

COMUNE DI VILMINORE DI SCALVE

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Papa Giovanni XXIII, 1 - 24020 VILMINORE DI SCALVE

Codice fiscale e Partita IVA 00663280162

tel. 0346 51 014 fax 0346 51 694

e-mail: info@comune.vilminore.bg.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 12 Del 12-06-2014

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di giugno alle ore 20:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

GIUDICI GUIDO	P
MORESCHI LUCIANO	P
BOTTI CARLO	P
MORANDI ALESSANDRO	P
CAPITANIO RITA	P
BONI MICHELA	P
BENDOTTI LORIS	A
ORRU' PIETRO	A
MAGRI STEFANO	A
GRASSI MATTEO	P

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 3.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Signor Dott. MARCO GIUSEPPE AGRO' il quale cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GUIDO GIUDICI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

La sottoscritta Piantoni Maria Responsabile del servizio, giusto Decreto n.5/2014 del 28.04.2014, ai sensi dell'art. 49/1 del Decreto Legislativo 18.08.2000 nr. 267, in ordine alla deliberazione di cui sotto esprime i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile in senso favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maria Piantoni
Maria Piantoni



IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito, a decorrere dal 01 Gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATO l'art. 7 del Regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) approvato con propria deliberazione n.6 in data 17.04.2014 che recita:

1. *L'aliquota di base della TASI è pari all' 1 per mille.*
2. *Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.*
7. *Il Consiglio Comunale delibera l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta*
8. *Le aliquote della TASI vengono deliberate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della comma precedente e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.*

TENUTO CONTO che, per i servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, servizi, prestazioni e attività forniti dal Comune alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa e la cui utilità ricade in modo omogeneo ed indistinti su tutta la collettività;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 commi 676 e 677 della Legge n. 147/2013 (Stabilità 2014):

- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.
- il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- ai sensi del D.L. n. 16 del 06/03/2014, per l'anno 2014 i limiti di cui al punto precedente possono essere superati per un ammontare non superiore allo 0,8 per mille a condizioni che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI/IMU;

PRECISATO che, a norma dell'art. 8 del Regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), con la deliberazione comunale di approvazione delle aliquote, il Consiglio Comunale ha facoltà di introdurre:

- 1) esenzioni nei seguenti casi previsti dal comma 679 della Legge n. 147/2013:

- a. gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle Regioni, dalle province, dal Comune, dalle Comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;
- b. i fabbricati classificati nelle categorie catastali da E/1 a E/9;
- c. i fabbricati con destinazione ad usi culturali di cui all'articolo 5 bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 601, e successive modificazioni;
- d. i fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto, purché compatibile con le disposizioni degli articoli 8 e 19 della Costituzione della Repubblica Italiana e loro pertinenze;
- e. i fabbricati di proprietà della Santa Sede indicati negli articoli 13, 14, 15 e 16 del Trattato Lateranense, sottoscritto l'11 febbraio 1929 e reso esecutivo con Legge 27 maggio 1929, n. 810;
- f. i fabbricati appartenenti agli Stati esteri ed alle organizzazioni internazionali per i quali è prevista l'esenzione dall'imposta locale sul reddito dei fabbricati in base ad accordi internazionali resi esecutivi in Italia;
- g. i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984, in quanto il Comune di Vilminore di Scalve è ricompreso nell'elenco di cui alla Circolare n. 9 del 14 giugno 1993;
- h. gli immobili utilizzati dai soggetti di cui all'articolo 73, comma 1, lettera c), del Decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917 e successive modificazioni, fatta eccezione per gli immobili posseduti da partiti politici, che restano comunque assoggettati all'imposta indipendentemente dalla destinazione d'uso dell'immobile, destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all'articolo 16, lettera a), della Legge 20 maggio 1985, n. 222;
Il diritto all'esenzione è subordinato alla presentazione al Comune da parte dell'Ente non commerciale di apposita autocertificazione, vistata dall'organo di controllo attestante la sussistenza dei requisiti con allegazione dello Statuto e periodicamente del rendiconto economico e finanziario secondo le disposizioni statutarie onde comprovare l'assenza di tali condizioni che ai sensi dell'art.149 del D.P.R. 917/1986 comportano la perdita della qualifica di ente non commerciale.
- i. i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del Decreto Legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, in quanto il Comune di Vilminore di Scalve risulta classificato tra i Comuni montani o parzialmente montani di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT.
- j. i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;

VISTO:

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento,
- Visto il D.M. 13 Febbraio 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 30 Aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;
- Visto il D.M. 29 Aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31

Luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

- il comma 444 dell'articolo unico della Legge 228 del 24/12/2012 che stabilisce che, al fine di ripristinare gli equilibri di bilancio, i Comuni hanno la facoltà di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza fino al 30 settembre;

