



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

ORIGINALE

Codice ente 10178
DELIBERAZIONE N. 8 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO RELATIVE AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2018.

L'anno **duemiladiciotto** addi **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **10.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

BERTAZZOLI PAOLO	SINDACO	Presente
BONARDI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
SERRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	Assente
ALARI FIORINDO	CONSIGLIERE	Presente
PAISSONI GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
BONARDI PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI ELISABETTA	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI GABRIELE	CONSIGLIERE	Presente
MORINA MARISA	CONSIGLIERE	Presente
DOMENIGHINI GIANLUCA	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 1

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. BERTAZZOLI PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA ELISA CHIARI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO RELATIVE AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2018.

PARERI

Parere di regolarità tecnica e contabile

Il sottoscritto Andrea Dott. Pagnoni, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell' art n.49 del D.Lvo n.267 del 18 agosto 2000,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il presente atto è conforme alle disposizioni di cui all'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009 convertito dalla legge 3 agosto 2009, n. 102;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Andrea Dott. Pagnoni**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO RELATIVE AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2018.

Sindaco: spiega che le tariffe diminuiranno leggermente per le utenze domestiche dell'1% circa. Dà lettura delle tariffe applicate, a titolo esemplificativo, ad alcuni nuclei familiari. Aggiunge che il contenimento dei costi è possibile anche per l'efficienza di Servizi Comunali S.p.A.

Non si registrano ulteriori interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito l'Imposta Municipale Propria (IMU), introdotta con il Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214;

CONSIDERATO che l'art. 13 (Anticipazione sperimentale dell'Imposta Municipale Propria) del 201/2011 convertito in Legge 214/2011 attribuisce al Consiglio Comunale il potere di modificare l'aliquota di base stabilita dal decreto, con deliberazione da adottare ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ed in particolare l'art. 1 comma 639 che istituisce l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa rifiuti (TARI);

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. 267/00), gli Enti locali deliberano entro il 31 dicembre il Bilancio di Previsione per l'anno successivo;

VISTO l'art. 1 comma 169 della Legge 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale ha previsto che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

DATO ATTO CHE il Decreto del Ministro dell'interno del 29 novembre 2017 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 285 del 6 dicembre 2017), ha disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali, termine ulteriormente differito con successivo Decreto del Ministro dell'interno al 31 marzo 2018;

CONSIDERATO CHE l'art. 1, comma 654, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) prevede che il tributo TARI è destinato alla copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento;

ATTESO che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (modello F24);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 08.03.2014 avente ad oggetto “Nomina funzionario responsabile Imposta Unica Comunale (IUC)”;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 24.04.2014 avente ad oggetto “Approvazione regolamento per l’applicazione dell’Imposta Unica Comunale (IUC)”, da ultimo modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2017;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2017 avente ad oggetto “Approvazione del piano finanziario relativo al servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani e delle tariffe della tassa sui rifiuti TARI per l’anno 2017”;

RICORDATO che la legge di bilancio dello stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale 2018-2020, Legge n. 205 del 27.12.2017 (pubblicata in G.U. n. 302 del 29.12.2017) proroga, per tutto il 2018 il blocco degli aumenti delle tariffe e delle addizionali regionali e locali, già previsto, per l’anno 2016, dall’art. 1, comma 26, della Legge n. 208 del 28.12.2015 (Legge di Stabilità 2016), fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

TENUTO conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l’imposta unica comunale (IUC), oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

TENUTO conto altresì che:

- a) ai sensi dell’art. 1, comma 651, della Legge n. 147 del 27.12.2013, i criteri per l’individuazione del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati e per la determinazione della tariffa sono stabiliti dalle disposizioni recate dal D.P.R. 27.4.1999, n. 158;
- b) secondo quanto previsto all’art. 3 del D.P.R. 158/1999 gli enti locali individuano il costo complessivo del servizio e determinano la tariffa, anche in relazione al piano finanziario degli interventi relativi al servizio;
- c) l’art. 8 del D.P.R. 27.4.1999, n. 158, dispone che, ai fini della determinazione della tariffa, i Comuni approvano il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;
- d) le tariffe della Tari da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare sono definite, nelle due componenti della quota fissa e della quota variabile, con deliberazione del Consiglio Comunale entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, con effetto per lo stesso esercizio finanziario, sulla base del piano finanziario relativo al servizio per l’anno medesimo;

ACQUISITO il Budget di Previsione per l’anno 2018 ed il prospetto di proiezione consuntivo per l’anno 2017 relativi al servizio di igiene urbana, presentato dal gestore del servizio Servizi Comunali S.p.a. con nota prot. N. 305/2018 acquisita al protocollo dell’ente n. 574 del 03.02.2018 e depositata agli atti;

STABILITO che:

- a. la tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e utenza non domestica, (art. 4 D.P.R. 158/99);

- b. che nella suddivisione dei costi da coprire si vuole garantire una certa agevolazione per l'utenza domestica (come prevede il D.lgs. 22, art. 49, comma 10, richiamato dal D.P.R. 158/99, art. 4) e che si applicherà per l'anno il metodo normalizzato con totale copertura dei costi;
- c. il totale dei costi sostenuti nel corso del 2017 (gennaio-dicembre) conferma quanto indicato in fase di predisposizione del piano finanziario approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2017;
- d. con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 04.11.2016 si è proceduto all'affidamento in house della gestione dei servizi di igiene ambientale alla società Servizi Comunali S.p.a. con sede in Sarnico (Bg) per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2026;
- e. i costi totali, sulla base del budget finanziario 2018 presentato dal gestore del servizio, e dei costi amministrativi a carico dell'ente, ammontano a € 200.912,13 comprensivo di IVA (come risultante da piano finanziario sopraindicato);
- f. il grado di copertura di costo per l'anno 2018 è pari al 100,00 % dei costi totali utilizzando come base di calcolo il costo presunto per l'anno 2018 ;
- g. i costi variabili e i costi fissi tra l'utenza domestica e l'utenza non domestica sono suddivisi come segue:

	Utenze domestiche	Utenze non domestiche /speciali	Totale
Costi fissi	68.099,48	63.138,67	131.238,15
Costi	36.153,83	33.520,15	69.673,98
Totale	104.253,30	96.658,83	200.912,13

- i. per le utenze domestiche, il calcolo della tariffa (art. 5, D.P.R. 158/99) dovuto per la parte fissa è collegato al numero di mq. occupati, rapportato al numero dei componenti il nucleo, secondo quanto specificato nel punto 4.1 dell'allegato 1 del D.P.R. 158/99, e per la parte variabile alla quantità di rifiuto prodotto, secondo quanto indicato nel punto 4.2 dell'allegato 1 allo stesso decreto;
- ii. per le utenze non domestiche, il calcolo della tariffa (art. 6, D.P.R. 158/99) dovuto per la parte fissa della stessa è attribuita alla singola utenza facendo riferimento al numero dei mq. occupati dall'attività (secondo quanto indicato nel punto 4.3 dell'allegato 1 del D.P.R. 158) e la parte variabile è calcolata con criteri presuntivi con riferimento alla produzione annua per mq. nel rispetto dei parametri indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 dello stesso decreto;

RILEVATO, in relazione alle utenze domestiche che la costruzione della tariffa è avvenuta secondo quanto di seguito riportato:

- a. dato anagrafe della popolazione residente: n. dei nuclei iscritti alla data del 31/12/2017;
- b. partite iscritte a ruolo TARI nell'anno 2017, comprensive anche delle utenze riferite ai non residenti;
- c. suddivisione in nuclei familiari da 1 a 6 componenti;
- a. applicazione del coefficiente variabile (nel Regolamento ministeriale D.P.R. 158/99 denominato "KB" indicato nella tabella 2) secondo quanto indicato nel piano finanziario in oggetto;

RILEVATO, in relazione alle utenze non domestiche che la costruzione della tariffa è avvenuta secondo quanto di seguito riportato:

- a. dato di riferimento: utenze attive alla data odierna;
- b. rispetto alle superfici, si precisa che esse sono unicamente quelle produttive di rifiuto urbano o assimilato;
- c. nel rispetto della scelta dei coefficienti di adattamento (tab. 3a e 4a allegato 1) lasciata all'ente locale, si sono adottati i valori "KC" e "KD" secondo quanto indicato nel piano finanziario del servizio in oggetto;

RITENUTO quindi necessario approvare l'allegato piano finanziario al fine di predisporre le tariffe TARI per l'anno 2018 (lettera "A");

DATO ATTO che la trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote relative alla IUC mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

