l'applicazione dell'art. 37 c.4 del D.lgs. n. 50/2016, così come stabilito dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021;

DATO atto, ai sensi degli artt. 192, c.1, D.lgs. n. 267/2000 e 32, c.2, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- Che l'interesse pubblico che si intende soddisfare è il recupero e la valorizzazione del patrimonio rurale;
- Che l'oggetto della prestazione è il recupero di porzione della casa colonica di via Sabotino;
- Che il termine per il completamento dell'incarico è di 120 giorni naturali consecutivi dalla consegna dell'ordine;
- Che l'ordine è regolato con il portale di e-procurement Sintel e corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche in forma telematica;
- che il sistema di individuazione dell'operatore economico a cui conferire l'incarico viene individuato in riferimento all'art. 1, c.2, lett. a) della Legge n. 120/2020 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di due o più operatori economici;
- che si procederà all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- Che il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;

DATO atto che, ai sensi dell'art. 8, c.1, lettera a), della L. 120/2020, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza;

CONSIDERATO che il ricorso alla L. n. 120/2020, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* (cd. Decreto Semplificazioni), è funzionale per rispondere all'urgente necessità di rispettare le tempistiche del finanziamento di cui al bando del GAL Valle Seriana e Laghi Bergamaschi, Operazione 7.6.01 "*Incentivi per il recupero e la valorizzazione del patrimonio rurale*";

STABILITO di procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura nel mercato elettronico ad uno o più operatori che saranno definiti successivamente al presente atto;

RITENUTO di poter individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei principi di non discriminazione e concorrenza e sulla base della giusta qualificazione al fine di assicurare maggior concorrenza ed economicità ma garantendo, nel contempo, celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

ATTESO che il numero minimo previsto per legge, pari ad anche solo una impresa da invitare, sia confacente alle esigenze dell'amministrazione ma ritenuto opportuno innalzare il numero di ditte da invitare al fine di dare maggiore garanzia al principio di economicità e confronto concorrenziale;

PRESO atto che:

- ai sensi degli articoli 61 e 90 del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al predetto regolamento, i lavori sono riconducibili alla categoria di opere "*OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*", classifica I;
- la categoria di cui al comma 1 costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori;

VERIFICATO che l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) comporta la contribuzione di € 30,00 da parte della Stazione Appaltante;

STABILITO che il Responsabile del Procedimento è il Sindaco pro tempore del Comune di Grone;

DATO atto dell'inesistenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in riferimento all'acquisizione in argomento, relativamente ai soggetti di cui all'art. 6-bis della L. 241/1990 nonché degli art. 6, c.2, e 7 del DPR 62/2013;

RITENUTO che l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

DATO atto:

- delle previsioni degli articoli dal n. 178 al n. 185 del D.lgs. 267/2000, così come modificati dal D.lgs. 118/2011, in tema di fasi delle entrate e delle spese;
- dell'obbligo di imputazione degli impegni e degli accertamenti di spesa all'esercizio in cui gli stessi diventano esigibili;

VISTO:

- la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente;
- la Legge 120/2020 e s.m.i.
- l'art. 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107 e 109;

ACQUISITO il parere ai sensi degli art. 147 bis c. 1 e 153, c. 5, del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di richiamare i contenuti in premessa al presente atto quale parte integrante di questo dispositivo;
- 2) Di approvare la documentazione progettuale, aggiornata, agli atti, che non comporta modifiche sostanziali;
- 3) Di prenotare l'importo di € 120.000,00 che trova imputazione al bilancio come di seguito riportato:
COD. 6404.31 missione 1 - programma 5, I-II-III-IV-V livello 2-2-1-1-10, finanziato con contributo GAL e mezzi propri di bilancio, con esigibilità 2022;
- 4) Di autorizzare a contrarre per la presente procedura con oggetto il recupero della casa colonica di via Sabotino, secondo quanto indicato nelle premesse del presente provvedimento;
- 5) di approvare la documentazione agli atti dell'Ufficio per l'affidamento dell'incarico;
- 6) Di assumere impegno di spesa a favore di ANAC di **€ 30,00** da imputare sul capitolo di progetto;
- 7) di dare atto degli adempimenti di cui al D.lgs. n. 33/2013, in riferimento alla L. n. 190/2012:
 - la pubblicazione, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013, della presente determinazione sul sito internet del Comune nella sezione dedicata all'Amministrazione Trasparente;
 - la pubblicazione sul sito internet del Comune delle informazioni di cui all'art. 3 della Deliberazione n.26 del 22 maggio 2013 secondo la struttura e le modalità definite dall'ANAC;
- 8) di dare atto che:
 - la presente spesa, in applicazione del principio della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011, viene imputata all'esercizio in cui è esigibile;
 - l'impegno di spesa assunto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.lgs. 267/2000;
- 9) Di dare atto che l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010, utilizzando il codice CIG **9419413980**;

10) Di dare atto che questo dispositivo rientra nel programma d'investimento identificato dal CUP F63D20001570006;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

IL SINDACO

Dott. Enrico Rodolfo AGAZZI

Visto per la regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi art. 151 comma 4 ed art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Grone, lì 24.09.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
IL SINDACO
Dott. Enrico Rodolfo AGAZZI

La presente determinazione é pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 26.09.2022 al 11.10.2022, così come previsto dall'art. 22 comma 5 del vigente R.O.U.S.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Davide BELLINA