



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Prot 3709 del 29.05.2023

AFFIDAMENTO DIRETTO

Esecuzione di servizi di manutenzione ordinaria sulla base di progetto

Affidamento diretto: art. 36 comma 2 lettera b), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i

criterio: minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ACCORDO QUADRO OPERE DA FABBRIO PER 24 MENSILITÀ EVENTUALMENTE PROROGABILE

CIG: 984090293A

I.1) Denominazione, indirizzi

| | | | | | | | |
|---|---|-------------|----|----------|-------------|--------|--------|
| Denominazione ufficiale: | Comune di Monticelli Brusati | | | | | | |
| Indirizzo postale: | via Della Valle, 2 | | | | | | |
| Città: | Monticelli Brusati | Codice NUTS | IT | CAP | 25040 | Paese: | Italia |
| Persona di contatto: | geom. Marco Civini | | | Telefono | 030/652423 | | |
| E-mail: | lavori@comune.monticellibrusati.bs.it | | | Fax: | 030/6852048 | | |
| Indirizzi internet | | | | | | | |
| Indirizzo principale (URL): | http://www.comune.monticellibrusati.bs.it | | | | | | |
| Indirizzo del profilo di committente (URL): | http://www.comune.monticellibrusati.bs.it | | | | | | |

I.2) Appalto congiunto

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto di esecuzione e posa |
| <input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza |

I.3) Comunicazione

| |
|--|
| I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL): https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel ; sul sito ufficiale del comune di Monticelli Brusati: http://www.comune.monticellibrusati.bs.it . |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo web sopraindicato |
| Le offerte vanno inviate: in versione elettronica all'indirizzo (URL): http://www.aria.regione.lombardia.it (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel") |
| La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL): http://www.arca.regione.lombardia.it (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel") |

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

| |
|-----------------|
| Autorità locale |
|-----------------|

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: lavori

Sezione II: Oggetto**II.1) Entità dell'appalto**

| | | | |
|--|--|----------------------------------|--------------|
| II.1.1) Denominazione: | SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ACCORDO QUADRO OPERE DA FABBRO PER 24 MENSILITÀ EVENTUALMENTE PROROGABILE CIG. 984090293A | | |
| II.1.2) Codice CPV principale: | 45453100-8 Lavori di riparazione | | |
| II.1.3) Tipo di appalto: | SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO | | |
| II.1.4) Breve descrizione: come al punto II.1.1): SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER QUANTO CONCERNE INTERVENTI STRETTAMENTE COLLEGATI ALL'ATTIVITA' DI FABBRO, COME MEGLIO DETTAGLIATO NEL DISCIPLINARE) | | | |
| II.1.5) Valore totale stimato | IVA esclusa | 18.386,00 PER 24 MESI | Valuta: euro |
| II.1.6) Informazioni relative ai lotti | Questo appalto è suddiviso in lotti: NO | | |

II.1) Descrizione

| | | | |
|---|--|---|--|
| II.1.2) Codice CPV principale: | 45453100-8 Lavori di riparazione | | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | |
| Codice NUTS | ITC47 | Luogo di esecuzione | Comune di Monticelli Brusati, via della Valle n. 2 |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti) | | | |
| 1) | 18.001,50 | Lavori a misura, soggetti a ribasso, per 24 mensilità | |
| 2) | 384,50 | Costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per 24 mensilità | |
| a) | Categoria prevalente | Importo | classifica |
| OS6 | FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROS | 18.386,00 | I |
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 | | | |
| II.2.6) Valore totale stimato per 24 mesi | IVA esclusa | 18.386,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | |
| Durata in giorni: | 24 mensilità in accordo quadro eventualmente prorogabili | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: SI | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: SI | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: NO, non previste | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | |

| |
|---|
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO |
| <p>II.2.14) Informazioni complementari</p> <p>a) CUP: //////////////- CIG: 984090293A</p> <p>b) offerta corredata da garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal capitolato speciale di appalto;</p> <p>c) obbligo sopralluogo assistito;</p> <p>d) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi;</p> |

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

| |
|--|
| <p>III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; con riferimento allo stesso articolo 80, costituiscono altresì motivi di esclusione le condizioni:</p> <p>b.1) di cui ai commi 1 e 2, relative a soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;</p> <p>b.2) di cui al comma 5 riferite ai soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica, ove poste in essere nell'interesse dell'offerente o a questo riconducibili;</p> <p>c) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;</p> <p>d) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>e) accettazione e impegno alla sottoscrizione del Protocollo di legalità (oppure) Patto di integrità adottato dalla Stazione appaltante (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012).</p> |
| <p>III.1.2) Capacità economica e finanziaria: pari all'importo dell'appalto, come da fatturato del triennio precedente</p> |
| <p>III.1.3) Capacità professionale e tecnica</p> <p>Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:</p> <p>dichiarazione di corretta esecuzione di appalti simili per pari importo in alternativa attestazione SOA nella categoria OG10 in classifica I, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010.</p> <p>Facoltativo: Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.</p> <p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:</p> |

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

| |
|--|
| <p>III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione</p> <p><input type="checkbox"/> La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:</p> |
| <p>III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto</p> <p>a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti per stati di avanzamento come indicato dal C.S.A.</p> <p>b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;</p> |

- c) non sono consentite modifiche al contratto;
- d) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto.
- e) subappalto non ammesso;

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: affidamento diretto con confronto di preventivi

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno: lunedì Data: 05/06/2023 Ora: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: martedì Data: 06/06/2023 Ora: 09:00

Luogo: come al punto I.1).

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: SI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n. 146 del 26.05.2023;
- b) procedimento attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Aria S.P.A. della Regione Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.aria.regione.lombardia.it>, menu « Sintel – Piattaforma e-procurement», con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" parte integrante e sostanziale delle regole di gara, ove sono fornite informazioni sulla

Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, la registrazione e le forme di comunicazione; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta, mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:

- b.1) busta A – Documentazione amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, diversa dall'offerta, (DGUE, tracciabilità dei pagamenti, dichiarazione a dimostrazione della capacità tecnico/economica...);
- b.2) busta B con l'offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al **punto II.2.4) punto 1)**;
- ~~e) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, se ammesse in numero non inferiore a dieci;~~
- d) aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- e) l'aggiudicazione avverrà quale anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario, i propri requisiti, i lavori che ciascuno intende assumere e per i quali si qualifica;
- g) ~~consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);~~
- h) ~~ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;~~
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS per cui non è richiesto il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- m) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo di cui al **punto I.3)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- n) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: geom. Marco Civini, recapiti come al punto I.1).
- o) in caso di miglior offerta/preventivo uguale si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sede di Brescia

Indirizzo postale: via Carlo Zima, 3

Città: Brescia CAP: 25121 Paese: Italia

Posta elettronica: a.trama@giustizia-amministrativa.it Telefono: + 39 03032279402

Indirizzo internet (URL): <http://www.tarbrescia.com> Fax: + 39 030.2279496

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Ufficio Tecnico

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n).

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente

29.05.2023

**il Responsabile dell'ufficio
geom. Giampietro Fongaro**