DATO ATTO altresì che in materia di IMU il medesimo comma 13-bis dispone che l'efficacia delle deliberazioni di approvazione delle aliquote, nonché dei regolamenti, decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico, mentre per la TASI e la TARI tale pubblicazione, che, ai sensi del già citato comma 15 dell'art. 13 del D.L. 201 del 2011, sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma del D.Lgs n. 446 del 1997, ha una finalità meramente informativa e non costituisce condizione di efficacia dell'atto;

RICHIAMATA la nota del 28.02.2014 n. 4033 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale relativa alle modalità di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote;

VISTE le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e termini di legge:

presenti	n. 10
astenuiti	n. =
votanti	n. 10
voti favorevoli	n. 10
voti contrari	n. =

DELIBERA

1. di APPROVARE la premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

2. di **PRENDERE ATTO** di quanto contenuto nel Budget di Previsione per l'anno 2018 per il servizio di igiene urbana, presentato da Servizi Comunali S.p.a;
3. di **APPROVARE** il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2018 ai sensi dell'art. 1, comma 683 della legge 147/2013 che, allegato al presente atto (lettera "A"), ne forma parte integrante e sostanziale;
4. Di **DARE ATTO** che, in ossequio all'art. 1, comma 651, della legge 147/2013, che prescrive l'adozione di tariffe per la tassa sui rifiuti determinate in base al regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, il piano finanziario in argomento è stato redatto in conformità all'allegato 1 del predetto D.P.R. (Metodo normalizzato per definire le componenti dei costi e determinare la tariffa di riferimento);
5. di **DETERMINARE** le tariffe per la gestione dei rifiuti urbani ed assimilati TARI per l'anno 2018 come da tabella "B" UTENZE DOMESTICHE e tabella "C" UTENZE NON DOMESTICHE, che risultano essere allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
6. di **DARE ALTRESÌ ATTO CHE** tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24.04.2014, da ultimo modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2017;
7. di **DELEGARE** il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
8. di **DARE** ampia divulgazione di tale deliberazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune;
9. di **DARE ATTO** che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 172TUEL, allegato obbligatorio al bilancio di previsione finanziario 2018-2020 anche se non materialmente allegata allo stesso;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., a seguito della votazione che ha dato il seguente risultato:

presenti	n. 10
astenuti	n. =
votanti	n. 10
voti favorevoli	n. 10
voti contrari	n. =

Il Sindaco
BERTAZZOLI PAOLO DOTT.SSA ELISA CHIARI

Il Segretario Comunale

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell' art.124, 1° comma, del D.Lvo 18 agosto 2000, n.267, è stata affissa in copia all' Albo Pretorio il giorno 07.03.2018 e che vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 07.03.2018 al 22.03.2018.

Addì 07.03.2018

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ELISA CHIARI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare entro dieci giorni dall'affissione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lvo n.267/2000.

Addì _____

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ELISA CHIARI



COMUNE DI PREDORE (BG)

**PIANO FINANZIARIO PER
L'APPLICAZIONE DELLA
COMPONENTE TARI DEL
TRIBUTO IUC 2018**

Approvato con deliberazione C.C. n. 8 del 24 FEB 2018

SOMMARIO

Premessa	3
1. Il Piano Finanziario: definizione generale	4
2. Obiettivi e modalità del servizio di gestione dei rifiuti	5
2.1 Servizio di raccolta rifiuti	5
2.2. Servizio di raccolta dei rifiuti urbani esterni e servizi di igiene urbana.....	7
2.3 Statistiche	8
2.4 Obiettivi gestionali	9
3. Analisi dei costi relativi al servizio e Piano finanziario	9
3.1 Costi operativi di gestione CG	11
3.2 Costi comuni CC	12
3.3 Costi d'uso del capitale CK.....	13
3.4 Determinazione del costo del servizio.....	14
4 Quadro tariffario 2018.....	16

Premessa

Il presente documento riporta gli elementi caratteristici del Piano Finanziario della componente TARI (tributo servizio rifiuti) componente dell'Imposta Unica Comunale "IUC", in vigore dal 1 gennaio 2014, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

- 1 uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- 2 l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES).

L'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) è suddiviso, in materia IUC, nei seguenti commi:

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 Disciplina Generale componenti TARI e TASI

In particolare, i commi di maggior interesse in materia della componente TARI sono i seguenti:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;

- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISLE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

Le successive leggi di stabilità e leggi di bilancio non hanno cambiato l'impianto normativo complessivo.

1. Il Piano Finanziario: definizione generale

Il Piano Finanziario deve evidenziare i costi complessivi, diretti e indiretti, del servizio, e dividerli fra costi fissi e costi variabili, sulla scorta dei criteri indicati nel D.P.R. n. 158/1999 citato. La TARI, infatti, ha una struttura binomia, che ripartisce in maniera differente i costi fissi, relativi alle componenti essenziali del costo del servizio, e quelli variabili, dipendenti alla quantità dei rifiuti conferiti.

Nel regolamento per la gestione del tributo, poi, si procederà alla suddivisione sia dei costi fissi che di quelli variabili fra utenze domestiche e non domestiche, in modo da consentire, con apposita deliberazione del Consiglio Comunale, la determinazione delle tariffe per le singole categorie di utenze dividendo i costi, così ripartiti, per i coefficienti delle categorie indicati nel regolamento.

Il Piano Finanziario prevede però anche una parte descrittiva, che illustra le caratteristiche principali del servizio di gestione dei rifiuti e delle sue prospettive, in modo da giustificare i costi che in esso sono rappresentati.

Il presente Piano Finanziario riguarda solamente i rifiuti solidi urbani e quelli che sono stati ad essi assimilati ad opera del Regolamento Comunale di Igiene Urbana; solo tali tipologie di rifiuto rientrano infatti nell'ambito della privativa comunale, cioè nel diritto/obbligo del Comune a provvederne alla raccolta e smaltimento.

I rifiuti speciali, al contrario, vengono smaltiti direttamente dalle imprese che li producono e quindi non sono considerati né nel servizio né nel conteggio dei costi dello stesso. Naturalmente, quindi, non sono nemmeno tassabili, poiché l'impresa sostiene autonomamente i costi per il loro smaltimento.

2. Obiettivi e modalità del servizio di gestione dei rifiuti

Di seguito si descrivono i principali aspetti della gestione dei rifiuti nel Comune di Predore, al solo scopo di fornire un quadro più comprensibile delle voci di costo che verranno analizzate nell'ultima parte.

2.1 Servizio di raccolta rifiuti

Il servizio di raccolta dei rifiuti viene svolto dal Comune in regime di privativa.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 04.11.2016 si è proceduto all'affidamento in house della gestione dei servizi di igiene ambientale alla società Servizi Comunali S.p.a. con sede in Sarnico (Bg) per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2026

Nello specifico il servizio è svolto con le seguenti modalità:

- raccolta porta a porta;
- raccolta mediante contenitori stradali (campane vetro, medicinali, pile esauste);
- raccolta mediante container (ingombranti, verde).

Il servizio di raccolta dei rifiuti, conferiti nelle forme di seguito specificate, sarà erogato con continuità e regolarità senza interruzioni secondo le modalità che il Comune renderà note agli utenti.

Eventuali ritardi o disservizi possono essere determinati da cause quali veicoli in sosta non autorizzati, situazioni meteorologiche avverse, lavori stradali motivi sindacali, etc.

Raccolta porta a porta

L'amministrazione comunale ha introdotto il sistema di raccolta porta a porta negli anni scorsi (sacco nero per l'indifferenziato, carta, plastica), introducendo dal primo marzo 2013 la raccolta della frazione umida dei rifiuti domestici.

Le modalità di raccolta sono di seguito descritte:

- frazione secca
 - frequenza raccolta settimanale (lunedì)
 - modalità raccolta utilizzo sacco a discrezione dell'utente
 - modalità gestione affido a terzi;
- frazione umida
 - frequenza raccolta settimanale (mercoledì) e nel periodo estivo giugno – settembre bisettimanale (mercoledì e sabato)
 - modalità raccolta utilizzo apposito bidoncino
 - modalità gestione affido a terzi

Piano finanziario TARI 2018

- carta
 - frequenza raccolta quindicinale (mercoledì)
 - modalità raccolta conferita imballata, legata o in scatole di cartone
 - modalità gestione affido a terzi
- plastica
 - frequenza raccolta quindicinale (mercoledì)
 - modalità raccolta conferita in sacchi trasparenti di colore giallo
 - modalità gestione affido a terzi
- vetro / lattine
 - frequenza raccolta quindicinale (lunedì)
 - modalità raccolta utilizzo apposito bidoncino
 - modalità gestione affido a terzi

Raccolta mediante contenitori stradali

L'amministrazione comunale ha introdotto il sistema di raccolta tramite contenitori stradali (contenitori) negli anni scorsi posizionandoli sul territorio comunale.

