



# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Via Della Valle n. 2 – 25040 Monticelli Brusati (BS) tel. n. 030 652423 – fax n. 030 6852048

codice fiscale e partita IVA 00841590177

sito internet: [www.comune.monticellibrusati.bs.it](http://www.comune.monticellibrusati.bs.it)

casella p.e.c.: [protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it)

**LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTO DIRETTO  
ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b) del  
decreto legislativo 31 marzo 2024, n.36 per il servizio di**

**RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DELL'INVENTARIO DEI BENI MOBILI ED  
IMMOBILI DEL COMUNE ALLA DATA DEL 31.12.2024, BONIFICA INTESTAZIONI  
CATASTALI E CARICAMENTO DATI GESTIONALE IN USO AGLI UFFICI**

Procedura telematica su MEPA

## CODESTO OPERATORE ECONOMICO

**è invitato a presentare offerta**

per l'aggiudicazione dei servizi indicati in epigrafe, alle condizioni della presente lettera di invito.

Il presente invito non determina il sorgere di posizioni giuridiche tutelabili essendo l'ammissione subordinata all'assenza di cause di esclusione e al possesso dei requisiti richiesti.

Ai sensi dell'articolo 68, del decreto legislativo 1 marzo 2023, n. 36, l'operatore economico invitato ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, anche integrando i requisiti di selezione richiesti per l'ammissione.

Scadenza presentazione offerte

Ore 12:00 di lunedì 04.11.2024

Data:   28.10.2024  

Per la Stazione appaltante

*Il responsabile del servizio*

*Elena Inselvini*

**NOTE INTEGRATIVE**

## **Premesse e definizioni**

Nel presente documento sono assunte le seguenti definizioni:

- a) «Codice dei contratti»: il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

## **Art. 1. Oggetto del Servizio**

RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DELL'INVENTARIO DEI BENI MOBILI ED IMMOBILI DEL COMUNE ALLA DATA DEL 31.12.2024, BONIFICA INTESAZIONI CATASTALI, CARICAMENTO DATI GESTIONALE IN USO AGLI UFFICI.

## **Art. 2. Soggetti che possono essere candidati**

La partecipazione al procedimento è su invito da parte della Stazione Appaltante.

## **Art. 3. Valore del servizio e durata**

Il valore complessivo del servizio è pari ad € 13.150,00 oltre all'IVA alle aliquote di legge.

## **Art. 4. Contenuto dell'offerta**

### **1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

All'interno della procedura sono caricati, quale documentazione amministrativa:

- il modello del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) da rendere compilato e sottoscritto digitalmente;
- Informativa privacy da rendere sottoscritta per presa visione;
- Patto di integrità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 01/02/2024 da rendere sottoscritto per presa visione;
- Modulo "Tracciabilità" da rendere compilato e sottoscritto digitalmente

2. **OFFERTA TECNICA** contenente l'illustrazione dettagliata delle attività che verranno svolte e delle modalità di svolgimento;

### **3. OFFERTA ECONOMICA.**

Si precisa che, date le caratteristiche dell'appalto e il tipo di servizio richiesto, non si configurano rischi da interferenza di cui all' art. 26, c. 3 del D. Lgs. 81/2008. Pertanto l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari ad € 0,00 (zero).

## **Art. 5 - Oneri dell'appaltatore**

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri:

- Gli oneri relativi agli adempimenti previsti dal D.to Lgs. n. 81/08 sulla tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori;
- Tutti gli oneri e gli obblighi retributivi, assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali con esclusione di qualsiasi rivalsa nei confronti del Comune. L'appaltatore si assume ogni onere e obbligo in merito alle assicurazioni sociali e previdenziali a favore del personale dipendente, nonché all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro sollevando l'ente appaltante da qualsiasi responsabilità in merito;

- Tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, tutte le imposte e tasse comunque derivanti, con rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante.

La Stazione appaltante resta indenne da qualsiasi responsabilità relativa alla sicurezza del servizio in oggetto, che farà capo, quindi, solo alla ditta aggiudicataria.

Resta comunque salva ogni possibilità di accertamento e di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale circa il rispetto delle norme di cui al presente articolo.

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni comunque provocati nello svolgimento del servizio restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune.

### **Art. 6. Codice di Comportamento**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza. L'appaltatore ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante, nella sezione Amministrazione trasparente ai seguenti link:

#### **Codice di comportamento:**

[https://www.comune.monicellibrusati.bs.it/Pages/amministrazione\\_trasparente\\_v3\\_0/?code=AT.10.20.50](https://www.comune.monicellibrusati.bs.it/Pages/amministrazione_trasparente_v3_0/?code=AT.10.20.50)

#### **PTPCT:**

[https://www.comune.monicellibrusati.bs.it/Pages/amministrazione\\_trasparente\\_v3\\_0/?code=AT.10.20.30](https://www.comune.monicellibrusati.bs.it/Pages/amministrazione_trasparente_v3_0/?code=AT.10.20.30)

### **Art. 7. Riserva di Aggiudicazione**

La Stazione appaltante si riserva, con proprio provvedimento, senza che ciò comporti alcun riconoscimento agli Offerenti, nonché all'eventuale aggiudicatario, di rivendicazioni, pretese, aspettative, risarcimenti, rimborso spese o indennizzi di alcun genere:

- a) di differire, spostare o sospendere il procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione nel caso di cui all'articolo 108, comma 10, del Codice dei contratti, ovvero se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) di non procedere all'aggiudicazione o, dopo l'eventuale aggiudicazione, di revocare l'aggiudicazione e non procedere alla stipula del contratto, con provvedimento motivato:
  - fuori dal caso di cui all'articolo 108, comma 10, del Codice dei contratti, con motivazione che escluda l'applicabilità dell'articolo 1355 del codice civile;
  - nel caso pervengano, in capo all'aggiudicatario, uno o più motivi di esclusione o uno o più requisiti di selezione di cui, rispettivamente, agli articoli 94 e 95 o all'articolo 100 del Codice dei contratti.

***Il Responsabile del procedimento:***

***Elena Inselvini***