



COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

COPIA

cap 24060 - Piazza Druso, 5 tel. 035/967013 fax 035/967243

Codice Fiscale 00542510169

P. IVA 00500290168

www.comune.rogno.bg.it

info@comune.rogno.bg.it

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

Registro Generale N. 62 del 24-03-2022

Registro Settore N. 30

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA TENNIS -
CALCETTO COPERTO E ANNESSI SPOGLIATOI, DOCCE E
SERVIZI IGIENICI POSTI IN PIAZZALE MARINAI D'ITALIA A
FAVORE DELLASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
"AMICI DEL TENNIS".**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventiquattro** del mese **di marzo**

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 31 in data 07 Marzo 2022, immediatamente eseguibile, con la quale l'Amministrazione Comunale ha impartito al competente Responsabile le direttive per l'affidamento della gestione delle strutture di proprietà del campo da tennis - calcetto coperto con annessi locali adibiti a spogliatoi, docce e servizi igienici posti in Piazzale Marinai d'Italia;
- la propria Determinazione Reg. generale n. 46 in data 08 Marzo 2022 avente ad oggetto "*Affidamento della gestione del campo da tennis – calcetto coperto e annessi spogliatoi, docce e servizi igienici posti in Piazzale Marinai d'Italia. – Indizione di manifestazione di interesse*";

DATO ATTO che con la richiamata Determinazione Reg. generale n. 46 in data 08 Marzo 2022 sono stati approvati i seguenti documenti:

- il Capitolato Speciale, recante tutte le descrizioni e le specifiche della concessione delle strutture di proprietà comunale predette;
- l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse, recante tutte le indicazioni, prescrizioni e modalità di esperimento e le procedure della gara;
- tutta la modulistica fax simile da utilizzare per partecipare alla gara di evidenza pubblica;

DATO ATTO che:

- il Capitolato e l'avviso di manifestazione di interesse sono stati integralmente pubblicati all'albo comunale, nella sezione amministrazione trasparente e in evidenza sul sito dell'Ente sino al termine di scadenza;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte veniva stabilito dall'avviso di manifestazione di interesse alla data del 24 Marzo 2022, ore 12:00;
- la prima seduta di gara è stata fissata per il giorno 25 Marzo 2022, ore 09:00;

VISTO il verbale della seduta di gara espletata in data 28 Febbraio 2018, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale:

RISCONTRATA la regolarità della procedura e ritenuto quindi di approvare il richiamato e allegato verbale di gara, dal quale si evince che:

- entro il termine di scadenza previsto dalla manifestazione di interesse è pervenuta n. 1 offerta;
- l'offerta pervenuta è stata ritenuta completa e valida;
- la procedura di gara si è conclusa con la formulazione della proposta di aggiudicazione delle strutture di cui trattasi a favore dell'operatore economico Associazione Sportiva Dilettantistica "AMICI DEL TENNIS" che ha formulato l'offerta economica di Euro 4.100,00 annui (Quattromilacento/00), oltre I.v.a. di Legge;

RISCONTRATA la regolarità della procedura e ritenuto quindi di approvare il richiamato e allegato verbale di procedura, procedendo altresì all'affidamento della gestione del CAMPO DA TENNIS – CALCETTO COPERTO E ANNESSI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI IGIENICI POSTI IN PIAZZALE MARINAI D'ITALIA a favore dell'**Associazione Sportiva Dilettantistica "AMICI DEL TENNIS"**, con sede legale in Rogno, Piazzale Marinai d'Italia n. 1 -C.F. e P.Iva n. 04291960161;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- i decreti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabile dei Servizi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 07 Marzo 2022 avente ad oggetto: "*Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) semplificato 2022-2024*";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 in data 07 Marzo 2022 avente ad oggetto: "*Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 in data 07 Marzo 2022 avente ad oggetto: "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024*";
- il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 49 in data 12 Novembre 2018;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** il Verbale della gara per manifestazione di interesse per la **gestione del campo da tennis – calcetto coperto e annessi spogliatoi, docce e servizi igienici posti in Piazzale Marinai d'Italia**, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI AFFIDARE**, così come affida, all'**Associazione Sportiva Dilettantistica "AMICI DEL TENNIS"** la GESTIONE DEL CAMPO DA TENNIS– CALCETTO E ANNESSI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI IGIENICI POSTI IN PIAZZALE MARINAI D'ITALIA per la durata di ANNI QUATTRO, con **decorrenza dal 01 Aprile 2022** e senza possibilità di proroga allo scadere, salvo espressa autorizzazione dell'Ente, per ragioni di pubblico

interesse, secondo alle condizioni di cui al Capitolato approvato con propria Determinazione Reg. generale n. 46 in data 08 Marzo 2022;

