



# COMUNE DI SCHILPARIO

Cap. 24020

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. 0346 55.056

Cod. Fiscale N. 0057 9540 162

Email info@comune.schilpario.bg.it

Telefax 0346 55.275

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 10 Del 08-02-2011

<b>Oggetto:</b>	<b>ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE</b>
-----------------	--

L'anno duemilaundici il giorno otto del mese di febbraio con inizio alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENDOTTI GIANMARIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BONALDI TIZIANA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MORANDI GIANMARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MORANDI GIOVANNI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>RIZZI BARTOLOMEA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor BENDOTTI GIANMARIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor TAGLIAFERRI ELISA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**PARERE:** FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA  
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/8/2000 N.267

Il Responsabile del servizio interessato  
SPADA Roberto

**PARERE:** FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE  
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/8/2000 N.267

Il Responsabile dei servizi finanziari  
MORANDI Ilario

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 12.05.1992, esecutiva ai sensi di legge, fu determinata la misura del contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione secondo le tabelle allegate alla delibera medesima,
- che gli oneri di che trattasi furono una prima volta aggiornati con propria deliberazione n. 23 del 31.01.2006;

### Visto:

- l'art. 16, punto 6, del decreto del Presidente della Repubblica nr. 380 in data 56 giugno 2001, il quale dispone che i Comuni provvedano ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione ogni cinque anni, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale,
- l'art. 44, punto 1, della legge regionale nr. 12 in data 11 marzo 2005, il quale prevede che gli obblighi di urbanizzazione primaria e secondaria sono determinati dai comuni con obbligo di aggiornamento ogni tre anni,
- che i punti successivi dell'art. soprarichiamato determina le modalità applicative degli oneri di urbanizzazione, le riduzioni ed i termini di pagamento;

**Ammessa**, pertanto, la reale necessità di procedere alla determinazione da parte del Comune degli oneri di urbanizzazione afferenti ai permessi a costruire (D.I.A. comprese) in applicazione della norma soprarichiamata;

**Viste** le tabelle all'uopo predisposte dai responsabili dei servizi interessati al presente aggiornamento e ritenute idonee ed eque alla realtà locale.

**Condivisa** la necessità, oltre che l'opportunità di equità, di adeguare, nell'interesse del Comune stesso, la misura degli oneri di urbanizzazione alle zone del territorio individuate negli allegati.

**Vista** la vigente legislazione urbanistica statale e regionale.

**Dato atto** del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio Gestione del Territorio e del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica/amministrativa/contabile del presente atto.

ALL'unanimità di voti favorevoli

## **DELIBERA**

1. di approvare le nuove determinazioni degli oneri di urbanizzazione afferenti alle concessioni edilizie come da tabella allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che i nuovi oneri saranno applicati alle concessioni edilizie che saranno emanate a decorrere dal 1° gennaio 2011;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
BENDOTTI GIANMARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TAGLIAFERRI ELISA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 16-02-2011 al giorno 03-03-2011.

SCHILPARIO, li 16-02-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TAGLIAFERRI ELISA

---

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari con elenco n. 4 del 16-02-2011, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'art.134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Atto dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del d.lgs.18/8/2000 n.267.

SCHILPARIO, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TAGLIAFERRI ELISA

---