Le modalità di raccolta sono di seguito descritte:

- pile esauste e medicinali scaduti
 - modalità raccolta conferimento presso i contenitori presenti sul territorio
 - modalità gestione affido a terzi

Raccolta mediante container (ingombranti verde)

L'amministrazione comunale ha introdotto il sistema di raccolta tramite container negli anni scorsi posizionandoli sul territorio comunale.

Le modalità di raccolta sono di seguito descritte:

- ingombranti
 - frequenza raccolta mensile (terzo sabato)
 - modalità raccolta conferimento presso il container presente sul territorio e posizionato in zona porto ponecla
 - modalità gestione affido a terzi;
- verde
 - frequenza raccolta mensile (terzo sabato)
 - modalità raccolta conferimento presso il container presente sul territorio e posizionato in zona porto ponecla
 - modalità gestione affido a terzi

- ferro
 - frequenza raccolta mensile (terzo sabato)
 - modalità raccolta conferimento presso il container presente sul territorio e posizionato in zona porto ponecla
 - modalità gestione affido a terzi

Anche per l'anno 2018 è stata mantenuta la modalità di raccolta con il servizio Ecoveicolo, un mezzo appositamente dedicato, che ritira direttamente tutti quei rifiuti di provenienza domestica che per volume e tipologia non trovano posto nelle campagne e/o non possono essere conferiti con la raccolta porta a porta.

2.2. Servizio di raccolta dei rifiuti urbani esterni e servizi di igiene urbana

Nel servizio sono comprese le seguenti operazioni principali:

a) spazzamento meccanizzato e manuale di strade, parcheggi, piazze, spazi pubblici e comunque soggetti ad uso pubblico in genere, ivi comprese le banchine stradali, i marciapiedi, le aree a verde pubblico e le aree cimiteriali; le modalità di espletamento del servizio di spazzamento, comprese eventuali articolazioni delle frequenze di prestazione del servizio vengono stabilite dalla Amministrazione comunale d'intesa con il Gestore del servizio.

b) diserbo delle aree pubbliche e comunque soggette ad uso pubblico dotate di pavimentazione permanente;

c) svuotamento dei cestini gettacarte e portarifiuti;

d) pulizia delle griglie dei tombini e dei pozzetti laterali a bocca di lupo;

e) eventuali altri servizi definiti dal Comune.

Il servizio è esteso a tutto il territorio comunale ad eccezione delle zone periferiche come definite dal Regolamento gestione rifiuti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 24 novembre 2000.

Piano finanziario TARI 2018

2.3 Statistiche

Vengono di seguito riproposti in forma tabellare alcuni indicatori riferiti al Comune di Predore.

N. ABITANTI 31/12/2017	1.865
N. ABITANTI CENSIMENTO 2011	1.859
SUPERFICIE TERRITORIALE	10.96 kmq
N. FAMIGLIE 31/12/2017	840
N. FAMIGLIE CENSIMENTO 2011	815
TOTALMENTE MONTANO	SI
STRADE	6 KM
N. UTENZE TOTALI	1.927
N. UTENZE DOMESTICHE	1.832
N. UTENZE NON DOMESTICHE 7 SPECIALI	95

Nella seguente tabella sono contenuti i dati così come reperibili nel gestionale del soggetto gestore del servizio relativi alla quantità di rifiuti urbani e assimilati smaltiti per conto del Comune di Predore nel 2017, suddivisi per codice di identificazione del rifiuto e con la percentuale di incidenza di ognuno sul totale.

CER	Descrizione CER	Peso(Kg)	Percent.
80318	TONER PER STAMPA ESAURITI, DIVERSI DA QUELLI DI CU	49,00	0,01
150102	IMBALLAGGI DI PLASTICA	32.700,00	4,74
150106	IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI	104.900,00	15,21
150106	IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI	4.000,00	0,58
200101	CARTA E CARTONE	65.090,00	9,44
200108	RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCINE E MENSE	2.680,00	0,39
200108	RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCINE E MENSE	102.590,00	14,84
200121	TUBI FLUORESCENTI ED ALTRI RIFIUTI CONTENENTI MERC	40,00	0,01
200123	APPARECCHIATURE FUORI USO CONTENENTI CLOROFLUOROCA	1.040,00	0,15
200125	OLI E GRASSI COMMESTIBILI	615,00	0,09
200126	OLI E GRASSI DIVERSI DA QUELLI DI CUI ALLA VOCE 20	46,00	0,01
200127	VERNICI, INCHIOSTRI, ADESIVI E RESINE CONTENENTI S	261,00	0,04
200132	MEDICINALI DIVERSI DA QUELLI DI CUI ALLA VOCE 20 0	180,00	0,03
200133	BATTERIE E ACCUMULATORI DI CUI ALLE VOCI 16 06 01,	227,00	0,03
200134	BATTERIE E ACCUMULATORI, DIVERSI DA QUELLI DI CUI	81,00	0,01
200135	APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE FUORI U	2.665,00	0,39
200136	APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE FUORI U	1.920,00	0,28
200140	METALLI	19.400,00	2,81
200201	RIFIUTI BIODEGRADABILI	46.400,00	6,73
200301	RIFIUTI URBANI NON DIFFERENZIALI	223.010,00	32,33
200303	RESIDUI DELLA PULIZIA STRADALE	6.500,00	0,94
200307	RIFIUTI INGOMBRANTI	75.620,00	10,96
200399	RIFIUTI URBANI NON SPECIFICATI ALTRIMENTI	40,00	0,01
		689.854,00	100
	raccolta differenziata	466.844,00	67,67%
	raccolta indifferenziata	223.010,00	32,33%

2.4 Obiettivi gestionali

Descrizione Obiettivo	Da realizzare	Tipologia di risorse necessarie per il conseguimento dell'obiettivo
Mantenimento del sistema di raccolta Porta a Porta su tutto il territorio comunale	Triennio 2018-2020	Il servizio è gestito da Servizi Comunali Spa
Miglioramento degli standard di raccolta differenziata (>60%)	Triennio 2017-2020	Il servizio è gestito da Servizi Comunali Spa.

3. Analisi dei costi relativi al servizio e Piano finanziario

Il piano finanziario integra il bilancio preventivo 2018/2020 del Comune di Predore.

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali, la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99, che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa alla fine del periodo previsto dalla legge.

Per una corretta valutazione dei costi bisogna tener conto di due aspetti:

- la qualità del servizio che si intende fornire alla comunità;
- l'obbligo di assicurare l'integrale copertura dei costi al termine del periodo transitorio, così come stabilito dal D.P.R. 158/99.

I costi così valutati sono classificati, aggregati ed indicati nel presente Piano Finanziario secondo le categorie di cui all'allegato I del D.P.R. 158/99.

La struttura dei costi è articolata nelle seguenti macrocategorie:

CG => Costi operativi di gestione

CC => Costi comuni

CK => Costo d'uso del capitale

ciascuna delle quali è a sua volta suddivisa in una o più categorie.

Piano finanziario TARI 2018

Di seguito si allegano i costi di gestione del servizio previsti per l'anno 2018 esposti precedentemente in maniera analitica e successivamente in tabelle riassuntive, in cui i relativi importi sono indicati in euro (€).