3) DI STABILIRE, conseguentemente, che:

- l'importo annuo del canone per la gestione di cui trattasi assomma a **Euro 4.100,00 annui** (Euro Quattromilacento/00), oltre I.V.A. di Legge (attualmente nella misura del 22%), e verrà corrisposto al Comune di Rogno in unica rata anticipata entro il 10° giorno dalla data di stipula del contratto (per il primo anno) e, per gli anni successivi, dalla data di scadenza annuale del contratto di gestione;
- l'importo complessivo del contratto assomma ad Euro 16.400,00, oltre I.v.a di legge, pertanto complessive Euro 20.008,00
- l'importo complessivo predetto **di Euro 20.008,00** verrà introitato al Bilancio di Previsione dell'Ente alla voce **E. 3.01.03.01.003 "Canoni di concessione impianti sportivi" negli esercizi di competenza;**

4) DI DARE ATTO che è onere della Società aggiudicataria produrre, prima della stipula del contratto, della necessaria documentazione relativa a:

- garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva per l'importo lordo di Euro 5.002,00, pari all'importo di UNA annualità del canone di concessione a favore del Comune di Rogno e valevole fino a SEI mesi oltre la scadenza della Concessione;
- Polizza assicurativa per la copertura contro i rischi di R.C.T., per danni comunque arrecati a persone, animali e cose nell'espletamento dei servizi appaltati e nella conduzione dei locali in concessione in relazione a tutte le attività collegate. Il massimale unico assicurato deve essere non inferiore ad €. 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00) per ciascuna voce di danno (evento morte, lesioni permanenti o temporanee). La copertura assicurativa deve comprendere anche una garanzia R.C.O., con un massimale non inferiore ad €. 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00) a copertura di tutti i danni, infortuni che possano accadere al personale impiegato;
- Polizza assicurativa per rischio locativo per la copertura dei danni comunque arrecati agli immobili nell'espletamento dei servizi appaltati e nella conduzione dei locali in concessione in relazione a tutte le attività collegate.

5) DI DISPORRE la stipula del relativo contratto di gestione in forma pubblica amministrativa con il suddetto operatore economico per l'importo di **Euro 16.400,00**, oltre I.v.a di Legge, determinato in ragione dell'offerta annua formulata di Euro 4.100,00, oltre I.v.a di Legge e del periodo di validità quadriennale dell'affidamento;

6) DI DARE ATTO che la stipula del contratto non terrà conto dell'istituto del termine sospensivo (stand-still) di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi e per i disposti del successivo comma 10 lett. a), trattandosi di gara nella quale è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito;

7) DI DARE ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

8) DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento è impugnabile da chi ne abbia interesse avanti al TAR di competenza, entro i termini di legge;

- si provvederà a pubblicare la presente Determinazione sul sito internet della stazione appaltante alla sezione Bandi;
- ai sensi e per i disposti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la presente Determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- al fine dell'eventuale proposizione di ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, nella medesima sezione verranno pubblicati i verbali di gara nei quali sono riportate tutte le fasi della gara e l'esito delle valutazioni prodotte dai concorrenti;

9) DI DARE ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO
F.to Geom. Anna Maria Piazza

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ART. 147-bis, comma 1 e ART. 153, comma 5 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Accertamento N. 67 del 24-03-2022 a Competenza CIG	
5° livello 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni	
Capitolo 1730 / Articolo CANONE DI CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI (Rilevante ai fini IVA)	
Causale	AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA TENNIS - CALCETTO COPERTO E ANNESSI SPOGLIATOI, DOCCE E SERVIZI IGIENICI POSTI IN PIAZZALE MARINAI DITALIA A FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA AMICI DEL TENNIS.
Importo 2022	Euro 5.002,00
Importo 2023	Euro 5.002,00
Importo 2024	Euro 5.002,00
Importo 2025	Euro 5.002,00
Beneficiario	22324 AMICI DEL TENNIS ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA

Data, 24-03-2022

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIANGELA PERSIANI

(firma)

PARERE MONETARIO
(ART. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere monetario favorevole in merito alla compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'impegno oggetto del presente atto con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Data, 24-03-2022

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIANGELA PERSIANI

(firma)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 13-04-2022.

Lì 13-04-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PAOLO SCCELLI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

L'INCARICATO