



**DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI -
PATRIMONIO**

Registro Generale N. 87 del 21-04-2022

Registro Settore N. 44

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELL'ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DEL PASCOLO DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTO IN LOCALITÀ "PIAN DE LA PALÙ".

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventuno** del mese **di aprile**

IL RESPONSABILE

RICHIAMATA la propria Determinazione Reg. Generale n. 61 in data 24 Marzo 2022 con la quale è stata indetta la *GARA PER ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DEL PASCOLO DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTO IN LOCALITÀ "PIAN DE LA PALÙ"*;

DATO ATTO che con la citata determinazione:

- è stata approvata la documentazione di gara;
- è stato determinato di procedere all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i dettagliati criteri indicati nel bando di gara;

RICHIAMATI:

- l'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. secondo il quale l'affidamento di contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;
- l'art. 17, comma 1, lett. a) del medesimo Decreto stabilisce che sono esclusi dall'applicazione delle norme del Codice agli appalti e alle concessioni di servizi aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni;

CONSIDERATO che:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 14 APRILE 2022 e il bando di gara stabilisce che l'asta avverrà presso il Comune di Rogno entro i quindici giorni successivi alla scadenza del bando, previa pubblicazione della data sul sito istituzionale dell'ENTE e comunicazione agli interessati;
- l'avviso per asta pubblica stabilisce quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base alla valutazione delle offerte pervenute, effettuata da apposita commissione mediante l'attribuzione di punteggi di merito correlati a:
 - Proposta di gestione (Offerta tecnica) formulata dal proponente, per 70 punti;
 - Offerta economica per 30 punti.

RITENUTO opportuno, secondo le esigenze manifestate dal Responsabile Unico del Procedimento ed a quanto stabilito nell'avviso di gara, di avvalersi del supporto di una commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, composta da un numero di tre componenti;

RITENUTO, conseguentemente di nominare quale Presidente della procedura di cui trattasi il R.U.P. Geom. Anna Maria Piazza e selezionare i commissari tra i funzionari di questa Amministrazione e quindi di nominare quali componenti della commissione i dipendenti di seguito indicati, muniti di qualificazione, funzioni e ruoli che ben giustificano la partecipazione alla Commissione stessa:

- Geom. Anna Maria Piazza - Responsabile del Servizio Tecnico Sett. LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni - Presidente
 - D.ssa Mariangela Persiani – dipendente dell'Ente, Responsabile del Servizio Finanziario – Componente
 - Sig.ra Silvia Borserini – dipendente dell'Ente dell'area affari generali – Componente
- nonché nominare, con funzioni di segretario verbalizzante senza diritto di voto il Geom. Seriola Mariele, dipendente dell'Ente;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Servizio Tecnico Sett. LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni, Responsabile Unico del Procedimento, assumerà le funzioni di Autorità di gara nelle sedute di apertura e verifica della documentazione amministrativa e in quella di apertura dell'offerta economica con conseguente comunicazione dei punteggi finali e della proposta di aggiudicazione;
- il Presidente e i componenti della commissione giudicatrice hanno dichiarato la non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per il Presidente e i componenti della commissione giudicatrice, dipendenti dell'Amministrazione, non è prevista alcuna remunerazione extra, in quanto gli adempimenti sono svolti in ragione della mansione svolta;

RITENUTO altresì di procedere:

- all'apertura, in seduta pubblica, dei plichi relativi alla documentazione amministrativa presentati dagli operatori economici alle **ore 14:00 del giorno 22 Aprile 2022**;
- alla successiva valutazione delle PROPOSTE DI GESTIONE (Offerta tecnica) in pari data, in seduta riservata e, qualora si renda necessario, in ulteriore seduta stabilita per le ore 09:00 del 26 Aprile 2022;

VISTI i decreti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabile dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1. La Premessa** forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI NOMINARE** la Commissione giudicatrice della *GARA PER ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DEL PASCOLO DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTO IN LOCALITÀ "PIAN DE LA PALÙ"*; in numero di tre componenti, e l'autorità di gara nella persona di:
 - Geom. Piazza Anna Maria – Responsabile Unico del Procedimento – Autorità di gara;

Commissione:

 - Geom. Anna Maria Piazza - Responsabile del Servizio Tecnico Sett. LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni - Presidente
 - D.ssa Mariangela Persiani – dipendente dell'Ente e Responsabile del Servizio Finanziario – Componente
 - Sig.ra Silvia Borserini – dipendente dell'Ente dell'area Affari Generali – Componente

Segretario verbalizzante:

 - Geom. Seriole Mariele, dipendente dell'Ente, senza diritto di voto;
- 3. DI DARE ATTO** che:
 - i lavori della Commissione giudicatrice saranno svolti con i criteri di ponderazione e i relativi punteggi indicati nel bando;
 - per il Presidente e i componenti della commissione giudicatrice, dipendenti dell'Amministrazione, non è prevista alcuna remunerazione extra, in quanto gli adempimenti sono svolti in ragione della mansione svolta;
 - tutte le attività della Commissione giudicatrice saranno verbalizzate dal Geom. Mariele Seriole, nominato segretario verbalizzante senza diritto di voto, e si concluderanno con l'indicazione degli operatori classificati, con l'indicazione dei relativi punteggi complessivi;
- 4. DI CONVOCARE** i componenti della Commissione precedentemente nominato per le **ore 14:00 del giorno 22 Aprile 2022** per l'apertura, in seduta pubblica, dei plichi relativi alla documentazione amministrativa presentati dagli operatori economici; la seduta proseguirà quindi in seduta riservata per la valutazione delle PROPOSTE DI GESTIONE (Offerta tecnica) e, qualora si renda necessario, in ulteriore seduta stabilita per le ore 09:00 del 26 Aprile 2022;
- 5. DI DISPORRE** l'immediata pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" e in evidenza all'indirizzo www.comune.rogno.bg.it ;
- 6. DI DARE ATTO** che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO
F.to Geom. Anna Maria Piazza

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal .

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PAOLO SCHELLI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

L'INCARICATO