TIPOLOGIA SERVIZIO	DESCRIZIONE SERVIZIO	TOTALE ANNUO
RACCOLTA RIFIUTI	FORNITURA CALENDARI	707,98
RACCOLTA DOMICILIARE	BOTTIGLIE IN PLASTICA	12.949,03
RACCOLTA DOMICILIARE	VETRO-LATTINE	11.949,75
RACCOLTA DOMICILIARE	VETRO-LATTINE UTENZE SPECIALI	2.223,85
RACCOLTA DOMICILIARE	CARTA E CARTONE	12.949,03
RACCOLTA DOMICILIARE	ORGANICO	23.274,89
RACCOLTA DOMICILIARE	SECCO	25.793,96
NOLO CONTAINER STRADALI	CARTA E CARTONE	547,35
SERVIZIO ECOVEICOLO	SERVIZIO ECOVEICOLO	3.998,75
TRAS. CONTAINER GIORNALIERO	SCARTO VEGETALE	6.110,00
TRAS. CONTAINER GIORNALIERO	INGOMBRANTI	8.460,00
TRAS. CONTAINER GIORNALIERO	FERRO E METALLI	4.230,00
RACCOLTA R.U.P.	R.U.P.	1.686,25
INTERVENTI STRAORDINARI	SPAZZAMENTO STRADE	2.181,01
INTERVENTI STRAORDINARI	CONTROLLO CONFERIMENTI ECOVEICOLO	301,22
INTERVENTI STRAORDINARI	CONTENITORI ALIPAC X CIMITERIALI	42,36
INTERVENTI STRAORDINARI	AUTOCARRO PESANTE CON AUTISTA	706,22
SERVIZI AMMINISTRATIVI	ART. 7	2.844,79
SMALT. RACCOLTE DOMICILIARI	SECCO	22.791,28
SMALT. RACCOLTE DOMICILIARI	VETRO-LATTINE	1.542,64
SMALT. RACCOLTE DOMICILIARI	ORGANICO	8.669,44
SMALTIMENTO CONTAINER	INGOMBRANTI	11.329,41
SMALTIMENTO CONTAINER	SPAZZAMENTO STRADE	610,13
SMALTIMENTO CONTAINER	SCARTO VEGETALE	1.358,50
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	CARTUCCE E TONER	11,44
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	LAMPADINE A NEON	77,00
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	FRIGORIFERI	414,80
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	VERNICI E SOSTANZE PERICOLOSE	93,65
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	BATTERIE E PILE	57,27
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	TELEVISORI	511,67
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	LAVATRICI	114,52
SMALT. -SERVIZIO ECOVEICOLO	COMPUTER E STAMPANTI	417,12
RICAVI RACCOLTE DOMICILIARI	BOTTIGLIE IN PLASTICA	- 8.925,83
RICAVI RACCOLTE DOMICILIARI	VETRO-LATTINE	- 5.709,44
RICAVI RACCOLTE DOMICILIARI	CARTA E CARTONE	- 7.551,08
RICAVI CONTAINER	FERRO E METALLI	- 2.738,13
SPAZZAMENTO STRADE	SPAZZAMENTO STRADE	19.931,29
GESTIONE AMMINISTRATIVA	GESTIONE AMMINISTRATIVA TRIBUTO	10.350,00
FORNITURE	ACQUISTO BENI E FORNITURE	6.000,00
COSTI DEL COMUNE	FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'	20.000,00
COSTI DEL COMUNE	SOFTWARE	600,00

Le voci negative rappresentano una entrata per l'Ente che abbatte il costo del servizio.

3.1 Costi operativi di gestione CG

La prima macrocategoria prevista dall'allegato I del D.P.R. 158/99 è costituita dai costi operativi di gestione, che sono dati dalla gestione delle seguenti voci:

$$CG = CGIND + CGD$$

dove

CGIND => Somma dei costi relativi al ciclo di gestione dei rifiuti indifferenziati

CGD => Somma dei costi relativi al ciclo di gestione dei rifiuti differenziati

Come specifica il punto 2.2 all. 1 DPR 158/1999 il costo del personale va computato tra i costi operativi CGIND e CGD soltanto per una percentuale non superiore al 50% mentre la restante parte va inserita nei costi comuni e più esattamente nei costi Generali di gestione CGG.

Costi relativi alla gestione dei rifiuti indifferenziati

Nella tabella seguente è riportato il dettaglio dei costi relativi alla categoria CGIND,

$$CGIND = CSL + CRT + CTS + AC$$

calcolati in riferimento al triennio 2018/2020.

I costi relativi agli anni successivi al 2018 sono incrementati del tasso di inflazione programmata, che tipicamente viene inserita in tutti i contratti di appalto.

Tabella dei Costi Gestione Servizi RSU Indifferenziati (CGIND)			
Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99			
Tasso di inflazione programmata =>	ANNO DI RIFERIMENTO		
	2018	2019	2020
A – Totale Costi Spazzamento e Lavaggio strade (CSL) (lettere h, l, m, parte di o)	13.974,30	13.974,30	13.974,30
B – Costi Raccolta e Trasporto RSU e smaltimento (CRT)	15.863,29	15.863,29	15.863,29
C – Costi Trattamento e Smaltimento RSU (CTS) (lettere g, parte di o)	20.984,23	20.984,23	20.984,23
D – Altri Costi (AC)	20.878,43	20.878,43	20.878,43
TOTALE (CGIND) = A + B + C + D	71.700,25	71.700,25	71.700,25

Piano finanziario TARI 2018

Costi di gestione della raccolta differenziata

Nella tabella seguente è riportato il dettaglio dei costi relativi alla categoria CGD,

$$\text{CGD} = \text{CRD} + \text{CTR}$$

calcolati in riferimento al triennio 2018/2020.

I costi relativi agli anni successivi al 2018 sono incrementati del tasso di inflazione programmata, che tipicamente viene inserita in tutti i contratti di appalto.

Tabella dei Costi Gestione Raccolta Differenziata (CGD)			
<i>Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99</i>			
Tasso di inflazione programmata =>	ANNO DI RIFERIMENTO		
	2018	2019	2020
A – Costi di Raccolta Differenziata per materiale (CRD)	39.995,17	39.995,17	39.995,17
B – Costi di trattamenti e riciclo (CTR)	-7.168,71	-7.168,71	-7.168,71
TOTALE (CGD) = A + B	32.826,46	32.826,46	32.826,46

3.2 Costi comuni CC

I costi comuni sono dati dalla somma delle seguenti voci:

$$\text{CC} = \text{CARC} + \text{CGG} + \text{CCD}$$

dove la voce CARC indica i costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso, CGG i costi generali di gestione e CCD i costi comuni diversi.

Nella tabella seguente è riportato il dettaglio dei costi comuni per il triennio.

Piano finanziario TARI 2018

Tabella dei Costi Comuni Diversi (CC)

Costi comuni di Gestione Servizi RSU (CC)			
<i>Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99</i>			
ANNO DI RIFERIMENTO			
Tasso di inflazione programmata =>			
	2018	2019	2020
A - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso (CARC)	20.600,00	20.600,00	20.600,00
B - Costi generali di gestione (CGG)	75.785,42	75.785,42	75.785,42
C - Costi comuni diversi (CCD)			
TOTALE (CC) = A + B + C	96.385,42	96.385,42	96.385,42

Sulla base dei costi di gestione che sono stati indicati in bilancio è possibile determinare il fabbisogno finanziario dell'Ente, intendendo per fabbisogno finanziario le risorse necessarie alla gestione del servizio RSU.

3.3 Costi d'uso del capitale CK

Il decreto 158/99 richiederebbe, infine, di calcolare il costo d'uso del capitale (CK), ricavato in funzione degli ammortamenti (AMM), accantonamenti (ACC) e remunerazione del capitale investito (R), calcolata in base alla formula riportata nell'allegato 1 del D.P.R. 158/99:

$$R_n = r_n(KN_{n-1} + I_n + F_n)$$

Il costo d'uso del capitale (CK) è composto dagli ammortamenti, dagli accantonamenti e dalla remunerazione del capitale investito e vanno sommati, se non già compresi in appalto o contratto di servizio, secondo la formula:

$$CK = Amm(n) + Acc(n) + R(n) \text{ dove:}$$

$Amm(n)$ = AMMORTAMENTI PER GLI INVESTIMENTI DELL'ANNO "N-1": gli ammortamenti sono riferiti all'anno n per gli investimenti relativi alla gestione dei rifiuti (impianti, mezzi attrezzature, servizi);

Piano finanziario TARI 2018

Acc(n) = ACCANTONAMENTI PER L'ANNO "N": Accantonamenti del gestore effettuati nell'anno N per il pagamento di agevolazioni e riduzioni per l'anno N+1;

R(n) = REMUNERAZIONE DEL CAPITALE NELL'ANNO "N": Remunerazione del capitale calibrata dal prodotto tra tasso di remunerazione indicizzato all'andamento medio annuo del tasso dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali e capitale netto investito (valore del capitale iniziale meno ammortamenti) aumentato dei nuovi investimenti. Si tratta della remunerazione del capitale (interessi) che viene investito per la realizzazione di impianti ed acquisto attrezzature. E' da intendersi come un costo in quanto rappresenta un mancato introito.

Il tasso di remunerazione è calcolato in funzione del:

- capitale netto contabilizzato nell'esercizio precedente quello cui si riferisce il piano => E' ricavato dal valore delle immobilizzazioni materiali relative ad attrezzature, macchinari e impianti del servizio di gestione RSU;
- Investimenti programmati nell'esercizio => E' ricavato dall'ammontare degli investimenti previsti per l'anno oggetto di pianificazione;
- Fattore correttivo => E' determinato dalla correzione (variazione in aumento o diminuzione) effettuata per i valori degli investimenti previsti nel piano.