TENUTO CONTO :

- del gettito Imu dell'annualità 2013,
- della base imponibile utilizzata ai fini delle previsioni Imu,
- delle modifiche applicative introdotte dalla Legge n. 147/2013 (Stabilità 2014) con particolare riferimento alla nuova fattispecie del tributo di competenza comunale IUC articolata in IMU, TASI e TARI,
- delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014 al fine di salvaguardarne gli equilibri garantendo l'erogazione dei servizi secondo adeguati criteri quali-quantitativi e di efficienza, assicurando altresì imparzialità e gradualità nel carico fiscale assegnato ai cittadini,
- dei costi sostenuti dall'Ente per l'erogazione dei servizi indivisibili negli anni precedenti e delle previsioni di spesa per l'anno in corso;

VALUTATA la proposta inserita nello schema di Bilancio di previsione 2014 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 26 del 9.05.2014, in merito all'applicazione delle seguenti aliquote per la TASI, formulata in base alle esigenze di bilancio ed in relazione ai programmi amministrativi e alla quantità e qualità dei servizi indivisibili da garantire:

- a) *aliquota ordinaria prevista per tutte le Categorie di immobili, comprese le abitazioni principali e aree edificabili del **2 per mille**;*
- b) *esenzione per gli immobili di Categoria B5 e D10;*
- c) *Detrazioni abitazione principale: detrazione di €. 30 per l'unità immobiliare + pertinenza con ulteriore detrazione per le famiglie con figli di €. 10 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni;*
- d) *Versamento TASI occupante nella misura del 30%;*

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri tecnico e di regolarità contabile, resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

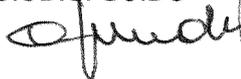
1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di individuare i seguenti **servizi indivisibili**, ed i relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

servizi indivisibili	codice servizio	costi iscritti nel bilancio di previsione 2014	costi iscritti nel bilancio di previsione 2014 coperti dalla TASI
servizio di polizia municipale	301	-	-
servizio biblioteca	501	-	-
servizi turistici	701	-	-
servizio viabilità	801	98.185,00	91.100,00
servizio illuminazione pubblica	802	95.735,00	87.100,00
servizio parchi e tutela ambientale	906	-	-
servizi cimiteriali	1005	-	-
totale		193.920,00	178.200,00

3. Di stabilire, con riferimento al Tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'applicazione per l'anno 2014 delle seguenti **aliquote**:
- **Aliquota ordinaria** prevista per tutte le Categorie di immobili, comprese le abitazioni principali e aree edificabili del **2 per mille** (vedi tabella allegata);
 - *esenzione per gli immobili di Categoria B5 e D10;*
 - *Detrazioni abitazione principale: detrazione di €.* 30 *per l'unità immobiliare + pertinenza con ulteriore detrazione per le famiglie con figli di €.* 10 *per ogni figlio di età non superiore a 26 anni;*
 - *Versamento TASI occupante nella misura del 30%;*
4. Di dare atto che **viene rispettato il vincolo** stabilito dall'art. 1 comma 677 della Legge n. 147/2013 in base al quale la somma delle aliquote TASI e delle aliquote IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'Imu al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
5. Di precisare che ai sensi del D.L. n. 16 del 06/03/2014, per l'anno 2014 i limiti di cui al punto precedente possono essere superati per un ammontare non superiore allo 0,8 per mille a condizioni che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI/IMU;
6. di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa ai Servizi indivisibili (TASI), al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;
7. di dare atto che con le aliquote sopra determinate il gettito della TASI previsto da iscrivere nel bilancio di previsione per l'esercizio 2014 ammonta a €.
- 178.200;
8. con voti favorevoli dei consiglieri presenti e votanti dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
GIUDICI GUIDO



Il Segretario
AGRO' MARCO GIUSEPPE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16-06-2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 16-06-2014 al 30-06-2014 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Vilminore di Scalve, li 16-06-2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
AGRO' MARCO GIUSEPPE



Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a norma di legge ed è divenuta esecutiva per il decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Vilminore di Scalve, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
AGRO' MARCO GIUSEPPE



