

PROTOCOLLO

ALL'UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SCHILPARIO

OGGETTO: Comunicazione relativa alla facoltà di avvalersi della rateizzazione del contributo di costruzione commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e del contributo commisurato al costo di costruzione per il rilascio del Permesso di Costruire e/o DIA/SCIA.

Il sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ il _____
Residente in _____ Via _____ n. _____

PREMESSO

Che in data _____ prot. n. _____ è stato richiesto il permesso di costruire / inoltrata Denuncia di Inizio Attività, per l'esecuzione dei lavori di:

e con nota prot. n. _____ del _____ veniva comunicato l'importo degli oneri determinato come segue:

- a. Euro _____ spese di urbanizzazione primaria
- b. Euro _____ spese di urbanizzazione secondaria
- c. Euro _____ contributo costo di costruzione

Visto il D.P.R. 380/01;

COMUNICA

che intende avvalersi della facoltà di rateizzazione degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione così come previsto dall'art. 16 del D.P.R. 380/01 presentando contestualmente apposita polizza fideiussoria bancaria o di assicurazione abilitata dell'ammontare complessivo della residua cifra dovuta maggiorata del 20% onde assicurare la copertura delle eventuali sanzioni amministrative nel caso di mancato/ritardato pagamento.

La polizza fideiussoria n. _____ rilasciata in data _____ da _____

DICHIARA

- 1) Di essere a perfetta conoscenza che il mancato versamento entro i termini predetti comporta automaticamente, senza necessità di preavvisi al debitore principale o al fideiussore, le seguenti sanzioni:
 - a. L'aumento del contributo in misura pari al 10%, qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 giorni (120 gg.);
 - b. L'aumento del contributo in misura pari al 20% quando, superato il termine di cui alla lett. a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (60 gg.);
 - c. L'aumento del contributo in misura pari al 40% quando, superato il termine di cui alla lett. b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (60 gg.);Le misure di cui alle lettere precedenti non si cumulano.
- 2) Di essere a perfetta conoscenza che l'Amministrazione comunale non provvederà ad inviare preavvisi al debitore principale o al fideiussore in ordine alla scadenza dei termini di pagamento delle singole rate ed in ordine alla maturazione delle relative sanzioni, essendo onere del dichiarante di attivarsi autonomamente per il tempestivo pagamento delle stesse;
- 3) Ogni comunicazione in merito alla presente va indirizzata al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Schilpario, sito in Schilpario, Piazza Card. Maj n. 1.
- 4) Di approvare il seguente prospetto per la rateizzazione degli oneri:

COSTO DI COSTRUZIONE (riservata all'ufficio)

Data	Importo	Accert.	Revers.	Data versamento
Ritiro permesso e/o presentazione DIA: 20% Data:				
Entro 12 mesi dalla data di inizio lavori: 30% Data				
Al ritiro certificato agibilità e comunque entro e non oltre 60 giorni dalla data di fine lavori: 50% Data:				

ONERI DI URBANIZZAZIONE (riservata all'ufficio)

N. RATA	SCADENZA	Primaria	Secondaria	Reversale	Reversale	Data vers.	Data vers.
		Importo	Importo	Primaria	Secondaria	Primaria	Secondaria
1	Ritiro permesso Present. DIA 25%						
2	6 mesi dalla data del ritiro 25%						
3	12 mesi dalla data del ritiro 25%						
4	18 mesi dalla data del ritiro 25%						
	TOTALI						

IL DICHIARANTE

**SI ATTESTA LA REGOLARITA' DELLA SUESTESA DICHIARAZIONE E S TRASMETTE COPIA DEL
PRESENTE ATTO ALLA RAGIONERIA PER GLI ADEMPIMENTI DI COMPETENZA**

DATA RITIRO PERMESSO _____

COMUNE DI SCHILPARIO
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Spada Geom. Roberto

IL RICHIEDENTE DICHIARA DI AVERE RITIRATO LA PRESENTE IN DATA _____

FIRMA