3.4 Determinazione del costo del servizio

Dopo aver valutato l'ammontare dei costi relativi a ciascuna macrocategoria prevista dall'allegato I del D.P.R.158/99, è possibile determinare i costi complessivi efferenti la gestione del ciclo dei rifiuti solidi urbani.

Determinazione dei costi della Tariffa			
<i>Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99</i>			
Tasso di inflazione programmata =>	ANNO DI RIFERIMENTO		
	2018	2019	2020
Costi Gestione Servizi RSU Indifferenziati (CGIND)	71.700,25	71.700,25	71.700,25
Costi Gestione Raccolta Differenziata (CGD)	32.826,46	32.826,46	32.826,46
Costi Comuni (CC)	96.385,42	96.385,42	96.385,42
Costo d'Uso del Capitale (CK)			
Totale Componenti di costo della Tariffa	200.912,13	200.912,13	200.912,13

Sulla base di quanto rilevato dalla gestione sono stati elaborati i costi previsionali in riferimento al triennio necessari al calcolo della tariffa di seguiti distinti in componente fissa e variabile.

Piano finanziario TARI 2018

Tabella Riepilogativa dei costi

Determinazione dei costi della Tariffa						
<i>Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99</i>						
Tasso di inflazione programmata =>	ANNO DI RIFERIMENTO					
	2018		2019		2020	
	CF	CV	CF	CV	CF	CV
Costi Gestione Servizi RSU Indifferenziati (CGIND)	34.852,73	36.847,52	34.852,73	36.847,52	34.852,73	36.847,52
Costi Gestione Raccolta Differenziata (CGD)		32.826,46		32.826,46		32.826,46
Costi Comuni (CC)	96.385,42		96.385,42		96.385,42	
Costo d'Uso del Capitale (CK)						
Totale Componenti di costo della Tariffa	131.238,15	69.673,98	131.238,15	69.673,98	131.238,15	69.673,98

Il fabbisogno finanziario per l'anno 2018 è pari ad € 200.912,13

Comune di Predore



Quadro tariffario 2018

Anno 2018

Statistiche utenze

Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento, delle relative metrature e dei costi suddivisi secondo la tipologia di utenza.

	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Totale</i>
Numero	1832	95	1927
Peso stimato	334.412,49Kg	334.017,51Kg	668.430,00Kg
Volume conferito*	lt	lt	lt
Volume considerato	100,00%	100,00%	100,00%
Costo al litro	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
Superficie	139.198,86mq	36.689,10mq	175.887,96mq
Ripartizione impostata	51,89%	48,11%	100,00%
Ripartizione effettiva	49,74%	50,25%	100,00%

*Metodo di calcolo non basato sui conferimenti

	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Totale</i>
Costi fissi	€ 68.099,48	€ 63.138,67	€ 131.238,15
Costi variabili	€ 36.153,83	€ 33.520,15	€ 69.673,98
Totale	€ 104.253,30	€ 96.658,83	€ 200.912,13

Statistiche utenze domestiche per categoria

Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento e delle relative metrature suddivise per categorie domestiche.

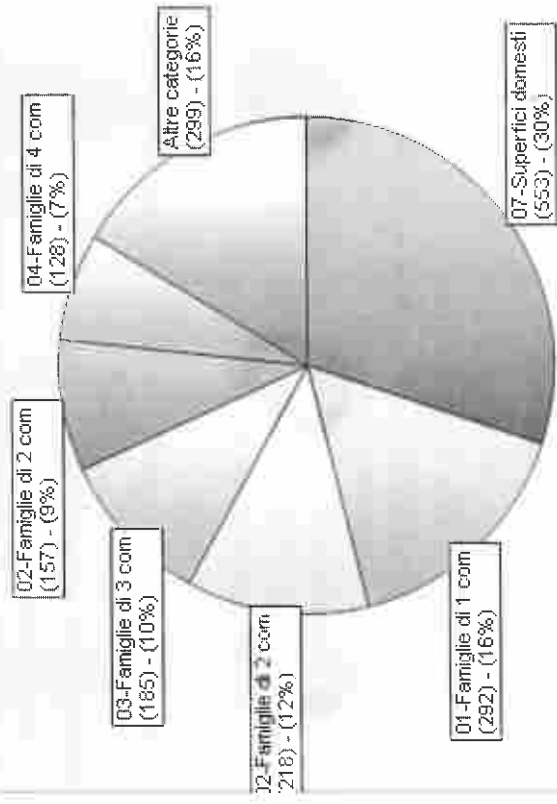
<i>Categoria</i>	<i>Metri quadrati</i>	<i>Numero utenze</i>	<i>Volume conferito</i>	<i>Volume medio/utenza</i>
<i>01-Famiglie di 1 componente</i>	26.534,30	292	0,00	0,00
<i>01-Famiglie di 1 componente a disposizione</i>	2.549,00	50	0,00	0,00
<i>02-Famiglie di 2 componenti</i>	23.829,00	218	0,00	0,00
<i>02-Famiglie di 2 componenti a disposizione</i>	8.403,00	157	0,00	0,00
<i>03-Famiglie di 3 componenti</i>	20.338,56	185	0,00	0,00
<i>03-Famiglie di 3 componenti a disposizione</i>	9.853,00	127	0,00	0,00
<i>04-Famiglie di 4 componenti</i>	15.055,00	128	0,00	0,00
<i>04-Famiglie di 4 componenti a disposizione</i>	4.056,00	39	0,00	0,00
<i>05-Famiglie di 5 componenti</i>	3.036,00	28	0,00	0,00
<i>05-Famiglie di 5 componenti a disposizione</i>	3.061,00	23	0,00	0,00
<i>06-Famiglie di 6 o più componenti</i>	1.350,00	10	0,00	0,00
<i>06-Famiglie di 6 o più componenti a disposizione</i>	5.641,00	22	0,00	0,00
<i>07-Superfici domestiche accessorie</i>	15.493,00	553	0,00	0,00
Totale	139.198,86	1832	0,00	0,00

Statistiche utenze speciali per categoria

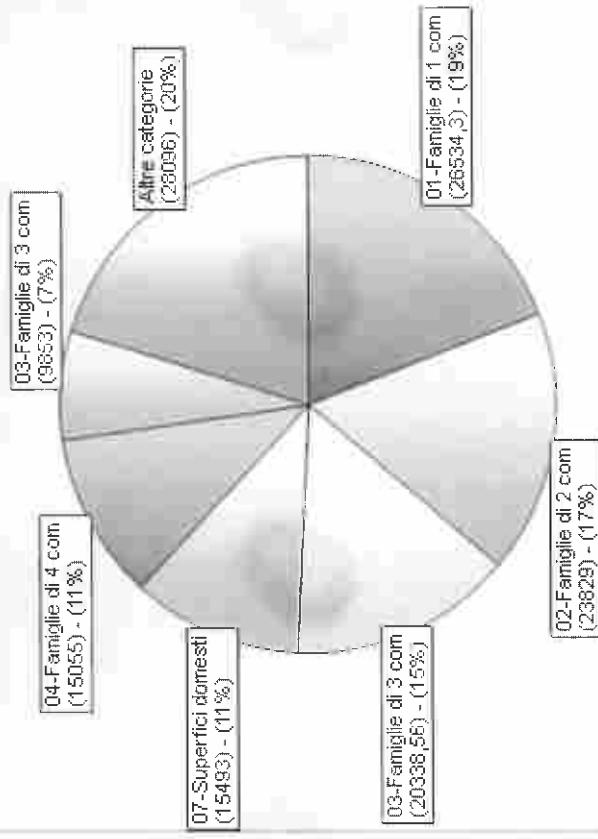
Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento e delle relative metrature suddivise per categorie speciali.