COMUNE DI VILMINORE DI SCALVE
Provincia di Bergamo

TABELLA PREVISIONE GETTITO TASI ANNO 2014

commi 639 -669 e seguenti Legge n.147 del 27 dicembre 2013

Ord.	Categoria	Rendita Complessiva	Rivalutaz.	Moltipl. IMU	IMPONIBILE	TASI aliquota applicata	TASI Previsione 2014	Annotazioni	
1	A1	1.177	1,05	160	197.736,00	0,002	395,47	Aliquota prevista 2 per mille	
	A2	87.863	1,05	160	14.760.984,00	0,002	29.521,97		
	A3	195.631	1,05	160	32.866.008,00	0,002	65.732,02		
	A4	32.438	1,05	160	5.449.584,00	0,002	10.899,17		
	A5	5.465	1,05	160	918.120,00	0,002	1.836,24		
	A7	38.956	1,05	160	6.544.608,00	0,002	13.089,22		
	A8	3.576	1,05	160	600.768,00	0,002	1.201,54		
	A10	5.875	1,05	80	493.500,00	0,002	987,00		
	B1	8.596	1,05	140	1.263.612,00	0,002	2.527,22		
	B2	1.988	1,05	140	292.236,00	0,002	584,47		
	B5	371	1,05	140	-	-	-		
	B7	833	1,05	140	122.451,00	0,002	244,90		
	C1	41.499	1,05	55	2.396.567,25	0,002	4.793,13		
	C2	18.311	1,05	160	3.076.248,00	0,002	6.152,50		
	C3	5.458	1,05	140	802.326,00	0,002	1.604,65		
	C4	794	1,05	140	116.718,00	0,002	233,44		
	C6	43.503	1,05	160	7.308.504,00	0,002	14.617,01		<p style="text-align: center;">Detrazioni</p> <p>E' prevista una detrazione di €. 30 per l'unità immobiliare + pertinenza adibita a <u>Abitazione Principale</u>, per le Famiglie con figli è prevista una ulteriore detrazione di €. 10 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni.</p> <p>N. abitazioni principali presunte nr. 670 N. figli da 0 a 26 anni di età nr. 367 N. famiglie con figli nr. 142 computo presunto delle detrazioni</p> <p>Abitazioni 670 x 30 = 20.100 Detrazioni Figli 367 x 10 = 3.670 Totale 23.770</p>
	C7	185	1,05	160	31.080,00	0,002	62,16		
	D1	101.675	1,05	65	6.939.318,75	0,002	13.878,64		
	D2	17.701	1,05	65	1.208.093,25	0,002	2.416,19		
D5	4.209	1,05	80	353.556,00	0,002	707,11			
D7	173.077	1,05	65	11.812.505,25	0,002	23.625,01			
D8	3.300	1,05	65	225.225,00	0,002	450,45			
D10*	25.012	1,05	65	1.707.069,00	0,000	-			
2	Aree Edificabili			4.157.169,00	0,002	8.314,34			
	Imposta Lorda					203.873,84			
	Detrazione Tasi Abitazioni Principali : Importo complessivo previsto					- 23.770,00			
	Quote disperse dovute a frazionamenti quote in comproprietà					- 1.900,00			
	Imposta Netta prevista Anno 2014					178.203,84			
							178.200,00		

arrotondata a

178.200,00

* Cat. D10 esenti



TABELLA COSTI SERVIZI INDIVISIBILI PREVISIONE ANNO 2014
Spazzamento stradale e Illuminazione e Pubblica

Ord.	SERVIZI	CAP. Spesa	Importi Impegni 2013	Previsioni 2014	Annotazioni
1	Spazzamento stradale:				
	Personale	1921	46.190,00	46.190,00	
	Oneri previdenziali	1922	13.399,00	13.360,00	
	Irap	1922/20	3.805,00	3.765,00	
	Spese Carburanti	1927	3.569,26	3.700,00	
	Manutenzione strade	1928	4.022,26	5.000,00	
	Servizio sgombero neve	1942/10	10.282,94	10.500,00	
	Spese Carburanti neve	1942/15	2.167,78	2.800,00	
	Vestiaro personale	1942/40	1.000,00	1.000,00	
	Ass. automezzi viabilità	1927/10	2.510,28	2.520,00	
	manutenzione automezzi	1927/20	3.755,06	3.800,00	
	Mautenzione strade	1942/20	2.217,46	3.000,00	
	Assicuraz. automezzi neve	1942/30	1.562,17	1.750,00	
	bolli Automezzi	1922/21	55,95	340,00	
	Altre Imposte automezzi	1942/21	2.225,62	460,00	
			96.762,78	98.185,00	
2	Illuminazione pubblica:				
	Personale	1681/10	23.655,00	23655	
	Oneri previdenziali	1682/10	7.226,00	7190	
	Irap	1682/20	2.061,00	2025	
	Spese carburante aut.	1936	400,00	900	
	Spese manutenzione imp.	1938/10	2.920,85	3500	
	Ass. automezzi illum.	1936/19	735,51	740	
	Spese manutenzione aut.	1936/20	65,15	700	
	Spese energia elettrica	1938	59.529,06	57000	
	Bolli automezzi	1922/22	22,07	25	
			96.614,64	95.735,00	Imposta Tasi:
3	Altri servizi:				
	spese non considerate		-	-	
Totale Generale Servizi Anno 2014				193.920,00	178.200,00
Rapporto copertura Servizi /Tasi				91,90%	

