



Dott. Stefano Arici

Iscritto all'Ordine dei Dott. Comm.ed Esperti contabili di Brescia al n. 796

Revisore Legale iscritto al n. 2152 presso il MEF

Via C. Quaranta 16 - 25123 Brescia - Tel.: + 39 030 3700747

Codice fiscale: RCASFN65C10B157B

E-mail : arici.ste@aricighirardi.it Pec: stefano.arici@cgn.legalmail.it

Spettabile

Servizi Comunali S.P.A

Via L. Suardo 14A, 24067 Sarnico BG

Oggetto: asseverazione del piano economico finanziario relativo al servizio di igiene urbana da parte del comune di Predore alla società Servizi Comunali S.P.A.

L'art. 7 del D.Lgs. 201/2022 "*Competenze delle autorità di regolazione nei servizi pubblici locali a rete*" stabilisce che:

- *1. Nei servizi pubblici locali a rete le autorità di regolazione individuano, per gli ambiti di competenza, i costi di riferimento dei servizi, lo schema tipo di piano economico-finanziario, gli indicatori e i livelli minimi di qualità dei servizi, anche ai fini di quanto previsto dagli articoli 10, comma 4, 14, comma 2, e 17, comma 2. 2. Negli ambiti di competenza, le autorità di regolazione predispongono schemi di bandi di gara e schemi di contratti tipo.*

Arera (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente) in data 07 agosto 2023 ha pubblicato la Delibera 385/2023/R/rif "*Schema tipo di contratto di servizio per la regolazione dei rapporti fra enti affidanti e gestori del servizio dei rifiuti urbani*". L'art.8 dell'Allegato A al presente provvedimento definisce il Piano Economico Finanziario di Affidamento:

- *"8.1 Il Piano Economico Finanziario di Affidamento allegato al presente contratto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale [redatto secondo lo schema tipo definito dall'Autorità ai sensi dell'articolo 7, comma 1, del Decreto legislativo 201/22 per gli affidamenti assentiti ai sensi delle disposizioni ivi previste] riporta, con cadenza annuale e per l'intero periodo di durata dell'affidamento, l'andamento dei costi di gestione e di investimento, nonché la previsione annuale dei proventi da tariffa.*
- *8.2 Il Piano Economico Finanziario di Affidamento si compone del piano tariffario, del conto economico, del rendiconto finanziario e dello stato patrimoniale."*

Arera, con Determinazione 7 Novembre 2025, N.1/DTAC/2025, ha approvato lo schema tipo del Piano Economico Finanziario di Affidamento. La Società ha redatto il proprio documento secondo lo schema tipo definito dall'Autorità.

L'art.17.4 del D.Lgs. 201/2022 stabilisce che: *“Per i servizi pubblici locali a rete, alla deliberazione di cui al comma 2 è allegato un piano economico-finanziario che, fatte salve le discipline di settore, contiene anche la proiezione, su base triennale e per l'intero periodo di durata dell'affidamento, dei costi e dei ricavi, degli investimenti e dei relativi finanziamenti, nonché la specificazione dell'assetto economico-patrimoniale della società, del capitale proprio investito e dell'ammontare dell'indebitamento, da aggiornare ogni triennio. Tale piano deve essere asseverato da un istituto di credito o da una società di servizi iscritta all'albo degli intermediari finanziari ai sensi dell'articolo 106 del testo unico di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966, o da revisori legali ai sensi del decreto legislativo 27 gennaio 2010, n. 39”.*

Nel rispetto della normativa sopra riportata la società Servizi Comunali S.P.A. :

- ha elaborato il Piano Economico Finanziario di Affidamento relativo all'affidamento del servizio di igiene urbana nel Comune di Predore;
- ha incaricato lo scrivente professionista, revisore legale ai sensi del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39, iscritto nel registro dei Revisori Legali al n. 2152 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto Ministeriale del 12/04/1995 G.U. n. 31/bis del 21/04/1995, a redigere la relazione di asseverazione del piano economico finanziario relativo all'affidamento del servizio di igiene urbana da parte del Comune di Predore.