Categoria	Metri quadrati	Numero utenze	Volume conferito	Volume medio/mq
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	462,00	1	0,00	0,00
102-Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	7.605,00	3	0,00	0,00
103-Stabilimenti balneari	0,00	0	0,00	0,00
104-Espozizioni, autosaloni	0,00	0	0,00	0,00
105-Alberghi con ristorante	2.535,00	2	0,00	0,00
106-Alberghi senza ristorante	0,00	0	0,00	0,00
107-Case di cura e riposo	4.036,00	2	0,00	0,00
108-Uffici, agenzie, studi professionali	1.616,10	25	0,00	0,00
109-Banche ed istituti di credito	106,00	1	0,00	0,00
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	45,00	2	0,00	0,00
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	282,00	3	0,00	0,00
112-Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	656,00	6	0,00	0,00
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	252,00	2	0,00	0,00
114-Attività industriali con capannoni di produzione	3.904,00	2	0,00	0,00
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	371,00	3	0,00	0,00
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	606,00	5	0,00	0,00
117-Bar, caffè, pasticceria	809,00	7	0,00	0,00
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumeria	265,00	3	0,00	0,00
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	470,00	2	0,00	0,00
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	81,00	2	0,00	0,00
121-Discoteche, night club	8.319,00	3	0,00	0,00
122-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	4.051,00	14	0,00	0,00
123-Attività artigianali: parrucchiere, barbiere, estetista	217,00	6	0,00	0,00
Totale	36.688,10	94	0,00	0,00

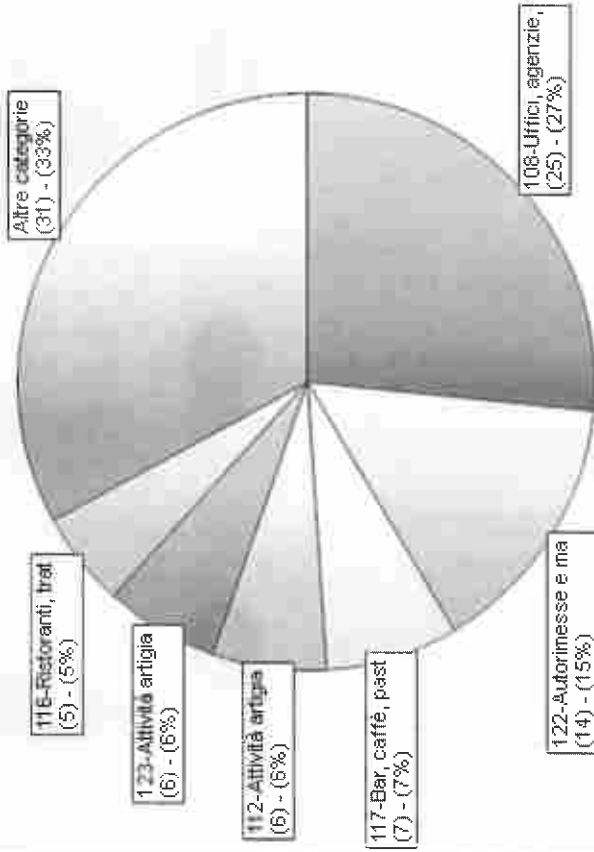
Numero utenze domestiche



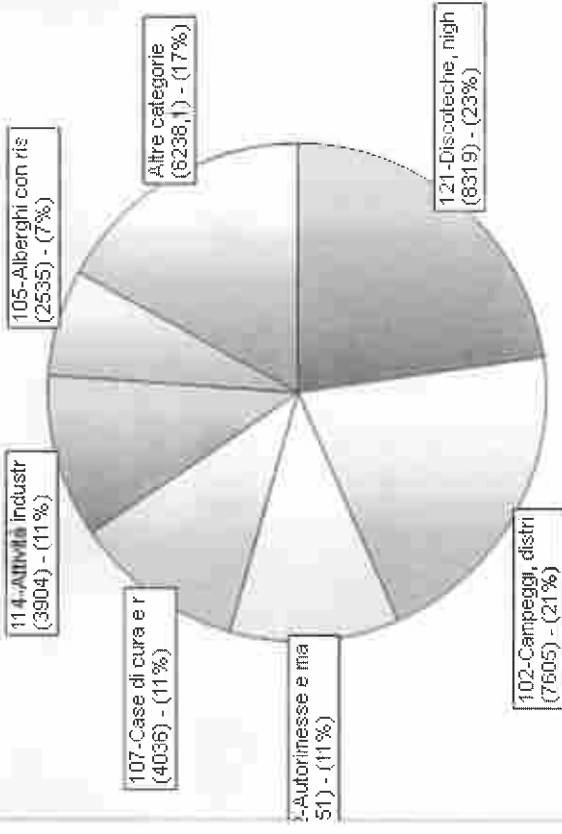
Superficie utenze domestiche



Numero utenze speciali



Superficie utenze speciali



Riepilogo riduzioni e introiti

Riepilogo delle riduzioni, degli introiti fissi e variabili e della copertura prefissata distinte per tipologia di utenza.
I valori in verde indicano importi e percentuali precedenti la compensazione della copertura dei costi.

	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Totale</i>
<i>Riduzioni fisse</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<i>Riduzioni variabili</i>	-€ 705,18	€ 0,00	-€ 705,18
<i>Riduzioni globali</i>	-€ 5.493,43	-€ 15.011,54	-€ 20.504,97
<i>Sostituzioni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale	-€ 6.198,61	-€ 15.011,54	-€ 21.210,15

	<i>Pre-copertura</i>	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Pre-copertura</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Pre-copertura</i>	<i>Totale</i>
<i>Introiti fissi</i>	€ 68.025,85	€ 71.693,59	€ 63.134,27	€ 72.945,91	€ 131.160,12	€ 144.639,50
<i>Introiti variabili</i>	€ 35.451,61	€ 38.033,58	€ 33.517,44	€ 38.726,10	€ 68.969,05	€ 76.759,68
<i>Riduzioni globali</i>	-€ 5.171,65	-€ 5.493,43	-€ 12.992,61	-€ 15.011,54	-€ 18.164,26	-€ 20.504,97
Totale	€ 98.305,82	€ 104.233,74	€ 83.659,10	€ 96.660,47	€ 181.964,91	€ 200.894,21
<i>Introiti vol. minimi/ecc. gratuiti</i>						€ 0,00
<i>Introiti servizi</i>		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00

	<i>Pre-copertura</i>	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Pre-copertura</i>	<i>Utenze speciali</i>
<i>Copertura costi fissi</i>	99,99%	105,27%	99,99%	115,53%
<i>Copertura costi variabili</i>	98,05%	105,19%	99,99%	115,53%
<i>Copertura costi totali</i>	94,29%	99,98%	86,55%	100,00%

Coefficienti utenze domestiche

Riepilogo delle quote fisse e variabili prima e dopo la compensazione della copertura e dei relativi introiti per ogni categoria domestica.

Categoria	Quota Fissa		Quota Variabile		Intr. Quota Fissa		Intr. Quota Variabile		Intr. Quote servizi	Intr. Quote Servizi	Intr. Volume Minimo
	Pre copertura	Post copertura	Pre copertura	Post copertura	Pre copertura	Post copertura	Pre copertura	Post copertura			
01-Famiglie di 1 componente	€ 0,4070	€ 0,42900	€ 14,1620	€ 15,18400	€ 10,794,6560	€ 11,377,9625	€ 4,095,4460	€ 4,391,3150	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
01-Famiglie di 1 componente a disposizione	€ 0,4068	€ 0,42900	€ 14,1620	€ 15,18400	€ 1,035,9430	€ 1,092,1165	€ 705,2530	€ 756,1705	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
02-Famiglie di 2 componenti	€ 0,4749	€ 0,50050	€ 25,4770	€ 27,33850	€ 11,312,2260	€ 11,922,5790	€ 5,375,1360	€ 5,768,1680	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
02-Famiglie di 2 componenti a disposizione	€ 0,4746	€ 0,50050	€ 25,4770	€ 27,33850	€ 3,987,2235	€ 4,201,1865	€ 3,989,6890	€ 4,281,1945	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
03-Famiglie di 3 componenti	€ 0,5234	€ 0,55160	€ 32,3580	€ 34,93050	€ 10,641,6460	€ 11,215,2090	€ 5,860,8050	€ 6,287,8550	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
03-Famiglie di 3 componenti a disposizione	€ 0,5234	€ 0,55160	€ 32,3580	€ 34,93050	€ 5,154,8585	€ 5,431,5650	€ 4,134,8660	€ 4,436,1735	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
04-Famiglie di 4 componenti	€ 0,5622	€ 0,59250	€ 42,4860	€ 45,58850	€ 8,462,0140	€ 8,917,8990	€ 5,225,5955	€ 5,607,2030	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
04-Famiglie di 4 componenti a disposizione	€ 0,5622	€ 0,59250	€ 42,4860	€ 45,58850	€ 2,279,6805	€ 2,402,4665	€ 1,656,9540	€ 1,777,9515	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
05-Famiglie di 5 componenti	€ 0,6010	€ 0,63340	€ 50,9905	€ 54,67700	€ 1,824,2335	€ 1,922,4915	€ 1,376,8165	€ 1,476,2060	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
05-Famiglie di 5 componenti a disposizione	€ 0,6010	€ 0,63340	€ 50,9905	€ 54,67700	€ 1,639,1620	€ 1,938,4420	€ 1,172,7815	€ 1,257,5710	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
06-Famiglie di 6 o più componenti	€ 0,6302	€ 0,66410	€ 58,0715	€ 62,30550	€ 650,5230	€ 896,3670	€ 980,7150	€ 623,0550	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
06-Famiglie di 6 o più componenti a disposizione	€ 0,6302	€ 0,66410	€ 58,0715	€ 62,30550	€ 3,554,5890	€ 3,745,7760	€ 1,277,5730	€ 1,370,7210	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
07-Superfici domestiche accessorie	€ 0,4066	€ 0,42900	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 6,289,0960	€ 6,629,5315	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
Totale					€ 68,025,8530	€ 71,693,5920	€ 35,451,6105	€ 38,033,5840	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000

Riepilogo coefficienti categorie domestiche

Riepilogo dei coefficienti KA, KB con quota fissa e quota variabile.

Categoria	KA	KB	Quota fissa	Quota variabile	Quota servizi	Volume minimo	Tariffa per volume minimo
01-Famiglie di 1 componente	€ 0,84000	€ 1,00000	€ 0,42900	€ 15,18400			
01-Famiglie di 1 componente a disposizione	€ 0,84000	€ 1,00000	€ 0,42900	€ 15,18400			
02-Famiglie di 2 componenti	€ 0,98000	€ 1,80000	€ 0,50050	€ 27,33850			
02-Famiglie di 2 componenti a disposizione	€ 0,98000	€ 1,80000	€ 0,50050	€ 27,33850			
03-Famiglie di 3 componenti	€ 1,08000	€ 2,30000	€ 0,55160	€ 34,93050			
03-Famiglie di 3 componenti a disposizione	€ 1,08000	€ 2,30000	€ 0,55160	€ 34,93050			
04-Famiglie di 4 componenti	€ 1,16000	€ 3,00000	€ 0,59250	€ 45,58850			
04-Famiglie di 4 componenti a disposizione	€ 1,16000	€ 3,00000	€ 0,59250	€ 45,58850			
05-Famiglie di 5 componenti	€ 1,24000	€ 3,60000	€ 0,63340	€ 54,67700			
05-Famiglie di 5 componenti a disposizione	€ 1,24000	€ 3,60000	€ 0,63340	€ 54,67700			
06-Famiglie di 6 o più componenti	€ 1,30000	€ 4,10000	€ 0,66410	€ 62,30550			
06-Famiglie di 6 o più componenti a disposizione	€ 1,30000	€ 4,10000	€ 0,66410	€ 62,30550			
07-Superfici domestiche accessorie	€ 0,84000	€ 0,00000	€ 0,42900	€ 0,00000			

Coefficienti utenze speciali

Riepilogo delle quote fisse e variabili prima e dopo la compensazione della copertura e dei relativi introiti per ogni categoria speciale.

Categoria	Quota Fissa Pre copertura		Quota Variabile Pre copertura		Intr. Quota Fissa Pre copertura		Intr. Quota Variabile Pre copertura		Intr. Quota servizi	Intr. Volume Minimo
	Quota Fissa Pre copertura	Quota Variabile Pre copertura	Quota Fissa Pre copertura	Quota Variabile Pre copertura	Intr. Quota Fissa Pre copertura	Intr. Quota Variabile Pre copertura	Intr. Quota Variabile Pre copertura	Intr. Quota servizi		
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,8109	€ 0,93690	€ 0,4316	€ 0,49870	€ 374,5955	€ 432,8170	€ 199,3630	€ 230,3880	€ 0,0000	€ 0,0000
102-Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,2721	€ 1,46980	€ 0,6732	€ 0,77780	€ 9,674,2085	€ 11,177,7600	€ 5,119,6360	€ 5,915,1170	€ 0,0000	€ 0,0000
103-Stabilimenti balneari	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
104-Espozizioni, autosaloni	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
105-Alberghi con ristorante	€ 2,1148	€ 2,44350	€ 1,1233	€ 1,29790	€ 5,360,9740	€ 6,194,2325	€ 2,847,5110	€ 3,290,1465	€ 0,0000	€ 0,0000
106-Alberghi senza ristorante	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,00000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
107-Case di cura e riposo	€ 1,5106	€ 1,74530	€ 0,8037	€ 0,92860	€ 6,096,7410	€ 7,043,9890	€ 3,243,7185	€ 3,747,7835	€ 0,0000	€ 0,0000
108-Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,5998	€ 1,83700	€ 0,8435	€ 0,97470	€ 2,568,8700	€ 2,968,4355	€ 1,362,9100	€ 1,574,7560	€ 0,0000	€ 0,0000
109-Banche ed istituti di credito	€ 0,9221	€ 1,06540	€ 0,4910	€ 0,56750	€ 97,7105	€ 112,9310	€ 52,0125	€ 60,1520	€ 0,0000	€ 0,0000
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 1,3829	€ 1,59790	€ 0,7300	€ 0,84860	€ 62,1960	€ 71,9050	€ 32,8500	€ 37,9600	€ 0,0000	€ 0,0000
111-Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	€ 1,7013	€ 1,96570	€ 0,9042	€ 1,04480	€ 479,7195	€ 554,2525	€ 254,9160	€ 294,5915	€ 0,0000	€ 0,0000
112-Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	€ 1,6535	€ 1,91060	€ 0,8734	€ 1,00910	€ 1,094,6340	€ 1,253,2275	€ 572,3310	€ 661,8545	€ 0,0000	€ 0,0000
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,8443	€ 2,13100	€ 0,9742	€ 1,12560	€ 464,7180	€ 536,9515	€ 245,4625	€ 283,6050	€ 0,0000	€ 0,0000
114-Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,4470	€ 1,67180	€ 0,7708	€ 0,89060	€ 5,649,0685	€ 6,526,6380	€ 3,009,1695	€ 3,476,8805	€ 0,0000	€ 0,0000
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,7330	€ 2,00240	€ 0,9167	€ 1,05910	€ 612,9110	€ 742,8480	€ 340,0340	€ 392,8495	€ 0,0000	€ 0,0000
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 7,6960	€ 8,89190	€ 4,0770	€ 4,71050	€ 4,663,6780	€ 5,388,4220	€ 2,470,5390	€ 2,854,4460	€ 0,0000	€ 0,0000
117-Bar, caffè, pasticceria	€ 5,7678	€ 6,68730	€ 3,0646	€ 3,54090	€ 4,682,2200	€ 5,409,9205	€ 2,479,1530	€ 2,864,4470	€ 0,0000	€ 0,0000
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumeria	€ 3,7843	€ 4,37240	€ 2,0090	€ 2,32140	€ 1,002,7645	€ 1,158,6195	€ 532,3525	€ 615,1345	€ 0,0000	€ 0,0000
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 3,3074	€ 3,82130	€ 1,7471	€ 2,01870	€ 1,554,4755	€ 1,795,9825	€ 821,1040	€ 948,7445	€ 0,0000	€ 0,0000

120-Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	€ 9,6360	€ 11,13300	€ 5,1100	€ 5,90350	€ 780,5160	€ 901,7325	€ 413,9100	€ 478,1500	€ 0,0000	€ 0,0000
121-Discoteche, night club	€ 1,6537	€ 1,91070	€ 0,8798	€ 1,01650	€ 13.757,0690	€ 15.895,0565	€ 7.319,0165	€ 8.456,2105	€ 0,0000	€ 0,0000
122-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,9222	€ 1,06550	€ 0,4912	€ 0,56750	€ 3.735,5590	€ 4.316,0885	€ 1.969,6515	€ 2.298,6970	€ 0,0000	€ 0,0000
123-Attività artigianali: parrucchiere, barbiere, estetista	€ 1,8440	€ 2,13060	€ 0,9739	€ 1,12530	€ 460,0400	€ 462,2725	€ 211,2255	€ 244,0755	€ 0,0000	€ 0,0000
Totale					€ 63.132,6995	€ 72.944,0820	€ 33.517,2660	€ 38.725,9890	€ 0,0000	€ 0,0000

miste	€ 901,7325	€ 0,0000	€ 901,7325	€ 478,1500	€ 0,0000	€ 478,1500	€ 1.379,8825	€ 0,0000	€ 1.379,8825	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
121-Discoteche, night club	15.895,0565	€ 0,0000	15.895,0565	€ 8.456,2105	€ 0,0000	€ 8.456,2105	€ 24.351,2670	-€ 11.453,7000	€ 12.897,5670	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
122-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 4.316,0885	€ 0,0000	€ 4.316,0885	€ 2.298,6970	€ 0,0000	€ 2.298,6970	€ 6.614,7855	-€ 444,7890	€ 6.169,9965	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
123-Attività artigianali: parrucchiere, barbieri, estetista	€ 462,2725	€ 0,0000	€ 462,2725	€ 244,0755	€ 0,0000	€ 244,0755	€ 706,3480	€ 0,0000	€ 706,3480	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000
Totale	€ 72.944,0820	€ 0,0000	€ 72.944,0820	€ 38.725,9890	€ 0,0000	€ 38.725,9890	€ 111.670,0710	-€ 15.011,5375	€ 96.658,5335	€ 0,0000	€ 0,0000	€ 0,0000

Riepilogo coefficienti categorie speciali

Riepilogo dei coefficienti KC, KD con quota fissa e quota variabile.