Il Piano asseverato costituisce base della proposta contrattuale che la società intende proporre al Comune di Predore per l'affidamento del servizio di igiene ambientale.

Lo scrivente ha esaminato i dati previsionali, le ipotesi e gli elementi posti alla base della loro formulazione e riportati nel Piano e nei prospetti economico-finanziari allegati.

La verifica ha riguardato la struttura finanziaria del progetto nonché la stima preventiva dei ricavi e dei costi della gestione, valutati con riferimento ai dati ed alle informazioni fornite dalla società.

Nello svolgimento del lavoro, mi sono basato su ipotesi, dati e documentazione da Voi forniti che non sono stati sottoposti ad alcuna verifica di congruità.

Lo scrivente non si assume alcuna responsabilità circa la veridicità, adeguatezza e correttezza delle ipotesi e dei dati suddetti e dei documenti presentati al riguardo nonché, più in generale, di qualsivoglia altra informazione che mi avete comunicato ai fini della redazione del presente documento.

La responsabilità della redazione del Piano, nonché delle ipotesi e degli elementi posti alla base della loro formulazione, compete alla società che ha redatto i dati previsionali sulla base di un insieme di ragionevoli assunzioni ipotetiche relative ad eventi futuri ed azioni che, come tutti i piani prospettici, non necessariamente si potrebbero verificare.

Sulla base dell'esame degli elementi probativi a supporto delle ipotesi e degli elementi utilizzati nella formulazione dei dati previsionali, non sono venute a conoscenza di fatti tali da farmi ritenere

che, alla data odierna, le suddette ipotesi ed elementi non forniscano una base ragionevole per la predisposizione del piano economico – finanziario.

A mio giudizio il Piano è stato predisposto utilizzando coerentemente le ipotesi e gli elementi sopracitati e, in particolare, i dati previsionali sono stati predisposti utilizzando coerentemente le ipotesi e gli elementi relativi:

- alla struttura dei costi e dei ricavi e dei conseguenti flussi di cassa della gestione caratteristica relativi all'affidamento;
- alla struttura finanziaria prevista;
- alla vigente regolazione di settore.

Va tuttavia evidenziato che a causa dell'aleatorietà connessa alla realizzazione di qualsiasi evento futuro, sia per quanto concerne il concretizzarsi dell'accadimento sia per quanto riguarda la misura e la tempistica della sua manifestazione, gli scostamenti fra valori consuntivi e valori preventivati nel Piano potrebbero essere significativi. Ciò anche qualora gli eventi previsti nell'ambito delle ragionevoli assunzioni ipotetiche descritte nel Piano si manifestassero.

Tutto ciò premesso,

si assevera

il piano economico finanziario da Voi elaborato e redatto sulla base delle Vostre ipotesi di ricavi e costi di gestione nonché degli altri elementi rilevanti indicati nel Piano a supporto della deliberazione di affidamento, e si attesta la coerenza nel suo complesso sulla base:

- della durata dell'affidamento di 15 anni;
- dei tempi previsti per l'avvio della gestione;
- delle tariffe previste nonché dei criteri di determinazione dei ricavi di gestione;
- dei ricavi e costi di gestione e delle tempistiche ipotizzate nonché dei conseguenti flussi di cassa generati dal Piano rispetto alle assunzioni di base;
- della struttura finanziaria.

La presente asseverazione è resa alla vostra Società con l'espreso avvertimento che:

- la presente asseverazione non costituisce attività sostitutiva della funzione di verifica e valutazione della proposta di competenza della Pubblica Amministrazione;
- non si assume la responsabilità di aggiornare il presente documento per circostanze o eventi che dovessero manifestarsi dopo la data odierna.

Brescia, 27/02/2026

Dott. Stefano Arici