Categoria	KC	KD	Quota fissa	Quota variabile	Quota Servizi	Vol. minimo mq	Tariffa vol. minimo mq
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,51000	€ 4,20000	€ 0,93690	€ 0,49870	0,00	0,00	€ 0,00000
102-Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,80000	€ 6,55000	€ 1,46980	€ 0,77780	0,00	0,00	€ 0,00000
103-Stabilimenti balneari	€ 0,63000	€ 5,20000	€ 0,00000	€ 0,00000	0,00	0,00	€ 0,00000
104-Esposizioni, autosaloni	€ 0,43000	€ 3,55000	€ 0,00000	€ 0,00000	0,00	0,00	€ 0,00000
105-Alberghi con ristorante	€ 1,33000	€ 10,93000	€ 2,44350	€ 1,29790	0,00	0,00	€ 0,00000
106-Alberghi senza ristorante	€ 0,91000	€ 7,49000	€ 0,00000	€ 0,00000	0,00	0,00	€ 0,00000
107-Case di cura e riposo	€ 0,95000	€ 7,82000	€ 1,74530	€ 0,92860	0,00	0,00	€ 0,00000
108-Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,00000	€ 8,21000	€ 1,83700	€ 0,97470	0,00	0,00	€ 0,00000
109-Banche ed istituti di credito	€ 0,58000	€ 4,78000	€ 1,06540	€ 0,56750	0,00	0,00	€ 0,00000
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 0,87000	€ 7,11000	€ 1,59790	€ 0,84360	0,00	0,00	€ 0,00000
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,07000	€ 8,80000	€ 1,96570	€ 1,04480	0,00	0,00	€ 0,00000
112-Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 1,04000	€ 8,50000	€ 1,91060	€ 1,00910	0,00	0,00	€ 0,00000
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,16000	€ 9,48000	€ 2,13100	€ 1,12560	0,00	0,00	€ 0,00000
114-Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,91000	€ 7,50000	€ 1,67180	€ 0,89060	0,00	0,00	€ 0,00000
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,09000	€ 8,92000	€ 2,00740	€ 1,05910	0,00	0,00	€ 0,00000
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 4,84000	€ 39,67000	€ 8,89190	€ 4,71050	0,00	0,00	€ 0,00000
117-Bar, caffè, pasticceria	€ 3,64000	€ 29,82000	€ 6,68730	€ 3,54090	0,00	0,00	€ 0,00000
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumeria	€ 2,38000	€ 19,55000	€ 4,37240	€ 2,32140	0,00	0,00	€ 0,00000
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,08000	€ 17,00000	€ 3,82130	€ 2,01870	0,00	0,00	€ 0,00000
120-Ortofrutta, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio	€ 6,06000	€ 49,72000	€ 11,13300	€ 5,90350	0,00	0,00	€ 0,00000
121-Discoteche, night club	€ 1,04000	€ 8,56000	€ 1,91070	€ 1,01650	0,00	0,00	€ 0,00000
122-Autorimessa e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,58000	€ 4,78000	€ 1,06550	€ 0,56750	0,00	0,00	€ 0,00000
123-Attività artigianali: parrucchiere, barbieri, estetista	€ 1,16000	€ 9,48000	€ 2,13060	€ 1,12530	0,00	0,00	€ 0,00000

Dettaglio piano finanziario

Riepilogo dettagliato dei costi fissi e variabili con la relativa ripartizione tra utenze domestiche e variabili.

Tipo costo	Descrizione	Importo	% U.D.	% U.S.	U.D.	U.S.
Costo fisso	AC	€ 20.878,4300	51,89 %	48,11 %	€ 10.833,8173	€ 10.044,6127
Costo fisso	CARC	€ 20.600,0000	51,89 %	48,11 %	€ 10.689,3400	€ 9.910,6600
Costo fisso	CGG	€ 75.785,4200	51,89 %	48,11 %	€ 39.325,0544	€ 36.460,3656
Costo fisso	CSL	€ 13.974,3000	51,89 %	48,11 %	€ 7.251,2643	€ 6.723,0357
Costo variabile	CRD	€ 39.995,1700	51,89 %	48,11 %	€ 20.753,4937	€ 19.241,6763
Costo variabile	CRT	€ 15.863,2900	51,89 %	48,11 %	€ 8.231,4612	€ 7.631,8288
Costo variabile	CTR	-€ 7.168,7100	51,89 %	48,11 %	-€ 3.719,8436	-€ 3.448,8664
Costo variabile	CTS	€ 20.984,2300	51,89 %	48,11 %	€ 10.888,7169	€ 10.095,5131
Totale		€ 200.912,1300			€ 104.253,3042	€ 96.658,8258

ALLEGATO "B"

Comune di Predore

UTENZE DOMESTICHE

			2018		
Occupanti	Tipologia	Mq.	TF	TV	Euro/ Utenza
1	Monolocale	60	0,4290	15,1840	40,92
	Appartamento	100	0,4290	15,1840	58,08
	Villetta	150	0,4290	15,1840	79,53
	<i>Media</i>	87	0,4290	15,1840	52,51
2	Monolocale	60	0,5005	27,3385	57,37
	Appartamento	100	0,5005	27,3385	77,39
	Villetta	150	0,5005	27,3385	102,41
	<i>Media</i>	86	0,5005	27,3385	70,38
3	Monolocale	60	0,5516	34,9305	68,03
	Appartamento	100	0,5516	34,9305	90,09
	Villetta	150	0,5516	34,9305	117,67
	<i>Media</i>	97	0,5516	34,9305	88,44
4	Monolocale	60	0,5925	45,5885	81,14
	Appartamento	100	0,5925	45,5885	104,84
	Villetta	150	0,5925	45,5885	134,46
	<i>Media</i>	115	0,5925	45,5885	113,73
5	Monolocale	60	0,6334	54,6770	92,68
	Appartamento	100	0,6334	54,6770	118,02
	Villetta	150	0,6334	54,6770	149,69
	<i>Media</i>	112	0,6334	54,6770	125,62
6	Monolocale	60	0,6641	62,3055	102,15
	Appartamento	100	0,6641	62,3055	128,72
	Villetta	150	0,6641	62,3055	161,92
	<i>Media</i>	225	0,6641	62,3055	211,73

ALLEGATO "C"

Comune di Predore

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Tipologia	Mq. Ipotesi	2018		
			QF/mq.	QV/mq.	Euro/ Utenza
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	100	0,9369	0,4987	143,56
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	100	1,4698	0,7778	224,76
3	Stabilimenti balneari	100	-	-	-
4	Esposizioni, autosaloni	100	-	-	-
5	Alberghi con ristorante	100	2,4435	1,2979	374,14
6	Alberghi senza ristorante	100	-	-	-
7	Case di cura e riposo	100	1,7453	0,9286	267,39
8	Uffici, agenzie, studi professionali	100	1,8370	0,9747	281,17
9	Banche ed istituti di credito	100	1,0654	0,5675	163,29
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	100	1,5979	0,8436	244,15
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	100	1,9657	1,0448	301,05
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	100	1,9105	1,0091	291,97
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	100	2,1310	1,1256	325,66
14	Attività industriali con capannoni di produzione	100	1,6718	0,8906	256,24
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	100	2,0024	1,0591	306,15
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	100	3,8919	4,7105	1.360,24
17	Bar, caffè, pasticceria	100	6,6873	3,5409	1.022,82
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	100	4,3724	2,3214	669,38
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	100	3,8213	2,0187	584,00
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	100	11,1330	5,9035	1.703,65
21	Discoteche, night-club	100	1,9107	1,0165	292,72
22	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	100	1,0655	0,5675	163,30
23	Attività artigianali: parrucchiere, barbiere, estetista	100	2,1306	1,1253	325,59

